

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU
č.: 16/2019/163 uzavřené dne 15. 10. 2019

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
zastoupen Ing. Janou Trejtnarovou, lesním správcem Lesní správy Lanškroun, na základě Pověření ze dne 19.8.2019,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Lanškroun, číslo účtu: 8453380217/0100
(dále jen „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

Sdružení obcí Orlicko, svazek obcí

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk, PSČ 564 01
IČ: 70951993
zastoupený [REDAKCE] předsedou svazku,
(dále jen „**nájemce**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek:

I.

Smluvní strany se v rámci postupu prací stavby „Singltreky Orlicka – 1. etapa“ dohodly na těchto změnách nájemní smlouvy:

I. Ruší se původní text v čl. III. odst. 1 nájemní smlouvy a nahrazuje se novým:

1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 71 972 m², a to po jednotlivých úsecích (dále též „díličí předmět nájmu“) na dobu určitou ode dne podpisů jednotlivých předávacích protokolů pro předání díličího předmětu nájmu k vybudování singltreků do dne podpisů jednotlivých předávacích protokolů pro zpětné převzetí díličího předmětu nájmu po vybudování singltreků, nejdéle však do 31. 5. 2020. Vzory předávacích protokolů jsou nedílnou přílohou č. 3 a č. 4 této smlouvy.
2. Smluvní strany si zpět předají i ne zcela dokončené úseky singltreků v případě, že klimatické podmínky v zimním období nedovolí pokračování ve výstavbě řádně předaných a započatých úseků a předpokládané přerušení výstavby bude trvat déle než 1 kalendářní měsíc a dojde tak dočasně ke zpětnému předání díličího předmětu nájmu a přerušení doby jeho nájmu.
3. Novým předávacím protokolem bude takovýto rozpracovaný úsek singltreku pro opětovné zahájení prací předán nájemci k dokončení a nájem celého tohoto díličího předmětu nájmu pokračuje bez ohledu na to, v jakém stádiu rozpracovanosti jednotlivé části konkrétního úseku singltreku jsou. Nájem celého ne zcela dokončeného úseku singltreku bude pokračovat ode dne jeho nového předání podpisem předávacího protokolu až do doby zpětného převzetí díličího předmětu nájmu po vybudování singltreku. Pronajímatel po dobu přerušení prací a dočasného

zpětného předání předmětu nájmu ne zcela dokončených úseků singltreku – neodpovídá za jejich stav a nájemce je s tímto zcela srozuměn.

II. Ruší se původní text v čl. IV. odst. 3 nájemní smlouvy a nahrazuje se novým:

4. Pronajímatel bude nájemné fakturovat průběžně po dokončení jednotlivých úseků, a to na základě odsouhlasených předávacích protokolů pro zpětné převzetí úseků po vybudování singletracků. Shodně bude fakturovat i v případě, že dojde k dočasnému zpětnému předání dílčího předmětu nájmu dle ust. č. III. odst. 1. nájemní smlouvy. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizací jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněna.

II.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o tomto dodatku vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění tohoto dodatku a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. jako pronajímatel za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.

Závěrečná ustanovení

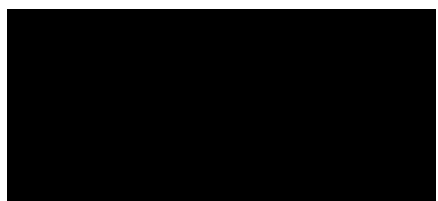
1. Pro platnost Smlouvy, ve znění Dodatků je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele pronajímatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu:
 - a) ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9.2017, v odstavci 6.5.4 Statutu LČR. Předchozí souhlas k nakládání s majetkem je dle lesního zákona (zákon č. 289/1995 Sb.) rovněž udělen v některých ustanoveních Instrukce MZE č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.12.2013 a dodatku č. 2 ze dne 25.9.2017.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

4. Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, účinnost je podmíněna uveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Lanškrouně, dne 19.12.2019

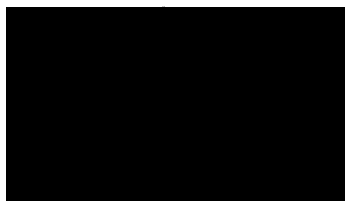
V Žamberku, dne 19.12.2019

Pronajímatel:



Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Lanškroun
Ing. Jana Trejtnarová
lesní správce

Nájemce:



Sdružení obcí Orlicko, svazek obcí
[redacted]
předseda svazku

