



DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.104 v Praze 2,
Masarykovo nábřeží 2017/8 ze dne 29.3.2019 ve znění jejích předchozích dodatků

Pronajímatel: Městská část Praha 2

se sídlem: náměstí Míru 20/600, Praha 2, 120 39

zastoupená: Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

Nájemce: DAVINUS s.r.o.

se sídlem: Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5

z [REDACTED]

IČO: 01843931

DIČ: CZ01843931

I.

1. Výše uvedený nájemce uzavřel dne 24.10.2019 jako prodávající smlouvu o koupi části závodu s kupujícím: WINE NOT s.r.o., se sídlem Poděbradova 443, 252 63 Roztoky, IČO: 07901909, DIČ: CZ07901909.
2. Součástí převedené části závodu byla rovněž nájemní smlouva ze dne 29.3.2019, na základě které výše uvedený nájemce užíval nebytové prostory č. 104 nacházející se v domě Masarykovo nábřeží 2017/8.

II.

Pronajímatel a WINE NOT s.r.o., se sídlem Poděbradova 443, 252 63 Roztoky, IČO: 07901909, (dále také jen „nový nájemce“ nebo „nájemce“)), tímto dodatkem shodně deklarují, že na základě smlouvy o koupi části závodu specifikované v čl. I tohoto dodatku přešla na nového nájemce ke dni 11.11.2019 práva a povinnosti nájemce dle nájemní smlouvy ze dne 29.3.2019.

III.

Při podpisu nájemní smlouvy ze dne 29.3.2019 byla složena jistina rovnající se jednonásobku měsíční platby, tj. 67 254,-Kč. Složená jistina se převádí na nového nájemce – firmu WINE NOT s.r.o.

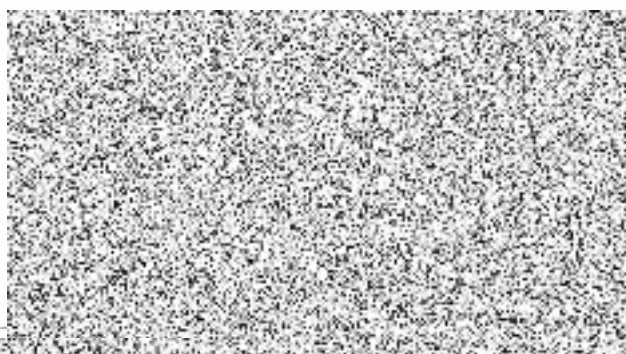
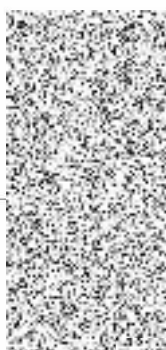
IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři si ponechá pronajímatel.

Za věcnou správnost: [redacted]

V Praze dne: 11. 12. 2019

V Praze dne: 6. 12. 2019



Správa nemovitostí P



nstva