

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen "**občanský zákoník**")

Smluvní strany:

Objednatel:

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Lidická 1880/50
658 12 Brno

IČO: 00401803

DIČ: CZ00401803

zastoupená Janem Ondrouškem, ředitelem organizace

dále jen „**objednatel**“

a

Zhotovitel:

Radek Neumann, OUTDOOR - POINT

se sídlem: Havírna 474/12
664 12 Oslavany

IČO: 71804374

DIČ: CZ7304103807

Živnostenský list - č. jednací: OŽÚ-375-2009-STE/2

Plátce DPH

dále jen „**zhotovitel**“

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Účel smlouvy a předmět smlouvy

1.—Předmětem této smlouvy je dodávka a následná montáž:

Výroba a montáž Balanční plošiny

2. Bližší specifikace díla je uvedena v nabídce zhotovitele.

3. Součástí díla je i zajištění činností souvisejících se zpracováním díla, a to včetně dodavatelské dokumentace a návodu na použití.

4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele provede výše specifikované dílo, a objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí za ně zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dále uvedených. Součástí závazku zhotovitele je i závazek převést na objednatele vlastnická práva a poskytnout mu práva k užívání díla.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo a předat objednateli nejpozději do 30. 11. 2019.
2. Smluvní strany se dohodly, že doba plnění se může prodloužit o nezbytně nutnou dobu, v případě nepříznivých klimatických podmínek (např. déšť, sněhová bouře, silný vítr přesahující povolenou hranici pro výškové práce a práci nad volnou hloubkou, vichřice, povodeň, úder blesku atd.).
3. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla ve smluvené lhůtě z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení splatných smluvních pokut sjednaných v této smlouvě v jeho prospěch proti nároku zhotovitele na úhradu ceny za dílo.

Článek III. Provedení díla, předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je považováno za dokončené, je-li bez vad a nedodělků. Zhotovitel prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít dílo vady.
3. Přejímací řízení se uskuteční v místě provádění díla. Obě smluvní strany se dohodly, že přijímací řízení bude zahájeno nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla objednateli. Objednatel se zavazuje přijímací řízení v této lhůtě zahájit a řádně v něm pokračovat.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. V případě, že dílo bude mít vady anebo nedodělky, které budou zřejmé již při předání a převzetí díla a objednatel dílo i přesto dílo převezme, musí tyto vady objednatel vytknout (oznámit) zhotoviteli již v zápise o předání a převzetí (předávacím protokolu), kde se uvede, že objednatel převzal dílo s vadami. V tomto případě se zhotovitel zavazuje, že tyto vady a nedodělky odstraní bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů od převzetí díla objednatelem. Přílohou a nedílnou součástí předávacího protokolu bude veškerá dokumentace vztahující se k dílu. Převzetím díla s vadami se nepovažuje dílo za provedené.
5. Zhotovitel zároveň odevzdá objednateli atesty a certifikáty na materiály a dodávky, u kterých to vyžadují příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, norem a nařízení, záruční listy, návody k obsluze, údržbě a provozu díla a jeho jednotlivých částí. Bez výše uvedených dokladů se dílo považuje za nedokončené a nemůže být předáno objednateli, resp. objednatel není povinen v takovém případě dílo převzít. Ve všech takových případech je zhotovitel v prodlení s provedením díla. Budou-li na díle v době předání jakékoliv zjevné vady nebo nedodělky, které by jakýmkoliv způsobem, samy o sobě nebo ve spojení s jinými, bránily řádnému užívání díla, není objednatel povinen dílo převzít.
6. Pokud převzetí díla objednatel odmítne, a to z důvodu vad a nedodělků, svědčí objednateli veškerá práva z vadného plnění uvedená v občanském zákoníku.
7. Do doby převzetí díla není objednatel oprávněn dílo jakkoliv užívat.
8. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele předáním provedeného díla objednateli.
9. Zhotovitel vyklidí dokončenou stavbu do 10 dnů po předání díla. Pokud dojde k převzetí díla s vytknutím drobných vad a nedodělků, pak do 10 dnů od jejich odstranění.

10. Předáním provedeného díla přechází vlastnické právo k hmotnému základu díla ze zhotovitele na objednavatele.

Článek IV.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla.
2. Celková cena za dílo díla činí:

Celkem cena bez DPH	50 000,- Kč
DPH (na dílo se vztahuje přenesená daňová povinnost, částku DPH uhradí objednatel)	10 500,- Kč
Celkem cena	60 500,- Kč
3. Cena za dílo je sjednána jako cena nejvýše přípustná. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
4. Objednatel vystaví zhotoviteli **originál** faktur s těmito náležitostmi:
 - název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele i objednatele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - splatnost faktury
 - fakturovanou částku bez DPH, včetně DPH, výši DPH,
 - předmět smlouvy
 - sopsis provedených prací
5. V případě, že faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu k opravě.
6. Lhůta splatnosti faktury bude činit 14 dní ode dne doručení objednateli.
7. Náklady nad rámec této smlouvy mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
8. Cenu za dílo je možné překročit pouze tehdy, jestliže by došlo ke změně plnění předmětu zakázky a v případech požadovaných víceprací písemně odsouhlasených objednatelem.
9. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktur se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodloužení 0,05% z celkové ceny díla.

