



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

# SMLOUVA O DÍLO

**číslo smlouvy: 2019 / 01**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (ve znění pozdějších změn a doplňků)

**Název stavby:**

**Zateplení sportovní haly v Radonicích**



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1. SMLUVNÍ STRANY

#### **Objednatel:**

Název : Obec Radonice  
zapsané v registru ekonomických subjektů ČSÚ v Ústí nad Labem

Sídlo: Radonice 1, 431 55 Radonice  
IČ: 00262111  
DIČ: CZ-00262111, neplátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: 940005389/0800  
Zmocněný zástupce: Jaroslav Santner - starosta

(dále jen objednatel)

#### **Zhotovitel:**

Název: 3 x N spol. s r. o.  
vedená u rejstříkového soudu v Plzni, oddíl C, vložka 9209

Sídlo: Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary - Sedlec  
IČ: 25215078  
DIČ: CZ25215078  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
Číslo účtu: 811330329/0800  
Zmocněný zástupce: Ing. Karel Nevšimal, Jan Nevšimal – jednatelé společnosti

(dále jen zhotovitel)

### 1.2. KONTAKTNÍ ÚDAJE

- Osoby oprávněné k jednání za objednatele:  
Ve věcech obchodních: Jaroslav Santner  
Ve věcech technických: Ing. Kateřina Tumpachová
- Osoby oprávněné k jednání za zhotovitele:  
Ve věcech obchodních: Ing. Karel Nevšimal, Jan Nevšimal  
Ve věcech technických: Jan Nevšimal
- Kontaktní údaje objednatele:  
Doručovací adresa: Radonice 1, 431 55 Radonice  
Elektronická adresa: obec.radonice@iol.cz  
Telefonické spojení: 474397120, 724149827
- Kontaktní údaje zhotovitele:  
Doručovací adresa: 3 x N spol. s r. o., Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary - Sedlec  
Elektronická adresa: 3xnv3xn.cz  
Telefonické spojení: +420 353 333 410
- Kdekoliv tato smlouva předpokládá schválení nebo vydání potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení:  
a) písemná a předávaná elektronickou cestou, poslána doporučenou poštou nebo osobně proti potvrzení na shora uvedené adresy anebo uvedeny v zápise z jednání kontrolního dne;



smluvní strany jsou povinny všechny změny v kontaktních údajích sdělit do tří pracovních dnů od jejich vzniku,

- b) pro komunikaci a sdělení týkající se především technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.

## 2. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- Objednatel předal zhotoviteli při podpisu smlouvy:
  - projektovou dokumentaci stavby 1x v tištěné podobě a jednou v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf), a to v souladu s bodem 5.1 Přílohy č. 1 „Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“, verze 7.0. znění účinné od 24.8.2017 (dále jen „Pokyny“)
  - pravomocný doklad stavebního úřadu, byl-li tento doklad vzhledem k chatakeru stavby vydán
- Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených.
- V souladu s bodem 5.2 Přílohy č. 1 Pokynů je objednatel odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- V souladu s bodem 5.3 Přílohy č. 1 Pokynů je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

## 3. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu :
  - se smlouvou o dílo, zadávacími podmínkami výběrového řízení, projektovou dokumentací a technickými podmínkami,
  - s podmínkami pravomocných rozhodnutí stavebního úřadu, bylo-li rozhodnutí vzhledem k chatakeru stavby vydáno
  - se stanovisky účastníků a dotčených orgánů státní správy a samosprávy.
- Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu se smlouvou o dílo, případně výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (viz bod 6.1 Přílohy č. 1 Pokynů), pokud to stanoví jiný právní předpis.
- Zhotovitel je povinen umožnit v průběhu realizace díla zadavateli, auditorům a kontrolním orgánům přístup k veškeré dokumentaci akce a tuto dokumentaci na vyžádání zadavatele/objednatele poskytnout k ověření výsledků projektu kdykoliv do 31. prosince 2029.
- Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, přičemž limit pojistného plnění není nižší než celková cena za dílo včetně DPH sjednaná v čl. VI, odst. 1. této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod hranici uvedenou v předchozí větě. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. V průběhu realizace díla je objednatel kdykoliv oprávněn požádat zhotovitele o předložení listinného originálu či ověřené kopie pojistné smlouvy.
- V souladu s bodem 6.2 Přílohy č. 1 Pokynů v případě, že v průběhu realizace díla by mělo dojít ke změně poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, lze to provést jen po předchozím písemném souhlasu objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
- Zhotovitel je povinen ke dni uzavření této smlouvy (zahájení účinnosti bankovní záruky) předložit Objednateli bankovní záruku – originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem ČR nebo EU ve výši 5 % z celkové nabídkové ceny Díla bez DPH (čl. VI, odst. 1). Nepředložení bankovní záruky se považuje za hrubé porušení této smlouvy o dílo, která je spojena se sankcí podle čl. 18.5. této



smlouvy. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky objednatele na zhotovitele, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele na kvalitu díla v průběhu provádění díla. Bankovní záruka je objednatel oprávněn čerpat v případě, kdy zhotovitel neprovede dílo v souladu s uzavřenou smlouvou. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

#### 4. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel může zadat provedení části díla třetí osobě (poddodvatel). Zhotovitel zodpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

#### 5. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

1. Dílem se rozumí:
  - a) zhotovení stavby specifikované nabídkou zhotovitele č. 2019-031 ze dne 9. 7. 2019, smlouvou o dílo, výkazem výměr stavby
2. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených touto smlouvou a svojí nabídkou provede pro objednatele dílo: **Zateplení sportovní haly v Radonicích**
3. Místem plnění je sportovní hala v Radonicích č. ev. 63 na pozemku p. č. 167/2 v k. ú. Radonice u Kadaně.
4. V souvislosti se zateplením sportovní haly bude probíhat instalace vzduchotechniky ve sportovní hale v Radonicích č. ev. 63 na pozemku p. č. 167/2 v k. ú. Radonice u Kadaně.

