



KUMSP00XHWN2

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ – KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -3-		
0671/2004/POR	2006	POR
poř. číslo	rok	zkr. odb.

## DODATEK Č. 6

### ke smlouvě o nájmu podniku Letiště Ostrava - Mošnov uzavřené dne 28. 6. 2004 mezi pronajímatelem Moravskoslezský kraj a nájemcem Letiště Ostrava, a. s.

#### Moravskoslezský kraj

se sídlem Ostrava, 28. října 117, PSČ 702 18  
zast. Ing. Evženem Tošenovským, hejtmánem kraje  
IČ: 708 90 692

dále též "pronajímatel"

a

#### Letiště Ostrava, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, číslo vložky 2764  
se sídlem Mošnov, Letiště Ostrava č. p. 401, PSČ 742 51

\_\_\_\_\_ předsedou a místopředsedou představenstva  
IČ: 268 27 719

dále též "nájemce"

### I.

Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 28. 6. 2004 smlouvu o nájmu podniku Letiště Ostrava - Mošnov, evidenční číslo smlouvy 0671/2004/POR, na základě které mu pronajal podnik Letiště Ostrava - Mošnov k jeho samostatnému provozování, zejména pak za účelem zajištění provozování letiště a zajišťování vykonávání služeb při odbavovacím procesu na letišti tak, aby byl zachován statut letiště a žádoucí standard jeho provozování i zajišťování a vykonávání služeb při odbavovacím procesu. Ke smlouvě o nájmu podniku Letiště Ostrava - Mošnov smluvní strany dne 29. 10. 2004 uzavřely dodatek č. 1 (evidenční číslo 0671/2004/D1/2004/POR), dne 30. 12. 2004 dodatek č. 2 (evidenční číslo 0671/2004/D2/2004/POR), dne 31. 8. 2005 dodatek č. 3 (evidenční číslo 0671/2004/D3/2005/POR), dne 30. 9. 2005 dodatek č. 4 (evidenční číslo 0671/2004/D4/2005/POR) a dne 23. 12. 2005 dodatek č. 5 (evidenční číslo 0671/2004/D5/2005/POR).

### II.

Smluvní strany konstatují, že součástí pronajatého podniku je následující nemovitý majetek:

- budova č.p. 410 stavba pro dopravu na pozemku parc. č. st. 378,
- budova č.p. 411 stavba pro dopravu na pozemku parc. č. st. 379,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 389,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 390,

- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 391,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 392,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 393,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 394,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 395,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 396,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 397,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 398,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 399,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 400,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 401,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 402,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 403,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 404,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 405,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 406,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 407,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 408,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 411,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 412,
- budova bez čp/če jiná stavba na pozemku parc. č. st. 414,
- pozemek parc. č. st. 378 zastavěná plocha a nádvoří,
- část pozemku parc. č. st. 379 zastavěná plocha a nádvoří, nově označená jako parc. č. st. 379/2 zastavěná plocha,
- pozemek parc. č. st. 389 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 390 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 391 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 392 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 393 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 394 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 395 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 396 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 397 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 398 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 399 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 400 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 401 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 402 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 403 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 404 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 405 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 406 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 407 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 408 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 411 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 412 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. st. 414 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. 822/15 ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 822/24 ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 1318/2 trvalý travní porost,

~

- pozemek parc. č. 1318/4 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1318/6 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1318/7 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1325/2 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1331/2 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1332/2 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1332/3 ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 1334/2 ostatní plocha,
- části pozemků parc. č. 1337 trvalý travní porost díl „f“ a parc. č. 1420 ostatní plocha díl „i“, nově označené jako parc. č. 1337 trvalý travní porost,
- část pozemku parc. č. 1340/8 ostatní plocha, nově označená jako parc. č. 1340/27 ostatní plocha,
- část pozemku parc. č. 1340/9 ostatní plocha, nově označená jako parc. č. 1340/28 ostatní plocha,
- část pozemku parc. č. 1340/10 ostatní plocha, nově označená jako parc. č. 1340/26 ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 1340/21 ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 1340/22 ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 1365 ostatní plocha,
- část pozemku parc. č. 1366/1 orná půda, nově označená jako parc. č. 1366/3 orná půda,
- pozemek parc. č. 1367 ostatní plocha,

včetně součástí příslušenství, vše v k. ú. Mošnov, obec Mošnov,

a dále:

- pozemek parc. č. 1127 zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. 1128 zastavěná plocha a nádvoří,
- část pozemku parc. č. 1129/1 ostatní plocha, nově označená jako parc. č. 1129/6 ostatní plocha,
- část pozemku parc. č. 1129/2 ostatní plocha, nově označená jako parc. č. 1129/7 ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 1129/5 ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 1130/1 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1130/3 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1130/5 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1130/10 trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 1130/12 trvalý travní porost,

včetně součástí příslušenství, vše v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice,

(dále jen „nemovitý majetek“).

