**SMLOUVA O ÚDRŽBĚ FOTBALOVÉHO HŘIŠTĚ S UMĚLÝM POVRCHEM**

 **S PŘÍKAZEM**

1. **Smluvní strany**

**FC Boskovice, o.s.**

Dukelská 2286, 680 01 Boskovice, IČ 26990911

zapsaný u Ministerstva vnitra ČR pod č.j. VS/1-1/59970/05-R

zastoupený předsedou Radkem Střížem a místopředsedou Václavem Borkem

(dále jen objednatel)

a

**Služby Boskovice, s.r.o.**

U Lázní 2063/3, 680 01 Boskovice IČ: 26944855

zapsané v OR Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47100

zastoupené jednatelem Mgr. Milanem Stryou

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

1. **Předmět smlouvy**

Objednatel je na základě Dohody o užívání sportoviště, uzavřené dne 23.10.2015 mezi Městem Boskovice a objednatelem, uživatelem fotbalového hřiště s umělým povrchem, vybudovaném na pozemcích p.č. 1357/2 a 1337/8 v katastrálním území Boskovice a obci Boskovice (dále jen „hřiště“).

Předmětem této smlouvy je zajištění komplexní celoroční údržby a kontroly výše uvedeného hřiště. Zhotovitel se zavazuje zajistit veškeré práce specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje za to uhradit zhotoviteli cenu specifikovanou v této smlouvě.

1. **Příkaz**

Zhotovitel se dále zavazuje obstarávat bezplatně pro objednatele, jeho jménem a na jeho účet následující činnosti:

* vedení provozního deníku sportoviště,
* výběr poplatku za užívání hřiště třetími osobami.

Poplatky od třetích osob vybírá zhotovitel oproti řádnému příjmovému pokladnímu dokladu. Vystavené příjmové pokladní doklady předá zhotovitel objednateli měsíčně, vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce, přičemž odpovídá za jejich správnost a úplnost. Finanční hotovost, vybranou na výše uvedených poplatcích od třetích osob, převezme zhotovitel jako zálohu na úhradu sjednané ceny za provádění prací dle této smlouvy. Při přijetí zálohy je zhotovitel povinen vystavit objednateli řádný doklad.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při výkonu výše uvedených činností potřebnou součinnost a v případě potřeby vystavit zhotoviteli plnou moc.

1. **Rozsah prací**

Zhotovitel je povinen provádět po celou dobu trvání této smlouvy komplexní celoroční údržbu a kontrolu hřiště v níže specifikovaném rozsahu a četnosti. Zhotovitel se zavazuje provádět tuto údržbu a kontrolu s vynaložením odpovídající odborné péče. V případě, že bude při kontrole zjištěno poškození, je zhotovitel povinen toto ihned oznámit odpovědnému pracovníku objednatele.

**4.1 Denní údržba a kontrola:**

* odstranění komunálního (např. plasty, papíry) znečištění,
* odstranění organického (např. jehličí, listy) znečištění,
* vizuální kontrola hřiště (zejm. v místech hracích čar a ve švech).

**4.2 Týdenní údržba a kontrola:**

* odstranění mechů, řas a jiných porostů,
* překartáčování povrchu,
* kontrola lajnování hřiště a kontrola rovinnosti,
* kontrola spojů (lepení na styku rolí a čar),
* kontrola pevnosti ukotvení vlasu.

**4.3 Měsíční údržba a kontrola:**

* čištění odvodňovacích kanálků,
* čištění okolí hrací plochy a odstranění plevelů a porostů,
* kontrola kvality vlasu.

**4.4 Půlroční údržba a kontrola:**

* kompletní důkladné vyčištění povrchu, vysátí nečistot, odstranění zbytků mechu a rostlin,
* kontrola možných defektů spojů.

**4.5 Výjimečná údržba:**

* mechanické odstranění sněhu.

O provádění údržby a kontroly hřiště je zhotovitel povinen vést záznamy.

1. **Provádění prací**

Veškeré práce, prováděné v rámci této smlouvy, musí být prováděny v souladu s platnými právními předpisy včetně předpisů bezpečnostních. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel, včetně škody na zdraví.

Zhotovitel zajistí odvoz, uložení a likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s prováděním prací, v souladu s příslušnými právními předpisy.

1. **Kontrola provádění prací**

Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení prací. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil takto vzniklé vady a práce prováděl řádným způsobem. Zhotovitel je povinen odstranit závady z případného nedostatečného provádění prací na základě upozornění objednatele, a to bez zbytečného prodlení.

1. **Cena a platební podmínky**

Cena za provedení prací v souladu s touto smlouvou za jeden rok činí 150.000,- Kč včetně DPH a je stanovena jako maximální a nepřekročitelná. Smluvní strany se dohodly, že tato cena bude hrazena na základě faktury se čtrnáctidenní splatností, vystavené zhotovitelem nejpozději k 31.12. kalendářního roku. Při vystavení faktury budou zohledněny zálohy přijaté zhotovitelem dle čl. 3 této smlouvy.

1. **Sankce a odstoupení od smlouvy**

Zhotoviteli vzniká povinnost zaplatit pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení povinnosti dle této smlouvy.

Objednateli vzniká povinnost zaplatit pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

Při zjištění opakovaného neplnění nebo vadného plnění prací zhotovitele dle čl. 4 této smlouvy, může objednatel odstoupit od smlouvy, a to k prvnímu dni měsíce následujícího po zjištění opakovaných závad.

Zhotoviteli vzniká právo odstoupit od této smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou ceny za provedené dílo déle než 45 kalendářních dnů.

Odstoupení od smlouvy nemá vliv na uplatnění sankcí.

1. **Ostatní ujednání**

Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do 31.12.2020.

Smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva může být měněna jen formou odsouhlasených a průběžně číslovaných písemných dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena dobrovolně a nebyla uzavřena pod nátlakem, ani za jinak nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Boskovicích dne …………….

Za objednatele: Za zhotovitele:

Radek Stříž, předseda Mgr. Milan Strya, jednatel

Václav Borek, místopředseda