#### 6. CENA DÍLA

1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách jako cena maximálně přípustná ve výši a složení

<b>CENA - základní nabídka dle výkazu výměr zadání</b>	<b>4.087.488,21 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>858.372,53 Kč</b>
<b>Celkem s DPH</b>	<b>4.945.860,74 Kč</b>

2. Cena díla je stanovena na základě zadávacích podmínek výběrového řízení a projektové dokumentace stavby předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který je součástí nabídky zhotovitele.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
4. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady zejména na:
  - a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
  - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
  - c) opatření k ochraně životního prostředí,
  - d) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
  - e) koordinační a kompletační činnost,
  - f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
  - g) zajištění nezbytných dopravních opatření,
  - h) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby.
  - i) Zajištění průběžné fotodokumentace díla v elektronické formě
5. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
6. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.
7. Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.



8. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části 7. Změna ceny.

## 7. ZMĚNA CENY

- Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
- Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
  - víceprací - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce),
  - méněprací - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla.
- Změna ceny díla z důvodu víceprací:
  - zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami nabídkového výkazu výměr,
  - Dodatečné stavební práce, které nejsou obsaženy v původním položkovém rozpočtu, budou oceněny dle aktualizovaných „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“, resp. „Katalogů popisů a směrných cen montáží technologických zařízení ÚRS Praha, a.s.“ (dále jen „Směrné ceny“), platných v době provádění dodatečných stavebních prací snížených paušálně o 10%.
  - na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
  - při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění.
- Změna ceny díla z důvodu méněprací:
  - zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
  - zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen nabídkového výkazu výměr.
- Změna ceny díla z důvodu nových skutečností:
  - pokud se vyskytly nové skutečnosti, které mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb nebo změn obchodních podmínek,
  - tento odsouhlasený soupis ocení způsobem sjednaným pro ocenění víceprací či změn.
- Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v oceněném nabídkovém výkazu výměr, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb zhotovitelem.

## 8. TERMÍN REALIZACE DÍLA

1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v sjednaném termínu, tj. :

<b>Předání staveniště:</b>	do 7 kalendářních dnů od podpisu SoD
<b>Zahájení realizace veřejné zakázky:</b>	do 7 kalendářních dnů od předání staveniště
<b>Ukončení realizace veřejné zakázky:</b>	do 150 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště
<b>Vyklizení staveniště:</b>	do 7 kalendářních dnů od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků

- Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 7 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla.
- Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení díla. Objednatel se zavazuje zahájit přejímací řízení i před sjednaným termínem dokončení díla.
- Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě.





5. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

## 9. PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 9.1. POSTUP FAKTURACE

1. Na díle nebudou poskytovány žádné zálohy. Cena díla bude hrazena 1 x měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem, přičemž podle bodu 10.1 Přílohy č. 1 Pokynů datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

### 9.2. ZÁDRŽNÉ

1. Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem 8.1. této smlouvy až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši.
2. Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu – podle bodu 15.2 Přílohy č. 1 Pokynů do 15 dnů – po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude tato část zádržného uhrazena až po jejich odstranění.

### 9.3. LHŮTY SPLATNOSTI

1. Zhotovitel na každé faktuře za provedené práce, dodávky a služby i na konečné faktuře uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 30 dnů od jejich doručení.
2. Objednatel je povinen hradit částky účtované fakturami zhotovitele do termínu splatnosti na nich uvedeném.
3. Peněžité závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
4. Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení v dohodnuté výši.
5. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy. Do doby zaplacení je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle.

### 9.4. PLATBY ZA VÍCEPRÁCE

1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena uvedena samostatně **na základě Změnových listů** na konečné faktuře. Součástí konečné faktury bude rovněž odpočet za oběma smluvními stranami odsouhlasené méněpráce.
2. Konečná faktura musí kromě jiných, níže uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce a méněpráce sjednány a odsouhlaseny (např. změnový list se soupisem provedených prací).

### 9.5. NÁLEŽITOSTI FAKTURY – DAŇOVÉHO DOKLADU

1. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
  - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
  - b) identifikační údaje objednatele,
  - c) identifikační údaje zhotovitele,
  - d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
  - e) název akce a popis plnění
  - f) datum vystavení a odeslání faktury,
  - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - h) datum splatnosti,
  - i) výši částky bez DPH,
  - j) sazbu DPH,
  - k) výši DPH celkem, zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
  - l) cenu celkem včetně DPH,



- m) podpis oprávněné osoby.
2. Přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací oceněný způsobem dohodnutým v této smlouvě.
  3. DPH bude fakturováno dle platných sazeb v době vydání daňového dokladu.

## **10 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

### **10.1. VLASTNICTVÍ DÍLA**

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

### **10.2. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE**

1. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
2. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

### **10.3. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU**

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## **11 STAVENIŠTĚ**

### **11.1. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ**

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu minimálně 5 dnů před zahájením prací.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
3. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
4. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
  - a) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody a elektrické energie,
  - b) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady apod.).

### **11.2. VYBUDOVÁNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ**

1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem.
2. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

### **11.3. UŽÍVÁNÍ STAVENIŠTĚ**

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání



staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2. Zhotovitel zajistí v případě potřeby oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení.
3. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
4. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, které mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobě vykonávající funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
5. Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

#### **11.4. PODMÍNKY UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A KOMUNIKACÍ**

1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, výkopům nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
3. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

#### **11.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

1. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
3. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

### **12 PROVÁDĚNÍ DÍLA**

#### **12.1. ZAHÁJENÍ PRACÍ**

1. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
2. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

#### **12.2. HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY**

1. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 14 dnů po podpisu smlouvy harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele.
2. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu.

