

## LICENČNÍ SMLOUVA K SW KLID

### **EASY FM s.r.o.**

se sídlem K Sadu 754/2a, Praha 8, PSČ 182 00, IČ: 025 15 695, zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219723, jejímž jménem jedná Ing. Ondřej Antoš, jednatel (dále jen "Poskytovatel")

a

**Technická univerzita v Liberci**, se sídlem Studentská 140/2, 461 17 Liberec, IČ: 46747885, DIČ: CZ46747885, Bankovní spojení: ČSOB a.s. Liberec, Účet číslo: 268635517/0300, zastoupená Ing. Vladimír Stach, kvestor.

Osoba odpovědná za smluvní vztah: Ing. Petr Šmakal

JID: TUL - 00416388

(dále jen "Nabyvatel")

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli takto:

### 1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem a vykonavatelem majetkových práv k softwaru SW KLID (dále jen "SW"). SW je informační systém sloužící k optimalizaci řízení a účinné kontrole outsourcovaných služeb v oblasti správy majetku. SW zajišťuje kontrolu, řízení a podporu veškerých procesů vztahujících se k pravidelným a plánovaným službám správy majetku zajišťovaných pomocí externích společností. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn neomezeně disponovat s majetkovými právy k SW a že poskytnutím licence nebudou porušena práva třetích osob k SW.
- 1.2. Nabyvatel má zájem za podmínek touto smlouvou stanovených využívat SW pro účely správy majetku a za tím účelem smluvní strany uzavírají tuto smlouvu.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Poskytovatel poskytuje Nabyvateli nevýhradní, časově a teritoriálně neomezenou licenci k využívání SW či jeho části pro účely správy majetku. **Provoz systému SW KLID bude spuštěn po nabytí účinnosti této Licenční smlouvy.**
- 2.2. V období do 31.1.2021, tedy po dobu trvání projektu – implementace dat do informačního systému pro správu majetku (vyplývajícího z uzavřené smlouvy o dílo mezi Technickou univerzitou v Liberci a EASY FM s.r.o. dne 29.11.2019) bude licence poskytnuta bezúplatně.
- 2.3. Od 1.2.2021 bude licence **DIAMOND poskytnuta za cenu 6000 Kč bez DPH, tj. 7260 Kč včetně DPH měsíčně s níže uvedenými parametry:**

|                                    |                              |
|------------------------------------|------------------------------|
| Provoz SW KLID ve variantě DIAMOND | Počet záznamů: 10 000        |
|                                    | Kapacita úložiště: 10 000 MB |
|                                    | Počet uživatelů: 25          |
|                                    | Zákaznická podpora: ano      |

- 2.4. Podrobné vymezení práv a povinností smluvních stran stanoví Obchodní, technické a licenční podmínky Poskytovatele (dále jen „Podmínky“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Podpisem této smlouvy Nabyvatel potvrzuje, že se s Podmínkami seznámil. Poskytovatel má právo tyto

Podmínky průběžně novelizovat. Nové úplné znění těchto Podmínek Poskytovatel zveřejní nejpozději 15 dnů před nabytím jejich účinnosti na stránkách [www.easyfm.cz](http://www.easyfm.cz) a rovněž na úvodní stránce [www.swklid.cz](http://www.swklid.cz) a ve stejné lhůtě informuje Nabyvatele elektronickou poštou. Nabyvatel je povinen se s novým zněním Podmínek seznámit s tím, že pokud neprojeví do 15-ti dnů od zveřejnění nového znění Podmínek Poskytovateli výslovný nesouhlas a užívá-li Službu SW KLID nadále, považují se nové Podmínky za oboustranně schválené a účinné ode dne určeného v příslušném oznámení o účinnosti nových Podmínek. Výslovné vyjádření nesouhlasu se změnou Podmínek se považuje za výpověď smlouvy. Až do doby svého zániku se v takovém případě tato smlouva řídí původními Podmínkami.

**2.5.** Po dobu trvání této smlouvy se poskytovatel zavazuje, že odstraní veškeré vady SW, které se vyskytnou, a které bude Nabyvatel u Poskytovatele reklamovat. Vada bude odstraněna nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jejího oznámení Poskytovateli. Porušení povinnosti k odstranění závady ve lhůtě 5 pracovních dnů bude považováno za podstatné porušení smlouvy v případě, že reklamovaná vada bude podstatně ztěžovat užívání SW. Nabyvatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se stejná vada SW objeví opakovaně (alespoň 3x), nebo se bude jednat o více vad vyskytujících se na SW současně (alespoň 3 vady).

### **3. DALŠÍ UJEDNÁNÍ STRAN**

**3.1.** Smluvní strany se dohodly, že odměna bude Nabyvateli fakturována měsíčně. Odměna za školení a implementaci bude fakturována po provedení implementace či školení.

**3.2.** Poskytovatel dále nabízí provést pro Nabyvatele poradenské služby v řízení systému správy majetku. Odměna za poradenské služby je uvedena v ceníku Poskytovatele v příloze č. 2.

### **4. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY**

**4.1.** Licence se poskytuje na dobu neurčitou.

**4.2.** Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu. Smlouvu je možné vypovědět pouze k 31. prosinci příslušného kalendářního roku výpovědí doručenou nejpozději 30. září příslušného kalendářního roku.

**4.3.** Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Jestliže se nejedná o podstatné porušení smlouvy, je neporušující strana povinna poskytnout porušující straně přiměřenou lhůtu k nápravě. V případě odstoupení od smlouvy zaniká smlouva doručením odstoupení druhé smluvní straně.

**4.4.** Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

4.4.1. prodlení Nabyvatele s úhradou odměny delší než 30 dní;

4.4.2. porušení ustanovení článku 8.5., 8.6., 8.7. Podmínek;

4.4.3. přerušení provozu SW z důvodu na straně Poskytovatele delší než 30 dní;

**4.5.** V případě ukončení licenční smlouvy budou data vložená Nabyvatelem do SW smazána. O této skutečnosti bude Nabyvatel předem informován, přičemž mu bude poskytnuta přiměřená lhůta k zálohování těchto dat.

### **5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**5.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, pokud by smlouva podléhala uveřejnění v Registru smluv, nabývá účinnosti dnem zveřejnění. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

- 5.2. Pokud smlouva naplní podmínky pro uveřejnění v Registru smluv, bude uveřejněna Technickou univerzitou v Liberci dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR, s čímž obě smluvní strany výslovně souhlasí.
- 5.3. Tato smlouva a všechny právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 5.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v jazyce českém. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis smlouvy.
- 5.5. Tuto smlouvu je možné doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 5.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- 5.6.1. Příloha č. 1 - Obchodní, technické a licenční podmínky
  - 5.6.2. Příloha č. 2 – Ceník Poskytovatele
- 5.7. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, ten odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, na důkaz čehož smluvní strany níže připojují své podpisy.

V Liberci dne 29.11.2019

V Praze dne 29.11.2019

Objednatel:

Dodavatel:

*Ing. Vladimír Stach*

*Ing. Ondřej Antoř*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Technická univerzita v Liberci

EASY FM s.r.o.

zast. Ing. Vladimír Stach, kvestor

zast. Ing. Ondřejem Antošem, jednatel