

Dodatek č. 1/2019

k nájemní smlouvě č. 1/C/08

Čl. I. Smluvní strany

Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace,
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr., vložka 33
sídlo: Pod Vinicemi 9, Plzeň, PSČ 301 00
jedná: Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace
IČ: 00377015
DIČ: CZ00377015
bankovní spojení:
číslo účtu:

na straně jedné, (dále jen „nájemce“ nebo „ZOO a BZ“)

a

Ing. Marcela Skřivanová
bytem:, Praha 6 – Břevnov, 162 00
r.č.:

na straně druhé, (dále jen „pronajímatel“)

uzavírají tento dodatek ke smlouvě:

Čl. II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na úpravě – rozšíření – přidání pozemků p. č. 10628/6, 10628/7, 10628/8 a 10628/9 ke stávajícím pozemkům, které má nájemce od pronajímatele v nájmu. Z tohoto důvodu se mění níže uvedená ustanovení smlouvy.

1. Čl. II. (Předmět smlouvy) odst. 1 se mění takto:

1. Předmětem této smlouvy jsou níže specifikované pozemky v k.ú. Plzeň, zapsané na LV 42 pro katastrální území města Plzně, v majetku Ing. Marcely Skřivanové:

10830/1 o výměře	10.572 m ² , trvalý travní porost, ZPF
10830/2 o výměře	635 m ² , trvalý travní porost, ZPF
10830/3 o výměře	300 m ² , trvalý travní porost, ZPF
10830/4 o výměře	2.652 m ² , trvalý travní porost, ZPF
10830/5 o výměře	1.102 m ² , jiná plocha
10627 o výměře	19.552 m ² , orná půda, ZPF
10741 o výměře	8.984 m ² , trvalý travní porost, ZPF
10753 o výměře	3.270 m ² , trvalý travní porost, ZPF
10628/6 o výměře	1.328 m ² orná půda, ZPF
10628/7 o výměře	200 m ² orná půda, ZPF
10628/8 o výměře	200 m ² orná půda, ZPF
10628/9 o výměře	1.344m ² , orná půda, ZPF

Celkem : 50.139 m²

2. Čl. VI. (Výše a splatnost nájemného) odst. 1 se mění takto:

Nájemce **se zavazuje** za užívání pozemků specifikovaných v Čl.II. této smlouvy platit pronajímateli nájemné ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **ročně**. V nájemném je zahrnuta i příslušná sazba daně z nemovitosti.

3. Čl. VI. (Výše a splatnost nájemného) odst. 2 se mění takto:

Nájemné bude zasíláno složenkou na adresu Ing. Marcele Skřivanové a jeho splatnost je stanovena takto :

- k 30. 6. každého roku..... **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých)
- k 31.12. každého roku..... **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých)

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek byl vyhotoven v rozsahu dvou stran jednostranně tištěných, ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Níže uvedená příloha je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že byl uzavřen po předchozím vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany níže dodatek vlastnoručně podepisují.
3. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podepsání smluvními stranami a účinnosti dne 1. listopadu 2019.

Součástí tohoto Dodatku č. 1/2019 je: Příloha č. 1 s vyznačenými předmětnými pozemky.

V Plzni dne: 25. října 2019

V Plzni dne: 25. října 2019

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Jiří Trávníček
ředitel ZOO a BZ města Plzně,
příspěvkové organizace

.....
Ing. Marcela Skřivanová