Smluvní strany:

**Objednatel: Univerzita Karlova**

veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů,do obchodního rejstříku se nezapisuje

se sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1

ve věci součásti dle ust. § 22 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů**: 1. lékařská fakulta**, **Kateřinská 1660/32, Nové Město, 121 08 Praha 2** (zároveň adresa pro doručování)

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

ID datové schránky: piyj9b4

zastoupen: Ing. Evou Soubustovou, MBA, tajemnicí fakulty

(dále jen ,,**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Obchodní společnost: **BJP Group s.r.o.**

IČ: 28083245

DIČ: CZ28083245

Se sídlem: J. Mařánka 1163, Milevsko, PSČ 399 01

Zastoupena: Jakubem Šindelářem, jednatelem

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 16242

(dále jako „**Poskytovatel**“ na straně druhé),

se v souladu s ustanoveními § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku tak, jak stanoví tato

smlouva o zajištění ostrahy

č. Objednatele 2020X-0001

(dále jen „Smlouva“)

# Předmět Smlouvy

## Smluvní strany se dohodly, že na základě této smlouvy bude Poskytovatel provádět pro Objednatele služby spočívající v zajištění dohledu *nad systémem elektronické protipožární signalizace (EPS)* (dále jen „**Ostraha**“) *v objektu Fyziologického ústavu nacházejícím se na adrese Albertov 5,* Praha 2 – Nové Město.

## Služba bude probíhat v nepřetržitém provozu (365/7/24). Poskytovatel se zavazuje zajišťovat Ostrahu prostřednictvím omezeného a stabilního počtu svých zaměstnanců (max. 3 osoby, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak).

## Poskytování služby bude zahrnovat především tyto činnosti:

* *dohled nad činností ústředny EPS,*
* hlášení všech změn, nefunkčnosti, výpadků el. proudu,

- neprodlené ohlášení poplachových signalizací a poruchových hlášení správci objektu a

zaznamenání těchto skutečností do knihy činnosti systému EPS,

* v případě hlášení požárního poplachu systémem EPS kontrola hlášené místnosti a případné vyhlášení požárního poplachu a volání na tísňovou linku 155, resp. 112.

## Poskytovatel se zavazuje řádně provádět Ostrahu a Objednatel se zavazuje zaplatit za podmínek stanovených touto smlouvou Poskytovateli za provádění Ostrahy dohodnutou cenu.

# Cena Ostrahy, platební podmínky

## Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu úhrady ceny za služby poskytovaných na základě této Smlouvy:

## Cena za služby Ostrahy je stanovena jako cena maximální, činí 140,- Kč bez DPH za hodinu skutečně provedené práce za jednoho pracovníka Poskytovatele. K uvedeným sazbám bude účtována DPH v zákonné výši.

Smluvní strany se dohodly, že celková cena za služby Ostrahy dle této smlouvy je maximálně 395.000,- Kč bez DPH.

## Cena za služby Ostrahy je splatná měsíčně. Dílčí platby ceny za Ostrahu budou prováděny vždy na základě daňových dokladů vystavených Poskytovatelem, a to na základě skutečného rozsahu provedené Ostrahy za uplynulý kalendářní měsíc uvedeného v objektové knize vedené dle čl. 4.1. smlouvy.

## Ceny za služby dle této Smlouvy budou hrazeny bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený v této smlouvě na základě daňového dokladu (faktury) doručeného Objednateli, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení faktury, není-li na faktuře uvedena lhůta delší. Za den uhrazení ceny se považuje den odepsání platby z účtu Objednatele. Daňové doklady je možno zasílat Objednateli i elektronicky na e-mailovou adresu \* \*, vždy zpravidla do 3 dnů ode dne jejich vystavení.

## Daňové doklady musí splňovat základní náležitosti, zejména: identifikace smluvních stran, číslo dokladu, číslo smlouvy Objednatele, splatnost, datum zdanitelného plnění, předmět zdanitelného plnění, cenu s výpočtem DPH.

# Doba trvání Smlouvy

## Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.3.2020.

## Tuto Smlouvu je možné ukončit na základě oboustranné písemné dohody smluvních stran.

## Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 14 dnů ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## Smlouva zaniká, pokud součet cen za jednotlivá dílčí plnění tj. za poskytnuté služby Ostrahy dosáhne celkové částky 395.000,- Kč bez DPH.

# Práva a povinnosti smluvních stran

## Poskytovatel je povinen ode dne zahájení plnění předmětu této Smlouvy vést deník strážní služby, tzv. objektovou knihu. Do deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o mimořádných událostech vzniklých po dobu strážní služby. Dále je deník strážní služby určen k zápisům o předání a opětovném převzetí věcí svěřených k Ostraze Poskytovateli event. dalších podstatných skutečností. Objektová kniha je taktéž určena pro zápisy ze strany Objednatele. Obě smluvní strany jsou povinny se pravidelně seznamovat se zápisy druhé smluvní strany, a to 1x v každém pracovním dni.

## Pokud kterákoli ze smluvních stran nesouhlasí se záznamem v objektové knize, je povinna připojit k němu do 5 pracovních dnů od provedení zápisu své stanovisko, jinak se má za to, že se

## záznamem souhlasí.

## Poskytovatel je povinen sdělit bez zbytečného odkladu Objednateli veškeré skutečnosti, jež mají význam pro řádné plnění služeb poskytovaných dle této Smlouvy, a dále škody zjištěné na majetku Objednatele. Kromě jiného je povinen sdělit Objednateli seznam osob, které použije ke splnění svého závazku, a to neprodleně po uzavření této smlouvy.

## Objednatel bude průběžně předávat Poskytovateli nezbytné informace k operativnímu zajištění a provedení služeb a úkonů pracovníků Poskytovatele v souladu s předmětem této Smlouvy.

## Objednatel se dále zavazuje, že při provádění Ostrahy zajistí  potřebné osvětlení a přístup k vodě a sociálnímu zařízení pro pracovníky Poskytovatele (strážné).

## Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci nebyli při výkonu služby pod vlivem alkoholu či toxických látek. V opačném případě zajistí Poskytovatel na základě objektivně odůvodněného požadavku Objednatele okamžitou výměnu konkrétního zaměstnance.

## Poskytovatel se zavazuje zajistit plnění povinností vyplývajících z platné legislativy v oblasti BOZP při činnosti svých zaměstnanců a případných subdodavatelů při provádění Ostrahy.

## Ostrahu smí vykonávat pouze pracovníci Poskytovatele proškolení v obsluze systému EPS pracovníkem dodavatele systému EPS.

## Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním předmětu smlouvy dozvěděly, a to i po zániku této Smlouvy, a dbát o dobré jméno druhé smluvní strany.

# Pojištění, odpovědnost za škodu, limitace

## Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí odpovědnosti Poskytovatele za škody způsobené třetím osobám při výkonu jeho podnikatelské činnosti (dále jen „**pojistná smlouva**“). Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Poskytovatel je povinen udržovat toto pojištění a hradit pojistné řádně po celou dobu poskytování služeb Objednateli dle této Smlouvy.

## Poskytovatel odpovídá pouze za škodu, která vznikla prokazatelně nedodržením smluvních povinností Poskytovatelem a povinností stanovených obecně závazným předpisem.

## Doručování, kontaktní osoby: Smluvní strany si budou doručovat písemnosti na dohodnuté doručovací adresy. Dohodnutou doručovací adresou se rozumí adresa sídla dotčené smluvní strany uvedená v záhlaví této Smlouvy, případně jiná kontaktní adresa uvedená v této Smlouvě. Doručí-li smluvní strana druhé smluvní straně písemné oznámení o změně doručovací adresy, rozumí se dohodnutou doručovací adresou dotčené smluvní strany nově sdělená adresa. Nevyzvedne-li si adresát zásilku, nebo nepodaří-li se mu zásilku doručit na dohodnutou doručovací adresu, nastávají právní účinky, které právní předpisy spojují s doručením právního úkonu, který byl obsahem zásilky, dnem, kdy se zásilka vrátí odesílateli. Smluvní strany jsou povinny pravidelně přebírat poštu, případně zajistit její pravidelné přebírání na své doručovací adrese. Při změně sídla smluvní strany, je tato smluvní strana povinna neprodleně informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu a oznámit jí adresu, která bude její novou doručovací adresou.

## Kontaktní osoby Objednatele ve věcech technických: \*\*,\* \*

## Kontaktní osoby Poskytovatele ve věcech technických: \* \*

5.6. V případě změny kontaktních osob smluvních stran se nepoužije odst. 8.3., pro oznámení považuje za postačující postup podle odst. 5.3.

# Salvatorní klauzule

## Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této Smlouvy vzájemnou součinnost.

## Strany sjednávají, že pokud z jakéhokoli důvodu bude u některého ustanovení této Smlouvy shledán důvod neplatnosti právního jednání, Smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této Smlouvy.

## Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a Smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou Smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z této Smlouvy.

# Uveřejňovací doložka

7.1. Smluvní strany jsou si vědomy, že Univerzita Karlova je subjektem podle § 2 odst. 1 písm. e) z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a proto se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ISRS (dále jen „uveřejnění“).

7.2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel s tím, že nebude-li uveřejněna v registru smluv podle výše citovaného zákona do 20 dnů ode dne jejího uzavření, je její uveřejnění povinen zajistit Poskytovatel. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o uveřejnění smlouvy na prostřednictví funkcionalit ISRS do datové schránky a na el. adresu: \* \* a \* \*.

7.3. Smlouva bude uveřejněna v plném rozsahu s vyloučením údajů umístěných z důvodu ochrany osobních údajů mezi značky \*\_\*.

7.4. Poskytovatel si je vědom postavení a povinností Objednatele podle z.č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě i jiným způsobem než podle odst. 7.1. až 7.3. v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

# Závěrečná ustanovení

## Smlouva a právní vztahy založené Smlouvou se řídí českým právem, zejména zák. č.  89/2012 Sb., občanský zákoník.

## Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy podle čl. 8 této smlouvy. Dílčí služby na základě této smlouvy je Poskytovatel oprávněn a povinen poskytovat Objednateli nejdříve ode dne 1.1.2020.

## Smlouva může být změněna či doplněna pouze písemnými a číslovanými dodatky podepsaným oběma smluvními stranami.

## Smluvní strany prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy, a že neočekávají ani vzájemně nepožadují žádné další informace v této věci.

## Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu této Smlouvy jedno vyhotovení.

## Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.

Seznam příloh:

* Příloha č. 1 Kopie pojistné smlouvy Poskytovatele

V Praze dne: 23.12.2019

|  |  |
| --- | --- |
| *……………………………………*  **1. lékařská fakulta Univerzity Karlovy**  *Ing. Eva Soubustová, MBA*  *tajemnice 1. LF UK* | ……………………………………  **BJP group s.r.o.**  *Jakub Šindelář*  *jednatel* |