

**Statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 760 01
jehož jménem jedná Ing. et. Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních:

RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických:

Odpovědný útvar: Odbor městské zeleně MMZ

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení:

Tel.:

dále jen **objednatel**

a

WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.

se sídlem Ludvíkova 1351/16, Radvanice, 716 00 Ostrava

jejímž jménem jedná:

zástupce ve věcech technických:

IČ: 03885224

DIČ: CZ03885224

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka
61703

Bankovní spojení:

Tel.:

dále jen **zhotovitel**

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
číslo smlouvy objednatele: 180 019 0071
č. veřejné zakázky:-----

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem je uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Vybudování workoutového hřiště“ vše v rozsahu dle nabídky zhotovitele č. 192000323 ze dne 22. 10. 2019, která je přílohou č. 1 této smlouvy včetně montáže dle pokynů objednatele. Součástí předmětu smlouvy jsou terénní práce, odvoz a uložení zeminy, zhotovení obrubníků, doprava, podkladové vrstvy a jejich zhutnění, dodání a pokládka pryžové desky 45 mm a dodání a pokládka pryžové desky 55mm pro akcí, jak je v této smlouvě uvedeno.
2. Předmět díla musí být proveden a předán zcela kompletní. Zhotovitel ručí za to, že všechny materiály, výrobky a technologie uvedené v nabídce a použité na realizaci díla dle této smlouvy splňují technické parametry dle platných norem a obecně závazných právních předpisů. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity náhradní materiály nebo výrobky oproti nabídce.

Článek II.

Doba plnění

1. Provádění díla bude zahájeno neprodleně po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami
2. Dílo bude dokončeno a předáno nejpozději **do 30. 4. 2020.**
3. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5° C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek, v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby v kalendářních dnech. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlasovány.

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle nabídky zhotovitele ze dne 22. 10. 2019 ve výši:

Cena celkem bez DPH:	261 088,-- Kč
DPH 21 %:	54 828,48 Kč
Cena celkem s DPH:	315 916,48 Kč
3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle nabídky uchazeče a přílohy č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí smlouvy.
5. Objednatel nejedná jako osoba povinná k dani, proto pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH, v platném znění.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručené faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla a po případném odstranění všech drobných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, tj. takových vad, které nebrání převzetí díla. Splatnost faktury - daňového dokladu činí 30 dní ode dne jeho vystavení.

3. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je podepsaný předávací protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí díla. Fakturu (daňový doklad) doručí zhotovitel objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Článek V. **Změny díla**

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele statutární orgán nebo jím zmocněný zástupce, za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor investora uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek VI. **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou nebo elektronickou poštou k převzetí díla dle čl. I. Předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
2. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla.
3. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
4. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - předávací protokol
 - certifikáty výrobků
 - protokoly o shodě
 - protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady

- požadované objednatelem
- záruční listy a návody k užívání v českém jazyce.

Článek VII.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku VIII. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku VIII.

Článek VIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Drobné vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

Článek IX.

Smluvní záruka za jakost

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je 24 měsíců. Záruka počíná běžet předáním a převzetím díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté. Zhotovitel poskytuje tuto záruku na provedené práce a zabudované materiály.
3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení Občanského zákoníku.

Článek X.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.

2. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu, či nedodělek a každý i započatý den prodlení.
3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
4. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XI.

Úrok z prodlení

1. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky.

Článek XII.

Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek zařízení je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel dává souhlas ke zpracování poskytnutých osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že podpisem smlouvy se stává subjektem

osobních údajů. Správcem osobních údajů se pro tyto účely stává statutární město Zlín, sídlem nám. Míru 12, 760 01 Zlín. Poskytnuté osobní údaje budou spravovány po dobu 10 let od podpisu smlouvy. Zhotovitel může v případě potřeby kontaktovat Pověřence pro ochranu osobních údajů. Kontakt nalezne na www.zlin.eu -> Jsem občan -> Kontakty a úřední hodiny -> Kontakty -> Kontaktní údaje na pověřence. Podrobné informace o zpracování osobních údajů lze nalézt na www.zlin.eu/gdpr.

5. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním dle čl.XIII. odst.5 smlouvy.
7. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Přílohou č. 1 nabídka ze dne 22. 10. 2019

Přílohou č. 2 územní souhlas ze dne 8.11.2019

<p>Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína Datum a číslo jednací: 13.12.2018 č.j. 3/1Z/2018 <i>schválen rozpočet na r. 2019</i> Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína Datum a číslo jednací: 18. 11. 2019, č.j. 70/23R/2019 <i>schválení smlouvy o dílo</i></p>
--

0 12 2010

V
o
s
R
n

příloha č. 1



NABÍDKA / OBJEDNÁVKA
č. 192000323

WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.
Ludvikova 1351/16
716 00 Ostrava - Radvanice
IČ: 03885274 DIČ: CZ 03885274
OR: C 61703 vedená u Krajského soudu v Ostravě
www.wclub.cz

Objednatel: Statutární město Zlín
Ulice: náměstí Míru 12
Město: 761 40 Zlín
IČO: 00262375
DIČ: CZ 00262375
OR: -
Registr. orgán: -

Vyřizuje: [redacted]
Kontakt: [redacted]
Datum: [redacted]
e-mail: [redacted]

Splatnost faktur: 15 dní od doručení
Platnost nabídky: 4 týdny
Termín dodání: 5 týdnů, dle dohody

CVIČEBNÍ PRVKY A SLUŽBY			
Kód	Název produktu / služby	Počet	Cena bez DPH / Hodnota bez DPH
101	WOCLUB SQUARE PRO	1	[redacted]
220	MONTÁŽ VČETNĚ BETONÁŽE	1	[redacted]
222	DOPRAVA	1	[redacted]
			CELKEM bez DPH : 148 790 Kč

DOPADOVÁ PLOCHA			
Kód	Název produktu / služby	Počet	Cena bez DPH/jedn. / Hodnota bez DPH
200	TERÉNNÍ PRÁCE (m2)	53,85	[redacted]
201	ODVOZ A ULOŽENÍ ZEMINY (m2)	53,85	[redacted]
202	ZHOTOVENÍ OBRUBNÍKŮ (m)	30	[redacted]
203	DOPRAVA (na m2)	53,85	[redacted]
206	PODKLADOVÉ VRSTVY A JEJICH ZHUTNĚNÍ (m2)	53,85	[redacted]
207	DODÁNÍ A POKLÁDKA PRYŽOVÉ DESKY 45mm (m2)	41,5	[redacted]
208	DODÁNÍ A POKLÁDKA PRYŽOVÉ DESKY 55mm (m2)	12,35	[redacted]
			CELKEM bez DPH : 112 298 Kč

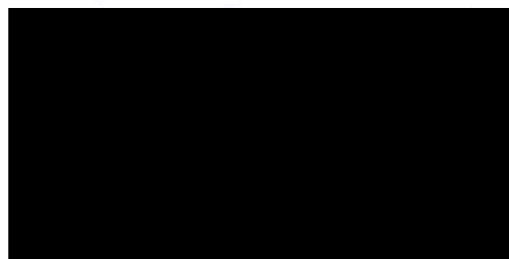
KONEČNÁ CENA bez DPH : 261 088 Kč
DPH 21%: 54 829 Kč
KONEČNÁ CENA vč. DPH: 315 917 Kč

PODMÍNKY

PRO - Bezpečnostní objímky, prvky sloužící k úchytu rukou z nerezového materiálu; light - materiál cvičebních prvků je ocel, povrchově upravena 2 vrstvami komakitu
Záruka 24 měsíců na cvičební prvky
Roční i pozáruční servis
Smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý den prodlení
Předmět plnění této smlouvy podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle ust. §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že se jedná pouze o dodání uvedeného předmětu, nikoli o jeho následnou montáž, režim daňové povinnosti se uplatňovat při fakturaci nebude.

Přijímám nabídku, objednávám její předmět

razítko a podpis oprávněného zástupce Objednatel



**Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad),
náměstí Míru 12, 760 01 Zlín**

Spisová značka: MMZL-SÚ-152617/201 [redacted]

Číslo jednací dokumentu: MMZL 163439/2019

Zlín, dne 8.11.2019

Oprávněná úřední osoba: [redacted]

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín 1

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 22.10.2019 oznámil

**Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín 1,
které zastupuje Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína [redacted]
odboru městské zeleně, Zarámí 4421, 760 01 Zlín 1**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby označené pod názvem

**"Instalace workoutové herní sestavy "
Zlín, Příluky**

(dále jen "stavba") na pozemku p. č. 1645/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Příluky u Zlína.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o plochu o půdorysném rozměru 6,50 x 7,83 m s pryžovou dopadovou plochou o rozloze 50,90 m², která bude ohraničena zapuštěnými obrubníky. Na ní bude instalována workoutová herní sestava, určené pro udržení a zvýšení tělesné kondice.

Umístění stavby na pozemku:

- severozápadní hrana obrubníku plochy hřiště na pozemku p. č. 1645/3 v katastrálním území Příluky u Zlína bude vzdálena cca 9,00 m od jihovýchodní fasády objektu č.p. 372 (což je současně jihovýchodní hranice pozemku p. č. 940 v k.ú. Příluky u Zlína) a 4,00 východním směrem od východního nároží a jihovýchodní obrubník bude ve vzdálenosti přibližně 18,50 m od jihozápadní hranice pozemku p. č. 1645/3 v katastrálním území Příluky u Zlína.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- jedná se o pozemek p. č. 1645/3 v k.ú. Příluky u Zlína.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, protože záměr je:

- stavební záměr uvedený v § 103 odst. 1 písm. e) v bodech 16 a 17 stavebního zákona.

Poučení:

Dle ust. § 96 odst. 8 stavebního zákona územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Podle ust. § 96 odst. 9 stavebního zákona územní souhlas nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Podle ust. § 96 odst. 10 stavebního zákona územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Územní souhlas lze změnit na základě oznámení oprávněného územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek § 94 odst. 1 stavebního zákona a změnit nebo zrušit za podmínek § 94 odst. 3 stavebního zákona.

V souladu s ust. § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a následně podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 16 a 17 stavebního zákona lze navrhovanou stavbu realizovat na základě tohoto územního souhlasu, neboť stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Současně dle § 119 odst. 1 stavebního zákona nevyžaduje tato stavba kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí.

Dle ust. § 152 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Při realizaci budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění.

Žadatel zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.



otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník (dodejky) :

Statutární město Zlín, náměstí Miru č.p. 12, 761 40 Zlín I

v zast. Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlín [redacted] Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín I

účastníci (dodejky) :

Krajský úřad Zlínského kraje [redacted]

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Zlín [redacted]