

VLASTNÍK PROSTORU:

**Město Trutnov, Slovanské nám. 165, IČ 278360**

IDENTIF. ÚDAJE PROSTORU:

Obec: PSČ:

**Trutnov 541 02**

Ulice: Dlouhá 573, 541 02 Trutnov – prostor č. 101

---

**D O D A T E K č. 1**

**Ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 201606**

uzavřené mezi níže uvedenými stranami

Pronajímatelem : **Město Trutnov, zastoupené  
MEBYSem Trutnov s.r.o.  
Horská 5, 541 01 Trutnov  
IČ: 002 78 360**

Nájemcem : **LOMAX & Co s.r.o.  
se sídlem Bořetice čp. 417, PSČ 691 08  
IČ: 269 03 920**

**1. Ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 201606 dochází ke změně nájemce na základě převodu práv a povinností z výše uvedené nájemní smlouvy, schváleného usnesením rady Města Trutnova čj. 2019-1215/24 ze dne 02.12.2019.**

**Záměr města byl zveřejněn od 06.11.2019 do 22.11.2019.**

**Dodatek se uzavírá na základě pokynu majitele č.j. MUTN/103247/2019/OMM ze dne 04.12.2019.**

**Se souhlasem pronajímatele tak práva a povinnosti nájemce přecházejí na nového nájemce, kterým je:**

**MODERNÍ DŮM s.r.o.**

**zastoupená jednatelem p. ....**

**se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 Praha1**

**IČ : 085 02 765**

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 201606 zůstávají nezměněny.

2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že předmět nájmu je nájemcem fakticky užíván již od 05.12.2019 a i za dobu do uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání bude nájemcem placeno nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním prostoru sloužícího podnikání za stejných podmínek, jako by již v té době nájemní vztah trval.

3. Přílohu tohoto dodatku tvoří informace a poučení poskytované pronajímatelem nájemci jako subjektu osobních údajů v souladu s článkem 13. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016, o ochraně osobních údajů.

v Trutnově dne : 19.12.2019      v Bořeticích dne : 19.12.2019      v Trutnově dne : 19.12.2019

za MEBYS TRUTNOV s.r.o.

za LOMAX & Co s.r.o. s.r.o.

za MODERNÍ DŮM s.r.o.

..... , jednatel

.....

.....

## **Informace a poučení nájemce při přijetí osobních údajů pronajímatelem**

1) **Správce osobních údajů** je Město Trutnov, Slovanské náměstí 165, Trutnov, IČ 00278360

2) Na základě příkazní smlouvy, uzavřené mezi správcem a zpracovatelem osobních údajů je **zpracovatelem osobních údajů** MEBYS Trutnov s.r.o., Horská 5 Trutnov, IČ 60915013, společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6380, DIČ CZ60915013, telefon: .....

2) **Právním základem pro zpracování** osobních údajů je smlouva nájemní a **účelem zpracování** je poskytování služeb dle této smlouvy. K takovému zpracování nepotřebuje správce a zpracovatel souhlas subjektu údajů.

3) **Příjemci osobních údajů** budou příslušné orgány veřejné moci (správní orgány, soudy apod.) a další subjekty dle potřeb a požadavků účastníků smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány v ČR a nejsou předávány do zahraničí.

4) **Osobní údaje jsou získávány** především od subjektu údajů a dále z veřejně dostupných zdrojů (rejstříky, internet apod.).

5) Osobní údaje jsou **zpracovávány pouze po dobu**, která je nezbytně nutná k účelům jejich zpracování a poté je prováděna jejich likvidace.

6) Osobní údaje jsou zpracovávány v nezbytně nutném **rozsahu** a to

- identifikační údaje (především jméno, příjmení, datum a místo narození, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, adresa skutečného bydliště, typ, číslo a platnost průkazu totožnosti, IČ, DIČ)

- kontaktní údaje (kontaktní adresy, telefonní čísla, e-mailové, faxové adresy, číslo účtu, identifikační a kontaktní údaje statutárního orgánu právnické osoby).

Předmětem evidence jsou osobní údaje nájemce, podnájemce, členů jeho domácnosti, dalších osob užívajících byt, či prostor sloužící podnikání.

7) Subjekt osobních údajů má **právo** požadovat od správce osobních údajů **přístup** k vlastním osobním údajům, jejich **opravu** nebo **výmaz**, popřípadě **omezení zpracování**, právo **vznést**

**námítku proti zpracování** a právo **na přenositelnost** osobních údajů. Žádosti o výmaz či omezení zpracování není možno vyhovět v případech, kdy zpracování osobních údajů je správci umožněno či dokonce uloženo platným právním předpisem. V případě, že bude subjekt údajů nespokojen se zpracováním svých osobních údajů prováděným správcem či zpracovatelem, může podat stížnost přímo u správce či zpracovatele, nebo se může obrátit na dozorový úřad, kterým je **Úřad pro ochranu osobních údajů**.

8) Správce i zpracovatel osobních údajů při zpracování těchto osobních údajů dodržuje zásady zacházení s osobními údaji dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016, o ochraně osobních údajů s účinností od 25.05.2018. Osobní údaje jsou zpracovávány tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, k neoprávněnému přenosu či jinému neoprávněnému zpracování, či k jinému zneužití osobních údajů. Jsou dodržována taková technická a organizační opatření, aby byla zajištěna úroveň zabezpečení odpovídající všem možným rizikům; veškeré osoby, které přicházejí do styku s osobními údaji, mají povinnost dodržovat mlčenlivost o informacích získaných v souvislosti se zpracováváním těchto údajů.

9) Více informací o právech subjektu osobních údajů je k dispozici na internetových stránkách správce **www.trutnov.cz** a zpracovatele **www.mebys.cz**.

za Město Trutnov

MEBYS Trutnov s.r.o.

.....  
jednatel společnosti