


Příkazní smlouva č. 1/2019

uzavřená dle ustanovení § 2430 a následujících z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

1) MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZAVOU

Sídlo: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
K smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta města
Bankovní spojení objednatele: 

dále jen "příkazce"

2) Ing. František Laštovička

Sídlo: Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
IČO: 10117831
DIČ: CZ6003161494
Zapsaný u OkÚ Žďár nad Sázavou pod č.j. Reg.8/93

dále jen "příkazník"

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní smlouvu ve smyslu ust. § 2430 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

I.

Předmět smlouvy

- 1) Příkazník se zavazuje, že pro příkazce zařídí jeho jménem, na jeho účet a za cenu uvedenou v této smlouvě autorský dozor projektanta při realizaci stavby „Žďár nad Sázavou - technická infrastruktura pro průmyslovou oblast Jamská II, I. Etapa, 1. část“, a to podle projektové dokumentace vyhotovené příkazníkem pod zakázkovým číslem 157/2018 a odsouhlasené objednatelem.
- 2) Příkazce předá při podpisu této smlouvy informace a doklady nutné k zařizení výše uvedené záležitosti, tj: 1x kopie vydaných správních rozhodnutí ve věci povolení stavby.

II.

Povinnosti smluvních stran

- 1) Příkazník je povinen zejména:
 - a) postupovat při zařizování záležitostí dle této smlouvy s odbornou péčí dle pokynů příkazce, dle platných ČSN, právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů včetně podmínek dotčených orgánů, dle časového harmonogramu realizace stavby a finančního limitu a dalších podmínek v souladu se zájmy příkazce, které příkazník zná, nebo musí znát,
 - b) oznamovat příkazci všechny okolnosti a skutečnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na pokyny příkazce,
 - c) upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů; v případě, že příkazce i přes upozornění příkazníkem na splnění pokynů trvá, se příkazník v odpovídajícím poměru zproštuje odpovědnosti za úspěch zařizení záležitosti a za vady jím poskytované služby příkazci,
 - d) zařizovat záležitosti osobně, a to Ing. Františkem Laštovičkou jako fyzickou osobou. Příkazník je oprávněn bez souhlasu příkazce pověřit

prováděním prací a úkonů dle této smlouvy třetí osoby v rozsahu pravomocí plynoucích z autorství příslušné části výše zmíněné projektové dokumentace,

- e) zařizovat záležitosti v souladu s podklady specifikovanými v čl. I. bod 2) této smlouvy a s písemnými pokyny příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas,
- f) zajišťovat následující činnosti spojené s výkonem předmětu smlouvy:
 - Účast na předání staveniště zhotoviteli (příkazník kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace).
 - Účast na kontrolních dnech stavby a spolupráce s ostatními partnery při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě (příkazník sleduje z technického hlediska po celou dobu realizace stavby její soulad se schválenou projektovou dokumentací).
 - Sledovat dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná.
 - Poskytovat vysvětlení potřebná pro vypracování výrobní dokumentace zhotovitele, nebo dokumentace jeho specifických subdodávek (příkazník upozorňuje na potřebu řešení koordinačních vazeb, na souvislosti s vnitřním vybavením apod).
 - Posuzovat podle investorových pokynů (zpravidla technického dozoru investora) návrhy zhotovitele na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní (ve svých vyjádřeních má příkazník na zřeteli dodržení technickoekonomických parametrů stavby. Podobně se příkazník vyjadřuje k požadavkům na změny množství výrobků a výkonů oproti schválené projektové dokumentaci).
 - Je-li příkazník investorem vyzván, pak se účastní předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele a spolupůsobí se stavebníkem při získávání kolaudačního souhlasu s dokončenou stavbou.

2) Příkazce je zejména povinen:

- a) předat příkazníkovi při uzavření této smlouvy doklady specifikované v článku I. bod 2) smlouvy,
- b) na výzvu příkazníka se zúčastnit důležitých jednání, předat příkazníkovi případně další informace a doklady, pořízené v průběhu a v souvislosti se zařizovanou záležitostí,
- c) poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné vyřízení záležitosti,
- d) poskytnout příkazníkovi přiměřené pracoviště nutné k výkonu jeho činnosti.