Části pozemků jsou odděleny geometrickým plánem č. 389-41/2006, 742-41/2006 ze dne 19. 3. 2006 vypracovaným Ing. Bc. Evou Grosmanovou.

Celková pořizovací cena výše uvedeného nemovitého majetku je 183.260.879,15 Kč.

~

### III.

Smluvní strany prohlašují, že nemovitý majetek uvedený v čl. II je jak pro pronajímaný podnik, tak pro společnost Letiště Ostrava, a.s., která jej provozuje, nepotřebný. Zároveň zastupitelstvo Moravskoslezského kraje svým usnesením č. 13/1180/1 ze dne 21. 9. 2006 rozhodlo o darování těchto nemovitostí statutárnímu městu Ostrava pro účely vybudování průmyslové zóny Mošnov.

Z toho důvodu se smluvní strany dohodly na vyjmutí uvedeného majetku z pronajatého podniku, a to ke dni nabytí vlastnictví statutárním městem Ostrava vkladem do katastru nemovitostí.

Hodnota pronajatého majetku se ke dni vynětí v položce budovy a stavby (účet 021) snižuje o pořizovací cenu výše uvedených budov a staveb, tj. Kč 174.479.065,--, v položce pozemky (účet 031) o pořizovací cenu pozemků 8.781.814,15 Kč.

O podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch statutárního města Ostrava bude pronajímatel nájemce neprodleně informovat. V případě, že k tomuto vkladu nedojde do 30. 6. 2007, tento dodatek č. 6 se od počátku ruší.

### IV.

Smluvní strany dále konstatují, že součástí podniku, který pronajímatel pronajal nájemci, byl také dlouhodobý hmotný majetek (stavba) inv. č. 80 132 102 s názvem "Rozšířené parkoviště" na pozemku parc. č. 902/1 ostatní plocha, 822/2 ostatní plocha, 822/19 ostatní plocha, vše v k.ú. Mošnov, obec Mošnov.

Pořizovací cena této stavby je Kč 2.298.571,--, rok pořízení 1978.

Smluvní strany konstatují, že v důsledku výstavby nové odletové haly pronajímatelem byla výše uvedená stavba inv. č. 80 132 102 zrušena a není již součástí pronajatého podniku.

Hodnota pronajatého majetku se ke dni účinnosti tohoto dodatku v položce budovy a stavby (účet 021) snižuje o pořizovací cenu této stavby, tj. Kč 2.298.571,--.

### V.

Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři stejnopisy, nájemce dva stejnopisy a jeden stejnopis bude nájemcem uložen do Sbírký listin obchodního rejstříku.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu tohoto dodatku dojde druhé smluvní straně.

Smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemné projevy vůle jsou učiněny svobodně a vážně, a na důkaz toho, že si dodatek pozorně přečetly a jeho obsahu porozuměly, jej potvrzují svými podpisy.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. 88/3271 ze dne 4.10. 2006.

V Ostravě dne 23. 10. 2006

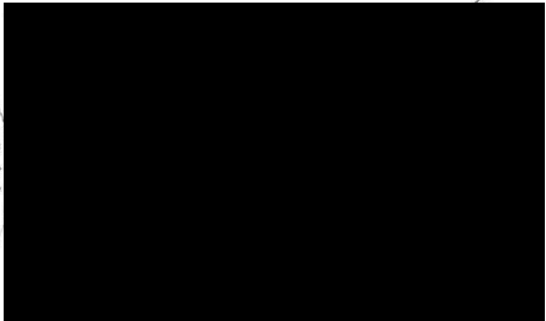
V Ostravě dne 13. 10. 2006



Ing. Evžen Tošenovský  
hejtman Moravskoslezského kraje



Po dobu nepřítomnosti zastoupen  
Pavlom Lukšou  
náměstkem hejtmána kraje



předseda a místopředseda představenstva  
Letiště Ostrava, a. s.

**Letiště Ostrava, a.s.**  
Letiště Ostrava č.p. 401  
742 51 Mošnov