



KUMSP00D87Q7

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD

ČÍSLO SMLOUVY S DODATKŮMI -1-

0671/2004/POR	2012	119
číslo	rok	akt. odb.

DODATEK Č. 22

ke Smlouvě o nájmu podniku Letiště Ostrava - Mošnov uzavřené dne 28. 6. 2004 mezi pronajímatelem Moravskoslezský kraj a nájemcem Letiště Ostrava, a. s.

Moravskoslezský kraj

se sídlem Ostrava, 28. října 117, PSČ 702 18
zastoupen Miroslavem Novákem, hejtmánem kraje
IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692 (plátce DPH)

dále též "pronajímátele"

a

Letiště Ostrava, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, číslo vložky 2764
se sídlem Mošnov, Letiště Ostrava č. p. 401, PSČ 742 51

předsedou a místopředsedou představenstva

IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719 (plátce DPH)

dále též "nájemce"

I.

Pronajímátele uzavřel s nájemcem dne 28. 6. 2004 smlouvu o nájmu podniku Letiště Ostrava - Mošnov, evidenční číslo smlouvy 0671/2004/POR, na základě které mu pronajal podnik Letiště Ostrava - Mošnov k jeho samostatnému provozování, zejména pak za účelem zajištění provozování letiště a zajišťování vykonávání služeb při odbavovacím procesu na letišti tak, aby byl zachován statut letiště a žádoucí standard jeho provozování i zajišťování a vykonávání služeb při odbavovacím procesu.

Ke smlouvě o nájmu podniku Letiště Ostrava - Mošnov smluvní strany k dnešnímu dni uzavřely dodatky č. 1 až 21. Pro účely označení smlouvy č. 0671/2004/POR ve znění dodatků se dále používá pojem „smlouva“.

II.

Nájemné za pronájem podniku je smlouvou stanoveno jako roční ve výši rovnající se částce účetních odpisů pronajatého majetku zaúčtovaných u nájemce za daný kalendářní rok + DPH podle platného daňového předpisu. Nájemné je splatné ve dvou splátkách ve výši 9.000.000,- Kč + DPH, a to vždy do 31. 8. a do 15. 12. příslušného roku. Rozdíl mezi zaplacenými splátkami nájemného a skutečnou výší účetních odpisů pronajatého majetku zůstává na obou stranách pohledávkou, resp. závazkem ke dni účetní závěrky, tj. k 31. 12.,

který přechází do následujícího období a má být vzájemně vypořádán dle čl. V odst. 2 bodu b) smlouvy.

III.

Nájemné za rok 2011, tak jak odpovídá účetním odpisům, činí 21.215.702 Kč + DPH. Smluvní strany prohlašují, že k dnešnímu dni bylo na nájemném za rok 2011 uhrazeno celkem 9.000.000 Kč + DPH a zbývá tedy uhradit částku celkem 12.215.702 Kč + DPH, splatnou do 15. 12. 2012. Tato částka byla pronajímatelem nájemci vyfakturována dvěma fakturami, a to:

- fakturou č. 2011101043 ze dne 31. 10. 2011 (vyfakturována částka 9.000.000 Kč + DPH, tj. celkem 10.800.000 Kč jako 2. splátka nájemného)
- fakturou č. 2011101387 ze dne 13. 1. 2012 (vyfakturována částka 3.215.702 Kč + DPH, tj. celkem 3.858.842,40 Kč jako nedoplatek nájemného).

Smluvní strany se dohodly ohledně zbývajících, dosud neuhrazené, částí nájemného za rok 2011 takto:

- část nájemného fakturovaná fakturou č. 2011101387 ve výši 3.215.702 Kč + DPH, tj. celkem 3.858.842,40 Kč bude pronajímateli uhrazena ve sjednané lhůtě splatnosti, tj. do 15. 12. 2012;
- část nájemného fakturovaná fakturou č. 2011101043 ve výši 9.000.000 Kč + DPH, tj. celkem 10.800.000 Kč, bude pronajímateli uhrazena do 30. 6. 2013.

IV.

Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři stejnopisy, nájemce dva stejnopisy a jeden stejnopis bude nájemcem uložen do Sbírký listin obchodního rejstříku.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemné projevy vůle jsou učiněny svobodně a vážně, a na důkaz toho, že si dodatek pozorně přečetly a jeho obsahu porozuměly, jej potvrzují svými podpisy.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada kraje usnesením č. 4/98 ze dne 4. 12. 2012.

2012

V Mošnově dne 10. 12. 2012

kraje

předseda a místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a. s.

Letiště Ostrava, a.s.
Letiště Ostrava č.p. 401