

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Mateřská škola logopedická, Ostrava-Poruba, U Školky 1621, příspěvková organizace

se sídlem: U Školky 1621/2, 708 00 Ostrava-Poruba
zastoupen: Mgr. Karla Rupcová

IČO: 64628141

DIČ: -

(dále jen „objednatel“)

a

2. RAVESA-ZAHRADY s.r.o.

se sídlem: Elektrárenská 5701/1, 721 00 Ostrava-Svinov

zastoupena: xxxxxxxx

IČO: 27834476

DIČ: CZ27834476

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném KOS v Ostravě, oddíl C, vložka 30883

(dále jen „dodavatel“)

II. Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 08.04.2019 Smlouvu o dílo „Zhotovení sensorického chodníčku“ jejímž předmětem bylo zhotovení sensorického chodníčku v prostorách školní zahrady.
2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smluvního vztahu uvedeného v odst. 1 tohoto článku v souladu se zákonem, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného smluvního vztahu, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smluvního vztahu v registru smluv v souladu se zákonem, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

III.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného smluvního vztahu považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Objednatel se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis"
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha *Smlouva o dílo „Zhotovení senzorického chodníčku“* ze dne 8.4.2019

V Ostravě dne: 19.12.2019

V Ostravě dne: 19.12.2019

za objednatele

.....

za dodavatele

.....

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Mateřská škola logopedická, Ostrava – Poruba, U Školky 1621, příspěvková organizace

Se sídlem: U Školky 1621/2, Ostrava – Poruba, 708 00 Ostrava

Zastoupen: Mgr. Karlou Rupcovou, ředitelkou školy

IČ: 64628141

DIČ:-----

Bankovní spojení: Komerční banka, Ostrava - Poruba

Číslo účtu: 42138761/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických i organizačních:

Mgr. Karla Rupcová, ředitelka školy, tel. 739 348 790

(dále jen „objednatel“)

2. RAVESA - ZAHRADY s.r.o.

Se sídlem: Elektrárenská 5701/1, 721 00 Ostrava-Svinov

Zastoupena: xxxxxxxxxxxx

IČO: 27834476

DIČ: CZ27834476

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: 43-1334460247/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických i organizačních:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

Účelem smlouvy je zhotovení sensorického chodníčku na zahradě MŠ logopedické, U Školky 1621/2, Ostrava-Poruba.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí „Zhotovení dvou kusu sensorických chodníků“ v rozsahu:
 - dle technické specifikace – viz příloha č.1
(dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
4. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“).
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **do 30.6.2019** a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.

2. Místem plnění je Mateřská škola logopedická, Ostrava-Poruba, U Školky 1621, příspěvková organizace

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

| | Cena za dílo (v Kč) |
|---------------------|--------------------------------|
| Cena bez DPH | 58 304,00 Kč |
| DPH 21% | 12 244,00 Kč |
| Cena vč. DPH | 70 548,00 Kč |

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

- Zálohy na platby nejsou sjednány.
- Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) předmět smlouvy, tj. text „Zhotovení senzorického chodníku“,
 - a) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno lhůtu splatnosti faktury,
 - b) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - c) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad.
3. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
 4. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

XV.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení.

XVII.
Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem objednavatel.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Technická specifikace

V Ostravě dne 8.4.2019

V Ostravě dne 8.4.2019

za objednatele
Mgr. Karla Rupcová
ředitelka

za zhotovitele
XXXXXX

PŘÍLOHA Č. 1

Technická specifikace – Zhotovení senzorického chodníčku

Místo realizace:

MŠ logopedická, U Školky 1621/2, 708 00 Ostrava – Poruba

Předmětem realizace zakázky je **zhotovení senzorického chodníčku** na zahradě výše uvedené MŠ.

Velikost chodníčku: plocha 5x11m

Obrubník přírodní - opracovaný kmen stromu 20 – 25 cm široký – akát.

Zahloubení kulatiny pod terén 5 – 7 cm.

Dno všech bloků bude vyloženo dvojitou netkanou textilií.

Povrchy: mech, fošny, šišky, kůra, kamenivo dekorační - kačírek, valouny, pařez, písek křemičitý nebo říční, dřevěné špalíky, oblázky (5-7cm), keřky jednodruhové do bočních bloků

Práce: skrývka zeminy, založení kulatiny, osazení obrubníku přírodního ležatého bez boční opěry, vyložení textilií, rozdělení jednotlivých polí, zásyp hmot, plošná úprava terénu přes 500 m², odvoz a zaskládání odpadu

Zpracovala: Karla Rupcová – ředitelka MŠ

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Mateřská škola logopedická, Ostrava-Poruba, U Školky 1621, příspěvková organizace

se sídlem: U Školky 1621/2, 708 00 Ostrava-Poruba
zastoupen: Mgr. Karla Rupcová

IČO: 64628141

DIČ: -

(dále jen „objednatel“)

a

2. RAVESA-ZAHRADY s.r.o.

se sídlem: Elektrárenská 5701/1, 721 00 Ostrava-Svinov

zastoupena: xxxxxxxx

IČO: 27834476

DIČ: CZ27834476

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném KOS v Ostravě, oddíl C, vložka 30883

(dále jen „dodavatel“)

II.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 08.04.2019 Smlouvu o dílo „Zhotovení sensorického chodníčku“ jejímž předmětem bylo zhotovení sensorického chodníčku v prostorách školní zahrady.
2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smluvního vztahu uvedeného v odst. 1 tohoto článku v souladu se zákonem, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného smluvního vztahu, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smluvního vztahu v registru smluv v souladu se zákonem, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

III.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného smluvního vztahu považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Objednatel se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis"
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha *Smlouva o dílo „Zhotovení senzorického chodníčku“* ze dne 8.4.2019

V Ostravě dne: 19.12.2019

V Ostravě dne: 19.12.2019

za objednatele

.....

za dodavatele

.....