



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení péče o zeleň

■
IQway s.r.o.
Šedova 640/1
198 00 Praha 9 Černý Most
IČ: 08334595
■

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Ing. Hraničková

Č. j.:

MHMP 2458094/2019

Počet listů/příloh: 3/1

Sp. zn.:

S-MHMP 2458094/2019

Datum:

9.12.2019

Objednávka – Technický dozor pro realizaci – obnova Letenských sadů sever – etapa E3B

Objednávka č.: OBJ/OCP/54/12/00331/2019

OBJEDNATEL:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany
prostředí Magistrátu hl.m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní účet: 27-5157998/6000
kontaktní osoba: Ing. Zuzana Hraničková

DODAVATEL:

IQway s.r.o.

se sídlem: Šedova 640/1, 198 00 Praha 9 Černý Most
IČ: 08334595
kontaktní osoba: Ing. Jiří Cís

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáváme zajištění technického dozoru stavby za podmínek dále uvedených.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je zajištění technického dozoru a inženýrské činnosti po dobu obnovy části Letenských sadů sever, viz cenová nabídka.

2. Cena za předmět plnění:

2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna ve výši **98 020 Kč** (slovy: devadesátosmtisícdvacetkorunčeských bez DPH), cena je stanovena v souladu s Vaší cenovou nabídkou ze dne 29.11.2019. Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění.

2.2. Dodavatel není plátcem DPH, DPH se neúčtuje.

3. Platební podmínky:

3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) jako jednorázová platba po předání předmětu plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 15 dnů ode dne splnění předmětu objednávky.

3.2. Konečná faktura bude vystavena po předání předmětu plnění (viz čl. 4.2.) (na základě „Protokolu o předání a převzetí předmětu plnění“). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí předmětu plnění.

3.3. Faktura bude vystavena na **Objednatele:**

Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské nám. 2/2
110 01 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

3.4. Faktura bude vyhotovena ve třech stejnopisech a doručena na **adresu pracoviště** Objednatele.

3.5. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 21 dnů od doručení.

- 3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
 - předmět a číslo objednávky,
 - číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
 - základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- 3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 21 dnů od doručení opravené faktury.
- 3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

4. Stanovený termín a místo plnění:

- 4.1. Práce budou provedeny nejpozději do 30.6.2020.
- 4.2. Místo plnění předmětu veřejné zakázky: hl. m. Praha, Letenské sady

5. Smluvní sankce:

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 10 dnů od jejího doručení.
- 5.3. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.
- 5.4. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

6. Další podmínky:

- 6.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.

- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato objednávka podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění objednávky v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude objednávka zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové objednávky o stejném obsahu.
- 6.4. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 6.5. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů.
- 6.6. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 6.7. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- 6.8. Tato objednávka je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) obdrží Objednatel a jeden (1) Dodavatel.
- 6.9. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
- 6.10. Dodavatel zajistí bezpečnost při provádění prací. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této objednávky. Za tím účelem je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této objednávky uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této objednávky (ze strany dodavatele či jiné osoby).
- 6.11. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady

č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

7. Platnost a účinnost objednávky

Tato objednávka nabývá platnosti dnem její akceptace Dodavatelem a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Příloha: cenová nabídka

S p

Za

RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru
odbor ochrany prostředí



Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

Dne 16. 12. 2019

Za Dodava

Ing. Jiří Cís

Rozdělovník:

1. LEG MHMP
2. odd. IX. OCP MHMP
3. UCT MHMP
4. spis
5. adresát

KRYCÍ LIST NABÍDKY

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „OBNOVA ČÁSTI LETENSKÝCH SADŮ SEVER – ETAPA E3B

Právnícké osoby

Obchodní firma nebo název:	IQway s. r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Šedova 640/1,198 00 Praha 9 – Černý Most
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	083 34 595
DIČ:	CZ08334595
Členové statutárního orgánu:	Ing. Jiří Cís, jednatel společnosti
Jiné fyzické osoby oprávněné jednat za právníckou osobu (doložit originál či úředně ověřenou kopii dokladu o takovém oprávnění):	
Kontaktní osoba:	Ing. Jiří Cís
Adresa:	
Telefon/fax:	
E-mail:	

b) Fyzické osoby

Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	
Rodné číslo nebo datum narození:	
Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště:	
IČO:	
DIČ:	
Kontaktní osoba:	
Adresa:	
Telefon/fax:	
E-mail:	

*Pokyn pro dodavatele: V případě společné nabídky bude výše uvedená tabulka v krycím listu nabídky vyplněna zvlášť pro každěho z dodavatelů podávajících společnou nabídku

NABÍDKOVÁ CENA:

Nabídková cena za provedení prací na základě výše uvedené veřejné zakázky:

Celková cena bez DPH	98 020,-
Sazba a výše DPH 0%	0,-
Celková cena včetně DPH	98 020,-

Výše uvedená nabídková cena zahrnuje všechny náklady potřebné ke kvalitnímu plnění předmětu veřejné zakázky za podmínek obsažených v nabídce.

Rozpis ceny je uveden v příloze č.1 – cenová nabídka CN 002/C/2019. Uchazeč není plátcem DPH.

