



Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje			
2012	7P	KA	NEURČITO
ROK	ČÍSLO SMLOUVY	ÚZEMNÍ ODBOR	DOBA PLNĚNÍ

## Smlouva o dodávce tepelné energie č. 68067600\_1

### Dodavatel:

ČEZ Teplárenská, a.s., se sídlem Bezručova 2212/30, Říčany, PSČ 25101, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, číslo vložky 17910.

Číslo licence dle rozhodnutí Energetického regulačního úřadu: 320605110

IČ: 27309941

DIČ: CZ27309941

Bankovní spojení: 35-6887240247/0100


Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:



(dále jen „dodavatel“)

### Odběratel:

ČR - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, se sídlem Ostrava - Jih, Zábřeh, Výškovická 2995/40, 700 30; právní forma – 325 – organizační složka státu

Zákaznické číslo: 

IČ: 70884561

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: 1933881/0710, ČNB Ostrava

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:

plk. Ing. Zdeněk Nytra, krajský ředitel

(dále jen „odběratel“)

### Článek 1 - Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany v souladu s:

- ustanoveními § 269/2 a § 409 a následujícími ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění,
- s ustanoveními § 76 a následujícími ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění, uzavírají tuto smlouvu o dodávce a odběru tepelné energie.

### Článek 2 - Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je:

- závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii v teplotním mediu, jejíž množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a převádět na něho vlastnické právo k této tepelné energii,
- závazek odběratele odebírat sjednaná množství tepelné energie a platit kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

### Článek 3 - Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.



SKUPINA ČEZ – GENERÁLNÍ PARTNER ČESKÉHO OLYMPIJSKÉHO TÝMU 2001–2012

#### **Článek 4 - Místo předání tepelné energie**

- 4.1 Dodávka tepelné energie je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných hodnotách ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.
- 4.2 Konkrétní místo předání tepelné energie je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“ č.:  
101365686 

#### **Článek 5 - Parametry a množství dodávané tepelné energie - technické podmínky**

- 5.1 Kvalitativní parametry dodávky tepelné energie, platné ve vztahu k této smlouvě, jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“.
- 5.2 Tepelný výkon a celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3 této smlouvy – „Odběrový diagram“.
- 5.3 Další podmínky dodávek tepelné energie jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy - Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie.
- 5.4 Odběratel odpovídá za kvalitu (parametry) použitého vráceného teplotnosného média.

#### **Článek 6 - Cena a platební podmínky**

- 6.1 Cena tepelné energie je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s příslušnými předpisy ERÚ.
- 6.2 Cenová a platební pravidla pro dodávky tepelné energie jsou stanovena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová a platební pravidla“.
- 6.3 Ceny tepelné energie vztahující se k plnění předmětu této smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy – „Dohoda o ceně“.
- 6.4 Pokud dojde ke změně cen surovin, materiálů a dalších vstupů, nezbytných pro výrobu tepelné energie, je dodavatel v souladu s příslušnými předpisy (Vyhlášky ERÚ č. 140/2009 Sb.) oprávněn provést změnu její ceny. Změnu provede od 1. dne následujícího měsíce, ve kterém ke změně cen surovin, materiálů a dalších vstupů, nezbytných pro výrobu tepelné energie, došlo.
- 6.5 Pokud dojde ke změně ceny tepelné energie z důvodů na straně dodavatele, dodavatel vypracuje novou přílohu č. 4 smlouvy – „Dohoda o ceně“ a prokazatelně ji doručí odběrateli.
- 6.6 Dodavatel prohlašuje, že je plátcem DPH. Příslušná DPH je vyčíslena v příloze „Dohoda o ceně“.
- 6.7 Platební podmínky.
  - 6.7.1 Účtovací období za dodávku tepelné energie a teplotnosného média je:
    - jeden kalendářní měsíc.
  - 6.7.2 Splatnost faktury je 15 dnů ode dne vystavení faktury odběrateli.
  - 6.7.3 Platební styk mezi dodavatelem a odběratelem bude prováděn dle „Pasportu odběrného místa“:
    - Vlastní podnět.
- 6.8 Reklamacce
  - 6.8.1 Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou apod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturované částky.
  - 6.8.2 Odběratel uplatňuje reklamaci u dodavatele písemně s uvedením důvodů a bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 kalendářních dnů od obdržení faktury. Pokud reklamacce neobsahuje důvody, považuje se tato reklamacce za neoprávněnou. Dodavatel je povinen reklamaci prošetřit a výsledek sdělit odběrateli do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamacce.
  - 6.8.3 V případě oprávněné reklamacce bude dodavatelem vystavena nová faktura. U neoprávněných reklamací je faktura splatná do 3 pracovních dnů od obdržení sdělení výsledku reklamacce. Nelze-li prokázat, kdy bylo sdělení doručeno, má se za to, že se tak stalo třetí den po odeslání.