#### **12.3. STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby. Všechny činnosti před zakrytím musí být odsouhlaseny technickým dozorem investora.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.





3. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
4. Objednatel má povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne dokončení stavby.

### **13 BEZPEČNOST PRÁCE**

#### **13.1. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

1. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.

#### **13.2. BEZPEČNOST PRÁCE NA STAVENIŠTI**

1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
3. Objednatel je povinen stavbě zajistit koordinátora bezpečnosti práce pokud nastaly skutečnosti vedoucí k povinnosti ustanovení koordinátora bezpečnosti práce v souladu s ustanoveními zák. 307/2006 Sb., přičemž podle bodu 18.2 Přílohy č. 1 Pokynů je povinností zhotovitele zajistit v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon jeho funkce.

### **14 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

#### **14.1 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna.
2. Před zahájením předávacího a převjímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osobu vykonávající funkci technického a autorského dozoru.
4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
5. Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

#### **14.2 DOKLADY NEZBYTNÉ K PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako :
  - a) dokumentace skutečného provedení díla ve dvojnásobném vyhotovení,
  - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
  - c) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - d) originál stavebního deníku(ů),
  - e) doklady o nezávadné likvidaci odpadů
  - f) dokumenty požadované na základě vydaného rozhodnutí stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy
2. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
3. Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

#### **14.3 PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
2. Povinným obsahem protokolu jsou:
  - a) údaje o zhotoviteli, podzhotovitelích a objednateli,



- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
  - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
  - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
  - e) seznam předaných dokladů,
  - f) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále :
    - a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
    - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
    - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
  4. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
  5. V případě, že se přejímacího řízení zúčastnili i podzhotovitelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává podzhotovitel zhotoviteli a zhotovitel dále objednateli.

#### 14.4 VADY A NEDODĚLKY

1. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
4. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

#### 14.5 UŽÍVÁNÍ DOKONČENÉ STAVBY

1. Dokončenou stavbu lze užívat na základě předání a převzetí stavby.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout rovněž součinnost pro potřebu závěrečné zprávy a vyúčtování poskytovateli dotace.

### 15 VADY DÍLA

#### 15.1. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
4. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
5. Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost takového díla či dotčené části.

#### 15.2. DÉLKA ZÁRUČNÍ LHŮTY

1. Záruční lhůta se sjednává v délce 60 měsíců (začátek lhůty viz článek 13.4., odst. 2. písm. d) smlouvy), záruka na výrobky se řídí záruční lhůtou výrobce, min. však 24 měsíců.
2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za



které zhotovitel odpovídá.

3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

### 15.3. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

1. Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
2. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
3. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) anebo přiměřenou slevu z ceny díla.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

### 15.4. NÁSTUP NA ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
2. Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Toto sdělení musí zhotovitel odeslat nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.
3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, kdy v důsledku nebezpečí z prodlení hrozí značné poškození majetku a ohrožení života a zdraví osob, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
4. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí o oprávněnosti reklamace.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

### 15.4. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady.

### 15.6. DOKUMENTACE ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÉ VADY

O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## 16 VYŠŠÍ MOC

### 16.1. DEFINICE VYŠŠÍ MOCI

1. Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
2. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:



- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

## 16.2. PRÁVA A POVINNOSTI VYPLÝVAJÍCÍ Z DŮSLEDKU VYŠŠÍ MOCI

1. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu o změnu smlouvy nebo má, za podmínek níže uvedených, právo od smlouvy odstoupit.
2. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
4. Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

## 17 ZMĚNA SMLOUVY

### 17.1. OBECNÁ USTANOVENÍ PRO ZMĚNU SMLOUVY

1. Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem předání a převzetí díla.
2. Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
3. Změna smlouvy se sjednává jako dodatek ke smlouvě s označením pořadovým číslem příslušného dodatku smlouvy.
4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatků ke smlouvě.

## 18 SMLUVNÍ POKUTY

### 18.1. SMLUVNÍ POKUTY ZA PRODLENÍ S ÚHRADOU PENĚŽITÉHO PLNĚNÍ

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Zhotovitel není oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu v souvislosti s prodlením úhrady splatné faktury.

### 18.2. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ TERMÍNU DOKONČENÍ DÍLA

1. Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě z důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

### 18.3. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ ZE ZÁPISU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnu-





tém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

#### **18.4. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEDODRŽENÍ TERMÍNŮ NA ODSTRANĚNÍ ZÁRUČNÍCH VAD**

Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

#### **18.5. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEDODÁNÍ BANKOVNÍ ZÁRUKY**

V případě, že Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku za kvalitu díla podle čl. III. bodu 6. této smlouvy, čímž zhotovitel poruší svou smluvní povinnost, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

#### **18.6. ZPŮSOB ÚČTOVÁNÍ SMLUVNÍCH POKUT**

1. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.
2. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
3. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
4. Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.
5. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinné strany a to v prokázané skutečné výši.
6. V případě neposkytnutí dotace nebo její části objednateli z důvodů prokazatelně zaviněných zhotovitelem se zhotovitel zavazuje tuto škodu objednateli nahradit. Povinnost zhotovitele uhradit zcela nebo zčásti neposkytnutou dotaci se vztahuje rovněž na případy odstoupení od smlouvy uvedené v článku 19.1., odst. 2. písm. c) až e) nebo pro případ odstoupení ze strany zhotovitele z důvodů neuvedených v čl. 20 smlouvy.

