

**DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 2958011216 O NÁJMU PROSTOR
A MÍSTNOSTÍ SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ
VS2958011216**

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

(dále jen „pronajímatel“)

a

JLV, a.s.

se sídlem Chodovská 228/3, Michle, 141 00 Praha 4

IČO: 45272298

DIČ: CZ45272298

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1430

zastoupená: Bohumírem Bártou, místopředsdou představenstva

(dále jen „nájemce“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jen jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně dále také jen „Smluvní strana“)

PREAMBULE

Smluvní strany spolu uzavřely dne 14. 7. 2017 Nájemní smlouvu č. 2958011216 o nájmu prostor a místností k podnikání (dále jen jako „Smlouva“). Po vzájemné dohodě a za účelem prodloužení doby nájmu do 30. 6. 2020 a formální úpravy správce předmětu nájmu a kontaktní osoby pronajímatele uzavírají Smluvní strany v souladu s čl. VII odst. 6 Smlouvy níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „dodatek č. 1“).

I. Předmět dodatku č. 1

Dodatkem č. 1 se původní znění Smlouvy upravuje takto:

1. V čl. I. odst. 5. se původní text nahrazuje tímto novým zněním: „Správcovskou činnost k předmětu nájmu vykonává: Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 1504/24, 170 00 Praha 7 – Holešovice, dále jen „správce majetku“.“
2. V čl. IV. odst. 19 se Kontaktní osoba pronajímatele mění takto: „Kontaktní osoba pronajímatele: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx“.
3. V čl. VI odst. 1 se nahrazuje první věta tímto novým zněním: „Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. 6. 2020.“

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva, včetně všech jejích dodatků podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření Smlouvy a jejích dodatků. Uveřejnění Smlouvy a dodatků v registru smluv zajistí pronajímatel.
Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění Smlouvy/dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené ve Smlouvě včetně jejích dodatků, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto dodatku č 1, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
3. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy či jejího dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva či její dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu či její dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy či jejího dodatku, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením Smlouvy či jejího dodatku, nebude pronajímatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany pronajímateli obsahujícího identifikaci údajů či způsob identifikace údajů, jež jsou druhou Smluvní stranou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno

v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit pronajímateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

4. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny ve Smlouvě a jejích dodatcích, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku č. 1 Smlouvy a prohlašují, že je uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle Smluvních stran.
6. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou v rozporu s dodatkem č. 1, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.
7. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních. Jednotlivá vyhotovení mají platnost originálu.
8. Tento dodatek č. 1 je platný dnem podpisu Smluvních stran a účinný dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 19. 12. 2019

V Praze dne 18. 12. 2019

Za pronajímatele
Správa železniční dopravní cesty, státní
organizace

Za nájemce
JLV, a.s.

Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

Bohumír Bárta
místopředseda představenstva

Tento dodatek č. 1 byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne: