

SMLOUVA O DÍLO č. *STČR/921/P 2019*

podle § 2586 a následujících z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Společnosti

Mojmír Pospíšil

U Kasáren 641/4

790 01 Jeseník

IČO: 115 75 484

není plátcem DPH

Bankovní spojení:

Osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění č. R11301 ze dne 12.11. 2007

jako **zhotovitel**

a

Správa jeskyní české republiky

státní příspěvková organizace

Květnové náměstí 3

252 43 Průhonice

IČ 750 73 331

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Lubomírem Příbylem, ředitelem státní příspěvkové organizace

Ve věcech technických: Ing. Petrou Šimkovou, tel. 758 15 508.

tel. – technický dozor investora

jako **objednatel**

se dohodly na uzavření smlouvy o dílo takto:

I.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je vymezení přesných podmínek pro zhotovení a převzetí díla uvedeného v článku II. této smlouvy, sjednání vzájemných práv a povinností smluvních stran při provádění díla a stanovení podmínek úhrady ceny díla.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zhotovení následujícího díla: „OPRAVA DLAŽBY V HALE A CHODBĚ PROVOZNÍ BUDOVY JESKYNĚ NA POMEZÍ A SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ TAMTÉŽ“ a to dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 11.12.2019.

Při provádění prací dojde k výměně dlažby a soklů v provozní budově jeskyni a to ve vstupní hale a chodbě zázemí pro zaměstnance a dále dojde k výměně dlažby a obkladů včetně zařizovacích předmětů v koupelně pro zaměstnance.

III.

Místo plnění

1. Zhotovitel bude dílo provádět : jeskyně Na Pomezí, na pozemku parc.č. st. 570, k.ú. Vápenná

IV.

Doba plnění

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla ihned po podpisu smlouvy. O převzetí pracoviště - staveniště sepiší smluvní strany zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednateli nejpozději do 14.02.2020.

V případě, že tento termín nebude zaviněním zhotovitele dodržen, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

3. Pokud objednatel bude v prodlení s předáním pracoviště pro zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn předat hotové dílo objednateli později o stejný počet dní, po které byl objednatel v prodlení

V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli hotové dílo, v kvalitě odpovídající obvyklému účelu díla, právním předpisům a příslušným technickým normám, spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady (revizní zprávy a tlaková zkoušky).
2. O předání díla sepiší smluvní strany zápis, v němž bude uveden stav díla v okamžiku předání a případné vady a nedodělky.

VI.

Cena díla a způsob placení

1. Celková cena díla se sjednává ve výši:

Celkem bez DPH

184 213,39 Kč

Celková cena díla bude povýšena o DPH v zákonné výši, platné v době vystavení faktury.

Cena je stanovena na základě přiloženého položkového rozpočtu – cenové rekapitulace – oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy a je v ní zahrnuta jednak odměna zhotovitele za zhotovení díla i veškeré účelně vynaložené náklady zhotovitele na zhotovení díla.

2. Veškeré případné vícepráce, změny nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, popř. jeho zástupcem.
3. Veškeré vícepráce a méněpráce budou řešeny při závěrečné fakturaci, a to na základě samostatného dodatku k této smlouvě. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě strany "Dodatek ke smlouvě", ve kterém dohodnou i úpravu termínu předání díla a změnu ceny díla. V případě, že objednatel omezí rozsah předmětu díla, což může učinit svým jednostranným písemným zápisem do stavebního deníku, bude cena díla ponížena o cenu tzv. méněprací, jejichž ocenění bude provedeno podle položkového rozpočtu, který bude v konkrétním případě vytvořen pouze za tímto účelem. Snižování ceny díla za takové méněpráce je však objednatel oprávněn požadovat pouze za předpokladu, že v okamžiku oznámení omezení rozsahu díla již nebyla výroba jednotlivých dílů a součástí této části díla zadána subdodavateli k výrobě. Pokud již výroba těchto dílů byla zadána, nemá objednatel právo na snížení ceny díla.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli, na jeho účet měsíční dílčí fakturaci na základě skutečného a odsouhlaseného rozsahu provedených prací až do výše 90% celkové ceny dle čl. VI odst. 1 vč. případných dodatků této smlouvy a to do 14 dnů od vystavení jednotlivých faktur.
5. Dnem, kdy zhotovitel řádně předá hotové dílo objednateli a ten jej převezme, je zhotovitel oprávněn do fakturovat objednateli zbylých 10% ceny díla. Objednatel se zavazuje tuto cenu zhotoviteli zaplatit, a to do 14 dnů od vystavení této faktury.
6. Zhotovitel není plátcem DPH. Pokud by došlo k jakémukoliv změně, zavazují se strany vzájemně bez zbytečného odkladu informovat a takovou změnu doložit.
7. Bude-li objednatel v prodlení s placením peněžitých závazků je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

VII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zejména zaplatit zhotoviteli cenu plnění, tak jak je sjednána v článku VI. této smlouvy.
2. Objednatel je povinen řádně předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla podle článku IV. této smlouvy.

3. Objednatel umožní zhotoviteli bezplatné užívání staveniště v míře nezbytné pro provádění stavebních prací.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel bez udání důvodu přeruší práce na zhotovení díla, a to na dobu delší než 20 dnů, nebo v případě, že zhotovované dílo se jeví jako zcela nezpůsobilé k účelu použití.

VIII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle článku II. této smlouvy a předat jej objednateli v termínu sjednaném v článku IV. a za podmínek určených v článku V. této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud mu objednatel nezaplatí dílčí fakturaci sjednanou v článku VI. této smlouvy ani do 14 dnů po splatnosti faktury.
3. Zhotovitel poskytne záruku za jakost provedení díla v délce 36 měsíců ode dne předání díla objednateli (po odstranění vad a nedodělků) s výjimkou dodávek, na které jsou určeny dodavatelem jiné záruky.

IX.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Vlastnické právo i k částečně zhotovenému dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny díla.
2. Nebezpečí škody nebo ztráty na zhotoveném díle přechází na objednatele až okamžikem protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla.
3. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (§ 2586 a následující).
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Průhoncích, dne 13.12.19

V Jeseníku, dne 12.12.2019

Ing. Lubomír Příbyl

Mojmír Pospíšil

Přílohy: položkový rozpočet

ST.

E

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

JESKYNĚ NA POMEZÍ

Objekt:

1941-1 - OPRAVA PODLAHY V HALE A CHODBĚ

KSO:

Místo: POMEZÍ

CC-CZ:

Datum: 11.12.2019

Zadavatel:

SPRÁVA JESKYŇ ČR

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

114 605,73

DPH základní

Základ daně

114 605,73

Sazba daně

21,00%

Výše daně

24 067,20

snižená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

138 672,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

12.12.2019

Razítko

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

JESKYNĚ NA POMEŽÍ

Objekt:

1941-2 - KOUPELNA

KSO:

Místo: POMEŽÍ

Zadavatel:

SPRÁVA JESKYŇ ČR

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11.12.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

69 607,66

DPH základní
snižená

Základ daně
69 607,66
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
14 617,61
0,00

Cena s DPH

v CZK

84 225,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 12.12.2019

Razítko