III.

Trvání smlouvy, místo plnění, výpověď smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2020.
- 2) Ukončení činnosti příkazníkem je převzetí dokončené stavby; budou-li zjištěny při předání stavby vady (včetně nedodělků), ukončí příkazník svou činnost dnem odstranění posledních z těchto vad (včetně nedodělků).
- 3) Místem plnění je zájmové území určené předmětnou projektovou dokumentací k realizaci stavby, případně prostory určené v rámci realizace stavby příkazcem.
- 4) Příkazce může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazníkovi výpověď doručena.
- 5) Příkazník může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazci výpověď doručena.

- 6) Platnost smlouvy je možno rovněž ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran s tím, že k datu ukončení platnosti smlouvy bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.
- 7) Platnost smlouvy lze ukončit zánikem příkazníka nebo ztrátou oprávnění příkazníka k výkonu činnosti, které je zapotřebí za účelem vyřízení záležitosti pro příkazce.
- 8) Příkazce je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě podstatného porušení povinností příkazníka nebo ze zákonných důvodů. Za podstatné porušení povinností smluvní strany označují porušení povinností, které pro příkazníka vyplývají z čl. II. bod 1) této smlouvy.
- 9) Písemné projevy smluvních stran dle tohoto článku III. se doručují s využitím provozovatele poštovních služeb na adresu druhé smluvní strany, uvedenou v záhlaví této smlouvy, doporučenou zásilkou. Doporučená zásilka se považuje za doručenou 3. pracovní den po jejím odeslání.
- 10) Při jakémkoli způsobu ukončení smluvního vztahu dle obsahu tohoto článku III. jsou smluvní strany vázány zněním § 2442 občanského zákoníku.

IV.

Odměna příkazníka

- 1) Za činnost související s vyřizováním záležitosti uvedené v čl. I. a II. této smlouvy se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi, který je plátcem DPH, sjednanou odměnu ve výši 450,- Kč/hod (bez DPH 21%).
- 2) Časový rozsah činností příkazníka dle obsahu této smlouvy bude činit maximálně 250 hodin, nebude-li smluvními stranami písemným dodatkem této smlouvy stanoveno jinak.
- 3) Sjednaná cena je pevná a zahrnuje veškeré náklady potřebné k zajištění sjednané záležitosti ze strany příkazníka, tj. zejm. náklady na cestovné, na listinné materiály a podobně.

V.

Platební podmínky

- 1) Odměna bude příkazníkovi proplácena na základě měsíční faktury vystavené příkazníkem a odsouhlasené oprávněným zástupcem příkazce uvedeným v čl. VI. bod 1), pokud nebude dohodnuto jinak.
- 2) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané ustanovením § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že předložená faktura neobsahuje předepsané náležitosti, je příkazce oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit příkazníkovi k doplnění; příkazce není do doby doručení opravené faktury příkazníkem v prodlení s placením fakturované částky a po obdržení opravené faktury mu běží nová lhůta k jejímu proplacení.
- 3) Splatnost faktury je 15 dní ode dne jejího doručení příkazci.
- 4) Odměna bude příkazníkovi uhrazena bezhotovostně na bankovní účet příkazníka na základě fakturace, faktura bude doložena výkazem skutečně vynaloženého času dle čl. IV. bod 1) a 2).
- 5) Zjistí-li příkazce v průběhu plnění této smlouvy její porušení ze strany příkazníka nebo jiné nedostatky v jeho činnosti, je po předchozím projednání těchto nedostatků s příkazníkem oprávněn přiměřeně snížit jeho odměnu s ohledem na následky, vzniklé neodpovídajícím plněním této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Tím není dotčeno právo příkazce na náhradu škody, která mu případně vznikne postupem příkazníka.
- 6) Příkazce se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady, týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.

- 7) Příkazník se zavazuje, že poskytne požadované informace, doloží svoji činnost, poskytne veškerou dokumentaci, vztahující se k dané záležitosti a umožní provedení kontroly pověřeným osobám, zejména se zavazuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s platnou právní úpravou.

