

Smlouva č. 20191119

o zajištění servisu a pravidelných prohlídek elektronických zabezpečovacích systémů

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb

uzavřena na základě obecně závazných platných právních předpisů,
níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní stranou: **Václav Slezák**
Se sídlem: Žižkova 56 ZDICE 267 51
zastoupena: Václavem Slezákem
bank. spoj.:
číslo účtu:
IČ: 17003504
DIČ: CZ6703241215
(dále jen zhotovitel)

a

smluvní stranou: **Střední průmyslová škola, Praha 10, Na Třebešíně 2299**
sídlo: Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
zastoupena: Mgr. Luboš BAUER, ředitel školy
Tel:
Bank. spojení:
IČ: 61385417
DIČ: CZ61385417
(dále jen objednatel)

Článek I. **Předmět plnění**

1. Předmětem plnění této smlouvy je zajištění údržby, servisu a pravidelných prohlídek (dále také „servisních prací“) elektronických zabezpečovacích systémů „EZS“, kamerových systémů „CCTV“, protipožárních systémů „EPS“ eventuálně „EPH“, přístupových systémů a jiných slaboproudých systémů instalovaných u zákazníka. **Specifikace systémů a četnost pravidelných funkčních zkoušek je uvedený v příloze č. 2 této smlouvy.**

Článek II. **Způsob odstraňování závad**

1. Nahlášení závady provede objednatel osobně, nebo prostřednictvím odpovědného zaměstnance uvedený v příloze č. 1 této smlouvy buď telefonicky, SMS nebo písemně e-mailem na tyto uvedené kontakty zhotovitele:

telefonicky :

elektronicky:

2. Zhotovitel se zavazuje, že zahájí servisní práce do smluveného času od nahlášení závady, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě. Smluvní dojezdový čas je uveden v příloze č 2 Zhotovitel vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby závada byla odstraněna v co nejkratším možném termínu.

3. Smluvní strany se dohodly, že oprava bude prováděna max. dvoučlennou servisní skupinou, pokud se strany předem nedohodnou jinak. Před započítáním prací je servisní skupina povinna nahlásit objednateli zahájení prací. Po ukončení prací je servisní skupina povinna oznámit ukončení provedených servisních prací a nechat si podepsat objednatelem, nebo osobou pověřenou objednatelem, servisní list a objem provedené práce.
4. O provedení servisních prací je zhotovitel povinen vyhotovit záznam do historie systému, vedený u zhotovitele – správce systému. V bezpečném úložišti uchováváme servisní kódy, hesla, IP adresy, a jiné důležité informace potřebné pro správnou funkci systémů.
5. Pravidelné prohlídky a funkční zkoušky v rozsahu dle ČSN EN 50131-1 budou prováděny dle dohody uvedené v příloze č.2 v pravidelných intervalech. Termín provádění prohlídek bude ze strany zhotovitele vždy telefonicky konzultován s objednatelem, nebo pověřeným zástupcem, uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup do veškerých prostor, ve kterých se nacházejí příslušná zařízení a poskytnout mu veškeré informace, které si vyžádá, pokud jsou z hlediska plnění jeho povinností nezbytné.
7. Technici zhotovitele při pravidelné kontrole provedou funkční zkoušku systému. Kontrolují mechanické upevnění komponentů systému, čistotu průzorů jednotlivých detektorů, poškození krytů, stav propojovacího vedení. Měří se kvalita záložních akumulátorů. Technici kontrolují stavební úpravy, nebo úpravy interiéru, které by mohly ovlivnit funkci systému. Komunikují a spolupracují s dohledovým centrem či pultem centrální kontroly „PCO“. Kontroluje se komunikace systému. Kontroluje se dostupnost návodů k obsluze, shodnost systému s uloženou dokumentací.
8. Zhotovitel se zavazuje veškeré závady zjištěné při pravidelných prohlídkách neprodleně odstranit, pokud se jedná o závady běžné a na místě samém odstranitelné (např. zdroje, adaptéry, vadné čidlo, pojistky apod.). V případě větší závady zjištěné při pravidelné prohlídce, kterou nebude možno odstranit okamžitě, vynaloží zhotovitel veškeré úsilí k odstranění takové závady v co nejkratším možném termínu. Objednatel se zavazuje uhradit náklady vynaložené na tento servis.
9. Materiál, na který se vztahuje zákonná záruka, nebude účtován, bude však prokazatelně zapsán do protokolu o provedení servisních prací na EZS. Strany se dohodly, že na tento materiál platí nová záruka po dobu 24 měsíců. Pokud dojde k poruše zařízení, bude objednatel seznámen s dodávkou komponentů použitých při opravě a materiál bude zapsán do protokolu o provedení servisních prací na EZS. Na dodávku materiálu se vztahuje záruka po dobu 24 měsíců od data montáže a uvedení do provozu.
10. V případě nutnosti větší opravy (např. výměna ústředny EZS nebo vysílače), bude tato předem konzultována s objednatelem a podrobná cenová nabídka včetně rozsahu prací bude elektronicky zaslána na e-mailovou adresu oprávněných osob uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Práce budou zahájeny až po odsouhlasení kalkulace ze strany objednatele.
11. Zhotovitel je povinen vystavit každoročně protokol o funkčnosti elektronického zabezpečovacího systému (EZS, EPS, CCTV) a předat objednateli.