Článek V.

Záruční doba

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající právním předpisům a závazným technickým normám platným na území ČR a v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo na dobu 24 měsíců od provedení díla. U jednotlivých výrobků, materiálu a částí díla trvá záruční doba po dobu stanovenou jejich výrobcí, ne však déle než trvá záruka dle předchozí věty.
3. Záruční doba začíná běžet předáním díla do užívání.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou prováděnou v rozporu s provozními předpisy, návody k obsluze či obecně známými postupy, jež byly objednateli předány, nebo o nichž byl objednatel informován ze strany zhotovitele.
5. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem. O dobu

odstraňování vady se prodlužuje záruční doba. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené případně vyměněné části (revize, atesty, certifikáty apod.).

6. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.
7. Záruka se vztahuje na dílo pouze v případě, že dílo prochází po dobu záruky pravidelnou roční revizí autorizovanou osobou výrobcem, nebo inspekčním orgánem.

Článek VI. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu:
 - přístup na místo stavby pro osobní a nákladní vozidla;
 - přípojka 230 V
 - prostor pro uložení stavebního materiálu s omezením přístupu (např. uzamykatelná místnost)
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku smlouvy přímo ovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, která se může projevit v prodloužení doby plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen telefonicky, popř. písemně neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nové doby plnění.
3. Obě smluvní strany se zavazují poskytovat si při plnění předmětu této smlouvy součinnost, a to v co nejširší možné míře.

Článek VII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.
3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od této smlouvy se tato smlouva ruší od počátku, s výjimkou tohoto ustanovení, ustanoveních o smluvních pokutách a náhradě škody podle této smlouvy, která zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále. Odstoupením od této smlouvy tedy není dotčen nárok smluvních stran na zaplacení smluvních pokut sjednaných v této smlouvě.

Článek VIII. Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že:
 - ke dni uzavření této smlouvy není v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli;
 - ke dni uzavření této smlouvy nemá neuhrazené závazky z titulu DPH vůči svému místně příslušnému daňovému úřadu, resp. není v prodlení s plněním jakéhokoliv jiného závazku vůči státu či jiným veřejnoprávním institucím;
 - ke dni uzavření této smlouvy neprobíhá a podle jeho nejlepšího vědomí a znalostí ani nehrozí žádné soudní, správní, rozhodčí ani jiné řízení či jednání před jakýmkoliv orgánem jakékoliv jurisdikce, které by důvodně mohlo, jednotlivě nebo v souhrnu s dalšími okolnostmi, nepříznivým způsobem zásadně ovlivnit schopnost zhotovitele splnit jeho platební závazky z titulu DPH vůči jeho místně příslušnému daňovému úřadu;
 - ke dni uzavření této smlouvy neprobíhá a ani podle nejlepšího vědomí zhotovitele nehrozí žádné insolvenční či jakékoliv jiné řízení, které je způsobilé obecně omezit práva věřitelů na uspokojení jejich pohledávek, které by se týkalo majetku zhotovitele;

- z plnění uskutečněných dle této smlouvy řádně a včas splní své závazky z titulu odvodu DPH svému místně příslušnému daňovému úřadu;
 - nejsou mu známy okolnosti, které by mu znemožnily během trvání této smlouvy řádně a včas hradit své povinnosti vůči svému místně příslušnému daňovému úřadu;
 - v případě, že zjistí, že není schopen hradit vůči svému místně příslušnému daňovému úřadu své povinnosti z titulu DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli, se kterým bude bezodkladně jednat o dohodě, že DPH z příslušné faktury bude uhrazena objednatelem přímo na účet místně příslušného daňového úřadu;
 - pokud nastane skutečnost, že místně příslušný daňový úřad vyzve objednatele, aby uhradil DPH za zhotovitele, je oprávněn jednostranně započíst svůj regresní nárok vůči zhotoviteli vyplývající z této úhrady na jakoukoliv splatnou pohledávku zhotovitele za objednatelem a
 - sjednaná úplata dle této smlouvy se považuje za zaplacenou i v případě úhrady daně objednatelem za zhotovitele dle § 109 a 109a zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Zhotovitel prohlašuje, že při výkonu své činnosti neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu ustanovení § 5 písm. e) bodu 1 – 3 zákona č. 435/2004 Sb. v platném znění (zákon o zaměstnanosti).

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právním řádem České republiky, a to zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna, doplňována anebo zrušena jen a pouze písemnými dodatky, které jsou jako takové označeny, očíslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dotčené ustanovení takovým platným, účinným a vymahatelným ustanovením, které bude svým obsahem, smyslem a ekonomickým dopadem co nejvíce odpovídat původnímu ustanovení a úmyslu obou smluvních stran v den uzavření této smlouvy.
4. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští v případech výslovně neuvedených v této smlouvě.
5. Smluvní strany se dohodly, že při vzniku povinnosti nahradit újmu, postihuje škůdce i povinnost nahradit nemajetkovou újmu.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana dostane po jednom vyhotovení.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a na důkaz toho, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné nikoli v tísni, omylu nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své vlastnoruční podpisy.

V, dne 2019

V, dne 2019

objednatel:

zhotovitel:
