

Oprava volného bytu č. 37, ul. Horymírova 14/2949

VZ č. 271/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravský Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Horymírova 14/2949
Číslo bytu	37
Velikost bytu	1+3
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	2 200,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	2 000,00	2x revizní zpráva
3	2.14	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody ve	1+3	1,00	29 900,00	navýšení počtu zásuvek dle ČSN, použít široké krycí lišty el.
4	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	700,00	
5	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	16 990,00	dekor dřeva, tl. lamina min. 18 mm, dekor dřeva, ve spodním díle
6	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	800,00	s panty s tlumením na ramínku, tl.lamina min. 18 mm, dekor
7	3.42	výměna digestoře komínové s vnějším odtahem	ks	1,00	2 450,00	
8	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	4 290,00	dekor dřeva, v. 2,6 x š. 1,8 x hl. 0,6 m, tl. lamina min. 18 mm
9	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	2 950,00	dekor KL, tl. lamina min. 18 mm, v. 2,6 x hl. 0,6 x š. 0,5 m
10	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	4 950,00	80 L plně, vč. označení dveří číslem bytu
11	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	3 300,00	DP - 80L, LO - 80L
12	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	4 500,00	KU - 80 P, OP - 80L
13	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	1,00	245,00	vstupní dveře , vč. ošetření bezbarvým lakem
14	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	4,00	1 080,00	KU, OP, DP, LO
15	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	960,00	kovového - KU, DP, LO, OP
16	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	1 060,00	KU, DP, LO, OP
17	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	4,00	7 040,00	KU, DP, LO, OP
18	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 950,00	
19	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 980,00	KU
20	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	300,00	kuchyň
21	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	350,00	KU
22	4.1	stržení původního PVC	m2	18,00	1 350,00	OP- 2 vrstvy
23	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	63,00	10 395,00	KU, DP, LO, OP, PŘ
24	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	40,00	19 800,00	OP, LO, DP
25	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	23,00	12 305,00	KU, PŘ
26	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	80,00	3 360,00	celý byt

27	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	203,00		49 735,00	bez pokoje, včetně úpravy podkladu - perlinky
28	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	250,00		4 000,00	
29	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	262,00		7 336,00	celý byt, vč. komory na venkovní chodbě, otěruvzdorná
30	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	3,00		195,00	v kuchyni
31	6.23	zhotovení nového podhledu	m2	7,00		3 360,00	koupelna, WC, část chodby
32	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi	m2	4,00		5 400,00	
33	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00		1 520,00	litina - KU 12 čl., DP 7 čl., LO 8 čl., OP 11 čl.
34	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		450,00	
35	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00		380,00	venkovní komora, syntetika
36	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00		2 100,00	KU, DP, LO, OP, barva bílá syntetika, vstupní dveře barva
37	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00		1 400,00	KU - balkon. sestava, 3x okno
38	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00		900,00	pro vstupní dveře protipožární bezpečnostní
39	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00		1 500,00	kovové bezpečnostní pro vstupní dveře protipožární bezpečnostní
40	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00		600,00	4x garnýže
41	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00		172 937,00	
42	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00		2 980,00	
Cena celkem bez DPH						391 998,00	

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.