Článek III.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na paušální platbě za uvedené služby, splatné vždy na základě vystavené faktury k 1. dni nového kvartálu. Dále pak se dohodly na zvýhodněné ceně za servisní hodinu technika za práce provedené na systému v rámci výjimečných oprav, změn nebo rozšíření systému. Ceny jsou v čl. III odst 3. Sleva z této ceny 20%
2. V případě mimozáruční opravy bude celková cena opravy vypočtena dle ceny použitého materiálu, počtu ujetých kilometrů a skutečně strávené doby techniků od nahlášení zahájení servisních prací až po ukončení servisních prací, přičemž účtovat se bude každá započatá hodina. Pokud nebude

dojednáno jinak, bude účtována cena za dopravu 8,50Kč/km mimo Prahu z místa provozovny Praha 4 Modřany. V rámci hlavního města je cena za dopravu 380 Kč/den. Smluvní strany se dohodly, že nebude účtována doba techniků strávená na cestě. Minimální účtovaná cena za výjimečný servis je 600Kč.

3. Jednotlivé sazby (bez slevy) jsou stanoveny následovně:

cena práce jednoho technika/ hod.	- cena za servis nepřekračující 4 hod	400Kč
	- cena za servis nepřekračující 8 hod	380Kč
	- cena za servis překračující 8 hod / technika	340Kč
	- práce o svátcích a mimo pracovní dobu	+100%
	- individuální smluvní % sleva zákazníka	...dle dodatku č.2.

4. V případě, že budou práce prováděny subdodávkou, bude cena práce stanovena na základě odsouhlasené předběžné cenové kalkulace.
5. Podkladem pro fakturaci je oboustranně potvrzený „servisní list“ o provedení servisních prací na slaboproudém systému. Vystavená faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu a její splatnost musí být minimálně 14 dní ode dne jejího doručení. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění či opravě.
6. Pro případ prodlení s placením si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky denně v souladu s ust. § 369 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě, že nebude dodržena lhůta zahájení servisních prací do sjednaného smluvního termínu od jejího řádného nahlášení, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH za každých započatých 24 hodin prodlení.

Cena a platební podmínky se týkají pouze prací, které nejsou prováděny v rámci záručních podmínek.

Článek IV. **Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Doba trvání této smlouvy může být ukončena písemnou dohodou a nebo odstoupením od smlouvy dle podmínek stanovených v čl.IV., odst. 3 a 4 této smlouvy.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě, že druhá smluvní strana podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
4. Zhotovitel je oprávněn jednostranně, dle odst.3 tohoto článku, této smlouvy, od smlouvy odstoupit, v případě, že objednatel opakovaně porušuje své povinnosti stanovené mu touto smlouvou. Zhotovitel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury více než 30 dnů.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně, dle odst. 3 tohoto článku, této smlouvy, od smlouvy odstoupit v případě opakovaného nedodržení stanovené lhůty pro zahájení servisních prací dle článku II, odst. 2 této smlouvy.
6. V případě odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy, končí platnost a účinnost této smlouvy posledním dnem následujícího měsíce po doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Zhotovitel je povinen v této době provést závěrečnou revizní funkční zkoušku systému a vystavit objednateli „revizní protokol“ o provedené zkoušce. Za kterou

mu náleží odměna ve výši ročního paušálu. Pokud předcházející revize byla provedena v kratší periodě jak 6 měsíců, zhotovitel provede jen servisní výjezd, kdy provede přeprogramování servisních kódů na tovární hodnoty a předá potřebnou dokumentaci objednateli. Za tuto službu náleží zhotoviteli odměna ve výši dle smluvních cen za servisní výjezd.

7. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, k jejichž návrhu je oprávněna kterákoli ze stran.
8. Dodavatel se zavazuje neposkytovat třetí osobě žádné informace o skutečnostech, které mají charakter důvěrných informací, s nimiž se setká v průběhu interního auditu.
9. Dodavatel se zavazuje neposkytovat třetí osobě žádné informace o osobních údajích, s nimiž se setká v průběhu interního auditu, v souladu s nařízením EU a zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Dále se zavazuje nezpracovávat osobní údaje jinak, než je v zájmu školy a v zájmu subjektu a k mlčenlivosti o osobních údajích při zaznamenávání a projednávání při vykonávání smluvní činnosti.
11. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Střední průmyslová škola, Praha 10, Na Třebešíně 2299.
12. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - příloha č. 1 – odpovědní zástupci,
 - příloha č. 2 – rozsah elektronického systému, který je předmětem smlouvy
 - příloha č. 3 – vzor revizního protokolu o provedené funkční zkoušce EZS
 -
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 12. 2019

V Praze dne 25. 11. 2019

V Praze dne 25. 11. 2019

za zhotovitele:

za objednatele:

.....

.....

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 20191119 o zajištění servisu a pravidelných prohlídek na elektronických systémech

Odpovědní zástupci za objednatele

1. Odpovědné osoby ve věcech technických

Veškerá oznámení a zprávy týkající se plnění této smlouvy budou zasílány tomuto odpovědnému zástupci objednatele:

jméno : [redacted]
funkce : vedoucí správy budov a provozních úseků
adresa : Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
telefon : [redacted]
e-mail : [redacted]

zastupující osoba:

jméno : [redacted]
funkce : školník
adresa : Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
telefon : [redacted]
e-mail : [redacted]

jméno : [redacted]
funkce : školník
adresa : Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
telefon : [redacted]
e-mail : [redacted]

2. Odpovědné osoby ve věcech smluvních

jméno : Mgr. Luboš Bauer
funkce : ředitel školy
adresa : Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
telefon : [redacted]
e-mail : [redacted]

V Praze dne 25. 11. 2019

za zhotovitele:

za objednatele:

.....

.....

Rozsah servisovaného systému a jeho umístění

Elektronický systém:

Druh: CCTV – kamerový systém a komunikátory včetně konektivity, zdrojů, aktivních prvků,

Výrobce: W-BOX, IP + 16x IP kamera ZOOM

Umístění systému:- šatny – šatní skříňky 1NP.....

Paušální platba za 2x kontrolu a periodu (6 měsíců) ...3800,-Kč/rok ..bez DPH 2x do roka

Garantovaná dojezdová doba v případě oznámení poruchy systému: do 24hod (v pracovní den)

Druh: CCTV – kamerový systém a komunikátory včetně konektivity, zdrojů, aktivních prvků,

Výrobce: Analogový systém + 4 kamery

Umístění systému:- šatny – šatní skříňky 1NP.....

Paušální platba za 2x kontrolu a periodu (6 měsíců) ...1200,-Kč/rok ..bez DPH 2x do roka

Garantovaná dojezdová doba v případě oznámení poruchy systému: do 24hod (v pracovní den)

Druh: EPS protipožární zabezpečení objektu .

Výrobce: Labor Strauss – BC600, 8x analogová smyčka, 762 čidel

Umístění systému: vrátnice ubytovny 1NP.....

Paušální platba za 2x kontrolu a periodu (6 měsíců) ...46000Kč/rok.... bez DPH

Garantovaná dojezdová doba v případě oznámení poruchy systému: do 24hod (v pracovní den)

Druh: Školní rozhlas s napojením na protipožární zabezpečení objektu .

Výrobce: DEXON, 217x reproduktor

Umístění systému: vrátnice ubytovny 1NP.....

Paušální platba za 2x kontrolu a periodu (6 měsíců) ...8000Kč/rok.... bez DPH

Garantovaná dojezdová doba v případě oznámení poruchy systému: do 24hod (v pracovní den)

Kontroly systémů budou probíhat současně, tedy platba za zajištění, dopravu a parkovné bude společná 380Kč/den/servis. 2 dni (2x do roka) = 1520Kč/rok

Náklady na provoz GSM brány hradí provozovatel

Náklady za všechny systémy celkem: ...60520Kč/rok

Úhrada a) **kvartálně: 15130Kč** Ceny jsou uvedeny bez DPH

Paušální platby budou probíhat kvartálně, na základě vystavené faktury a to vždy k 1. dni nového kvartálu:

Spotřební materiál (akumulátory, pojistky,) případně jiné materiální náklady potřebné pro údržbu systému budou fakturovány dle skutečných nákladů po provedené kontrole.

Smluvní % sleva ze základního ceníku servisních prací a instalací 20% na veškeré servisní práce a práce týkající se rozšíření systémů.

V Praze dne

za zhotovitele:

za objednatele:

.....

.....