### **19 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

#### **19.1. DŮVODY ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech :
  - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,
  - b) nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
  - c) pokud zhotovitel nezačíná práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
  - d) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn,
  - e) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
  - f) objednatel si vyhrazuje možnost odstoupení od smlouvy v případě, že příslušná dotace ze státního rozpočtu nebude přidělena
3. Od smlouvy lze odstoupit i v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani dodatečně lhůtě, která nesmí být kratší než 30 dní.
4. Za důvod odstoupení od smlouvy jsou považovány také okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.

#### **19.2. ZPŮSOB ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících. Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.



2. V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
3. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

### 19.3. DŮSLEDKY ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby,
- c) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby,
- g) objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
- h) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby,
- i) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu,
- j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle článku 8. Platební podmínky.

## 20 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou touto smlouvou výslovně upravena, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (ve znění pozdějších změn a doplňků).
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 5 exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží 2 vyhotovení a objednatel obdrží 3 vyhotovení. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být realizovány pouze formou číslovaných písemných dodatků opatřených podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran
4. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy, a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.
6. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Radonice dne 24. 7. 2019 usnesením č. 129/19.

V Radonicích 12. 8. 2019

Za zhotovitele:



jednatel

Za objednatele:



starosta obce

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Zateplení sportovní haly	Objednatel:	Obec Radonice	IČ/DIČ:	00262111/CZ00262111
Druh stavby:		Projektant:	Pavel Zeman	IČ/DIČ:	73827657/CZ7405092442
Lokalita:	431 55 Radonice, č.ev. 63	Zhotovitel:	3 x N spol. s r. o.	IČ/DIČ:	25215078/CZ25215078
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	113
JKSO:		Zpracovali:		Datum:	

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 720 350,83	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž 1 207 383,37	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky 1 344 284,00	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž 665 745,14			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky 0,00			Ostatní	0,00
	Montáž 28 531,12			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	121 193,76				
ZRN celkem	4 087 488,21	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	4 087 488,21
DPH 15%	0,00
DPH 21%	858 372,53
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>4 087 488,21</b>
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>4 945 860,74</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis



# Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: Zateplení sportovní haly

Objednatel: Obec Radonice

Druh stavby:

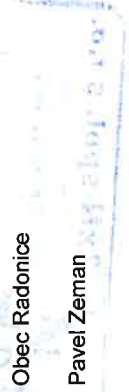
Projektant: Pavel Zeman

Lokalita: 431 55 Radonice, č.ev. 63

Zhotovitel:

Zpracoval:

Zpracováno dne:



Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
0		Všeobecné konstrukce a práce	0,00	41 477,87	41 477,87	0,00
56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	6 934,70	1 043,10	7 977,80	19,11
58		Cementobetonové kryty pozemních komunikací a zj	11 926,78	5 115,36	17 042,14	14,01
13		Hloubené výkopávky	0,00	18 525,17	18 525,17	0,00
16		Přemístění výkopku	0,00	8 334,74	8 334,74	0,00
17		Konstrukce ze zemin	0,00	2 249,66	2 249,66	0,00
34		Stěny a příčky	88 997,35	114 706,71	203 704,06	4,95
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	236 379,78	351 335,12	587 714,90	14,77
62		Úprava povrchů vnější	352 685,75	220 035,08	572 720,83	28,82
711		Izolace proti vodě	4 142,64	6 871,24	11 013,88	0,01
H711		Izolace proti vodě	0,00	0,33	0,33	0,00
713		Izolace tepelné	532 774,61	331 076,85	863 851,45	18,67
H713		Izolace tepelné	0,00	8 242,48	8 242,48	0,00
762		Konstrukce tesařské	164 022,29	157 109,87	321 132,16	18,81
H762		Konstrukce tesařské	0,00	9 960,28	9 960,28	0,00
763		Dřevostavby	531 089,63	25 159,94	556 249,57	6,54
H763		Dřevostavby	0,00	4 036,19	4 036,19	0,00
764		Konstrukce klempířské	80 930,98	66 775,50	147 706,48	1,47
H764		Konstrukce klempířské	0,00	518,27	518,27	0,00
H99		Ostatní přesuny hmot	0,00	37 506,41	37 506,41	0,00
783		Nátěry	312,64	1 031,46	1 344,10	0,00
784		Malby	31 011,22	77 720,28	108 731,50	0,45
91		Doplňující konstrukce a práce na pozemních komur	1 650,92	1 210,10	2 861,02	0,00
94		Lešení a stavební výtahy	21 011,44	371 925,41	392 936,85	36,22
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemn	764,12	46 275,36	47 039,48	0,05
96		Bourání konstrukcí	0,00	12 035,64	12 035,64	19,40
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	13 114,05	13 114,05	3,42
H00		Běžné stavební práce	0,00	1 955,03	1 955,03	0,00
M21		Elektromontáže	0,00	27 898,64	27 898,64	0,00
M22		Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	0,00	632,48	632,48	0,00
S		Přesuny sutí	109,95	58 864,83	58 974,78	0,00
					<b>Celkem:</b>	<b>4 087 488,21</b>



