



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

# **DODATEK Č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO**

**číslo smlouvy: 2019 / 01**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (ve znění pozdějších změn a doplňků)

**Název stavby:**

**Zateplení sportovní haly v Radonicích**



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1. SMLUVNÍ STRANY

#### **Objednatel:**

Název : Obec Radonice  
zapsané v registru ekonomických subjektů ČSÚ v Ústí nad Labem

Sídlo: Radonice 1, 431 55 Radonice  
IČ: 00262111  
DIČ: CZ-00262111, neplátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: 940005389/0800  
Zmocněný zástupce: Jaroslav Santner - starosta

(dále jen objednatel)

#### **Zhotovitel:**

Název: 3 x N spol. s r. o.  
vedená u rejstříkového soudu v Plzni, oddíl C, vložka 9209

Sídlo: Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary - Sedlec  
IČ: 25215078  
DIČ: CZ25215078  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
Číslo účtu: 811330329/0800  
Zmocněný zástupce: Ing. Karel Nevšímal, Jan Nevšímal – jednatelé společnosti

(dále jen zhotovitel)

### 1.2. KONTAKTNÍ ÚDAJE

- Osoby oprávněné k jednání za objednatele:  
Ve věcech obchodních: Jaroslav Santner  
Ve věcech technických: Ing. Kateřina Tumpachová
- Osoby oprávněné k jednání za zhotovitele:  
Ve věcech obchodních: Ing. Karel Nevšímal, Jan Nevšímal  
Ve věcech technických: Jan Nevšímal
- Kontaktní údaje objednatele:  
Doručovací adresa: Radonice 1, 431 55 Radonice  
Elektronická adresa: obec.radonice@iol.cz  
Telefonické spojení: 474397120, 724149827
- Kontaktní údaje zhotovitele:  
Doručovací adresa: 3 x N spol. s r. o., Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary - Sedlec  
Elektronická adresa: 3xnv3xn.cz  
Telefonické spojení: +420 353 333 410

Smluvní ceny se dohodly na následující změně smlouvy o dílo.  
Mění se takto:



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## 6. CENA DÍLA

1. Cena díla se navyšuje o odsouhlasené, které nebyly zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce).

Ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, je přílohou tohoto dodatku.

<b>CENA - základní nabídka dle výkazu výměr zadání</b>	<b>4.087.488,21 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>858.372,53 Kč</b>
<b>Celkem s DPH</b>	<b>4.945.860,74 Kč</b>

<b>Vícepráce</b>	
<b>Cena</b>	<b>64.017,05 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>13.443,58 Kč</b>
<b>Celkem s DPH</b>	<b>77.460,63 Kč</b>

<b>Výsledná cena</b>	<b>4.151.505,26 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>871.816,11 Kč</b>
<b>Výsledná cena s DPH</b>	<b>5.023.321,37 Kč</b>

## 20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7. Tento dodatek je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží 2 vyhotovení a objednatel obdrží 3 vyhotovení.
8. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Osoby podepisující tento dodatek prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy, a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.
11. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Radonice dne 18. 12. 2019 usnesením č. 204/19.

V Radonicích 19. 12. 2019

Za zhotovitele:

Za objednatele:



jednatel




starosta obce

# Rozpočet s výkazem výměr



3 x N spol. s r.o.

Číslo zakázky <b>2019-031c</b>		Zakázka <b>ZATEPLENÍ SPORTOVNÍ HALY V RADONICÍCH</b>	
Komentář			
Popis verze Komentář verze			
Zadavatel příloha k dodatku k SOD č. 1			
Rok 2019			
Typ firmy Zhotovitel	Měnový 3 x N spol. s r.o., Rosnická 198, K. Vary	Kontaktní osoba Jan Nevšímal	Mail 3xN@3xN.cz
Význam (funkce) Zpracovatel	Jméno Východní účet správce serveru		Datum
<b>REKAPITULACE</b>			
Růd stavebního objektu 01 03	Popis objektu Odeřty z původního rozpočtu Vícepráce - obecné	Cena bez DPH -59 124,35 123 141,40	Cena s DPH -71 540,47 149 001,10
		Celkem (bez DPH) 64 017,05	
		DPH 13 443,58	
		DPH 21% 13 443,58	
		<b>Celkem (včetně DPH) 77 460,63</b>	
Za zhotovitele 		Za objednatele:	
Jméno, datum, podpis		Jméno, datum, podpis	
Poznámka :			

Zakázka:

## ZATEPLENÍ SPORTOVNÍ HALY V RADONICÍCH

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>S01: Sportovní hala Radonice</b>	<b>64 017</b>	<b>13 233</b>	<b>77 250</b>
01: Odečty z původního rozpočtu	- 59 124	- 12 416	- 71 540
0058: Cementobetonové kryty pozemních komunikací a zpevněných ploch	- 17 042	- 3 579	- 20 621
062: Úprava povrchů vnější	- 5 607	- 1 177	- 6 784
096: Bourání konstrukcí	- 10 611	- 2 228	- 12 840
711: Izolace proti vodě	- 11 014	- 2 313	- 13 327
M21: Elektromontáže	- 14 448	- 3 034	- 17 483
M22: Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	- 402	- 84	- 486
03: Vícepráce - obecně	123 141	25 649	148 790
006: Úpravy povrchu	4 981	835	5 816
762: Konstrukce tesařské	3 636	763	4 399
767: Konstrukce zámečnické	114 525	24 050	138 576
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>64 017</b>		
<b>DPH</b>	<b>13 444</b>		
21%	13 444		
<b>Celkem (včetně DPH)</b>		<b>77 461</b>	

