

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHC, (dále jen „dodatek“)

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem:

Přemyslovcu 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory

zastoupen:

[redacted]

IČ:

00845451, evidenční číslo 10

DIČ:

CZ00845451

Kontaktní osoba:

[redacted]

Tel. / fax:

Email:

dále jen „pronajímatel“

2. MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTUTUT, s.r.o.

se sídlem:

Matrosova 833/14, Hulváky, 709 00 Ostrava

zastoupena:

[redacted]

IČ:

268 65 271

DIČ:

CZ26865271

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40818

Kontaktní osoba:

[redacted]

Tel. / fax:

Email:

dále jen „nájemce“

dále pak společně jako „smluvní strany“

smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHC, ze dne 31.08.2018.

čl. II.

Předmětem tohoto dodatku je:

- změna čl. IV. Doba a skončení nájmu odst. 1
- změna čl. V. Nájemné odst. 1

čl. III.

Změna

Smlouva o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHC, se mění a doplňuje takto:

- čl. IV. Doba a skončení nájmu odst. 1

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.08.2029

- čl. V. Nájemné odst. 1

a) pro období od 01.09.2018 do 31.12.2018 ve výši 100.000 Kč.

- pro období od 01.01.2019 do 31.12.2019 ve výši 160.000 Kč.

- c) pro období od 01.01.2020 do 31.12.2020 ve výši 240.000 Kč.
- d) pro období od 01.01.2021 do 31.12.2021 ve výši 260.000 Kč.
- e) pro období od 01.01.2022 do 31.12.2022 ve výši 360.000 Kč.
- f) pro období od 01.01.2023 do 31.12.2023 ve výši 360.000 Kč.
- g) pro období od 01.01.2024 do 31.12.2024 ve výši 360.000 Kč.
- h) pro období od 01.01.2025 do 31.12.2025 ve výši 360.000 Kč.
- i) pro období od 01.01.2026 do 31.12.2026 ve výši 360.000 Kč.
- j) pro období od 01.01.2027 do 31.12.2027 ve výši 360.000 Kč.
- k) pro období od 01.01.2028 do 31.12.2028 ve výši 360.000 Kč.
- l) pro období od 01.01.2029 do 31.08.2029 ve výši 240.000 Kč.

čl. IV.

Závěrečná ujednání

1. Obě smluvní strany s dodatkem bezvýhradně souhlasí. Tento dodatek vstupuje v účinnost dnem podpisu smluvních stran, je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, tři stejnopisy obdrží objednatel, jeden zhotovitel.
2. Všechna ostatní ujednání neupravené tímto dodatkem zůstávají v platnosti dle Smlouvy o nájmu, ev. č. S/0235/2018/OHIC.
3. Nájemce nemůže bez souhlasu pronajímatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z tohoto dodatku třetí osobě.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůli určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

čl. V.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 SB., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 14. schůzi konané dne 17.12.2019 pod č. usn. 1030/RMObM-MH/1822/14.

V Ostravě, dne: 20.12.2019

V Ostravě, dne: 20.12.2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

