



MHMP07UIPEF

Stejnopis č. 1

# Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:  
DII./54/12/018743/2019

č. sml. dodavatele:  
7/2019

č. stavby dodavatele:  
7/2019

„Identifikační číslo v programu Tender arena: OCP/MZ/0088/19“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

- Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
číslo účtu: 27-5157998/6000  
(dále jen „objednatel“)

a

- Zahradní Architektura Kurz s.r.o.**, se sídlem K Holému vrchu 1091, 155 00 Praha 5 - Řeporyje  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, Sp. zn. oddíl C, vložka 117325  
zastoupená Alešem Kurzem, jednatelem  
IČO: 27589021  
DIČ: CZ27589021  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: 0143338359/0800  
(dále jen „dodavatel“)

(Společně dále též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jako „smluvní strana“)

## I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Stavební úpravy prokořenitelného prostoru v ulici Blanická, Praha 2**“, zahájenou dne 4. 11. 2019 odesláním výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

## II. Předmět smlouvy

- Dodavatel se zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající v následujících pracích:

- a) Realizaci projektu s názvem „**Stavební úpravy prokořenitelného prostoru v ulici Blanická, Praha 2**“, tj. v ulici Blanická v úseku mezi ul. Vinohradská a Polská, Praha 2 – Vinohrady, a to v souladu s projektovou dokumentací „Aktualizace projektové dokumentace – obnova stromořadí Blanická, Praha 2“ zpracované [redacted] v souladu s časovým harmonogramem dle v čl. IV. a přílohy č. 2 této smlouvy a v souladu s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále také jen jako „*první část díla*“).
- b) Provádění kompletní odborné péče o vysazené stromy po dobu dodavatelem poskytnuté záruční doby díla ve smyslu článku XI. odst. 2. smlouvy tzn. provádění rozvojové a udržovací péče po dobu 5 let od dokončení první části díla, tj. po dobu 60 měsíců (dále také jen jako „*druhá část díla*“).
2. Smluvní strany jsou vázány zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky a přijatou nabídkou dodavatele, předloženou dne 25. 11. 2019, na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu.

### III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:

- a) **projektovou dokumentací**, která byla součástí zadávací dokumentace pro výběr dodavatele ke shora uvedené veřejné zakázce.
- b) **oceněným výkazem výměr = tj. nabídkou dodavatele** předloženou dne 25. 11. 2019, do výběrového řízení na uvedenou veřejnou zakázku, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, schválenou projektovou dokumentací a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, vše ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může dodavatel pověřit třetí osobu jen s předchozím písemným souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které dodavatel uvedl ve své nabídce).
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, přičemž takovými náklady mohou být dle situace například:
- náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
  - výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v projektové dokumentaci,
  - likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
  - úklid dotčeného okolí stavby,
  - náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
  - atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
  - zajištění geodetického vytyčení stavby a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou,
  - veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
  - nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987, Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
  - kontrolní prohlídka hotového díla,
  - zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě,
  - projednání záborů veřejných prostranství,

- m) vytyčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
- n) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- o) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
- p) zajištění staveniště proti vstupu veřejnosti z důvodu nebezpečí úrazu po celou dobu stavby;
- q) ostraha staveniště zejména v mimopracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.

#### **IV. Doba a místo plnění**

1. První část díla dle čl. III odst. 1 písm. a) smlouvy bude dokončena nejpozději do 30. 4. 2020, přičemž ale výsadby budou ukončeny nejpozději do 15. 4. 2020. Druhá část díla, tj. rozvojová a udržovací péče dle čl. III odst. 1 písm. b) smlouvy bude poskytována po dobu běhu záruční lhůty první části díla – tj. po dobu 60 měsíců od protokolárního předání první části díla dle čl. XI odst. 2 smlouvy. Druhou část díla bude zhotovitel provádět jak průběžně v souladu s projektovou dokumentací, tak i dle případných požadavků objednatele dle čl. VI odst. 6 písm. a) smlouvy, a to po celou dobu záruční doby.

Doba provádění díla první části díla se řídí časovým harmonogramem provádění prací, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

2. Do 3 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy podepíší smluvní strany předávací protokol, kterým objednatel předá staveniště dodavateli a dodavatel je převezme. Objednatel předpokládá předání staveniště nejpozději 20. 11. 2019, vyhrazuje si však ve smyslu předchozí věty posunutí tohoto termínu v souvislosti s dokončením výběrového řízení a uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku.
3. Dodavatel zahájí dílo do 5 dnů od předání staveniště dle předchozího odstavce.
4. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, jsou smluvní strany po vzájemné dohodě oprávněny prodloužit dobu provádění díla dle předchozího odstavce o technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení doby provádění díla bude v takovém případě řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
5. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na provádění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také nepříznivé klimatické podmínky (např. silné mrazy, velké dlouhotrvající dešťové nebo sněhové srážky apod.) znemožňující pokračování některých druhů prací v období delším než 3 dny, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.
6. Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
7. Místem provádění díla je ulice Blanická, úsek mezi ul. Vinohradská a Polská, Praha 2 – Vinohrady, bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

#### **V. Cenové ujednání a platební podmínky**

1. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele (oceněným výkazem výměr), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1. této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Náklady spojené s provedením díla, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatně, tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek.

**Cena díla:**

Cena celkem bez DPH	4 340 582,00 Kč
Cena celkem bez DPH slovy:	čtyřimiliónytrřistačtyřicettřicřetřetřosřdesřtdřva
DPH ve výři 21 %	911 522,22 Kč
<b>Cena celkem vř. DPH</b>	<b>5 252 105,00 Kč</b>

- Úhrada ceny za provedení první řásti díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílři plnění dodavatele. Dílřim plněním se rozumři rozsah a cena skutečně provedených pracři a dodávek uskutečněných dodavatelem v běžném měsřici a zjiřtěných k 28. dni řetřořz měsřice. **Zjiřřování rozsahu a ceny dílřiho plnění se provádři zjiřřovacřim protokolem, dolořženřm soupisem provedených pracři a dodávek v řlenění dle specifikace s uvedenřm minimálně souhrnně polořzky, jednotkové ceny, množství a výsledně ceny za přířslušnou polořzku.** Podpisem zjiřřovacího protokolu a soupisu provedených pracři zřstupci smluvních stran vznikři dodavateli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílřiho plnění. Dohodou o dílřim plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetři celého díla, odstranění vad a zřruční doby podle přířslušných ustanovenři řetřořz smlouvy.
- Cena první řásti díla bude dílřimi měsřičními fakturami hrazena až do výře 80% dohodnutě ceny první řásti díla (vř. DPH). **Zbřvajřících 20% ceny bude proplaceno po předání a převzetři první řásti díla a odstranění vad a nedodělků, a to na základě konečné faktury.** Konečnou fakturu vystavři dodavatel a odeřle objednateli nejpozdřěji do 15 dnů po ukončění přejřmacřiho řizenři dolořženěho protokolem o předání a převzetři první řásti díla, resp. do 15 dnů po protokolářním potvrzení odstranění vad a nedodělků, byla-li hotovř první řást díla s nimi převzata.
- Práce prováděně v rámci pēče o vysazeně stromořadí (tř. druhř řást díla) bude dodavatel fakturovat řtvřletně zpětně podle skutečně provedených pracři odsouhlasených objednatelem, podkladem pro fakturaci bude zřznam z denřku pracři ve smyslu řlřnku VI. odst. 6. písmeno b) smlouvy.
- Dřilři faktury i konečnř faktura budou vyhotoveny buď elektronicky anebo v listinně formě ve třech vyhotovenřch a nejpozdřěji do 15 dnů od dokončění zakázky, popř. do 15 dnů od vzniku práva fakturovat dílři plnění budou doručeny objednateli, a to podle formy buď do datově schřanky anebo na adresu:

**Hlavnři mřsto Praha  
Odbor ochrany prostředí MHMP  
Mariřnské nám. 2  
110 01 Praha 1**

Každř faktura bude dolořena kopiř zjiřřovacího protokolu a soupisem provedených pracři, vřetně polořzkověho rozpočtu. U faktur za provádění druhě řásti díla bude tento soupis dále doplněn uvedenřm data provádění jednotlivých úkonů.

- Faktura musí mít veřkerě náležitosti daňověho dokladu ve smyslu ř 29 zákona ř. 235/2004 Sb., o dani z přřidaně hodnoty, ve znění pozdřjších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Dále musí obsahovat:
  - říslo smlouvy,
  - údaj o zřpisu dodavatele v obchodním rejstrřiku nebo v řivnostenskřm rejstrřiku nebo ve spolkověm rejstrřiku přřpadně jiněm veřejněm rejstrřiku, vřetně spisově značky, podnikatel nezapsanř ve veřejněm rejstrřiku uvede údaj o svěm zřpisu do jiné evidence,
  - říslo účtu, na kterř bude poskytnuta úplata; toto říslo bude v souladu se zveřejněnřm říslem účtu správcem daně pro účely DPH dle ř 98 písm. d) zákona o DPH.
- V přřpadě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedeně v řetřořz smlouvě, je objednatel oprávněn vrřtit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacenř. V takověm přřpadě se přeruři plynutř lhůty splatnosti a novř lhůta splatnosti zače plynout od data doručění opraveně faktury objednateli.

8. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
9. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
10. Smluvní strany jsou si vědomy, že tyto práce nepodléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, z důvodu využití pro veřejnoprávní účely.

## **VI. Další povinnosti a závazky dodavatele**

1. Dodavatel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutých termínech. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí dodavatel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci. Dodavatel zároveň bere na vědomí, že konečný rozsah poskytnutého plnění (zejména kácení a následných výsadby) může být odlišný (tj. nižší) nežli je uvedeno v projektové dokumentaci, a to např. z důvodu kolize výsadby se skutečným umístěním sítí technické infrastruktury apod. Stromy navržené ke kácení a konkrétní technika kácení budou předem odsouhlaseny objednatelem.
2. Dodavatel se bude při své činnosti řídit touto smlouvou, výchozími podklady od objednatele, spolupracovat se zástupci objednatele a s autorským dozorem a technickým dozorem investora, zejména zvat je na zahájení a předání díla a na jednotlivé kontrolní dny.
3. Dodavatel odpovídá za to, že práce jím provedené budou odpovídat kvalitativním parametrům arboristických a sadovnických prací, práce budou provedeny dle osvědčených technologií a podle platných českých technických norem a standardů. Dodavatel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi a v daném smyslu je povinen poučit o dodržování předpisů a bezpečnosti práce veškeré své zaměstnance a další osoby, které se na staveništi budou vyskytovat.
4. Dodavatel je povinen v předstihu před objednáním konkrétního systému prokořenitelných prostor předložit veškeré související dokumenty a certifikáty objednateli k odsouhlasení.
5. Při výsadbě a provádění odborné péče u stromů v ulici budou dodržovány následující normy:
  - ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
  - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
  - ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu
  - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky
  - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Použití výpěstků se řídí normami:

  - ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení

Dále budou akceptovány následující Arboristické standardy:

  - SPPK A02 001:2013 Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy – Výsadba stromů
  - SPPK A02 002:2013 Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy – Řez stromů
6. Povinnosti dodavatele při provádění rozvojové a udržovací péče o vysazené stromořadí (druhá část díla):
  - a) Při provádění druhé části díla je dodavatel povinen řídit se písemnými, nebo emailovými pokyny zástupce objednatele. Zástupce objednatele bude určovat dle aktuální potřeby rozsah (případně i termíny) prováděných prací.
  - b) Dodavatel je povinen při provádění druhé části díla vést deník se záznamy o provedených pracích, včetně uvedení termínu provedení jednotlivých úkonů. Do deníku prací jsou oprávněni nahlížet, či

- zapisovat do něho zástupci objednatele. Dodavatel je povinen předkládat objednateli kopii z deníku prací vždy spolu s čtvrtletní fakturou za provádění druhé části díla.
- c) Dodavatel bude bez zbytečných časových prodlev průběžně informovat zástupce objednatele o provádění jednotlivých dílčích plnění (telefonicky nebo e-mailem) a dále bude zajišťovat fotodokumentaci provádění prací v případech, kdy to bude objednatelům požadováno.
- d) Jednotlivá dílčí plnění budou prováděna při vhodných klimatických podmínkách a ve vhodných agrotechnických lhůtách, a to vždy podle charakteru dané věci.
7. Podpisem této smlouvy dodavatel potvrzuje, že se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami, že je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, a že souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v této smlouvě, ve výzvě k předložení cenové nabídky a v projektové dokumentaci. Dodavatel bude při realizaci prací postupovat podle zpracované projektové dokumentace; jakékoliv odchylky od ní bude předem konzultovat s objednatelům.
  8. Dodavatel je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Povinností poskytovatele je dodržovat základní povinnosti fyzických a právnických osob při ošetřování rostlin, používat přípravky a prostředky povolené podle tohoto zákona, a to způsobem, který nepoškozuje okolní porost, zdraví lidí a zvířat nebo životní prostředí.
  9. Dodavatel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
  10. Dodavatel si vyjednává na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
  11. Dodavatel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla dodavatel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
  12. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat název a účel stavby, dobu jejího provádění a kontakt na odpovědné zástupce objednatele a dodavatele.
  13. Dodavatel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídenním předstihem technickým dozorem objednatele.
  14. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednatelům stejně, jako by je provedl sám.
  15. Dodavatel bude denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště v řádném stavu, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození související se stavbou.
  16. Dodavatel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkce a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je dodavatel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je dodavatel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
  17. Dodavatel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  18. Dodavatel je povinen při provádění díla postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně souvisejících prováděcích předpisů (zejména vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích) a dodržovat podmínky stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dále jen stanovení) vydávaných příslušnými silničními správními orgány.
  19. Dodavatel je povinen po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednatelům ve smyslu čl. IX. Smlouvy realizovat veškerá možná opatření potřebná k zajištění přiměřené plynulosti silničního provozu a dále

k zajištění volného průchodu a bezpečnosti chodců (tj. zejména bezpečné a dostatečné zajištění výsadbových jam proti pádu osob). Při provádění díla zároveň nesmí dojít k neoprávněnému záboru pozemků a omezení provozu na komunikaci nad rámec vymezený příslušným povolením. Dodavatel odpovídá do doby písemného předání díla objednateli za veškeré případné škody vzniklé v důsledku nesplnění těchto povinností.

20. Dodavatel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je dodavatel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě na své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
21. Dodavatel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX. této smlouvy.

## **VII. Další práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je oprávněn:
  - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
  - b) Nejméně jednou za týden pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců dodavatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
  - c) Písemně vyzvat dodavatele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
  - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
2. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené první části díla na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí první části díla.
3. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

## **VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor**

1. Dodavatel je povinen vést po celou dobu provádění první části díla stavební deník a při provádění druhé části díla deník prací, a to s denními záznamy o provedených pracích. Do deníků budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového harmonogramu a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti díla. V pracovní době budou deníky trvale přístupné zástupcům objednatele na pracovišti dodavatele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníků končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí díla, respektive ukončením plnění druhé části díla. V denících je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z nich stránky. Do deníků jsou mimo stavbyvedoucího dodavatele oprávněni nahlížet, či zapisovat do nich pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím dodavatele je [REDAKCE]
3. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí dodavatele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:  
Technický dozor objednatel: [REDAKCE]  
Autorský dozor projektanta: [REDAKCE]

6. Technický dozor objednatele zejména:
  - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
  - b) přebírá dodávky prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
  - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
  - d) je oprávněn dát pracovníkům dodavatele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce dodavatele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti dodavatele,
  - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje deníky dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
7. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
8. Zápis zapsaný v deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
9. Dodavatel je povinen předat dokončení a po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení první části díla objednateli originál stavebního deníku k archivaci a následně po ukončení plnění druhé části díla taktéž i deník prací.

#### **IX. Předání díla a převzetí díla**

1. První část díla bude předávána měsíčně na základě dílčích plnění v souladu s časovým harmonogramem prací formou předávacího protokolu, druhá část díla pak bude předávána čtvrtletně.
2. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem, případně prostředkem elektronické komunikace), minimálně 14 dnů předem, k jakému datu bude první část díla připravena k přejímacímu řízení. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení první části díla.
3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi první část díla převzata, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo či jakoukoliv jeho část převzít, je povinen do zápisu o předání uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázat vady neprodleně odstranit a neprodlovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla nebo jeho části pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nebo jeho část nevyhovuje.
6. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil.
7. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením první části díla dle této smlouvy a jejím řádným předáním objednateli a následně prováděním druhé části díla, a to po dobu běhu záruční doby první části díla.
8. Při přejímacím řízení první části díla předá dodavatel objednateli dokumentaci skutečného provedení první části díla v tištěné podobě i v digitální formě. Dodavatel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímacích pracích od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení první části díla (podpis protokolu o



odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

## **X. Výpověď/Odstoupení od smlouvy**

1. Práce dodavatele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně stanovené objednatel takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle této smlouvy, je dodavatel povinen je uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním kterékoliv části díla v porovnání se závaznými termíny nebo časovým harmonogramem prací z důvodu na straně dodavatele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví dodavateli písemně lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že dodavatel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle této smlouvy, je dodavatel povinen je uhradit.
3. Jestliže dodavatel včas nesplní svoji povinnost dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy, ačkoliv k tomu byl řádně a včas vyzván objednatel, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je dodavatel povinen uhradit.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele,
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele,
  - c) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 5 měsíců znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 4. tohoto článku je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
6. Pokud některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupí z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provádění díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud dokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat za uvedeným účelem znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty reálně provedené části díla. K určení znalce a zajištění znaleckého posudku je příslušný objednatel. Na úhradě ceny za zpracování znaleckého posudku se podílejí objednatel a dodavatel rovným dílem. Objednatel zajistí celou úhradu ceny znaleckého posudku svým jménem a uplatní vůči dodavateli svůj nárok na úhradu poloviny ceny znaleckého posudku ve formě započitatelné pohledávky dle tohoto článku.
7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
9. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktur.
11. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
12. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10 % z celkové ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy (včetně DPH). Pokud oprávněná osoba oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, nastávají účinky odstoupení dnem doručení tohoto oznámení, nejdříve však dnem připsání odstupného na účet druhé smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
13. Objednatel může tuto smlouvu **vypovědět** nebo od ní **odstoupit** v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 15 a více procent.
14. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku **vypovědět** nebo od ní **odstoupit**, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
  - a) dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
  - b) dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
15. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

## **XI. Odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a projektové dokumentace a že první část díla po celou záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Dodavatel poskytuje na provedenou první část díla záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí celé a dokončené první části díla bez vad podle čl. IX. této smlouvy.
3. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného, avšak pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část díla, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by zásahy provedl sám.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.
5. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
6. Pokud dodavatel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady dodavatele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku dodavatel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že dodavatel z jakéhokoliv důvodu nedokončí první část díla, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

## **XII. Smluvní pokuty, náhrada škody**

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
  - a) Při prodlení dodavatele s prováděním první části díla v dohodnutých termínech dle této smlouvy nebo s předáním řádně dokončené první části díla zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH a to za každý nedodržený termín a za každý kalendářní den, v němž bude prodlení trvat.
  - b) Při prodlení zhotovitele s plněním povinností vyplývajících z provádění druhé části díla (tj. zejména neplnění písemných pokynů objednatele dle čl. VI odst. 6. písm. a) smlouvy) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý kalendářní den, v němž bude prodlení trvat.
  - c) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo nebo některá jeho část předáno a převzato, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou objednatelem v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - d) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5 této smlouvy tj. do 21 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - e) Neoznačí-li dodavatel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 12. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
2. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody převyšující smluvní pokutu.

## **XIII. Doručování**

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha**  
**Odbor ochrany prostředí MHMP**  
**Jungmannova 35/29**  
**110 00 Praha 1**  
**IDDS: 48ia97h**

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny dodavateli na adresu:

**Zahradní Architektura Kurz s.r.o.**  
**K Holému vrchu 1091**  
**Praha 5 - Řeporyje**  
**155 00**  
**IDDS: ke8cjta**
3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta byla písemnost uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do

10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenu posledním dnem této lhůty.

#### XIV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná; obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Dodavatel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
3. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do protokolárního předání a převzetí celého a dokončeného díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělkami, nese dodavatel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělky. Pro případ vzniku škody v době plnění předmětu této smlouvy je dodavatel povinen uzavřít pojistnou smlouvu za podmínky jejího trvání po celou dobu zhotovování díla až do jeho převzetí objednatelem a odstranění poslední vady a nedodělky. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich zničením, poškozením nebo ztrátou a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavební montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Pojištění bude dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci požárem, záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, výbuchem, sesuvem půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc. Z uzavřené pojistné smlouvy musí vyplývat, že pojištění kryje případné škody vzniklé na stávající nemovitosti, na narůstajícím nemovitém majetku v průběhu realizace díla, škody vyplývající z živelných pohrom a škody vzniklé v důsledku stavební činnosti na majetku a zdraví třetích osob. (v minimální výši 2 000 000 Kč z jedné pojistné události).
4. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu druhé strany.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních: RNDr. Štěpán Kyjovský
  - b) ve věcech technických: Bc. Lada Scollon, [redacted]
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
  - a) ve věcech smluvních: [redacted]
  - b) ve věcech technických: [redacted]

## XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 13 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel dva stejnopisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl.m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projeví svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/gdpr/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html).



- Přílohy smlouvy:
1. Nabídka dodavatele (oceněný výkaz výměr)
  2. Časový harmonogram 1. části díla dle čl. IV

## SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: Obnova stromořadí v ulici Blanická, Praha 2

### REKAPITULACE ROZPOČTU

#### CELKOVÉ NÁKLADY

	cena celkem
Práce a dodávky	4 260 438
Vedlejší rozpočtové náklady	80 144
<b>Celková cena bez DPH v CZK</b>	<b>4 340 582</b>
<b>Celková cena včetně 21% DPH v CZK</b>	<b>5 252 105</b>

#### PRÁCE A DODÁVKY

kód - popis	cena celkem
A - Výsadba stromu	1 635 066
B - Prokofenitelné prostory	1 698 238
C - Obnova povrchů	157 906
D - Kácení stromů a odstranění pařezů	35 620
E - Úprava stávajících stromových mís	32 087
F - Geodetické zaměření a vytýčení sítí technické infrastruktury	27 500
G - Rozvojová a udržovací péče po dobu 5ti let (60ti měsíců)	607 301
H - Informační panel	66 720
Celkem bez DPH	4 260 438

#### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

kód - popis	cena celkem
Zařízení staveniště	42 644
DIO + DIR	37 500
Celkem bez DPH	80 144

Soupis prací je zpracován v rozsahu a podrobnosti projektu. Součástí položek uvedených ve výkazu výměr jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. V případě, že má zhotovitel pochyby ohledně plánovaných položek ve výkazech, výkresech a technických zprávách, má za povinnost toto sdělit před odevzdáním nabídkové ceny. Po odevzdání nebude brán na zhotovitelem požadované položky navíc zřetel. Výkaz výměr neslouží jako podklad pro objednávky materiálu v rámci dodávky stavby. Veškeré výrobky, pokud jsou uvedeny, jsou uvedeny pouze jako referenční, obecně určující standard, technické parametry, požadované vlastnosti.

V Praze, dne 25. 11. 2019

## PRÁCE A DODÁVKY

kód	popis položky					
A	výsadba nových stromů					
A.1	výsadba - ochranná mříž s chráničkou kmene - 2,5 x 1,5 m / 1 strom	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč
A.1.1	přesné vytyčení vysazovaného stromu, stromové mísy a výsadbové jámy dle projektové dokumentace	ks	1		1 350	1 350
A.1.2	ruční hloubení výsadbové jámy vč.lemu, 5,16 m <sup>3</sup> , 100% výměna půdy, odvoz vykopaného materiálu, skládkovné (výsadbová jáma 4,8m <sup>3</sup> + lem 0,49m <sup>3</sup> = 5,29 m <sup>3</sup> ; délka lemu 5,8 m x šířka 0,3 m x mocnost 0,28 m = 0,49 m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	5,29	183 10-1324	2 470	13 066
A.1.3	ruční zdrsnění boků výsadbové jámy	m <sup>2</sup>	9,45		20	189
A.1.4	zhotovení betonového lože pod lemem z dlažebních kostek, mocnost 25cm, šířka 30cm, se štěrkovým podsypem, vrstva 10cm	bm	5,8		185	1 073
A.1.5	beton C 20/25	m <sup>3</sup>	0,66		2 160	1 426
A.1.6	drcené kamenivo fr. 32-64mm	m <sup>3</sup>	0,17		935	159
A.1.7	instalace U profilu nesoucího ochrannou mříž na betonový základ lemu, 2ks	ks	2		250	500
A.1.8	U profil 140x80mm, d. 2,5m, povrchová úprava černá barva	ks	2		2 210	4 420
A.1.9	vybudování lemu stromové mísy ze žulové kostky 15-25x15x15cm, kladeno do betonového lože	bm	5,8		630	3 654
A.1.10	prolití výsadbové jámy vodou, 100l	ks	1		39	39
A.1.11	dovoz vody pro závlivku	m <sup>3</sup>	0,1		760	76
A.1.12	vysypání dna výsadbové jámy drceným kamenivem fr. 0-64, vrstva 10cm, včetně hutnění	m <sup>3</sup>	0,38		380	144
A.1.13	drcené kamenivo fr. 0-64, vrstva 10cm	m <sup>3</sup>	0,38		935	355
A.1.14	instalace separační geotextilie mezi drenážní vrstvou a rostlým terénem, 3,75m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,75		25	94
A.1.15	separační geotextilie, typ dle TZ	m <sup>2</sup>	3,75		27	101
A.1.16	instalace provzdušňovacích sond s vysypáním Liaporem	ks	4		43	172
A.1.17	provzdušňovací sonda typu ref. Drenosewer d. 60cm, Ø 160mm, vysypané typem Liapor fr. 8-16mm	ks	4		274	1 096
A.1.18	instalace závlahové sondy z hadice typu Flexibil s vysypáním drceným kamenivem	ks	1		65	65
A.1.19	hadice typu Flexibil průměr 100mm, délka 3,5m, vysypané typem drceným kamenivem fr. 32-64 mm	ks	1		340	340
A.1.20	vysypání výsadbové jámy substrátem typu B, vrstva 78cm, ruční statické hutnění po vrstvách 10cm	m <sup>3</sup>	2,93		325	952
A.1.21	substrát typ B (nutno započítat koeficient slehávání), vrstva 78cm	m <sup>3</sup>	2,93		1 680	4 922
A.1.22	umístění stromu s balem do výsadbové jámy, vyvýškování, vycentrování	ks	1	184 10-2116	460	460
A.1.23	vysypání výsadbové jámy substrátem typu A, vrstva 35cm, ruční statické hutnění po vrstvách 10cm	m <sup>3</sup>	1,31		325	426
A.1.24	substrát typ A (nutno započítat koeficient slehávání), vrstva 35cm	m <sup>3</sup>	1,31		1 730	2 266
A.1.25	hnojení přidáním hnojiva typu Osmocote 12-14 do substrátu typu A, 0,5kg/m <sup>3</sup>	kg	0,66		10	7
A.1.26	hnojivo (typu Osmocote; 12-14; 0,5kg/m <sup>3</sup> )	kg	0,66		170	112
A.1.27	aplikace ektomykorhizních přípravků do pěstebního substrátu typu A (typu Symbivit; 12kg/m <sup>3</sup> )	kg	15,7		4	63
A.1.28	ektomykorhizní přípravek (typu Symbivit)	kg	15,7		58	911
A.1.29	aplikace půdních kondicionerů do pěstebního substrátu typu A (typu TerraCottem; 1,5kg/m <sup>3</sup> )	kg	2		10	20
A.1.30	půdní kondicioner (typu TerraCottem)	kg	2		408	816
A.1.31	závlivka vysazeného stromu vodou, 100l	ks	1		39	39
A.1.32	dovoz vody pro závlivku	m <sup>3</sup>	0,1		760	76
A.1.33	instalace separační geotextilie mezi substrát typu A a mulčovací vrstvu ze štěrku, 3,75m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,75		25	94
A.1.34	geotextilie 200g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,75		27	101
A.1.35	instalace ochranné pochozí mříže a ocelové ochrany kmene na připravené U profily	ks	1		2 000	2 000
A.1.36	ochranná pojezdná mříž s ocelovou ochranou kmene (ref. miVal, typ Ječná, Nr. 01-17 a typ Lobkovicovo náměstí - prům. vzor viz PD), 250x150cm	ks	1		39 320	39 320
A.1.37	nátěr kmene ochranným nátěrem typu Arboflex (podkladová+vrchní vrstva)	ks	1		115	115
A.1.38	ochranný nátěr typu Arboflex, bílý odstín (podkladová+vrchní vrstva)	kpl	1		270	270
A.1.39	instalace třibodového kotvicího zařízení ze 3 svislých kůlů a 12ti vodorovných příček; soubor	ks	1		240	240
A.1.40	3ks dřevěný kůl-kulatina prům. 8cm, délka 300cm, s fazetou a špicí, transparentní impregnace; 12 ks dřevěná příčka-půlkulatina prům. 8cm, délka 60cm, transparentní impregnace; 24ks stavební hřeb, 100mm; soubor	ks	1		595	595
A.1.41	uvázání stromu třibodovým úvazkem - úvazkový popruhem k dřevěným příčkám, ve výšce 150cm nad zemí	ks	1	184 91-1111	47	47
A.1.42	úvazkový popruh dle PD (černá kurta)	bm	1,2		12	14

A.1.43	vysypání prostoru ochranné mříže drobným štěrkem - mulčovací vrstva, mocnost 5cm	m3	0,16		900	
A.1.44	drčené kamenivo / štěrk tmavé barvy, fr. 4-8mm	m3	0,16		1 180	180
A.1.45	vysypání povrchu středu ochranné mříže směsí "mlatová propustná vrstva", mocnost 5cm, ruční zhutnění, proliti 20l vody	m2	0,6		45	27
A.1.46	odsouhlasená směs "mlatová propustná vrstva", frakce fr. 0-8mm, mocnost 5cm; voda 50l, včetně dopravy z lomu 250km	m3	0,03		1 310	39
A.1.47	odborný povýsadbový řez, ošetření poškozených částí stromu	ks	1		75	75
A.1.48	výchovný řez (v případě potřeby)	ks	1		1	1
A.1.49	instalace zavlažovacího vaku	ks	1		110	110
A.1.50	naplnění zavlažovacího vaku vodou, 100 l, včetně dovozu	ks	1		60	60
A.1.51	zajištění výsadbové jámy v průběhu výkopových prací pomocí mobilního oplocení určeného k tomuto účelu, soubor	ks	1		150	150
A.1.52	mobilní oplocení / půjčovné	bm	10		90	900
A.1.53	přesun hmot v rámci staveniště + mimostaveništní doprava v rámci mezidoponí	t	1		1	1
	cena celkem za 1 ks					83 882
	počet kusů - 15					
A.2	výsadba - otevřená stromová mísa - mlát - 2,5 x 1,5 m / 1 strom	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč
A.2.1	přesné vytyčení vysazovaného stromu, stromové mísy a výsadbové jámy dle projektové dokumentace	ks	1		1 350	1 350
A.2.2	ruční hloubení výsadbové jámy vč.lemu, 5,16 m3, odvoz vykopaného materiálu, skládkovné (100% výměna půdy) (výsadbová jáma 4,8m3 + lemu 0,49m3 = 5,29 m3; délka lemu 5,8 m x šířka 0,3 m x mocnost 0,28 m = 0,49 m3)	m3	5,29	183 10-1324	2 470	13 066
A.2.3	ruční zdrsnění boků výsadbové jámy	m2	9,45		20	189
A.2.4	zhotovení betonového lože pod lemem z dlažebních kostek, mocnost 25cm, šířka 30cm, se štěrkovým podsypem, vrstva 10cm	bm	5,8		185	1 073
A.2.5	beton C 20/25	m3	0,66		2 160	1 426
A.2.6	drčené kamenivo fr. 32-64mm	m3	0,17		935	159
A.2.7	vybudování lemu stromové mísy ze žulové kostky 15-25x15x15cm, kladeno do betonového lože	bm	5,8		630	3 654
A.2.8	proliti výsadbové jámy vodou, 100l	ks	1		39	39
A.2.9	dovoz vody pro závlivku	m3	0,1		760	76
A.2.10	vysypání dna výsadbové jámy drčeným kamenivem fr. 0-64, vrstva 10cm, včetně hutnění	m3	0,38		380	144
A.2.11	drčené kamenivo fr. 0-64, vrstva 10cm	m3	0,38		935	355
A.2.12	instalace separační geotextilie mezi drenážní vrstvou a rostlým terénem, 3,75m2	m2	3,75		25	94
A.2.13	separační geotextilie, typ dle TZ	m2	3,75		27	101
A.2.14	instalace provzdušňovacích sond s vysypáním Liaporem	ks	4		43	172
A.2.15	provzdušňovací sonda typu ref. Drenosewer d. 60cm, Ø 160mm, vysypané typem Liapor fr. 8-16mm	ks	4		274	1 096
A.2.16	instalace závlahové sondy z hadice typu Flexibil s vysypáním drčeným kamenivem	ks	1		65	65
A.2.17	hadice typu Flexibil průměr 100mm, délka 3,5m, vysypaný typem drčeným kamenivem fr. 32-64 mm	ks	1		340	340
A.2.18	vysypání výsadbové jámy substrátem typu B, vrstva 73cm, ruční statické hutnění po vrstvách 10cm	m3	2,74		325	891
A.2.19	substrát typ B (nutno započítat koeficient slehávání), vrstva 73cm	m3	2,74		1 680	4 603
A.2.20	umístit stromu s balem do výsadbové jámy, vyvýškování, vycentrování	ks	1	184 10-2116	460	460
A.2.21	vysypání výsadbové jámy substrátem typu A, vrstva 35cm, ruční statické hutnění po vrstvách 10cm	m3	1,31		325	426
A.2.22	substrát typ A (nutno započítat koeficient slehávání), vrstva 35cm	m3	1,31		1 730	2 266
A.2.23	hnojení přidáním hnojiva typu Osmocote 12-14 do substrátu typu A, 0,5kg/m3	kg	0,66		10	7
A.2.24	hnojivo (typu Osmocote; 12-14; 0,5kg/m3)	kg	0,66		170	112
A.2.25	aplikace ektomykorhizních přípravků do pěstebního substrátu typu A (typu Symbivit; 12kg/m3)	kg	15,7		4	63
A.2.26	ektomykorhizní přípravek (typu Symbivit)	kg	15,7		58	911
A.2.27	aplikace půdních kondicionerů do pěstebního substrátu typu A (typu TerraCottem; 1,5kg/m3)	kg	2		10	20
A.2.28	půdní kondicioner (typu TerraCottem)	kg	2		408	816
A.2.29	závlivka vysazeného stromu vodou, 100l	ks	1		39	39
A.2.30	dovoz vody pro závlivku	m3	0,1		760	76
A.2.31	nátěr kmene ochranným nátěrem typu Arboflex (podkladová+vrchní vrstva)	ks	1		115	115
A.2.32	ochranný nátěr typu Arboflex, bílý odstín (podkladová+vrchní vrstva)	kpl	1		270	270
A.2.33	instalace tříbodového kotvícího zařízení ze 3 svislých kúlů a 12ti vodorovných příček; soubor	ks	1		240	240



A.2.34	3ks dřevěný kůl-kulatina prům. 8cm, délka 300cm, s fazetou a špicí, transparentní impregnace; 12 ks dřevěná příčka-půlkulatina prům. 8cm, délka 60cm, transparentní impregnace; 24ks stavební hřeb, 100mm; soubor	ks	1			595	595
A.2.35	uvázání stromu třibodovým úvazkem - úvazkovým popruhem k dřevěným příčkám, ve výšce 150cm nad zemí	ks	1	184 91-1111		47	47
A.2.36	úvazkový popruh dle PD (černá kurta)	bm	1,2			12	14
A.2.37	vysypání povrchu stromové mísy směsí "mlatová propustná vrstva", mocnost 5cm, ruční statické ztuhnutí, proliti 50l vody	m2	3,75			45	169
A.2.38	odsouhlasená směs "mlatová propustná vrstva", frakce fr. 0-8mm, mocnost 5cm; voda 50l, včetně dopravy z lomu 250km	m3	0,19			1 310	249
A.2.39	odborný povýsadbový řez, ošetření poškozených částí stromu	ks	1			75	75
A.2.40	výchovný řez (v případě potřeby)	ks	1			1	1
A.2.41	instalace zavlažovacího vaku	ks	1			110	110
A.2.42	naplnění zavlažovacího vaku vodou, 100 l, včetně dovozu	ks	1			60	60
A.2.43	zajištění výsadbové jámy v průběhu výkopových prací pomocí mobilního oplocení určeného k tomuto účelu, soubor	ks	1			150	150
A.2.44	mobilní oplocení / půjčovné	bm	10			90	900
A.2.45	přesun hmot v rámci staveniště + mimostaveništní doprava v rámci mezidoponii; soubor	t	1			1	1
	cena celkem za 1 ks						37 085
	počet kusů - 4						
A.3	rostlinný materiál - nově vysazované stromy vč. dovozu na místo stavby	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
A.3.1	<i>Cellis 'Magnifica' Vlk 3xp 220 16-18</i>	ks	19		9 540	181 260	
	cena celkem					181 260	
A.4	odstranění povrchů stromových mís	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
A.4.1	vyjmutí stávajících dlažebních kostek, řezaná mozaika 6x6cm, odvoz na deponii TSK	m2	10,2		140	1 428	
A.4.2	vyjmutí stávajících dlažebních kostek, žula štípaná 10x10cm, odvoz na deponii TSK (12x nová stromová mísa)	m2	55,2		230	12 696	
A.4.3	vyjmutí stávajících dlažebních kostek, očištění pro znovupoužití, kostka lemu stromové mísy 16-25x16x16cm	bm	23,7		125	2 963	
	cena celkem					17 087	
A.5	kostky pro lemy stromových mís	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
A.5.1	stávající kostky z místa stavby, žulová kostka zaoblená, 16-25x16x16cm, přesun z mezideponie	bm	23,7		80	1 896	
A.5.2	dodávka nových kostek pro lemy stromových mís, žulová kostka zaoblená, 15-25x15x15cm, zdroj deponie TSK (celková potřeba 112 bm)	bm	88,3		320	28 256	
	cena celkem					30 152	

B	prokořenitelné prostory						
B.1	odstranění povrchů	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
B.1.1	odstranění povrchů - kostka žula štípaná 10x10cm, očištění a uložení pro znovupoužití	m2	168		230	38 640	
B.1.2	odstranění povrchů - kostka řezaná mozaika 6x6cm, očištění a uložení pro znovupoužití	m2	40		140	5 600	
	cena celkem					44 240	
B.2	hloubení prokořenitelného prostoru	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
B.2.1	hloubení prokořenitelného prostoru s ohledem na podzemní síť technické infrastruktury, 167m2, mocnost 1,18m (167*1,18=197m3); odpočítán je objem výkopku pro lemy 5,3 m3 (objem lemu = délka lemu na straně 1,65 m x šířka lemu 0,3m x mocnost 0,28m x počet stromů 19 x 2 na obou stranách = 5,3 m3); 197-5,3=191,7m3; odvoz vykopaného materiálu, skládkovné	m3	191,7		2 470	473 499	
	cena celkem					473 499	
B.3	kompletní realizace systému prokořenitelných buněk, včetně pracovních operací	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
B.3.1	instalace systému prokořenitelných buněk - přesný postup je určen TZ, instruktážním videem a bude kontrolován dozorem dodavatele systému s přebráním realizovaného vzorového úseku; celkem se jedná o plochu 98m2 (z toho 23 ks SilvaCell a 226 ks Treeparker)	ks	272		230	62 560	
B.3.2	kompletní dodání konstrukcí stromových buněk typu ref. Greenmax Treeparker, rozměr 800 x 600 x 600 mm, včetně veškerého originálního příslušenství nutného k instalaci dle montážního návodu a pokynů výrobce (desky stromových buněk, sloupky, víko, kotvící materiál buněk, svorky pro kotvení geomříže, geomříž, geotextilie), dále protikořenová folie ref. RootControl rozměr 65(výška) x 1900(šířka) mm, 2 ks/strom; POZNÁMKA: od celkového počtu buněk 272 ks je odečteno množství v přepočtu 46 ks buněk systému SilvaCell, který bude dodán investorem z jeho skladových zásob	ks	226		3 670	829 420	
B.3.3	vyplnění prokořenitelných buněk substrátem, postupné hutnění	m3	73,5		420	30 870	

A.1.43	vysypání prostoru ochranné mříže drobným štěrskem - mulčovací vrstva, mocnost 5cm	m3	0,16		900	144
A.1.44	drcené kamenivo / štěrk tmavé barvy, fr. 4-8mm	m3	0,16		1 180	189
A.1.45	vysypání povrchu síředu ochranné mříže směsí "mlatová propustná vrstva", mocnost 5cm, ruční zhutnění, proliti 20l vody	m2	0,6		45	27
A.1.46	odsouhlasená směs "mlatová propustná vrstva", frakce fr. 0-8mm, mocnost 5cm; voda 50l, včetně dopravy z lomu 250km	m3	0,03		1 310	39
A.1.47	odborný povýsadbový řez, ošetření poškozených částí stromu	ks	1		75	75
A.1.48	výchovný řez (v případě potřeby)	ks	1		1	1
A.1.49	instalace zavlažovacího vaku	ks	1		110	110
A.1.50	naplnění zavlažovacího vaku vodou, 100 l, včetně dovozu	ks	1		60	60
A.1.51	zajištění výsadbové jámy v průběhu výkopových prací pomocí mobilního oplocení určeného k tomuto účelu, soubor	ks	1		150	150
A.1.52	mobilní oplocení / půjčovně	bm	10		90	900
A.1.53	přesun hmot v rámci staveniště + mimostaveništní doprava v rámci mezidoponí	t	1		1	1
	cena celkem za 1 ks					83 882
	počet kusů - 15					
A.2	výsadba - otevřená stromová mísa - mlat - 2,5 x 1,5 m / 1 strom	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč
A.2.1	přesně vylučení vysazovaného stromu, stromové mísy a výsadbové jámy dle projektové dokumentace	ks	1		1 350	1 350
A.2.2	ruční hloubení výsadbové jámy vč.lemu, 5,16 m <sup>3</sup> , odvoz vykopaného materiálu, skládkovné (100% výměna půdy) (výsadbová jáma 4,8m <sup>3</sup> + lem 0,49m <sup>3</sup> = 5,29 m <sup>3</sup> ; délka lemu 5,8 m x šířka 0,3 m x mocnost 0,28 m = 0,49 m <sup>3</sup> )	m3	5,29	183 10-1324	2 470	13 066
A.2.3	ruční zdrsňení boků výsadbové jámy	m2	9,45		20	189
A.2.4	zhotovení betonového lože pod lemem z dlažebních kostek, mocnost 25cm, šířka 30cm, se štěrkovým podsypem, vrstva 10cm	bm	5,8		185	1 073
A.2.5	beton C 20/25	m3	0,66		2 160	1 426
A.2.6	drcené kamenivo fr. 32-64mm	m3	0,17		935	159
A.2.7	vybudování lemu stromové mísy ze žulové kostky 15-25x15x15cm, kladeno do betonového lože	bm	5,8		630	3 654
A.2.8	proliti výsadbové jámy vodou, 100l	ks	1		39	39
A.2.9	dovoz vody pro závlivku	m3	0,1		760	76
A.2.10	vysypání dna výsadbové jámy drceným kamenivem fr. 0-64, vrstva 10cm, včetně hutnění	m3	0,38		380	144
A.2.11	drcené kamenivo fr. 0-64, vrstva 10cm	m3	0,38		935	355
A.2.12	instalace separační geotextilie mezi drenážní vrstvou a rostlým terénem, 3,75m <sup>2</sup>	m2	3,75		25	94
A.2.13	separační geotextilie, typ dle TZ	m2	3,75		27	101
A.2.14	instalace provzdušňovacích sond s vysypáním Liaporem	ks	4		43	172
A.2.15	provzdušňovací sonda typu ref. Drenosewer d. 60cm, Ø 160mm, vysypané typem Liapor fr. 8-16mm	ks	4		274	1 096
A.2.16	instalace závlahové sondy z hadice typu Flexibil s vysypáním drceným kamenivem	ks	1		65	65
A.2.17	hadice typu Flexibil průměr 100mm, délka 3,5m, vysypaný typem drceným kamenivem fr. 32-64 mm	ks	1		340	340
A.2.18	vysypání výsadbové jámy substrátem typu B, vrstva 73cm, ruční statické hutnění po vrstvách 10cm	m3	2,74		325	891
A.2.19	substrát typ B (nutno započítat koeficient slehávání), vrstva 73cm	m3	2,74		1 680	4 603
A.2.20	umístění stromu s balem do výsadbové jámy, vyvýškování, vycentrování	ks	1	184 10-2116	460	460
A.2.21	vysypání výsadbové jámy substrátem typu A, vrstva 35cm, ruční statické hutnění po vrstvách 10cm	m3	1,31		325	426
A.2.22	substrát typ A (nutno započítat koeficient slehávání), vrstva 35cm	m3	1,31		1 730	2 266
A.2.23	hnojení přidáním hnojiva typu Osmocote 12-14 do substrátu typu A, 0,5kg/m <sup>3</sup>	kg	0,66		10	7
A.2.24	hnojivo (typu Osmocote; 12-14; 0,5kg/m <sup>3</sup> )	kg	0,66		170	112
A.2.25	aplikace ektomykorhizních přípravků do péstebního substrátu typu A (typu Symbivit; 12kg/m <sup>3</sup> )	kg	15,7		4	63
A.2.26	ektomykorhizní přípravek (typu Symbivit)	kg	15,7		58	911
A.2.27	aplikace půdních kondicionerů do péstebního substrátu typu A (typu TerraCottem; 1,5kg/m <sup>3</sup> )	kg	2		10	20
A.2.28	půdní kondicioner (typu TerraCottem)	kg	2		408	816
A.2.29	závlivka vysazeného stromu vodou, 100l	ks	1		39	39
A.2.30	dovoz vody pro závlivku	m3	0,1		760	76
A.2.31	nátěr kmene ochranným nátěrem typu Arboflex (podkladová+vrchní vrstva)	ks	1		115	115
A.2.32	ochranný nátěr typu Arboflex, bílý odstín (podkladová+vrchní vrstva)	kpl	1		270	270
A.2.33	instalace tříbodového kotvícího zařízení ze 3 svislých kúlů a 12ti vodorovných příček; soubor	ks	1		240	240

A.2.34	3ks dřevěný kůl-kulatina prům. 8cm, délka 300cm, s fazetou a špicí, transparentní impregnace; 12 ks dřevěná příčka-půlkulatina prům. 8cm, délka 60cm, transparentní impregnace; 24ks stavební hřeb, 100mm; soubor	ks	1			595	595
A.2.35	uvázání stromu třibodovým úvazkem - úvazkovým popruhem k dřevěným příčkám, ve výšce 150cm nad zemí	ks	1	184 91-1111		47	47
A.2.36	úvazkový popruh dle PD (černá kurta)	bm	1,2			12	14
A.2.37	vysypání povrchu stromové mísy směsí "mlatová propustná vrstva", mocnost 5cm, ruční statické zhutnění, proliti 50l vody	m2	3,75			45	169
A.2.38	odsouhlasená směs "mlatová propustná vrstva", frakce fr. 0-8mm, mocnost 5cm; voda 50l, včetně dopravy z lomu 250km	m3	0,19			1 310	249
A.2.39	odborný povýsadbový řez, ošetření poškozených částí stromu	ks	1			75	75
A.2.40	výchovný řez (v případě potřeby)	ks	1			1	1
A.2.41	instalace zavlažovacího vaku	ks	1			110	110
A.2.42	naplnění zavlažovacího vaku vodou, 100 l, včetně dovozu	ks	1			60	60
A.2.43	zajištění výsadbové jámy v průběhu výkopových prací pomocí mobilního oplocení určeného k tomuto účelu, soubor	ks	1			150	150
A.2.44	mobilní oplocení / půjčovné	bm	10			90	900
A.2.45	přesun hmot v rámci staveniště + mimostaveništní doprava v rámci mezidoponí; soubor	t	1			1	1
	cena celkem za 1 ks						37 085
	počet kusů - 4						
A.3	rostlinný materiál - nově vysazované stromy vč. dovozu na místo stavby	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
A.3.1	<i>Celtis 'Magnifica' Vx 3xp 220 16-18</i>	ks	19		9 540	181 260	
	cena celkem					181 260	
A.4	odstranění povrchů stromových mís	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
A.4.1	vyjmutí stávajících dlažebních kostek, řezaná mozaika 6x6cm, odvoz na deponii TSK	m2	10,2		140	1 428	
A.4.2	vyjmutí stávajících dlažebních kostek, žula štípaná 10x10cm, odvoz na deponii TSK (12x nová stromová mísa)	m2	55,2		230	12 696	
A.4.3	vyjmutí stávajících dlažebních kostek, očištění pro znovupoužití, kostka lemu stromové mísy 16-25x16x16cm	bm	23,7		125	2 963	
	cena celkem					17 087	
A.5	kostky pro lemy stromových mís	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
A.5.1	stávající kostky z místa stavby, žulová kostka zaoblená, 16-25x16x16cm, přesun z mezideponie	bm	23,7		80	1 896	
A.5.2	dodávka nových kostek pro lemy stromových mís, žulová kostka zaoblená, 15-25x15x15cm, zdroj deponie TSK (celková potřeba 112 bm)	bm	88,3		320	28 256	
	cena celkem					30 152	

<b>B</b>	<b>prokořenitelné prostory</b>						
B.1	odstranění povrchů	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
B.1.1	odstranění povrchů - kostka žula štípaná 10x10cm, očištění a uložení pro znovupoužití	m2	168		230	38 640	
B.1.2	odstranění povrchů - kostka řezaná mozaika 6x6cm, očištění a uložení pro znovupoužití	m2	40		140	5 600	
	cena celkem					44 240	
B.2	hloubení prokořenitelného prostoru	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
B.2.1	hloubení prokořenitelného prostoru s ohledem na podzemní síť technické infrastruktury, 167m2, mocnost 1,18m (167*1,18=197m3); odpočítán je objem výkopku pro lemy 5,3 m3 (objem lemu = délka lemu na straně 1,65 m x šířka lemu 0,3m x mocnost 0,28m x počet stromů 19 x 2 na obou stranách = 5,3 m3); 197-5,3=191,7m3; odvoz vykopaného materiálu, skládkovně	m3	191,7		2 470	473 499	
	cena celkem					473 499	
B.3	kompletní realizace systému prokořenitelných buněk, včetně pracovních operací	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
B.3.1	instalace systému prokořenitelných buněk - přesný postup je určen TZ, instruktážním videem a bude kontrolován dozorem dodavatele systému s přebráním realizovaného vzorového úseku; celkem se jedná o plochu 98m2 (z toho 23 ks SilvaCell a 226 ks Treeparker)	ks	272		230	62 560	
B.3.2	kompletní dodání konstrukcí stromových buněk typu ref. Greenmax Treeparker, rozměr 800 x 600 x 600 mm, včetně veškerého originálního příslušenství nutného k instalaci dle montážního návodu a pokynů výrobce (desky stromových buněk, sloupky, víko, kotvící materiál buněk, svorky pro kotvení geomříže, geomříž, geotextilie), dále protikořenová folie ref. RootControl rozměr 65(výška) x 1900(šířka) mm, 2 ks/strom; POZNÁMKA: od celkového počtu buněk 272 ks je odečteno množství v přepočtu 46 ks buněk systému SilvaCell, který bude dodán investorem z jeho skladových zásob	ks	226		3 670	829 420	
B.3.3	vyplnění prokořenitelných buněk substrátem, postupně hutnění	m3	73,5		420	30 870	

B.3.4	substrát pro vyplnění prokořenitelných prostorů, specifikace dle TZ (nutno započítat koeficient slehávání), celková plocha buněk 98m2 (vysypáno do průměrné výšky 0,75m)	m3	73,5			1 680	123 480
B.3.5	vyplnění vnějšího obvodu prokořenitelných buněk strukturním substrátem / vhodně upravenou zemínou, postupně hutnění, šířka rýhy 0,3m, výška záস্যu 0,8m	m3	39,6			420	16 632
B.3.6	substrát / vhodně upravená zemina pro vyplnění vnějšího obvodu prok. buněk, specifikace dle TZ (nutno započítat koeficient slehávání)	m3	39,6			1 680	66 528
B.3.7	zhotovení podkladní vrstvy štěrkodrti fr. 0-64 (98m2*mocnost štěrkodrti 0,1 m)	m3	9,8			570	5 586
B.3.8	drčené kamenivo fr. 0-64, vrstva 10cm	m3	9,8			935	9 163
	cena celkem						<b>1 144 239</b>
B.4	mobilní oplocení	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
B.4.1	zajištění prokořenitelných prostorů v průběhu výkopových prací pomocí mobilního oplocení určeného k tomuto účelu, soubor	kpl	1		5 300	5 300	
B.4.2	pronájem mobilního oplocení	bm	344		90	30 960	
	cena celkem						<b>36 260</b>

<b>C</b>	<b>obnova povrchů</b>						
C.1	kamenná dlažba žula štípaná 10x10 cm	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
C.2.1	podklad ze štěrkodrti fr. 4/8, tl. 50 mm	m2	168		76	12 768	
C.2.2	podklad ze štěrkodrti fr. 0/64, tl. 230 mm - v půdorysu buněk	m2	128		257	32 896	
C.2.3	dláždění kamenné dlažby 10x10, vzor dle TZ (s využitím deponovaného materiálu)	m2	168		480	80 640	
	cena celkem						<b>126 304</b>
C.2	kamenná mozaika řezaná 6x6 cm	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
C.2.1	podklad ze štěrkodrti fr. 4/8, tl. 50 mm / alt. písek s cementem/vápnem	m2	40		76	3 040	
C.2.2	podklad ze štěrkodrti fr. 0/64, tl. 270 mm - v půdorysu buněk	m2	31		302	9 362	
C.2.3	dláždění kamenné mozaiky řezané, vzor dle TZ (s využitím deponovaného materiálu)	m2	40		480	19 200	
	cena celkem						<b>31 602</b>

<b>D</b>	<b>kácení stromů a odstranění pařezů</b>						
D.1	kácení stromů	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
D.1.1	pokácení stromu ve ztížených podmínkách o průměru kmene na řezné ploše pařezu 100-200mm	ks	1	112 10-3121	1 150	1 150	
D.1.2	pokácení stromu ve ztížených podmínkách o průměru kmene na řezné ploše pařezu 500-600mm	ks	1	112 10-3125	12 900	12 900	
	cena celkem						<b>14 050</b>
D.2	odstranění pařezů	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč	
D.2.1	odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše do 200mm	ks	1	112 20-1111	570	570	
D.2.2	odstranění pařezu o průměru pařezu na řezné ploše 600-700mm	ks	3	112 20-1116	7 000	21 000	
	cena celkem						<b>21 570</b>



G rozvojová a udržovací péče po dobu 5ti let (60ti měsíců) / 1 strom						
G.1 rozvojová a udržovací péče - ochranná mříž						
G.1.1	zálivka stromu vodou, 100l vody, 12x ročně; 12*5=60	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč
G.1.2	dovoz vody pro zálivku; 12*100*5=6000l	ks	60		39	2 340
G.1.3	naplnění zavlažovacího vaku vodou 100l, včetně dovozu, 12x ročně; 12*5=60	m3	6		760	4 560
G.1.4	odplevelování povrchu stromové mísy, 6x ročně (Ø plocha stromových mís 3,4 m2); 6*3,4*5=102	ks	60		136	8 160
G.1.5	čištění povrchu stromové mísy - vymetení odpadků a nečistot, 15x ročně (Ø plocha stromových mís 3,4 m2); 15*3,4*5=255	m2	102	185 80-4213	28	2 856
G.1.6	kontrola stavu úvazků - znovuuvázání dřeviny event. povolení úvazků u 10% jedinců, 4x ročně (v průběhu prvních 3 let); 4*3*0,1=1,2	m2	255	185 80-3411	23	5 865
G.1.7	převázání úvazků - znovuuvázání dřeviny s povolením úvazků, 1x ročně (v průběhu prvních 3 let); 1*3	ks	1,2		5	6
G.1.8	kontrola stavu dřevěného kotvícího systému, 4x ročně (v průběhu prvních 4 let); 4*4	ks	3		27	81
G.1.9	doplnění 6 ks příček dřevěného kotvícího systému u 100% jedinců, 1x ročně (v průběhu prvních 4 let) - včetně dodání příček; 1*4	ks	16		10	160
G.1.10	znovuinstalace kompletního třibodového kotvícího zařízení ze 3 svislých kůlů a 12ti vodorovných příček u 10% jedinců, 1x ročně (v průběhu prvních 4 let) - včetně dodání materiálu (viz kap. A.1) a úvazku; 1*4*0,1=0,4	ks	4		160	640
G.1.11	odstranění dřevěného kotvícího systému, začištění povrchu stromové mísy do původního stavu, po 3-4 letech	ks	0,4		896	358
G.1.12	doplnění vrchní mulčovací vrstvy ve stromové míse v ochranné mříži, vrstva 5cm, 1x (po 3 letech po výsadbě); 1*0,16m3	ks	1		75	75
G.1.13	drčené kamenivo / štěrky tmavé barvy, fr. 4-8mm; 3,15*0,05	m3	0,16		900	144
G.1.14	výchovný řez stromů, 1x ročně; 1*5	m3	0,16		1 180	189
G.1.15	odstranění výmladků z kmene a kořenových výmladků, 2x ročně; 2*5	ks	5		730	3 650
G.1.16	neočekávané náklady na údržbu ve výši 15% z celkové částky na péči v tom daném roce - viz TZ kap. 8	ks	10		10	100
	cena za 5 let / 1 strom	S	1		2 770	2 770
	z toho cena za 1 rok / 1 strom					31 954
	počet kusů - 15					*
G.2 rozvojová a udržovací péče - volný povrch stromové mísy - mlat						
G.2.1	zálivka stromu vodou, 100l vody, 12x ročně; 12*5=60	m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč
G.2.2	dovoz vody pro zálivku; 12*100*5=6000l	ks	60		39	2 340
G.2.3	naplnění zavlažovacího vaku vodou 100l, včetně dovozu, 12x ročně; 12*5=60	m3	6		760	4 560
G.2.4	odplevelování povrchu stromové mísy, 6x ročně (Ø plocha stromových mís 3,4 m2); 6*3,4*5=102	ks	60		136	8 160
G.2.5	čištění povrchu stromové mísy - vymetení odpadků a nečistot, 15x ročně (Ø plocha stromových mís 3,4 m2); 15*3,4*5=255	m2	102	185 80-4213	28	2 856
G.2.6	kontrola stavu úvazků - znovuuvázání dřeviny event. povolení úvazků u 10% jedinců, 4x ročně (v průběhu prvních 3 let); 4*3*0,1=1,2	m2	255	185 80-3411	23	5 865
G.2.7	převázání úvazků - znovuuvázání dřeviny s povolením úvazků, 1x ročně (v průběhu prvních 3 let); 1*3	ks	1,2		5	6
G.2.8	kontrola stavu dřevěného kotvícího systému, 4x ročně (v průběhu prvních 4 let); 4*4	ks	3		27	81
G.2.9	doplnění 6 ks příček dřevěného kotvícího systému u 100% jedinců, 1x ročně (v průběhu prvních 4 let) - včetně dodání příček; 1*4	ks	16		10	160
G.2.10	znovuinstalace kompletního třibodového kotvícího zařízení ze 3 svislých kůlů a 12ti vodorovných příček u 10% jedinců, 1x ročně (v průběhu prvních 4 let) - včetně dodání materiálu (viz kap. A.1) a úvazku; 1*4*0,1=0,4	ks	4		160	640
G.2.11	odstranění dřevěného kotvícího systému, začištění povrchu stromové mísy do původního stavu, po 3-4 letech	ks	0,4		896	358
G.2.12	doplnění vrchní krycí pískové vrstvy stromové mísy, vrstva 5cm, ruční statické zhuštění, 1x (po 3 letech po výsadbě); 1*3,4m2	ks	1		75	75
G.2.13	odsouhlasená směs "mlatová propustná vrstva", frakce fr. 0-8mm, mocnost 5cm; voda 50l, včetně dopravy z lomu 250km	m2	3,4		45	153
G.2.14	výchovný řez stromů, 1x ročně; 1*5	m3	0,17		1 310	223
G.2.15	odstranění výmladků z kmene a kořenových výmladků, 2x ročně; 2*5	ks	5		730	3 650
G.2.16	neočekávané náklady na údržbu ve výši 15% z celkové částky na péči v tom daném roce - viz TZ kap. 8	ks	10		10	100
	cena za 5 let / 1 strom	S	1		2 770	2 770
	z toho cena za 1 rok / 1 strom					31 997
	počet kusů - 4					*

H informační panel						
		m.j.	počet m.j.	číslo ceník po	jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč
H.1	kompletní zámečnická výroba a dodávka informačního panelu z oceli Corten dle PD: Návrh informačního panelu pro ulici Blanická Praha 2, včetně montáže do betonové patky v místě stavby	kpl	1		64 220	64 220
H.2	tisk grafiky na fólii a následné polepení skleněné desky dle technologie popsané v TZ PD dtto	ks	1		2 500	2 500
	cena celkem					<b>66 720</b>
REKAPITULACE PRACÍ A DODÁVEK						
		m.j.	počet m.j.		jedn.cena/Kč	cena celkem/Kč
A.1	výsadba - ochranná mříž s chráničkou kmene - 2,5 x 1,5 m	ks	15		83 882	1 258 229
A.2	výsadba - otevřená stromová mísa - mlat - 2,5 x 1,5 m	ks	4		37 085	148 338
A.3	rostlinný materiál	ks	19		9 540	181 260
A.4	odstranění povrchů stromových mís	S				17 087
A.5	kostky pro lemy stromových mís	S				30 152
	cena celkem					<b>1 635 066</b>
B.1	odstranění povrchů	S				44 240
B.2	hloubení prokořenitelného prostoru	S				473 499
B.3	kompletní realizace systému prokořenitelných buněk, včetně pracovních operací	S				1 144 239
B.4	mobilní oplocení	S				36 260
	cena celkem					<b>1 698 238</b>
C.1	kamenná mozaika žula štípaná 10x10 cm	S				126 304
C.2	kamenná mozaika řezaná 6x6 cm	S				31 602
	cena celkem					<b>157 906</b>
D.1	kácení stromů	S				14 050
D.2	X odstranění pařezů	S				21 570
	cena celkem					<b>35 620</b>
E.1	Z1 zvětšení stromových mís na velikost - 2,5 x 1,5 m	S				8 094
E.2	Z2 zvětšení stromových mís na velikost - 3,4 x 1,5 m	S				10 090
E.3	OL oprava lemu stromové mísy ze žulové kostky	S				7 706
E.4	realizace mlatového povrchu u stávajících stromů	S				6 197
	cena celkem					<b>32 087</b>
F	geodetické zaměření a vytýčení sítě technické infrastruktury	S				27 500
	cena celkem					<b>27 500</b>
G.1	rozvojová a udržovací péče - ochranná mříž	ks	15		31 954	479 313
G.2	rozvojová a udržovací péče - volný povrch stromové mísy - mlat	ks	4		31 997	127 988
	cena celkem					<b>607 301</b>
H	informační panel	ks	1			66 720
	cena celkem					<b>66 720</b>

# STAVEBNÍ ÚPRAVY PROKOŘENITELNÉHO PROSTORU V ULICI BLANICKÁ, PRAHA 2

## ČASOVÝ HARMONOGRAM PROVÁDĚNÍ 1. ČÁSTI DÍLA

Doba předání a převzetí staveniště: 2.-6. 12. 2019

Doba zahájení stavebních prací: 9.-13. 12. 2019

Lhůta pro dokončení stavebních prací: do 30. 4. 2020

Lhůta pro předání a převzetí 1. části díla: do 30. 4. 2020

Počátek běhu záruční doby a provádění 2. části díla: den předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem

HARMONOGRAM	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
Předání a převzetí staveniště	■												
Geodet. zaměření, vytyčení inž. sítí, DIO + DIR	■	■	■	■	■								
Kácení stromů a odstranění pařezů	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Prokořenitelné prostory		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Příprava výsadbových jam		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Výsadba nových stromů			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Úprava stávajících stromových mís				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Obnova povrchů				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Informační panel													■
Předání hotové 1. části díla													■

V Praze dne: 25. 11. 2019