Zakázka:

## ZATEPLENÍ SPORTOVNÍ HALY V RADONICÍCH

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>S01: Sportovní hala Radonice</b>						<b>64 017</b>
<b>01: Odečty z původního rozpočtu</b>						<b>- 59 124</b>
<b>0058: Cementobetonové kryty pozemních komunikací a zpevněných ploch</b>						<b>- 17 042</b>
1.	581114113	Kryt z betonu komunikací pro pěší tloušťky 12 cm, C 20/25	m2	- 46,220	369	- 17 042
Komentář						
<b>062: Úprava povrchů vnější</b>						<b>- 5 607</b>
2.	622311523R00	Zateplovací systém, sokl, extrudovaný polystyren tl. 120 mm - $\lambda_D = 0,035 \text{ W}\cdot\text{m}\cdot\text{K}^{-1}$ , vč. mozaik. - středněz. om. (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	- 74,410	75	- 5 607
Komentář						
Výkaz výměr: Výměra: -74,41				- 74,410		
Cena dle původního rozpočtu 1.051,79/m2				-		
Ceníková cena XPS cca 2.500,- m3, v ceně jsem již v na začátku počítal s tvrzeným soklovým polystyrenem. Ceníková cen je cca 1.950,- / m3. Navrhuji rozdíl přesto odečíst.				-		
<b>096: Bourání konstrukcí</b>						<b>- 10 611</b>
3.	965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	- 4,770	2 225	- 10 611
Komentář						
<b>711: Izolace proti vodě</b>						<b>- 11 014</b>
4.	711132311R00	Prov. izolace nopovou fólií svisle, vč. uchyč. prvků	m2	- 74,410	148	- 11 014
Komentář						
<b>M21: Elektromontáže</b>						<b>- 14 448</b>
5.	210201038R01	Svítlidlo zářivkové 58 W stropní, zpětná MT	kus	- 104,000	139	- 14 448
Komentář						
<b>M22: Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky</b>						<b>- 402</b>
6.	220370453R01	Zpětná montáž reproduktoru směrového	kus	- 1,000	402	- 402
Komentář						
<b>03: Vícepráce - obecně</b>						<b>123 141</b>
<b>006: Úpravy povrchu</b>						<b>4 981</b>
7.	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	50,000	21	1 040
Komentář						
Výkaz výměr: Nutno osadit Al profily na každý roh.				-		
Odhad				-		
50				50,000		
8.	59051480	Lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	50,000	8	424
Komentář						
9.	6221350R	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	200,000	18	3 517
Komentář						
Výkaz výměr: Příplatek za zvýšenou spotřebu lepidla při provádění KZS				-		
200				200,000		
<b>762: Konstrukce tesařské</b>						<b>3 636</b>
10.	76219196R	Zabednění otvoru ve stěně deskami tvrdými plochy jednotlivě do 4 m2	m2	16,875	65	1 102
Komentář						
Výkaz výměr: Vyrovnání podkladu na průčelní stěně u spojovací chodby				-		
Dodáno bylo:				-		
- 5 desek tl. 22 mm				-		
- 5 desek tl. 25 mm				-		
2,5*0,675*10				16,875		
11.	60726278R	Deska dřevostěpková OSB 3 PD4 2500x675x22 mm	m2	8,438	140	1 178
Komentář						
Výkaz výměr: 5*2,5*0,675				8,438		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
12.	6072628R	Deska dřevoštěpková OSB 3 PD4 2500x675x25 mm	m2	8,438	161	1 355
	Komentář					
	Výkaz výměr: 5*2,5*0,675			8,438		
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>						<b>114 525</b>
13.	76713320R	Dodávka zinkovaného žebříku s ochr. košem do 8,0 m	ks	1,000	37 024	37 024
	Komentář					
	Výkaz výměr: Dodávka a montáž na chemické kotvy;			-		
	1			1,000		
14.	76713330R	Ztužení nosných sloupů dle statického posudku	ks	13,000	5 247	68 213
	Komentář					
	Výkaz výměr: Postup:			-		
	- vyřezání degradovaného sloupu z vnější strany			-		
	- doplnění železa v síle cca 30 - 35 mm ve vrstvách spojeno svorníky na původní sloup			-		
	- vytvoření nové ocelové podpůrné kce z UPE 300, svařeno			-		
	13			13,000		
15.	76713340R	Dvířka na el. rozvaděč	kpl	1,000	9 288	9 288
	Komentář					
	Výkaz výměr: Dodávka a osazení dvířek atypické konstrukce nad sebou, celkem 2 ks			-		
	1			1,000		