## **Článek 7 - Úrok z prodlení**

- 7.1 Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda, kterou může poškozená smluvní strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.
- 7.2 V případě neoprávněného požadavku odběratele na zásah pracovníků dodavatele (např. porucha na zařízení odběratele, chybná nebo neoprávněná manipulace) má dodavatel právo požadovat úhradu za poskytnutou službu. Převyšili skutečné náklady tuto výši uvedenou v příloze č. 4 „Dohoda o ceně“, budou účtovány dle skutečně vynaložených nákladů. Za přerušení a obnovení dodávky tepelné energie z důvodu porušení ustanovení smlouvy ze strany odběratele (neplacení faktur, popř. záloh), bude účtována stanovená částka za službu spojenou s technickou manipulací. Aktuální částky za poskytnuté služby jsou uvedeny v příloze č. 4 „Dohoda o ceně“.
- 7.3 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžité plnění, činí úrok z prodlení dle obecně platných právních předpisů.

## **Článek 8 - Zvláštní ujednání**

- 8.1 Nejsou žádná ujednání.

## **Článek 9 - Ukončení smlouvy**

- 9.1 Smlouvu sjednanou na dobu neurčitou lze ukončit dohodou obou smluvních stran, výpovědí odběratele. Výpověď musí být podána písemně, tříměsíční výpovědní lhůta začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.2 Ukončením smluvního vztahu se rozumí provedení konečného odečtu, odpojení odběrného zařízení a odebrání měřícího zařízení (popřípadě jen provedení konečného odečtu, mění-li se majitel odběrného místa a vyhotovení konečné faktury).
- 9.3 V případě přechodu práv a povinností na právního nástupce kterékoli ze smluvních stran, je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

## **Článek 10 - Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím svých zaměstnanců uvedených v záhlaví smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 10.2 Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.
- 10.3 Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou.
- 10.4 Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou.
- 10.5 Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy a o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech uvedených v této smlouvě, apod.
- 10.6 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku oprávněnými osobami smluvních stran. Pokud to vyplývá ze způsobu podepisování dle platného výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, bude podpis smlouvy doplněn označením obchodní firmy nebo obchodní firmou a bude na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva pro každou smluvní stranu.
- 10.7 Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy, musí být určité a srozumitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.
- 10.8 Podpisem této smlouvy pozbývají platnost předcházející písemná nebo ústní ujednání ve věci předmětu této smlouvy.
- 10.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
- 10.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Cenová a platební pravidla  
Příloha č. 2 – Pasport odběrného místa

Příloha č. 3 – Odběrový diagram

Příloha č. 4 – Dohoda o ceně

Příloha č. 5 – Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie

10.11 Podpisem přílohy č. 2- Pasport odběrného místa a přílohy č. 3 – Odběrový diagram je za dodavatele pověřen: 

10.12 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

10.13 Smluvní strany shodně prohlašují, že se ustanoveními této smlouvy řídily od 01.03.2012.

Dodavatel:

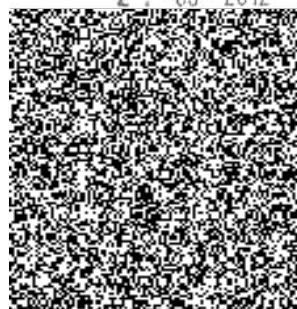
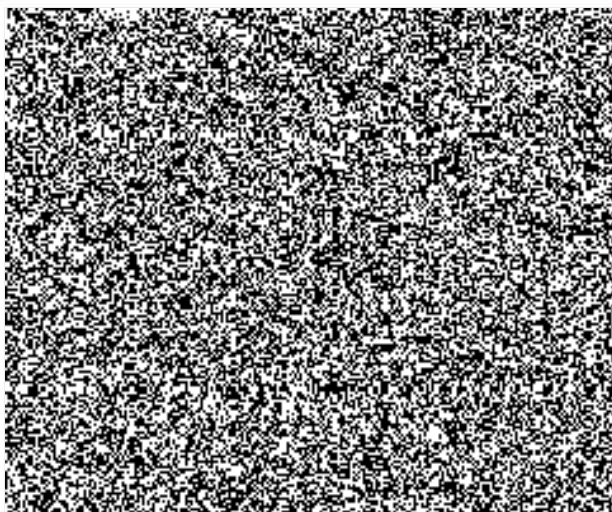
V Dětmovicích

Dne: 01.03.2012

Odběratel:

V *NTRAVE*

Dne: 21-03-2012



chranný sbor  
zského kraje  
vyskovická 40  
700 30 Ostrava - Zábřeh  
24

## **Cenová a platební pravidla**

**ČEZ Teplárenská, a.s., provozní jednotka TAS - Elektrárna Dětmarovice (dále jen PJ TEDE)**

### **Článek 1 - Základní ustanovení**

- 1.1 Cenová a platební pravidla stanoví dodavatel energie pro potřeby uzavírání a realizace obchodních vztahů s odběratelem při dodávkách tepelné energie.
- 1.2 Platná cenová a platební pravidla jsou zpracována do obchodních smluv o dodávce tepelné energie a dohod o ceně.
- 1.3 Cenová a platební pravidla jsou platná pro všechny případy obchodní dodávky tepelné energie, realizované v rámci PJ TEDE.
- 1.4 Cenová a platební pravidla obsahují zásady stanovení ceny tepelné energie, zásady platebního styku mezi dodavatelem a odběratelem a platné tarifní sazby tepelné energie.
- 1.5 Cena tepelné energie, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a souvisejících prováděcích předpisech a zahrnují náklady na výrobu, rozvod, odbytovou činnost a měření včetně zisku.
- 1.6 Ceny tepelné energie platí za odběr v místě plnění a to pro každé odběrné místo samostatně.
- 1.7 Dodavatel si vyhrazuje právo změnit ceny tepelné energie, pokud dojde ke změně cen surovin, materiálů a dalších nákladů, nezbytných pro výrobu tepelné energie.
- 1.8 Při změně ceny tepelné energie bude postupováno sjednaným způsobem, nové ceny tepelné energie uplatní dodavatel vždy od 1. následujícího měsíce po oznámení změny ceny odběrateli.

### **Článek 2 - Ceny tepelné energie, dalších produktů a služeb**

- 2.1 Ceny tepelné energie, dalších produktů a služeb jsou stanoveny formou složených a jednoduchých tarifních sazeb.
- 2.2 Složené sazby tepelné energie se skládají:
  - ze sazby za maximální výkon v Kč/MW rok,
  - ze sazby za tepelnou energii v Kč/GJ.
- 2.3 Jednoduché sazby tepelné energie se skládají pouze ze sazby za tepelnou energii v Kč/GJ.
- 2.4 Složené sazby tepelné energie tvoří tarifní skupinu A a jednoduché sazby skupinu B.
- 2.5 Obdobným způsobem jsou vytvořeny tarifní sazby za další dodávané produkty a služby.
- 2.6 V případě dodávky teplé užitkové vody je samostatně účtováno teplo na její ohřev a samostatně voda.

### **Článek 3 - Uplatnění tarifních skupin tepelné energie**

- 3.1 Zařazení odběratele do tarifních sazeb se provádí podle možnosti vyhodnocování maximálních dosažených výkonů na odběrných zařízeních odběratele.
- 3.2 Tarifní skupina „A“ jsou všichni odběratelé se složenou sazbou a to přímo ze zdroje nebo z primární resp. sekundární sítě.
- 3.3 Tarifní skupina B zahrnuje všechna odběrná místa, nezahrnutá do tarifní skupiny A.
- 3.4 Při uzavírání smlouvy zařadí dodavatel každé odběrné místo do příslušné tarifní skupiny a stanoví sazbu za odběr tepelné energie.
- 3.5 Během kalendářního roku nelze měnit tarifní skupinu stanovenou pro odběrné místo.

### **Článek 4 - Uplatnění tarifních skupin dalších produktů a služeb**

- 4.1 Při uzavírání smlouvy zařadí dodavatel každé odběrné místo do příslušné tarifní skupiny a stanoví sazby za odběr dalších produktů a služeb.

### **Článek 5 - Platební pravidla, stanovení úhrady**

- 5.1 Úhrada za tepelný výkon je účtována měsíčně jednou dvanáctinou roční sjednané částky tarifní sazby i v případě, že odběratel tepelnou energii neodebírá.
- 5.2 Úhrada za tepelnou energii je účtována měsíčně, popřípadě ročně, podle stavu měřících přístrojů nebo v množství stanoveném náhradním způsobem.
- 5.3 Roční úhrada za výkon se stanoví za nejvyšší naměřený, nejméně však smluvní výkon sjednaný ve smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie.
- 5.4 Překročil-li prokazatelně odběratel smluvní výkon, provede dodavatel doúčtování rozdílu mezi



- nejvyšším naměřeným výkonem a smluvním výkonem ve faktuře za měsíc prosinec.
- 5.5 Za nejvyšší naměřený výkon se považuje čtvrt hodinové maximum.
  - 5.6 Hodnoty výkonu v MW pro účtování dodávek tepelné energie se stanoví na tři desetinná místa.
  - 5.7 U nového odběru hradí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon počínaje měsícem, ve kterém došlo k zahájení dodávky.
  - 5.8 Při přerušení dodávky tepelné energie ze strany dodavatele delším než jeden kalendářní měsíc (mimo případy uvedené v bodě 5.9.), hradí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon včetně kalendářního měsíce, ve kterém k přerušení došlo, a od kalendářního měsíce, který následuje po kalendářním měsíci, ve kterém byla dodávka tepelné energie obnovena.
  - 5.9 Při přerušení odběru tepelné energie ze strany odběratele, a v případě, kdy k přerušení dodávek tepelné energie ze strany dodavatele došlo z důvodu neplnění smluvního vztahu odběratele, platí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon, včetně měsíců kdy je dodávka přerušena.
  - 5.10 Při ukončení smluvního vztahu v průběhu roku hradí odběratel alikvotní část úhrady za tepelný výkon včetně celého měsíce, ve kterém byla dodávka tepelné energie prokazatelně ukončena.
  - 5.11 Odběrateli s měsíčním vyúčtováním tepelné energie nad 20 tisíc korun má dodavatel právo stanovit zálohové platby.
  - 5.12 Odběratel tepelné energie, který se v průběhu roku opakovaně dostane do prodlení při úhradě faktur za dodávky tepelné energie, má dodavatel právo stanovit placení záloh předem.
  - 5.13 Při sjednání ročního zúčtovacího období je s odběratelem sepsán platební kalendář zálohových plateb – příloha č. 6 této smlouvy „Platební kalendář za dodávku tepelné energie“.
  - 5.14 Sjednanou zálohu je povinen odběratel uhradit v termínu, který je stanoven v platebním kalendáři.