# Stavební rozpočet

Název stavby: **Zateplení sportovní haly** Doba výstavby: Obec Radonice  
 Druh stavby: **Začátek výstavby:** Projektant: Pavel Zeman  
 Lokalita: 431 55 Radonice, č.ev. 63 Konec výstavby:  
 JKSO: Zpracováno dne: Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
0			<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				0,00	41 477,87	41 477,87			0,00
1	073873116R00		DMT žebříků s ochranným košem nebo třmeny	m	8,00	581,46	0,00	4 651,70	4 651,70	0,00	0,00	RTS I / 2017
2	073873116R00		Osazování žebříků s ochranným košem nebo třmeny	m	8,00	1 105,75	0,00	8 846,02	8 846,02	0,00	0,00	RTS I / 2017
3	073877112R00		Montáž hromosvodů, v. 30 m, 3 jímáče, nastřelením	kus	1,00	27 980,15	0,00	27 980,15	27 980,15	0,00	0,00	RTS I / 2017
56			<b>Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch</b>				6 934,70	1 043,10	7 977,80			19,11
4	564861111R00		Podklad ze štetkodrti po zhuštění tloušťky 20 cm	m2	51,55	154,76	6 934,70	1 043,10	7 977,80	0,37	19,11	RTS I / 2017
5	581114115R00		Cementobetonové kryty pozemních komunikací a zpevněných ploch	m2	46,22	368,72	11 925,78	5 115,36	17 042,14	0,30	14,01	RTS I / 2017
5	581114115R00		Kryt z betonu komunikací pro pěší tloušťky 12 cm, C 20/25	m2	46,22	368,72	11 925,78	5 115,36	17 042,14	0,30	14,01	RTS I / 2017
13			<b>Hloubené výkopávky</b>				0,00	18 525,17	18 525,17			0,00
6	139601102R00		Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	35,26	525,39	0,00	18 525,17	18 525,17	0,00	0,00	RTS I / 2017
16			<b>Přemístění výkopku</b>				0,00	8 334,74	8 334,74			0,00
7	162201203R00		Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	35,26	176,94	0,00	6 239,01	6 239,01	0,00	0,00	RTS I / 2017
8	167101101R00		Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	8,92	126,39	0,00	1 127,37	1 127,37	0,00	0,00	RTS I / 2017
9	162701105R00		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	8,92	108,56	0,00	968,36	968,36	0,00	0,00	RTS I / 2017
17			<b>Konstrukce ze zemín</b>				0,00	2 249,66	2 249,66			0,00
10	174101101R00		Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3	26,34	85,41	0,00	2 249,66	2 249,66	0,00	0,00	RTS I / 2017
34			<b>Stěny a příčky</b>				88 997,35	114 706,71	203 704,06			4,95
11	342266111R00		Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci, 1x nárazu odolná konstrukční deska, ohnivzdorné a impregnované., Konstrukční sádrokartonová deska pro mechanicky namáhané konstrukce, 15 mm (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	277,80	733,28	88 997,35	114 706,71	203 704,06	0,02	4,95	RTS I / 2017
41			<b>Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)</b>				236 379,78	351 335,12	587 714,90			14,77
12	416021125R00		Podhledy SDK, kovová.kce CD.,1x nárazu odolná konstrukční deska, ohnivzdorné a impregnované., Konstrukční sádrokartonová deska pro mechanicky namáhané konstrukce, 15 mm (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	923,57	636,35	236 379,78	351 335,12	587 714,90	0,02	14,77	RTS I / 2017
62			<b>Úprava povrchů vnější</b>				352 685,75	220 035,08	572 720,83			28,82
13	622421491R00		Doplnky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	6,00	73,21	150,52	288,73	439,25	0,00	0,00	RTS I / 2017
14	622904112R00		Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	376,10	54,73	1 595,57	18 988,19	20 583,76	0,00	0,01	RTS I / 2017
15	622311523R00		Zateplovací systém, sokl, extrudovaný polystyren tl. 120 mm - AD = 0,035 PD)	m2	74,41	1 051,79	45 507,58	32 756,47	78 264,05	0,02	1,14	RTS I / 2017
16	622311735R00		Zatepl.systém, fasáda, miner.desky 160 mm - AD = 0,036 W-m-1-K-1.,reakce na oheň A1, obj.hmotnost 80-150 kg/m3., vč. silikon. om. R2 (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	371,60	1 215,84	300 898,33	150 907,37	451 805,69	0,03	12,35	RTS I / 2017
17	622311753R00		Zatepl.syst. ostění, miner.desky 30 mm - AD = 0,036 W-m-1-K-1.,reakce na oheň A1, obj.hmotnost 80-150 kg/m3, vč. silikon. om. R2 (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	4,50	1 051,33	1 681,40	3 049,59	4 730,99	0,02	0,08	RTS I / 2017
18	622110030RAA		Oprava omítek stěn vnějších bifazoliových, z 30 % plochy	m2	213,92	78,99	2 852,35	14 044,74	16 897,09	0,07	15,24	RTS I / 2017
711			<b>Izolace proti vodě</b>				4 142,64	6 871,24	11 013,88			0,01
19	711132311R00		Prov. izolace nopovou fólií svisle, vč.uchyc.prvků	m2	74,41	148,02	4 142,64	6 871,24	11 013,88	0,00	0,01	RTS I / 2017

