



KUMSP00XHWG1

00671/2004/D12 př. číslo	2008 rok	FIN zkr. odb.
-----------------------------	-------------	------------------

**DODATEK Č. 12**

**ke Smlouvě o nájmu podniku Letiště Ostrava - Mošnov uzavřené  
dne 28. 6. 2004 mezi pronajímatelem Moravskoslezský kraj  
a nájemcem Letiště Ostrava, a. s.**

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem Ostrava, 28. října 117, PSČ 702 18  
zast. Ing. Evženem Tošenovským, hejtmanem kraje  
IČ: 708 90 692

dále též "pronajímatel"

a

**Letiště Ostrava, a. s.**

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, číslo vložky 2764  
se sídlem Mošnov, Letiště Ostrava č. p. 401, PSČ 742 51

\_\_\_\_\_  
předsedou a místopředsedou představenstva  
IČ: 268 27 719

dále též "nájemce"

**I.**

Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 28. 6. 2004 smlouvu o nájmu podniku Letiště Ostrava - Mošnov, evidenční číslo smlouvy 0671/2004/POR, na základě které mu pronajal podnik Letiště Ostrava – Mošnov k jeho samostatnému provozování, zejména pak za účelem zajištění provozování letiště a zajišťování vykonávání služeb při odbavovacím procesu na letišti tak, aby byl zachován statut letiště a žádoucí standard jeho provozování i zajišťování a vykonávání služeb při odbavovacím procesu.

Ke smlouvě o nájmu podniku Letiště Ostrava – Mošnov smluvní strany dne 29. 10. 2004 uzavřely dodatek č. 1 (evidenční číslo 0671/2004/D1/2004/POR), dne 30. 12. 2004 dodatek č. 2 (evidenční číslo 0671/2004/D2/2004/POR), dne 31. 8. 2005 dodatek č. 3 (evidenční číslo 0671/2004/D3/2005/POR), dne 30. 9. 2005 dodatek č. 4 (evidenční číslo 0671/2004/D4/2005/POR), dne 23. 12. 2005 dodatek č. 5 (evidenční číslo 0671/2004/D5/2005/POR), dne 23. 10. 2006 dodatek č. 6 (evidenční číslo 0671/2004/D6/2006/POR), dne 20. 2. 2007 dodatek č. 7 (evidenční číslo 0671/2004/D7/2007/POR), dne 12. 12. 2007 dodatek č. 8 (evidenční číslo 00671/2004/D8/2007/FIN), dne 20. 12. 2007 dodatek č. 9 (evidenční číslo 00671/2004/D9/2007/FIN), dne 31. 3. 2008 dodatek č. 10 (evidenční číslo 00671/2004/D10/2008/FIN) a dne 30. 6. 2008 dodatek č. 11 (evidenční číslo 00671/2004/D11/2008/FIN).

## II.

Zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 24/2138 ze dne 26. 6. 2008 rozhodlo koupit nemovité věci, včetně všech součástí a příslušenství, do vlastnictví pronajímatele (kraje):

budova č.p. 342 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 426,  
budova č.p. 343 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 425,  
budova č.p. 344 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 423,  
budova č.p. 345 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 427,  
budova č.p. 346 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 428,  
budova č.p. 347 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 481,  
budova č.p. 348 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 479,  
budova č.p. 349 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 478,  
budova č.p. 350 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 477,  
budova č.p. 351 jiná stavba na pozemku parc. č. st. 475,  
pozemek parc. č. st. 423 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. st. 425 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. st. 426 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. st. 427 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. st. 428 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. st. 475 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. st. 477 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. st. 478 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. st. 479 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. st. 481 zastavěná plocha a nádvoří,  
pozemek parc. č. 822/31 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/32 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/33 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/34 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/35 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/37 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/38 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/39 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/40 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/43 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/67 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/77 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/96 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/97 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/98 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 822/99 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 852 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 853/1 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 853/9 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 853/10 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 853/12 ostatní plocha,  
pozemek parc. č. 853/17 ostatní plocha,  
vše v k.ú. Mošnov, obec Mošnov.

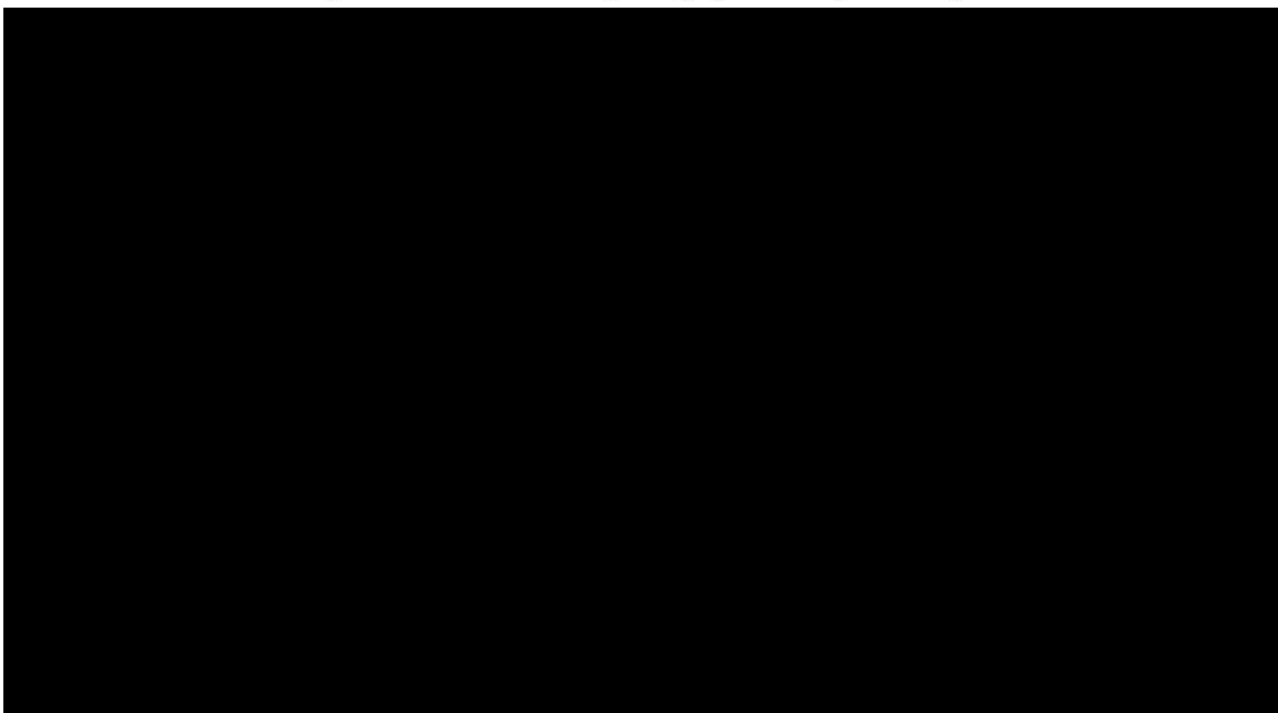
Smluvní strany se dohodly rozšířit o uvedený majetek pronajatý podnik Letiště Ostrava – Mošnov, a to ke dni nabytí jeho vlastnictví pronajímatelem vkladem do katastru nemovitostí. O podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude pronajímátel nájemce neprodleně informovat.

Hodnota pronajatého majetku se ke dni rozšíření podniku dle této smlouvy v položce budovy a stavby (účet 021) zvyšuje o pořizovací cenu budov a staveb Kč 7.310.260,-- a v položce pozemky (účet 031) zvyšuje o pořizovací cenu pozemků Kč 36.501.300,--.

Nájemce prohlašuje, že je s rozšířením pronajatého podniku srozuměn a je si vědom, že tato změna bude mít vliv na výši nájemného.

### III.

Předmětné nemovitosti jsou v současné době pronajaty následujícím subjektům:



Nájemce prohlašuje, že akceptuje skutečnost, že nemovitosti uvedené výše jsou pronajaty a zavazuje se převzít v plném rozsahu všechna ujednání, práva a povinnosti v uzavřených nájemních smlouvách sjednané. Předmětné nájemní smlouvy přejdou na nájemce ke dni změny vlastnictví, včetně úhrady nájemného.

### IV.

Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny. Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímátel obdrží tři stejnopisy, nájemce dva stejnopisy a jeden stejnopis bude nájemcem uložen do Sbírký listin obchodního rejstříku.

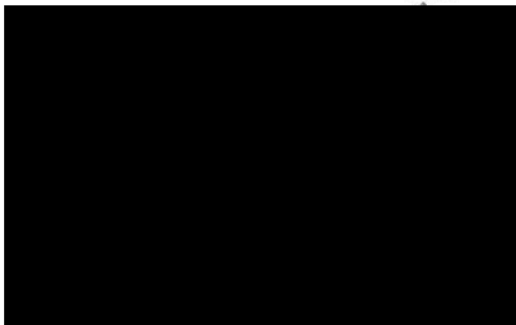
Tento dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu tohoto dodatku dojde druhé smluvní straně.

Smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemné projevy vůle jsou učiněny svobodně a vážně, a na důkaz toho, že si dodatek pozorně přečetly a jeho obsahu porozuměly, jej potvrzují svými podpisy.

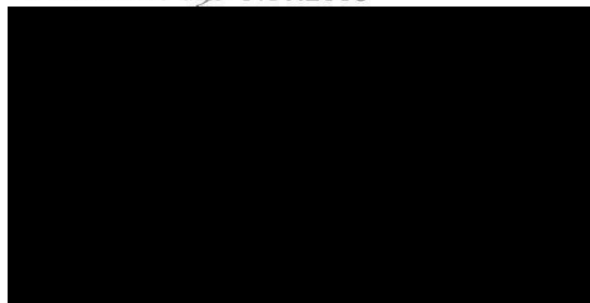
Doložka platnosti právního úkonu dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. 193/7051 ze dne 16. 9. 2008.

V Ostravě dne 21. 10. 2008

V Mošnově dne 3.10.2008



PhDr. Jaroslava Wenigerovou  
náměstkyní hejtmana kraje



předseda a místopředseda představenstva  
Letiště Ostrava, a. s.



Letiště Ostrava, a.s.  
Letiště Ostrava č.p. 401  
742 51 Mošnov

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*