V Praze dne 29.11.2019



.....
Ing. Jiří Cís
Jednatel společnosti

Hlavní město Praha

odbor ochrany prostředí

Ing. Zuzana Hraničková

Specialistka investic městské zeleně

Pracoviště Jungmannova 35/29, Praha 1

IČ: 00064581

V Praze : 29.11.2019

naše značka : CN 002/C/2019

vyřizuje : Ing. Cís

Věc: cenová nabídka na zajištění inženýrské činnosti a výkon TDI po dobu realizace výstavby akce : „Obnova Letenských sadů sever – etapa E3B“

Na základě zaslaných podkladů – projektová dokumentace pro stavební povolení předkládám níže uvedenou nabídku prací spojených se zajištěním výkonu činnosti TDI po dobu realizace stavby: Letenská pláň – revitalizace ploch před budovou MV

Obsah činností jednotlivých výkonových fází:

1. výkon technického dozoru investora v průběhu výstavby, který zahrnuje následující činnosti:

- seznámení se s obsahem smluv, obsahem případného stavebního povolení a vyjádření z průběhu stavebního řízení
- odevzdání staveniště zhotoviteli stavby a zabezpečení zápisu do stavebního deníku
- dodržení podmínek stavebního povolení (zadávací dokumentace) a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby (stavba bude realizována bez stavebního povolení)
- pravidelné studium projektové dokumentace, řízení a odsouhlasení změn ve spolupráci se zhotovitelem
- průběžná kontrola kvality prací zhotovitele stavby, sledování dodržování předepsaných technologických postupů, návodů k instalaci nebo použití, dodržování platných technických norem a jiných předpisů pro provádění, organizace kontrolních měření a zkoušek v průběhu výstavby
- průběžná evidence závad vzniklých v průběhu výstavby a kontrola jejich odstranění
- postupné přejímání dokončených stavebních výkonů
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- projednání dodatků a změn projektu vyvolaných odchýlným stavem zakrytých stávajících konstrukcí oproti zadávací výkresové dokumentaci, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby
- organizace kontrolních dnů stavby – 1x za 7 dní nebo dle potřeby mandanta včetně vyhotovení zápisů a jejich distribuce
- informování mandanta o všech závažných okolnostech, týkajících se projektu, nebo stavby
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě mandantovi
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku, fotodokumentace
- spolupráce s pracovníky zhotovitele projektu zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu

realizovaných dodávek a prací s projektem

- spolupráce s projektantem a zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu
- spolupráce při uzavírání smluv týkajících se postupu výstavby – DIR, zábory, paspory, správci sítí, koordinátor bezpečnosti práce a jiní dodavatelé projektu pokud budou potřeba
- sledování, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.)
- sledování vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách, jejich potvrzování a průběžné zakládání kopií
- spolupráce s pracovníky zhotovitele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a ustanovení smluv a upozornění zhotovitele stavby na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- kontrola řádného uskladnění materiálů a konstrukcí
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí, pořízení soupisu vad a nedodělků,
- kontrola správnosti a úplnosti dokladové části zhotovitele díla pro odevzdání stavby (pro předání díla objednateli)

Cenová nabídka neobsahuje :

- průzkumné práce (geologické, geodetické, hydrologické, seismické apod.)
- geodetická dokumentace
- zajištění projektových podkladů
- náklady na provedení zkoušek prokazujících kvalitu díla
- zhotovení maket a modelů
- práce spojené s prováděním stavby – vlastní realizace díla
- zajištění DIR , povolení ke vjezdu a skladování materiálů
- protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytyčení stavby zhotoviteli stavby
- výkon autorského dozoru projektové dokumentace
- zpracování projektová dokumentace skutečného provedení
- dodavatelská dokumentace pro výrobní přípravu staveb
- výdaje vč. cestovních náhrad, pokud jde o práce mimo území ČR a město Praha
- zabezpečení zdrojů financování
- finanční a účetní operace spojené s výstavbou
- správní a jiné poplatky
- zajištění majetkové agendy spojené s výstavbou - např. přístup na pozemek, věcná břemena
- vypracování energetického průkazu podle zákona o hospodaření s energií
- výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví
- zhotovení počítačových či jiných 3D modelů
- náklady na pasportizace, archeologický průzkum, záchranný stavebně archeologický průzkum stávajících objektů apod.

Nabídková cena :

Výkonová fáze 1. výkon technického dozoru investora v průběhu výstavby	
Studium podkladů, seznámení s projektovou dokumentací a ostatními listinnými doklady zakázky	15 hod
Předání staveniště vč. protokolu	5 hod
Kontrola stavby v průběhu realizace, 16 x 3 hod	48 hod
Kontrolní den stavby vč. kontroly stavby 10 x 4 hod	40 hod
Kontrolní prohlídka stavebního úřadu, organizace a průběh KP	2 hod
Práce v kanceláři (příprava na KD, KS, kontrolní přepočty výkazů výměr, práce s normami a kontrola předložených TP vč. připomínek a jejich odsouhlasení, rozřídění fotodokumentace z průběhu výstavby)	37 hod
Kontrola fakturace 3 fakturační období	22 hod
CELKEM	169 hod
Cena prací: 169 hod * 580,-,- Kč	
Celková cena prací Výkonová fáze 1. Bez DPH :	98 020,-,- Kč

Zhotovitel prací není ke dni podání nabídky plátcem DPH.

Cena prací dle bodu 1- činnost TDI vychází z předpokladu zadané lhůty realizace 2 měsíce. V případě, že bude s dodavatelem sjednán delší termín realizace nebo budou práce probíhat delší dobu oproti předpokladu, uhradí zadavatel za tuto činnost TDI odpovídající poměrnou částku na základě vykázaných odpracovaných hodin.

Platební podmínky :

Činnosti IČ a TDI budou účtovány jedenkrát měsíčně vždy na konci měsíce.

Práce budou proplaceny na základě vystavené faktury.

Splatnost faktur je 14 dnů od doručení objednateli.

Platnost nabídky je 3 měsíce a končí dnem 28.2.2020

S pozdravem

Ing. Jiří Cís

jednatel společnosti IQway s.r.o.