



KUMSP00RK10P

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
01992 poř. číslo	2019 rok	1M/1 zkr./odb.

DODATEK č. 1

ke smlouvě na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru, ev. číslo 01992/2019/IM
(dále jen „dodatek“)

I. Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava

zastoupen: Ing. Jaroslavem Kaniou
náměstkem hejtmana kraje

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1650676349/0800

(dále jen „objednatel“)

2. MR Design CZ s.r.o.

se sídlem: Nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30,
708 00 Ostrava Poruba

zastoupena: [REDACTED]

IČO: 25388606

DIČ: CZ25388606

bankovní spojení: ČSOB a. s. – divize Poštovní spořitelna

číslo účtu: 165428953/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 17 740

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 6. 2019 smlouvu na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru, ev. č. 01992/2019/IM (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce budovy a spojovací chodby Máchova“ a její projednání s příslušnými orgány státní správy a účastníky územního a stavebního řízení (dále jen „dílo“).
2. V průběhu plnění smlouvy byly na základě provedených zaměření a průzkumů zjištěny následující nepředvídané skutečnosti:
 - Nosná konstrukce krovu u budovy na ul. Máchova je ve špatném technickém stavu a je nutná demolice celého podkroví.
 - Stávající okna budovy na ul. Máchova jsou ve špatném technickém stavu a je nutná jejich výměna.
3. Z výše uvedených důvodů vyvstala potřeba úpravy původního zadání, kdy nebude realizována půdní vestavba. Nově bude projektová dokumentace řešit demolici celého podkroví, výstavbu nového 5.NP budovy s plochou střechou, vybudování pochozí terasy na

1/2

cca 50% zastavěné plochy objektu vč. krytého zastřešení na cca 25% zastavěné plochy objektu na novostavbě spojovacího krčku a výměnu všech oken u budovy na ul. Máchova.

Cena sjednaných víceprací činí:

bez DPH	900.000 Kč
DPH 21 %	189.000 Kč
cena víceprací včetně DPH	1.089.00 Kč

Cena sjednaných méněprací činí:

bez DPH	40.000 Kč
DPH 21 %	8.400 Kč
cena méněprací včetně DPH	48.400 Kč

4. V důsledku úpravy zadání a nutnosti provedení dodatečných prací je potřeba stanovit nové termíny plnění reflektující veškeré okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy a které znemožňovaly zhotoviteli bez jeho zavinění provést jednotlivé části díla v původně sjednaných termínech. Dále je potřeba provést nový propočet budoucích investičních nákladů na realizaci stavby.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat úpravy zadání uvedené v čl. II odst. 3 tohoto dodatku č. 1 smlouvy.
2. Text v čl. IV odst. 1 písm. b) smlouvy se nahrazuje tímto zněním:
„projektovou dokumentaci bouracích prací dle čl. III odst. 2 bod 2.4 a dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy (2. část díla) do 8 týdnů ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 1 smlouvy“.
3. Text v čl. VI odst. 2 písm. g) první věta smlouvy se nahrazuje tímto zněním:
„respektovat při provádění díla objednatelem předpokládanou maximální hodnotu realizace projektované stavby (předpokládaná hodnota), tj. **140 mil. Kč bez DPH**“.

4. Text v čl. VII odst. 1 smlouvy se nahrazuje tímto zněním:
 „Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Části díla		Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21 % (v Kč)	Cena včetně DPH (v Kč)
1. část	Zaměření a DSS (čl. III odst. 2 bod 2.1 smlouvy)	80 000	16 800	96 800
	Průzkumy (čl. III odst. 2 bod 2.2 smlouvy)	90 000	18 900	108 900
	Oznámení (čl. III odst. 2 bod 2.3 smlouvy)	60 000	12 600	72 600
	1. část celkem	230 000	48 300	278 300
2. část	Dokumentace bouracích prací (čl. III odst. 2 bod 2.4 smlouvy)	80 000	16 800	96 800
	Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (čl. III odst. 2 bod 2.5 smlouvy)	1 290 000	270 900	1 560 900
	2. část celkem	1 370 000	287 700	1 657 700
3. část	PD stavby pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby (čl. III odst. 2 bod 2.6 smlouvy)	1 120 000	235 200	1 355 200
	Návrh a dokumentace vnitřního vybavení (čl. III odst. 2 bod 2.7 smlouvy)	220 000	46 200	266 200
	3. část celkem	1 340 000	281 400	1 621 400
Cena celkem		2 940 000	617 400	3 557 400

IV. Narovnání

- Smluvní strany konstatují, že zhotovitel splnil v původním termínu uvedeném v čl. IV odst. 1 písm. a) smlouvy část díla spočívající v provedení zaměření, průzkumů a oznámení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany konstatují, že splnění povinnosti zhotovitele provést a předat dokumentaci bouracích prací a dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení v původně sjednané době, tj. do 8. 10. 2019 nebylo možné dodržet z důvodů nespočívajících na straně zhotovitele.

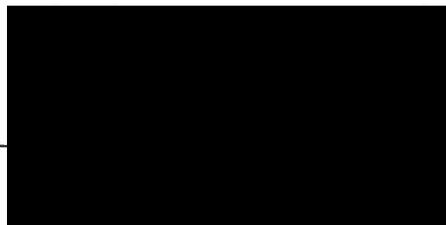
3. Smluvní strany s ohledem na výše uvedené konstatují, že zhotovitel není ke dni uzavření tohoto dodatku v prodlení s plněním části díla spočívajícím v provedení a předání dokumentace bouracích prací a dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle čl. IV odst. 1 písm. b) smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu s tímto zákonem objednatel.
6. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 75/6746 ze dne 25. 11. 2019.

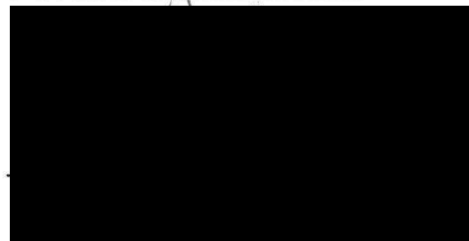
V Ostravě dne 19 .12. 2019



na základě pověření
hejtmana kraje



V Ostravě dne 15.12.2019



jednatel

MRR
design

MRR Design s.r.o.
Národní 578/451/60
702 00 Ostrava-Poruba

architektura
stavební projekce

tel: 599 520 377
pos: @mrrdesign.cz
DIČ: CZ26388606