

DODATEK č. 2
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27. 4. 2017

Smluvní strany:

Česká republika - Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město
zastoupená: [REDAKCE], ředitelkou Sekce ekonomiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE] - k úhradě nájemného
[REDAKCE] - k úhradě služeb
číslo smlouvy AVIS^{me}: 17/2203/0004/02
adresa pro doručování: Mánesova 1803/3a, 371 87 České Budějovice

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

Jan Mika

se sídlem: Sídliště Vyšný 117, 381 01 Český Krumlov - Nádražní Předměstí
IČO: 72177268
DIČ: [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
adresa pro doručování: Vyšenská 127, 381 01 Český Krumlov

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

společně také jako „smluvní strany“.

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 4. 2017 Smlouvu o nájmu nebytových prostor v administrativní budově č.p. 169 v Českém Krumlově, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19. 12. 2017 (dále jen „nájemní smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci k užívání nebytové prostory o celkové výměře 21,25 m² (kancelářská plocha) v budově č. p. 169 - objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. st. 1972 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 927 m², zapsaného jako vlastnictví České republiky na listu vlastnictví č. 3850 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, pro katastrální území Český Krumlov, obec Český Krumlov s příslušností hospodařit pro Generální finanční ředitelství.

2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku XII. odst. 4 nájemní smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě (dále jen „dodatek“), kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v článku II. tohoto dodatku.

Čl. II. Předmět dodatku

Článek X. nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje se novým článkem v tomto znění:

Tato smlouva se sjednává s účinností ode dne 1. 4. 2017 na dobu určitou v trvání do 31.3. 2025.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu s tím, že každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to v plném znění se znečitelněním osobních údajů. Smluvní strany rovněž tímto prohlašují, že dodatek neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Praze dne 11. 12. 2019

V Českém Krumlově dne 6. 12. 2019

Pronajímatel:
Česká republika - Generální finanční ředitelství

Nájemce:
Jan Mika