

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti**  
**č. j. OLP/5044/2016**

uzavřený podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

**Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČ: 70891508, DIČ: CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtnanem kraje

dále jen „*Budoucí povinný*“

a

**Město Hodkovice nad Mohelkou**

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou

IČO: 00262820, DIČ: CZ00262820

zastoupené **Markétou Khauerovou**, starostkou města

dále jen „*Budoucí oprávněný*“

t a k t o:

**Článek I.**

Výše nadepsané smluvní strany uzavřely dne 13. 12. 2016 smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/5044/2016, jejímž předmětem je vybudování a provozování stavby „**Hodkovice nad Mohelkou, Jílové – kanalizace a ČOV v k. ú. Jílové u Hodkovic nad Mohelkou**“ na pozemku Budoucího povinného **p.p.č. 513** o výměře 31386 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, ev. č. II/268, **p.p.č. 49** o výměře 17033 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, ev. č. III/03527, nacházející se v katastrálním území Jílové u Hodkovic nad Mohelkou, obec Hodkovice nad Mohelkou, evidované na listu vlastnictví č. 4 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

**Článek II.**

Na základě žádosti Budoucího oprávněného ze dne 04. 11. 2019 se prodlužuje lhůta platnosti smlouvy **o tři roky**:

**Článek IV odstavec (5-7) uvedené smlouvy bude nově znít takto:**

- (5) Budoucí oprávněný je povinen zahájit realizaci Stavby do **6** let od podpisu této smlouvy (tj. do 13. 12. 2022)
- (6) V případě, že nebude Budoucím oprávněným do **6** let od podpisu této smlouvy zahájena realizace Stavby, ruší se tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti od samého počátku. Budoucí povinný je v takovém případě povinen vrátit Budoucímu oprávněnému Úplatu do 30 dnů od dne doručení písemné výzvy k vrácení Úplaty bezhotovostním

převodem na bankovní účet Budoucího oprávněného. Pokud Budoucí oprávněný nepožádá o vrácení Úplaty do 3 let ode dne zrušení smlouvy, zaniká tím jeho nárok na vrácení Úplaty.

- (7) V případě, že budou práva ke Stavbě v průběhu **šestileté** lhůty uvedené v čl. IV. odst. (5) této smlouvy převedena na jinou osobu, je Budoucí oprávněný povinen tuto skutečnost oznámit Budoucímu povinnému bezprostředně poté, co nastane. Právo odpovídající služebnosti související se Stavbou v takovém případě nepřechází na nového vlastníka Stavby.

### Článek III.

- (1) Tento dodatek se stává součástí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/5044/2016, uzavřené dne 13. 12. 2016.
- (2) Dodatek č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a je vyhotoven v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Budoucí oprávněný obdrží dvě vyhotovení, tři vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
- (3) Ustanovení původní smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, které nebyly dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
- (4) Tento dodatek č. 1 byl schválen Zastupitelstvem města Hodkovic nad Mohelkou dne 11.12.2019, usnesením č. 92/19.
- (5) Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 2387/17/RK vyplývajícího z § 59 odst. 4 zákona o krajích, kterým rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 1 seznámily a že tento dodatek plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (7) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu všech smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz/vyhledavani>) dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, kdy Budoucí povinný se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

V Liberci dne 12. 12. 2019  
**Budoucí povinný**

V Hodkovicích nad Nisou dne 12. 12. 2019  
**Budoucí oprávněný**

.....  
Martin Půta  
hejtman Libereckého kraje

.....  
Markéta Khauerová  
starostka města Hodkovic nad Mohelkou