**Kupní smlouva**

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl.zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami:

**Smluvní strany**

**Domov Dědina**

se sídlem: Nádražní 709, 517 73 Opočno

Zastoupen: Mgr. Alenou Goisovou, ředitelkou

IČ: 42886163

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „kupující“ nebo „smluvní strana“)

**a**

**SORAL & HANZLIK Medical s.r.o.**

zastoupená/ý: Ing. Daliborem Šoralem, jednatelem

se sídlem: Kettnerova 1940/1, 155 00 Praha 5

IČO: 054 57 955

DIČ: CZ05457955

bankovní spojení: .

číslo účtu:

Pověřená osoba k jednání: Ing. Dalibor Šoral, jednatel,

(dále jen „prodávající“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu na dodání zboží dle ustanovení § 2079 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy.

**I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je nákup zboží specifikovaného v přílohe č. 1 – Cenová nabídka NV 437\_2019
2. Prodávající se zavazuje provést dodávku v rozsahu dle technické specifikace/nabídky, která je nedílnou částí této smlouvy: příloha č. 1 – Cenová nabídka NV 437\_2019
3. Kupující se touto smlouvou zavazuje převzít zboží za podmínek touto smlouvou sjednaných a uhradit smluvní cenu.
4. Prodávající se zavazuje dodat zboží nové, nepoškozené a nepoužívané.
5. Součástí dodávky je rovněž doprava do místa plnění a instalace v místě plnění.

II. Místo a čas plnění

1. Prodávající se zavazuje, že zboží dle čl. III této smlouvy bude kupujícímu dodáno, předáno dle této smlouvy nejpozději do 35 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy
2. Prodávající se zavazuje dodat zboží do místa plnění, kterým je objekt: Domov Dědina, Nádražní 709, 517 73 Opočno.
3. Předání kompletního zboží bude provedeno na základě předávacího protokolu. Zboží bude prodávajícímu dodáno s veškerou originální dokumentací, příslušenstvím a licenčními dokumenty, pokud takové existují, tedy ve formě standardně poskytované primárním výrobcem zboží.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena je
   1. 59 500 Kč bez DPH (slovy: padesát devět tisíc pět set korun českých) bez DPH
   2. DPH (21%) 12 495 Kč
   3. Celková cena včetně DPH 71 995 Kč (slovy: sedmdesát jedna tisíc devět set devadesát pět korun českých) s DPH.
2. Celková cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému dodání zboží. Cena obsahuje mimo vlastní dodávky zejména i náklady na dopravu zboží na místo plnění, pojištění na místo plnění, vlivu změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, balného, cla, prohlášení o shodě, recyklačního poplatku, náklady na zhotovení vizualizace apod.
3. Celková cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dodání zboží sjednaného ve smlouvě.
4. Kupující uhradí cenu zboží po dodání zboží prodávajícím a převzetím zboží kupujícím na základě předávacího protokolu a vystavené faktury.
5. Uvedená cena je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím a doručeného na adresu kupujícího v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“). Součástí vystavené faktury bude předání všech souvisejících podkladů.
6. V případě, že prodávajícím vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 6 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je kupující oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Prodávajícímu k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury kupujícímu. Nevrátí-li kupující prodávajícímu fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře kupující nemá výhrady.
7. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
8. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
9. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování – fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
10. Prodávající bude hradit přijatou fakturupouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
11. Prodávající je povinen neprodleně písemnou formou informovat kupujícího o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZDPH, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle výše uvedeného zákona. Kupující si v případě obdržení takovéto informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZoDPH vyhrazuje právo uhradit za prodávajícího daň ze zdanitelného plnění dle této smlouvy přímo jeho příslušnému správci daně.

IV. Záruka za jakost zboží, záruční podmínky

1. Prodávající odpovídá za věcné i právní vady, včetně vad skrytých, jež má Zboží v době jeho předání Kupujícímu, vady zjištěné v období mezi předáním Zboží Kupujícímu a počátkem běhu záruční doby a vady zjištěné v záruční době.
2. Prodávající poskytne kupujícímu na zboží základní záruku v délce 24 měsíců. V případě, že bude Kupující každoročně u Prodávajícího objednávat pravidelnou bezpečnostně technickou kontrolu vč. preventivní údržby, specifikovanou v čl. 3 odst. V., bude základní záruka prodloužena z 24 na 60 měsíců (toto ujednání se týká záruky na veškeré součásti zařízení, bez výjimky).
3. Záruční lhůta touto smlouvou sjednaná začne plynout ode dne předání a převzetí řádně splněné dodávky ve sjednaném rozsahu a ve sjednaném místě plnění.
4. Prodávající garantuje, že Zboží si po dobu záruční doby zachová své vlastnosti specifikované touto Smlouvou, a že v průběhu záruční doby dle tohoto článku bude způsobilé ke každodennímu použití dle této Smlouvy.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže zboží užívat pro vady, za něž nese odpovědnost prodávající.
6. Požadavek na odstranění vad Zboží, které se projeví v záruční době, Kupující uplatní u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději poslední den záruční doby, a to oznámením kontaktní osobě Prodávajícího dle této Smlouvy (dále také „reklamace“). I reklamace oznámená Kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Při oznámení reklamace Kupující uvede popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a způsob, jakým ji požaduje odstranit. Kupující je oprávněn požadovat

* odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná;
* odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná.

1. O odstranění reklamované vady sepíší prodávající a Kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. O dobu, která uplynula mezi uplatněním reklamace a odstraněním vady, se záruční doba prodlužuje.
2. Další práva Kupujícího z vadného plnění dle obecných právních předpisů, zejména § 2099 a násl. Občanského zákoníku nejsou ujednáními této Smlouvy dotčena či omezena.
3. Další práva Kupujícího vyplývající ze záruky za jakost dle obecných právních předpisů, zejména § 2113 a násl. Občanského zákoníku nejsou ujednáními této Smlouvy dotčena či omezena.
4. Pro vyloučení odpovědnosti za vady zboží platí ustanovení § 2116 občanského zákoníku.
5. Záruční servis zajistí prodávající: SORAL & HANZLIK Medical s.r.o.

Adresa: Kettnerova 1940/1, 155 00 Praha 5 tel.:

kontaktní osoba: Michaela Keblúšková .tel.:

V. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo ke zboží dle Technické specifikace stanovené v této smlouvě přechází na kupujícího v okamžiku úspěšného protokolárního předání a převzetí zboží.
2. Nebezpečí vzniku nahodilé škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem jeho protokolárním předáním a převzetím.

VI. Odpovědnost za škodu

1. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu, způsobenou zaviněným porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.
2. Prodávající neodpovídá za škodu, která byla způsobena jinou osobou než prodávajícím, či jím pověřeným subjektem, nesprávným nebo neadekvátním přístupem kupujícího a v důsledku událostí vyšší moci.

VII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním zboží v termínu dle článku III. této smlouvy může kupující požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny dle čl. V této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou oprávněně prodávajícím vystavené faktury nebo faktur může prodávající požadovat na kupujícím zaplacení penále ve výši 0,1% z dlužné částky (bez DPH) za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení prodávajícího s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 100 Kč za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním; smluvní pokuta se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne kupujícímu v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

VIII. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Prodávající je oprávněn požadovat součinnost kupujícího, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně kupujícího, které objektivně brání řádnému plnění dle této smlouvy. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. X. této Smlouvy.
5. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. X. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

IX. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana uvede v záhlaví této smlouvy oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.

X. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
   * 1. dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
     2. odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
   * 1. Prodávající dodal kupujícímu vadnou dodávku zboží
     2. dojde k podstatnému porušení povinností uložených Prodávajícímu touto Smlouvou,
     3. Prodávající je v prodlení s odstraněním vady na Zboží a toto prodlení trvá po dobu delší než 20 dnů a nezjedná nápravu ani do 5 dnů od doručení písemného oznámení Kupujícího o takovém prodlení.
5. Kupující je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení prodávajícímu nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
   * 1. bude-li soudem na majetek prodávajícího prohlášen úpadek;
     2. vstoupí-li prodávající do likvidace.
6. Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Kupující je v prodlení s placením peněžitých částek dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 20 dnů a nezjedná nápravu ani do 5 dnů od doručení písemného oznámení Prodávajícího o takovém prodlení.
7. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Prodávající prohlašuje ve smyslu, že zboží nemá patentní, licenční ani jiné právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči kupujícímu nároky plynoucí z právních vad, prodávající se zavazuje škodu tímto vzniklou kupujícímu bezodkladně nahradit.
6. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Prodávající vznášet požadavky na navýšení Ceny za zboží či poskytnutí technické podpory s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy
7. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Kupující, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Prodávající prohlašuje, že:
9. Kupující je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
10. veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Kupujícího.
12. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami.
13. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující druhé oboustranně potvrzené vyhotovení této smlouvy. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
14. Nedílnou součást Smlouvy tvoří tyto přílohy:

* Cenová nabídka č. NV 437\_2019

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V  dne V Praze dne 19. 12. 2019

Kupující: Prodávající:

………………………………… …………………………………

**Mgr. Alena Goisová** **Ing. Dalibor Šoral**

Ředitelka, Domov Dědina Jednatel, SORAL & HANZLIK Medical s.r.o.