

DODATEK č. 5

ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. O/0152/2012/ZD uzavřené dne 22.5.2012 mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Zlínský kraj

se sídlem ve Zlíně, třída Tomáše Bati 21, PSČ 761 90,
IČO: 70891320,
DIČ: CZ70891320,
zastoupený hejtmanem Jiřím Čunkem,
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. Vsetínská nemocnice a.s.

se sídlem Vsetín, Nemocniční 955, PSČ 755 01,
IČO: 26871068,
DIČ: CZ26871068,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2946,
zastoupená XXXXXXXXXXXX
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

**I.
Předmět dodatku**

Důvodem pro zpracování tohoto dodatku č. 5 je:

1. Změna předmětu pronájmu uvedeného v předchozím dodatku smlouvy č. 4, týkající se změny označení předmětu pronájmu u následujících pozemků (všechny v k.ú. Vsetína zapsané na LV č. 10094):
 - pozemku p. č. 3238, ostatní plocha, neplodná půda, o původní výměře 533 m², který zaniká, a nově se bude část pozemku označovat jako:
 - pozemek p.č.3238/1 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 526 m²,
 - pozemek p.č.3238/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m²,
 - pozemek p.č.3238/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m²,
 - pozemku p. č. 3247, ostatní plocha, zeleň, o původní výměře 25 833 m², který zaniká, a nově se bude část pozemku označovat jako:
 - pozemek p.č.3247/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 19 166 m²,
 - pozemek p.č.3247/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 975 m²,
 - pozemek p.č.3247/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 114 m²
 - pozemek p.č.3247/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 851 m²,
 - pozemek p.č.3247/5 ostatní plocha, zeleň o výměře 234 m²,
 - pozemek p.č.3247/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 450 m²
 - pozemek p.č.3247/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 43 m²,

- pozemku p. č. 3249, ostatní plocha, zeleň, o původní výměře 447 m², který zaniká, a nově se bude část pozemku označovat jako:
- pozemek p.č.3249/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 205 m²,
- pozemek p.č.3249/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 105 m²,
- pozemek p.č.3249/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 137 m².

Změny v parcelním označení pozemků a změny v kultuře pozemků nemají vliv na výši nájemného. K přeparcelaci pozemků došlo na základě sjednocení využití pozemků a evidence pozemků po dokončení investiční akce "Výstavba interního pavilonu".

II.

Společná a závěrečná ustanovení dodatku

1. Tento dodatek č. 5 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Pronajímatel i nájemce shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 5 přečetli a že byl ujednan svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
3. Příloha tohoto dodatku nahrazuje přílohu č. 1 smlouvy o nájmu. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Zveřejnit dodatek v Registru smluv je povinen pronajímatel.

Doložka dle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje
Datum: 9.12.2019 usnesení č.: 0936/R29/19

Ve Zlíně dne

Ve Vsetíně dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Příloha č.1 Specifikace předmětných nemovitostí

k. ú.	p.č.	druh pozemku	orientační označení budov	součástí pozemku je stavba	budova č.p.	způsob využití stavby /pozemku	LV
Vsetín	3087	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	10094
Vsetín	3223	zastavěná plocha a nádvoří	J - ČOV	ANO	bez č. p.	stavba technického vybavení	10094
Vsetín	3224	zastavěná plocha a nádvoří	R- kyslík	ANO	bez č. p.	stavba technického vybavení	10094
Vsetín	3227	zastavěná plocha a nádvoří	B2	ANO	bez č. p.	jiná stavba	10094
Vsetín	3228	zastavěná plocha a nádvoří	B1	ANO	bez č. p.	jiná stavba	10094
Vsetín	3229	ostatní plocha		NE		zeleň	10094
Vsetín	3230	zastavěná plocha a nádvoří	C1,C2, N	ANO	č. p. 815	rodinný dům	10094
Vsetín	3231	zastavěná plocha a nádvoří	M	ANO	bez č. p.	jiná stavba	10094
Vsetín	3232	zastavěná plocha a nádvoří	M	ANO	bez č. p.	stavba technického vybavení	10094
Vsetín	3233	zastavěná plocha a nádvoří	T	ANO	bez č. p.	jiná stavba	10094
Vsetín	3234	zastavěná plocha a nádvoří	S	ANO	bez č. p.	stavba technického vybavení	10094
Vsetín	3235	zastavěná plocha a nádvoří	H	NE		zbořeniště	10094
Vsetín	3236	zastavěná plocha a nádvoří	G	ANO	bez č. p.	jiná stavba	10094
Vsetín	3239	zastavěná plocha a nádvoří	D	ANO	č. p. 955	rodinný dům	10094
Vsetín	3240	zastavěná plocha a nádvoří	A	ANO	bez č. p.	jiná stavba	10094
Vsetín	3241	zastavěná plocha a nádvoří	A	ANO	bez č. p.	jiná stavba	10094
Vsetín	3244	zastavěná plocha a nádvoří	O	ANO	bez č. p.	stavba občanského vybavení	10094
Vsetín	3246	zastavěná plocha a nádvoří	K	ANO	bez č. p.	jiná stavba	10094
Vsetín	3248	zastavěná plocha a nádvoří	L	ANO	č. p. 851	jiná stavba	10094
Vsetín	15010	zastavěná plocha a nádvoří		ANO	bez č. p.	garáž	10094
Vsetín	15011	ostatní plocha		NE		jiná plocha	10094
Vsetín	15012	ostatní plocha		NE		jiná plocha	10094
Vsetín	15013	ostatní plocha		NE		jiná plocha	10094
Vsetín	15014	ostatní plocha		NE		jiná plocha	10094

Vsetín	15015	zastavěná plocha a nádvoří	L	ANO	bez č.p.	garáž	10094
Vsetín	15016	zastavěná plocha a nádvoří	L	ANO	bez č.p.	garáž	10094
Vsetín	3238/1	ostatní plocha		NE		nepločná půda	10094
Vsetín	3238/2	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	10094
Vsetín	3238/3	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	10094
Vsetín	3247/1	ostatní plocha		NE		zeleň	10094
Vsetín	3247/2	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	10094
Vsetín	3247/3	ostatní plocha		NE		zeleň	10094
Vsetín	3247/4	ostatní plocha		NE		zeleň	10094
Vsetín	3247/5	ostatní plocha		NE		zeleň	10094
Vsetín	3247/6	ostatní plocha		NE		zeleň	10094
Vsetín	3247/7	ostatní plocha		NE		zeleň	10094
Vsetín	3249/1	ostatní plocha		NE		jiná plocha	10094
Vsetín	3249/2	ostatní plocha		NE		jiná plocha	10094
Vsetín	3249/3	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	10094