<b>H711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>													
20	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,01	54,44	0,00	0,33	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				<b>532 774,61</b>	<b>331 076,85</b>	<b>863 851,45</b>				<b>18,67</b>		
21	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce	m2	336,83	216,24	6 525,43	66 311,85	72 837,29	0,00	0,00	0,00	0,08	0,08	0,08
22	631509694	Deska izolační z čedičové vlny λD = 0,033 W·m-1·K-1, reakce na oheň A1, obj.hmotnost 60 kg/m3, 1200x600 tl. 100 mm (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	346,93	185,53	64 366,91	0,00	64 366,91	0,01	0,00	0,00	2,08	0,08	0,08
23	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce	m2	336,83	216,24	6 525,43	66 311,85	72 837,29	0,00	0,00	0,00	0,08	0,08	0,08
24	631509692	Deska izolační z čedičové vlny λD = 0,033 W·m-1·K-1, reakce na oheň A1, obj.hmotnost 60 kg/m3, 1200x600 tl. 60 mm (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	346,93	145,07	50 328,43	0,00	50 328,43	0,00	0,00	0,00	1,25	0,08	0,08
25	713133112R00	Montáž základací lišty pro izolaci, plná cihla	m	57,70	29,16	149,69	1 532,78	1 682,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	553927492	Profil soklový ETICS š. 160 mm	m	57,70	61,11	3 526,06	0,00	3 526,06	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02
27	713134211R00	Montáž parozábrany na stěny s přelepením spoju	m2	336,83	57,77	2 339,16	17 118,52	19 457,68	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01
28	673522270	Fólie podstřešní - Vysoce difúzní (kontaktní) fólie pro nevětrané střechy, vodotěsná, schopnost propustit značné množství (až 1200 g/m2/den) vodní páry, obsahuje mikroporézní PP membránu, 1,5 x 50 m (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	370,51	55,60	20 602,13	0,00	20 602,13	0,00	0,00	0,00	0,05	0,05	0,05
29	713134211R00	Montáž parozábrany na stěny s přelepením spoju	m2	336,83	57,77	2 339,16	17 118,52	19 457,68	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01
30	63150817	Fólie parotěsná - fólie na bázi polyamidu, s proměnnou ekvivalentní difúzní tloušťkou sd, UV stabilní. obsahuje speciální přilnavé rouno, tl. 0,2 mm, role 1,5x40 m (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	370,51	40,19	14 890,65	0,00	14 890,65	0,00	0,00	0,00	0,03	0,03	0,03
31	713100824R00	Odstr. tepelné izolace, Kombidesky 1str. nad 5 cm	m2	920,19	54,44	0,00	50 098,67	50 098,67	0,01	0,00	0,00	11,50	0,08	0,08
32	71311111R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2	1 840,38	45,65	0,00	84 004,39	84 004,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	631508604	Pás izolační - Skelná vlna, λD = 0,036 W/(m.K), hořlavost A1, nízký difúzní odpor, vodoodpudivé, 4300x1200 tl.140mm (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	2 024,42	145,07	293 678,49	0,00	293 678,49	0,00	0,00	0,00	3,40	0,06	0,06
34	713111221R00	Montáž parozábrany, zavešené podhl., přelep. spoju	m2	920,19	28,05	2 755,95	23 053,29	25 809,24	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02
35	63150817	Fólie parotěsná - fólie na bázi polyamidu, s proměnnou ekvivalentní difúzní tloušťkou sd, UV stabilní. obsahuje speciální přilnavé rouno, tl. 0,2 mm, role 1,5x40 m (specifikace viz technická zpráva PD)	m2	1 012,21	40,19	40 680,32	0,00	40 680,32	0,00	0,00	0,00	0,08	0,08	0,08
36	713111261R00	Utěsnění prostupu parozábrany pevnou páskou	ks	150,00	36,85	0,00	5 526,96	5 526,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	631508081	Páska lepicí - Lepicí páska pro vzduchotěsné přelepení parozábrady s extrémně vysokou lepicí silou, š. 60 mm (specifikace viz technická zpráva PD)	m	615,70	39,09	24 066,80	0,00	24 066,80	0,00	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06
	<b>H713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				<b>0,00</b>	<b>8 242,48</b>	<b>8 242,48</b>				<b>0,00</b>		
38	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	18,67	441,59	0,00	8 242,48	8 242,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesarské</b>				<b>164 022,29</b>	<b>157 109,87</b>	<b>321 132,16</b>				<b>18,61</b>		
39	762132811R00	Demontáž bednění stěn z hoblovaných příken	m2	158,33	35,49	450,33	5 168,76	5 619,09	0,01	0,00	0,00	2,24	0,03	0,03
40	762911111R00	Ředitelný přípravek pro dlouhodobou ochranu dřeva s preventivním účinkem proti plísni, dřevokazným houbám a dřevokaznému hmyzu	m2	540,19	33,39	12 752,07	5 283,72	18 035,79	0,00	0,00	0,00	0,03	0,03	0,03
41	76211210R00	Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněh. do 120 cm2	m	1 105,00	67,29	5 799,29	68 552,60	74 351,89	0,00	0,00	0,00	0,22	0,22	0,22
42	60515752	Hranol SM/BO profil do 100x100 mm dl. do 6 m	m3	12,27	7 424,33	91 096,51	0,00	91 096,51	0,55	0,00	0,00	6,75	0,75	0,75
43	762412101R00	Montáž olistování spár stěn	m	462,00	83,19	10 753,11	27 682,94	38 436,05	0,00	0,00	0,00	0,07	0,07	0,07
44	60510010	Lat' střešní profil smrkový 30/50 mm dl = 3 - 5 m	m	508,00	13,89	7 057,70	0,00	7 057,70	0,00	0,00	0,00	0,42	0,42	0,42
45	762342204R00	Montáž latování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	336,83	36,56	0,00	12 314,46	12 314,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	60510011	Lat' střešní profil smrkový 40/60 mm dl = 3 - 5 m	m	562,00	20,57	11 562,88	0,00	11 562,88	0,00	0,00	0,00	0,74	0,74	0,74
47	762332931R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod	m	1 163,00	52,47	22 912,92	38 107,38	61 020,31	0,01	0,00	0,00	8,28	0,82	0,82
48	31121212	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 6,6	1000 k	2,00	287,94	575,87	0,00	575,87	0,01	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01
49	3114840255	Vrut pro dřevostavby HBS 6 x 150 držáka	1000 k	2,00	530,80	1 061,60	0,00	1 061,60	0,02	0,00	0,00	0,04	0,04	0,04
	<b>H762</b>	<b>Konstrukce tesarské</b>				<b>0,00</b>	<b>9 960,28</b>	<b>9 960,28</b>				<b>0,00</b>		
50	998762102R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	t	18,81	529,57	0,00	9 960,28	9 960,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>763</b>	<b>Dřevostavby</b>				<b>531 089,63</b>	<b>25 159,94</b>	<b>556 249,57</b>				<b>6,54</b>		
51	763612131R00	MT obložení stěn z desek do tl.18 mm, na sraz,šroubo.	m2	336,83	87,39	4 274,04	25 159,94	29 433,97	0,00	0,00	0,00	0,25	0,25	0,25