VI.

Oprávněné osoby

- 1) Za příkazce je oprávněn jednat ve všech věcech smlouvy, a to včetně věci technických, kontroly provádění prací a odsouhlasení faktur:
Ing. Irena Škodová - vedoucí odboru rozvoje a územního plánování,
p. Petr Fuksa - odbor rozvoje a územního plánování.
- 2) Za příkazníka je oprávněn v souladu s ustanovení čl. II. bod 1) písmo d) jednat:
Ing. František Laštovička, OSVČ, IČ: 101 17 831
Ing. Jan Vábek, OSVČ, IČ: 18121578
Stanislav Blaha, OSVČ, IČ: 15261182
Ing. Milan Krupička, OSVČ, IČ:15261166

VII.

Odpovědnost za vady

Příkazce je oprávněn písemně reklamovat vady zařizování záležitosti. Příkazník je povinen tyto vady bezplatně odstranit ve lhůtě stanovené příkazcem. Příkazník odpovídá za vady dle ustanovení z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

VIII.

Úroky z prodlení a náhrada škody

- 1) V případě prodlení se zaplacením úplaty za zařízení předmětné záležitosti za touto smlouvou sjednaných podmínek a v dohodnuté lhůtě, je příkazce povinen platit úroky z prodlení z nezaplacené částky za každý den ve výši nařízení vlády ČR č. 351/2013 Sb. v platném znění.
- 2) V případě prodlení příkazníka s plněním povinností stanovených v článku II. bod 1) písmo f) této smlouvy je příkazce oprávněn po něm požadovat vedle úroků z prodlení v zákonné výši dle nařízení vlády ČR č. 351/2013 Sb. v platném znění i smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každé porušení povinností uvedené v čl.II. bod 1) písm. f) této smlouvy, a to za každý byť jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti. Stejnou částku je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi v případě jeho prodlení s odstraňováním vad ve lhůtě stanovené příkazcem ve smyslu ustanovení čl. VII. smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nároky příkazce z titulu náhrady škody, která mu vznikne porušením povinností utvrzených smluvní pokutou. Smluvní pokuta je splatná do 7 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování příkazníkovi, a to na účet příkazce uvedený v záhlaví této smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti dne podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná či účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně

- zamýšlenému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 3) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pokud jedna ze smluvních stran předloží návrh na dodatek ke smlouvě, je druhá strana povinna se k němu vyjádřit do 14 dnů od doručení návrhu.
 - 4) V případě vzniku sporu či nejasnosti o obsah této smlouvy odstraní smluvní strany pochybnosti vzájemným jednáním a následnou písemnou dohodou. V opačném případě bude spor řešen věcně a místně příslušným obecným soudem.
 - 5) V případě, že objednateli vznikne z ujednání podle této smlouvy o dílo oprávněný nárok na finanční spoluúčast zhotovitele nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, budou nároky objednatele řešeny prostřednictvím pojistné smlouvy zhotovitele, uzavřené u ČSOB Pojišťovny a. s., Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice.
 - 6) Obsah této smlouvy a veškerých dokumentů na tuto smlouvu navazujících považují obě strany za důvěrné informace ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku. Povinnost mlčenlivosti trvá po dobu 10 let ode dne splnění záležitosti ustanovení čl. I. bod 1) smlouvy.
 - 7) Příkazník souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Příkazník si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 - 8) Smluvní strany berou na vědomí, že město Žďár nad Sázavou je osobou, která má podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv), povinnost tuto smlouvu zveřejnit prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
 - 9) Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží příkazce a jedno příkazník.
 - 10) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Příkazník výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv zajistí příkazce

Ve Žďáru nad Sázavou

dne 20. 12. 2019

Příkazník
Ing. František Laštovička
Studentská 1133
591 01 Žďár nad Sázavou

Ve Žďáru nad Sázavou

dne 20. 12. 2019

Příkazce
Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 12771
591 31 Žďár nad Sázavou