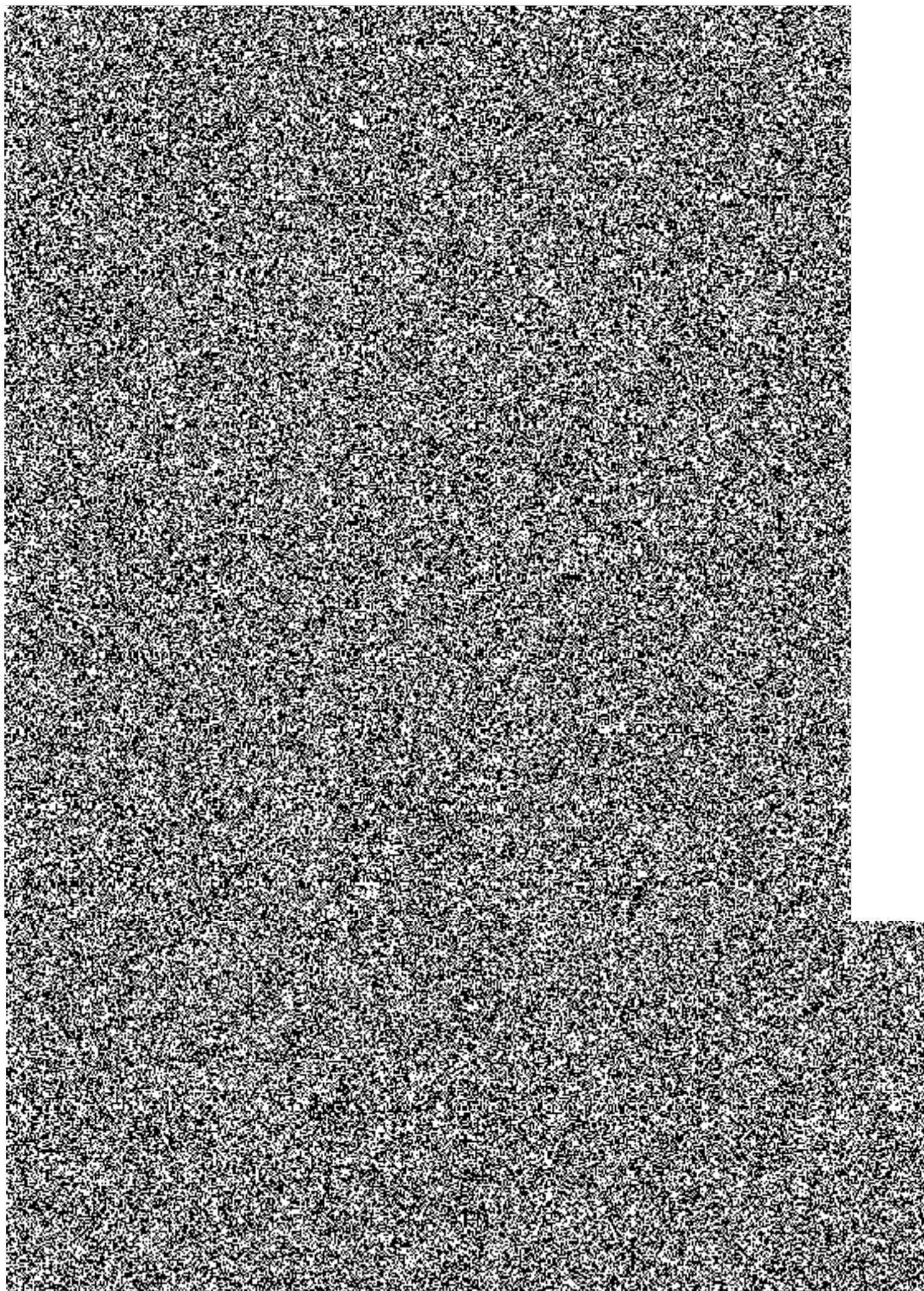
#### **Článek 6 - Fakturační podmínky, úroky z prodlení**

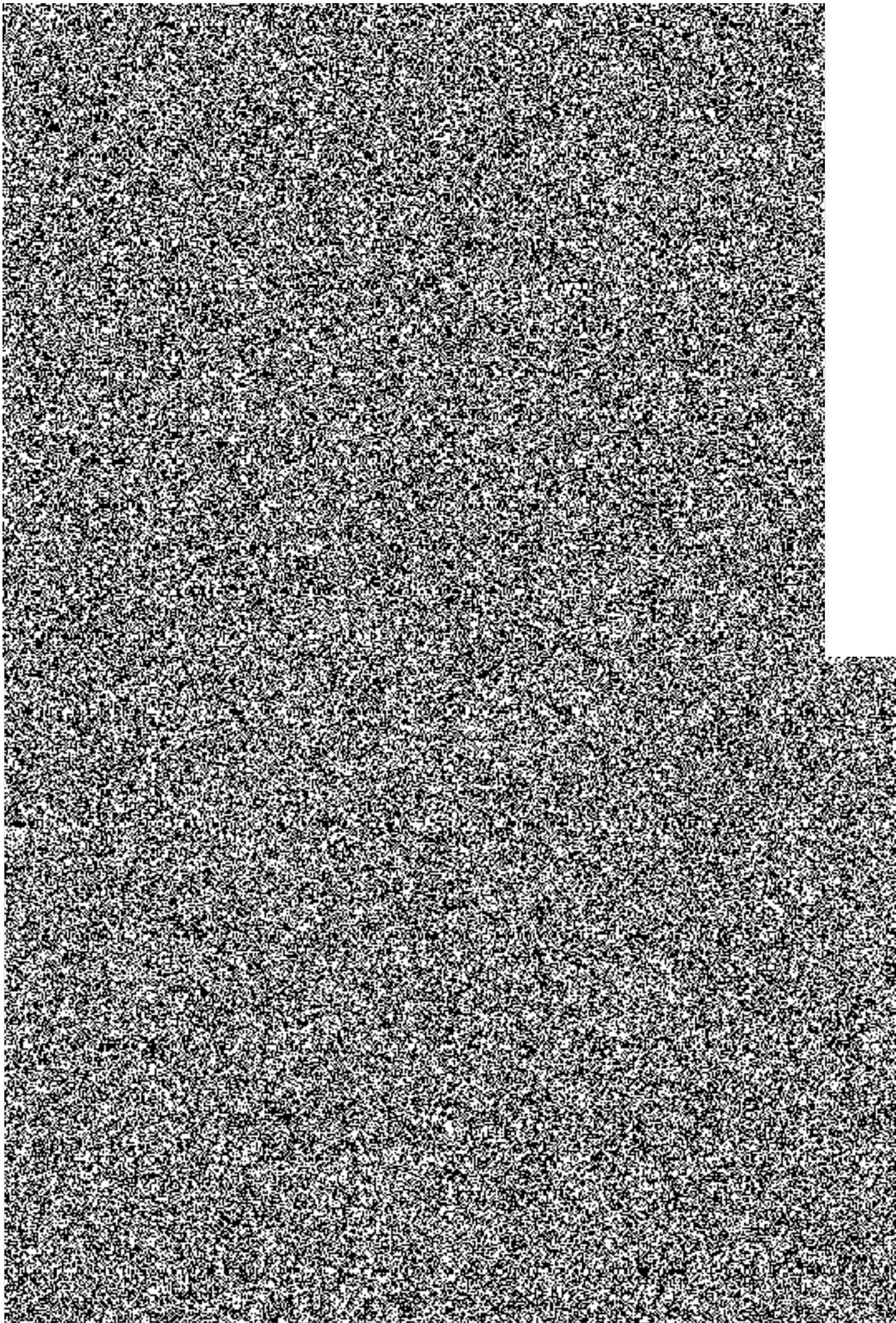
- 6.1 Podkladem pro placení tepelné energie je faktura mající náležitosti daňového dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a mající obsahové náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění, obchodní zákoník.
- 6.2 Neobsahuje-li faktura sjednané náležitosti a údaje, nebo je-li vystavena před datem jejího možného vystavení, nebo v nesprávné výši a nebo má-li jiné podstatné závady v obsahu, je odběratel oprávněn ji vrátit dodavateli nejpozději v době její splatnosti s uvedením důvodu. Dodavatel je následně povinen vystavit fakturu s novou lhůtou splatnosti.
- 6.3 Peněžitý závazek smluvních stran je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet dodavatele.

#### **Článek 7 - Tarifní sazby**

- 7.1 Jsou uvedeny v ceníku prací a služeb vydaným oddělením obchodu s teplem v PJ TEDE.









**Dohoda o ceně**

pro odběratele tepelné energie na primární části soustavy

odběratel: **ČR-Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**odběrné místo: **101365686**platná od **01.03.2012**

Cena za dodávku tepelné energie je určena kalkulací. Typ sazby H50P1\_05

**1. Cena pro bytové odběry** při odběru z primární sítě činí:

základní cena	361,27 Kč/GJ
14 % daň z přidané hodnoty	50,58 Kč/GJ

cena celkem **411,85 Kč/GJ****2. Cena pro nebytové odběry** při odběru z primární sítě činí:

základní cena	361,27 Kč/GJ
14 % daň z přidané hodnoty	50,58 Kč/GJ

cena celkem **411,85 Kč/GJ****3. Cena při odběru teplotosného média**

základní cena	96,44 Kč/m <sup>3</sup>
14 % daň z přidané hodnoty	13,50 Kč/m <sup>3</sup>

cena celkem **109,94 Kč/m<sup>3</sup>****4. Služby poskytnuté při** odstavení a připojení odběrného místa při porušení smlouvy:

základní cena	1.600,00 Kč/zásah
20 % daň z přidané hodnoty	320,00 Kč/zásah

cena celkem **1.920,00 Kč/zásah****5. Služby poskytnuté při** výjezdu dodavatele z důvodů na straně odběratele:

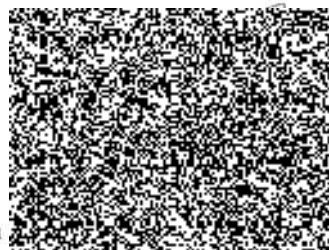
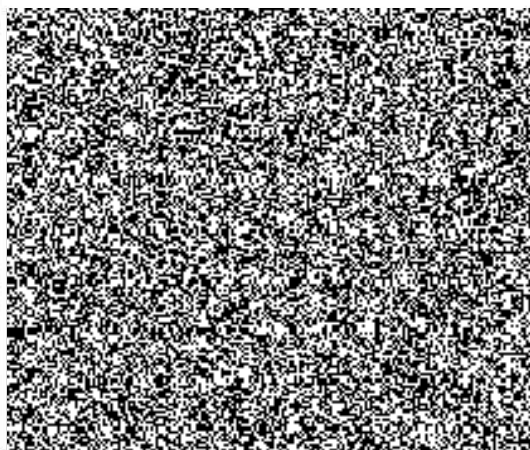
základní cena	460,00 Kč/zásah
20 % daň z přidané hodnoty	92,00 Kč/zásah

cena celkem **552,00 Kč/zásah****6. Cenové změny**

Změny všech vstupů majících vliv na cenu dodávané tepelné energie, budou řešeny uzavřením nové dohody o ceně.

**7. Závěrečné ustanovení**

Odběratel, který je současně distributorem odebírané tepelné energie pro další odběratele, si je vědom povinnosti dodržet ustanovení vyhlášky č. 140/2009 Sb. a platného výměru ERÚ.

Dodavatel:  
V Dětmarovicích  
Dne: 01.03.2012Odběratel: ✓  
V *NTDRAVĚ*  
Dne: 21-03-2012H a s o r  
Moravskoslezského kraje  
Výškovická 40  
700 30 Ostrava - Zábřeh  
24