*AP*

Deska fasádní -cementotřísková deska tl. 10 - 16 mm s hladkým povrchem  
opařená základním podnátěrem a finální povrchovou barvou v barvených  
odstínech dle vzorkovnice RAL, NCS, Objemová hmotnost:  
1 150 - 1 450 kg/m<sup>3</sup> tl. 12 mm (specifikace viz technická zpráva PD)

52	59590602	m <sup>2</sup>	363,78	1 448,17	526 815,60	0,00	526 815,60	0,02	6,29	RTS I / 2017
53	H763	Dřevostavby			0,00	4 036,19	4 036,19	0,00	0,00	RTS I / 2017
	998763101R00	Konstrukce klempířské		617,56	80 930,98	66 775,50	4 036,19	0,00	1,47	RTS I / 2017
54	764900050RAA	Demontáž oplechování parapetů		96,93	18,17	1 761,17	1 761,17	0,00	0,18	RTS I / 2017
55	764430840R00	Demontáž oplechování zdi, rš od 330 do 500 mm		58,20	26,46	1 539,90	1 539,90	0,00	0,13	RTS I / 2017
56	764530450R00	Oplechování zdi z Ti-Zn plechu, rš 600 mm		662,69	23 340,30	17 150,19	40 490,49	0,01	0,32	RTS I / 2017
57	764352840R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk., rš 330 mm, do 30°		64,62	40,16	2 594,82	2 594,82	0,00	0,22	RTS I / 2017
58	764359810R00	Demontáž koflíku kónického, sklon do 30°		8,00	29,14	233,09	233,09	0,00	0,01	RTS I / 2017
59	764351836R00	Demontáž háků, sklon do 30°		66,00	7,10	468,60	468,60	0,00	0,06	RTS I / 2017
60	764510410RAA	Oplechování parapetů z TiZn plechu		96,93	387,23	25 140,50	37 534,52	0,00	0,29	RTS I / 2017
61	764252492R00	Zpětná montáž háků z Ti-Zn půlkruhových		62,19	312,49	3 792,16	4 104,86	0,00	0,00	RTS I / 2017
62	764252491R00	Montáž žlabů z Ti-Zn podokapnic půlkruhových		64,62	111,77	516,73	7 222,86	0,00	0,00	RTS I / 2017
63	55352016.A	Žlab podokapni půlkruhový rš 330 plech Ti - Zn		64,62	354,18	22 887,00	22 887,00	0,00	0,09	RTS II / 2015
64	764252494R00	Montáž čel žlabů z Ti-Zn půlkruhových		4,00	40,16	130,08	160,62	0,00	0,00	RTS I / 2017
65	764252632R00	Čelo žlabu půlkulatého TiZn, rš.250 mm		4,00	56,68	134,77	226,73	0,00	0,00	RTS I / 2017
66	764259492R00	Montáž kotlíku z Ti-Zn ovalného		8,00	277,05	1 059,13	453,46	0,00	0,00	RTS I / 2017
67	764259411R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm		8,00	23,63	58,01	945,10	0,00	0,02	RTS I / 2017
68	764554492R00	Montáž zdiře (objímky) Ti-Zn kruhové		40,00	18,12	724,73	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
69	553522513	Objímka svodu d 120 mm tm 140 mm Titan-zinek		40,00	89,74	654,01	5 025,31	0,00	0,00	RTS I / 2015
70	764554491R00	Montáž trub Ti-Zn odpadnic kruhových		56,00	243,99	13 663,70	13 663,70	0,00	0,10	RTS II / 2015
71	55352036.A	Roura svodová kruhová d120 mm plech Ti - Zn		56,00	16,00	296,76	378,04	0,00	0,00	RTS I / 2017
72	764554494R00	Montáž odsokoku Ti-Zn kruhového		16,00	23,63	2 669,86	2 669,86	0,00	0,00	RTS I / 2015
73	55352218.A	Koleno d 120 mm 72° plech Ti - Zn		8,00	23,63	147,10	189,02	0,00	0,00	RTS I / 2017
74	764554493R00	Montáž kolena Ti-Zn kruhového		8,00	277,05	2 216,40	2 216,40	0,00	0,00	RTS I / 2015
75	55352241.A	Koleno soklové d120 mm plech Ti - Zn		8,00	277,05	2 216,40	2 216,40	0,00	0,00	RTS II / 2015
76	H764	Konstrukce klempířské			0,00	518,27	518,27	0,00	0,00	RTS I / 2017
	998764102R00	Prěsun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m		1,47	353,60	0,00	518,27	0,00	0,00	RTS I / 2017
77	H89	Ostatní přeusny hmot			0,00	37 506,41	37 506,41	0,00	0,00	RTS I / 2017
	999281105R00	Prěsun hmot pro opravy a udržbu do výšky 6 m		104,53	358,81	37 506,41	37 506,41	0,00	0,00	RTS I / 2017
78	783201831R00	Nátěry			312,64	1 031,46	1 344,10	0,00	0,00	RTS I / 2017
	783201831R00	Odstř. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači		3,50	64,46	91,14	225,60	0,00	0,00	RTS I / 2017
79	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní		3,50	265,59	136,06	929,56	0,00	0,00	RTS I / 2017
80	783222120R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí		3,50	53,98	85,44	188,94	0,00	0,00	RTS I / 2017
81	784115712R00	Malby			31 011,22	77 720,28	108 731,50	0,45	0,45	RTS I / 2017
	784115712R00	Malba sádkokarton, bílá, bez penetrace, 2 x		1 491,98	72,88	31 011,22	108 731,50	0,00	0,45	RTS I / 2017
82	919735123R00	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách			1 650,92	1 210,10	2 861,02	0,00	0,00	RTS I / 2017
	919735123R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm		53,00	53,98	1 650,92	2 861,02	0,00	0,00	RTS I / 2017
83	941941031R00	Lešení a stavební výtahy			21 011,44	371 925,41	392 936,85	36,22	36,22	RTS I / 2017
	941941031R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami.š.do 1 m, H 10 m		895,00	149,05	83,90	133 318,59	0,02	16,45	RTS I / 2017
84	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken		895,00	15,15	0,00	13 561,58	0,00	0,00	RTS I / 2017
85	941941111R00	Pronájem lešení - po dobu výstavby		895,00	6,47	5 794,11	5 794,11	0,00	0,00	RTS I / 2017
86	944511211R	pronájem ochranné sítě z umělých vláken - po dobu výstavby		895,00	1,97	1 759,06	1 759,06	0,00	0,07	RTS I / 2017
87	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031		895,00	6,47	5 424,14	5 794,11	0,00	0,76	RTS I / 2017
88	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken		895,00	6,14	0,00	5 491,48	0,00	0,00	RTS I / 2017
89	941941831R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami.š.1 m, H 10 m		895,00	39,72	0,00	35 552,59	0,00	0,00	RTS I / 2017
90	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m + pronájem po dobu výstavby		2 529,00	42,54	179,46	107 407,57	0,01	18,59	RTS I / 2017
91	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200kg, H 10 m		2 529,00	19,35	0,00	48 924,63	0,00	0,00	RTS I / 2017
92	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m		286,00	122,62	13 564,87	35 069,76	0,00	0,35	RTS I / 2017
93	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách			764,12	46 275,36	47 039,48	0,05	0,05	RTS I / 2017
94	952902110R00	Čištění zamestnáním v místnostech a chodbách		51,55	56,55	0,00	2 915,03	0,00	0,00	RTS I / 2017
95	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří		168,36	47,39	208,95	7 978,28	0,00	0,00	RTS I / 2017
95	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m		396,68	38,23	251,29	15 164,57	0,00	0,02	RTS I / 2017

96	952901114R00	Výšišení budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	721,78	29,07	303,87	20 677,73	20 981,60	0,00	0,03	RTS / 2017
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>0,00</b>	<b>12 035,64</b>	<b>12 035,64</b>	<b>0,00</b>	<b>19,40</b>	
97	965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	4,77	2 224,60	0,00	10 611,34	10 611,34	2,20	10,49	RTS / 2017
98	965082933R00	Odstanění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	6,36	223,95	0,00	1 424,30	1 424,30	1,40	8,90	RTS / 2017
99	978036141R00	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	m2	213,92	61,30	0,00	13 114,05	13 114,05	0,02	3,42	RTS / 2017
	<b>H00</b>	<b>Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 30 %</b>				<b>0,00</b>	<b>13 114,05</b>	<b>13 114,05</b>	<b>0,02</b>	<b>3,42</b>	
100	9980009101R00	Běžné stavební práce	t	36,22	53,98	0,00	1 955,03	1 955,03	0,00	0,00	RTS / 2017
	<b>M21</b>	<b>Přesun hmot lešení samostatně budovaného</b>				<b>0,00</b>	<b>1 955,03</b>	<b>1 955,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>Elektromontáže</b>					<b>0,00</b>	<b>27 898,64</b>	<b>27 898,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
101	210201038R00	Svítilno zářivkové 58 W stropní, DMT	kus	104,00	93,17	0,00	9 689,49	9 689,49	0,00	0,00	RTS / 2017
102	210201038R00	Svítilno zářivkové 58 W stropní, zpětná MT	kus	104,00	138,93	0,00	14 448,35	14 448,35	0,00	0,00	RTS / 2017
103	210220101R00	DMT vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry	m	26,00	144,65	0,00	3 760,80	3 760,80	0,00	0,00	RTS / 2017
	<b>IM22</b>	<b>Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky</b>				<b>0,00</b>	<b>632,48</b>	<b>632,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
104	220370453R00	Demontáž reproduktorů směrového	kus	1,00	230,44	0,00	230,44	230,44	0,00	0,00	RTS / 2017
105	220370453R00	Zpětná montáž reproduktorů směrového	kus	1,00	402,04	0,00	402,04	402,04	0,00	0,00	RTS / 2017
	<b>S</b>	<b>Přesuny suti</b>				<b>109,95</b>	<b>58 864,83</b>	<b>58 974,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
106	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,02	172,47	0,00	1 728,18	1 728,18	0,00	0,00	RTS / 2017
107	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	18,58	115,13	0,00	2 139,17	2 139,17	0,00	0,00	RTS / 2017
108	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	18,58	631,86	109,95	11 629,93	11 739,88	0,00	0,00	RTS / 2017
109	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	74,32	43,67	0,00	3 245,46	3 245,46	0,00	0,00	RTS / 2017
110	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	18,58	135,35	0,00	2 514,75	2 514,75	0,00	0,00	RTS / 2017
111	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton	t	10,02	1 148,58	0,00	11 508,75	11 508,75	0,00	0,00	RTS / 2017
112	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,56	1 275,99	0,00	10 922,46	10 922,46	0,00	0,00	RTS / 2017
113	979990112R00	Poplatek za skládku suti - zemina	t	17,84	850,68	0,00	15 176,13	15 176,13	0,00	0,00	RTS / 2017
		<b>CELKEM:</b>				<b>0,00</b>	<b>15 176,13</b>	<b>4 087 488,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

Poznámka: