



IBEX Security s.r.o.
provozovna - Hasičská 52, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

SMLOUVA

**o poskytování bezpečnostních služeb
uzavřená v souladu s ust. § 269 odst. 2 obchodního zákoníku**

Dodavatel:

IBEX Security s.r.o., Dlouhoveská 389/55, Hlučín, 748 01
[redacted]

Bankovní spojení : [redacted]
Číslo účtu: : [redacted]
IČO : 29458544
DIČ : CZ29458544
Kontakt-tel./fax. : [redacted]

(dále jen „dodavatel“)

a

Objednatel:

**Střední zahradnická škola, Ostrava, příspěvková organizace
Zastoupená statutárním zástupcem PaedDr. Alenou Hlavinovou - ředitelkou**

Bankovní spojení : [redacted]
Číslo účtu: : [redacted]
IČO : 00602027
DIČ : CZ00602027
Kontakt-tel./fax. : [redacted]

(dále jen „objednatel“)

uzavírají spolu tuto smlouvu

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je zajištění služeb ostrahy a ochrany (dále jen služeb) majetku areálu Objednatele školního zahradnictví U Hrubků 115, Ostrava – Nová Ves (blíže - viz. plánek areálu, tvořící Přílohu č. 1 smlouvy), v tomto časovém rozpisu:

Po – Pá: 18:00 - 06:00 hod. (12 hod.)
So-Ne, svátek: 06:00 - 06:00 hod. (24 hod.)

Dodavatel zajistí výkon služeb vlastními zaměstnanci v počtu 1 strážný se psem.

II. DODACÍ LHUTA

Započetí dodávky služeb Dodavatelem a užívání služeb Objednatelem je dohodou stanoveno od: **1. 1. 2013.**

III. ÚHRADA ZA SLUŽBY

Výše úhrady za poskytované služby je stanovena dohodou a to paušálem výši **90,- Kč/hod. bez DPH** za každou odpracovanou hodinu.

Státem uznávané svátky budou hrazeny s příplatkem ve výši 100% hodinové sazby.

Paušál zahrnuje:

1. Poplatek za služby spojené s ostrahou dle čl. IV bodu 1.a) a 1.c)
cena 50,-Kč/hod. bez DPH
2. Poplatek za služby servisní povahy související s kontrolou a obsluhou vybraných technických zařízení dle čl. IV bodu 1.b)
cena 20,- Kč/hod. bez DPH
3. Poplatek za služby související s prováděním technologických činností dle čl. IV bodu 1.d)
cena 20,- Kč/hod. bez DPH

Dodavatel spolu se splněním závazku vyúčtuje Objednateli sjednanou cenu formou faktury a to nejpozději poslední den běžného měsíce za předchozí období.

Objednatel se zavazuje, že vyúčtovanou částku za vykonanou strážní službu uhradí nejpozději do 21. dne následujícího měsíce za předchozí období na účet Dodavatele.

IV. POVINNOSTI A PRÁVA SMLUVNÍCH STRAN

1. Dodavatel je povinen v rámci dodávky služeb ostrahy dodržovat a provádět:

1.a) Výkon činností souvisejících s ostrahou dle podmínek a rozsahu této Smlouvy.

- zamezení neoprávněného vstupu a výstupu nepovolaných osob do a z objektu areálu Objednatele.
- nasazení a užívání služebního psa.
- vnější a vnitřní kontroly objektů a ploch v areálu se zřetelem na uzavřenost budov a objektů areálu včetně oken.
- vykazání případně zadržení osob, které se v objektu nachází neoprávněně.
- zadržení podezřelých osob, na nezbytně nutnou dobu, včetně jejich předání Městské policii nebo policii ČR.
- zabraňovat ztrátě, zneužití, poškození a ničení majetku Objednatele.
- provedení prvotních nezbytných opatření k zamezení zvětšení škodných následků (např. u požáru, výbuchu, havárie a živelné pohromy).
- vedení stanovených provozních a evidenčních pomůcek.

1.b) Kontrola vybraných technických zařízení.

- kontrola a obsluha kotelen a agregátů
- kontrola, vypínání a zapínání sulfulátorů, chladících boxů a dalších přístrojů dle instrukcí zapsaných v Knize pokynů a požadavků Objednatele
- kontrola a obsluha elektronických zabezpečovacích systémů Objednatele

1.c) Plnění ohlašovacích povinností v případě krizových situací a mimořádných událostí.

- pro případ požáru, výbuchu, havárie a živelné pohromy je zhotovitel povinen neprodleně tyto skutečnosti ohlásit:
 - příslušným hasičským záchranným sborům.
 - věcně a místně příslušné součásti Policie ČR případně Městské policie
 - zástupci statutárního orgánu nebo vedení Objednatele
 - oprávněné pověřené osobě Objednatele
 - konkrétní osoba dle bodu c, d, e a způsob hlášení bude upřesněn ve směrnici
- v případě zadržení nepovolané osoby v areálu ohlásit případ Policii ČR a pověřenému zaměstnanci Objednatele
- pro případ vyhlášení mimořádných událostí charakteru CO je strážní služba povinna řídit se pokyny příslušných orgánů. Směrnice jsou uloženy v zapečetěné obálce na strážnici. Tuto skutečnost ihned ohlásit pověřenému zaměstnanci a řediteli
- v případě shora uvedených a jiných událostí a překážek v řádném výkonu strážní služby je zhotovitel povinen učinit záznam do předepsané evidence a skutečnost ohlásit pověřenému zaměstnanci Objednatele

1.d) Provádění činností souvisejících s ochranou majetku, včetně úkonů nezbytných pro dodržení technologie pěstování kultur.

- a) dodržování teploty ve sklenících dle pokynů, které jsou vyvěšeny na vstupu do každého skleníku:
- kontrola a obsluha provozu kotelny - dle provozního řádu kotelny (zapínání a vypínání kotelny, regulace teploty, používání elektrických tepelných fukarů)
 - větrání skleníků – otevírání a zavírání hřebenového nebo bočního větrání, otevírání zadních dveří ve skleníku
(o těchto činnostech provést záznam s časovým údajem)
- b) provádět další práce dle aktualizace konkrétních pokynů uvedených v Knize pokynů a požadavků:
- zatemňování a zateplování rostlin (zatahování plachet), případně přisvětlování.
 - kontrola a obsluha přístrojů - zapínání – vypínání (chladicí boxy, sulfurátory, atd.)
 - zálivka rostlin
(o veškerých činnostech provádí záznam s časovým údajem)

1.e) Zákaz kouření v celém objektu.

2. Dodavatel odpovídá za řádné vybavení a ustrojení svých zaměstnanců, včetně jejich viditelného označení jako zaměstnanců strážní služby zhotovitele (služební průkaz).
3. Dodavatel své zaměstnance nechá proškolit k obsluze nízkotlakých kotelen a kopii osvědčení těchto zaměstnanců předá Objednateli.
4. Objednatel předá Dodavateli k jeho výhradnímu užívání pro služební účely, uložení svršků a odpočinku místnost - strážnici, a umožní mu užívání sociálního zařízení.
5. Objednatel je povinen upozornit své smluvní partnery na způsob ostražky objektu.

V. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Dodavatel se podílí na škodách Objednatele vzniklých na rostlinách, pokud k úhynu došlo z důvodu neprovedení činností souvisejícími s technologiemi, které byly zaměstnancům Dodavatele zadány (udržení stanovených teplot, větrání a zálivka apod.). Škody vzniklé v přímé souvislosti s výkonem strážní služby uhradí Dodavatel Objednateli v plné výši pouze v případě, že bude přímé zavinění pracovníků Dodavatele prokázáno šetřením Policie ČR.
2. V případě, že strážný není schopen splnit povinnosti vyplývající ze smlouvy vlastními silami, je povinen požádat o výjezd zásahové skupiny PCO. Není-li toto realizovatelné, požádá o zásah místně či věcně příslušnou součást Městské Policie nebo Policie ČR.
3. V případě, že dojde k prodlení úhrady faktur za službu ostražby, Objednatel zaplatí Dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý měsíc prodlení.
4. Zvýší-li se v době plnění smlouvy z objektivních důvodů náklady spojené s plněním předmětu smlouvy, je Dodavatel oprávněn po schválení Objednatele výši ceny za poskytovanou službu navýšit.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá má platnost originálu. Veškerá ustanovení, či ujednání, sjednaná po uzavření této smlouvy budou v písemné formě uvedeny a odsouhlaseny zástupci obou smluvních stran dodatkem k této smlouvě.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a může ji vypovědět každá ze Smluvních stran písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé Smluvní straně.
3. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména zák. č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů a novel.
4. Veškeré informace související s výkonem služby, včetně informací získaných při vzájemných jednáních, či informacích souvisejících s provozem a činností Objednatele a Dodavatele se považují za důvěrné, tvoří v souladu s ust. § 17 zák. č. 513/91 Sb. obchodní tajemství a obě strany se zavazují zachovávat o nich mlčenlivost.

PŘÍLOHA:

č.1 Plánek areálu objektu Objednatele

č.2 Potvrzení o platnosti pojistné smlouvy Dodavatele

V Ostravě dne 17. 12. 2012

Objednatel

Dodavatel

