

**Dohoda o ukončení nájemní smlouvy**  
**o nájmu nebytových prostor č. NS 0520-09/N ze dne 16.09.2005**

---

**Smluvní strany**

**Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41 Praha 4  
zastoupená: Ing. Petrem Jiravou, radním  
IČO: 00231126  
DIČ: CZ00231126

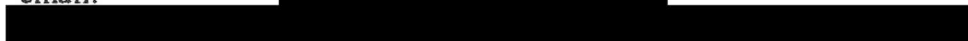


dále jen „pronajímatel“  
na straně jedné

a

**MUDr. Dobroslava Kmentová – oční ordinace**

sídlo: Steinerova 603/14, 149 00 Praha 4  
IČO: 60162775  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
telefon: [redacted]  
email: [redacted]



dále jen „nájemce“  
na straně druhé

se v souladu s usnesením RMČ Praha 11 č. 1303/47/R/2019 ze dne 09.12.2019 dohodly na ukončení nájemní smlouvy č. SM0500001681 ze dne 16.09.2005 o nájmu nebytových prostor č. 0520-09, o výměře 76,40 m<sup>2</sup>, ve 4. a 5. NP v domě v ulici Hvězdoslavova, čp. 520, Praha 4, a to

**ke dni 31.12.2019**

Předmět nájmu předá nájemce pronajímateli zastoupenému správcem, tj. společností Jihoměstská majetková a.s., formou protokolu, nejpozději v den skončení nájmu v souladu s článkem VIII. nájemní smlouvy.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato dohoda je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce dva stejnopisy, pronajímatel tři stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem této dohody seznámily, a že všechna ujednání v ní obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že dohoda včetně smlouvy jako celek budou zveřejněny v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

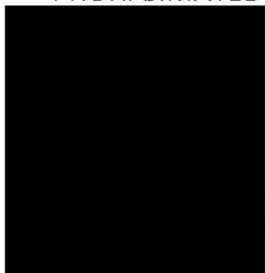
### DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 1303/47/R/2019 ze dne 09.12.2019 podstatné náležitosti dohody o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor.
2. K podpisu smlouvy je oprávněn Ing. Petr Jirava, radní, na základě usnesení RMČ č. 1303/47/R/2019 ze dne 09.12.2019 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2019/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

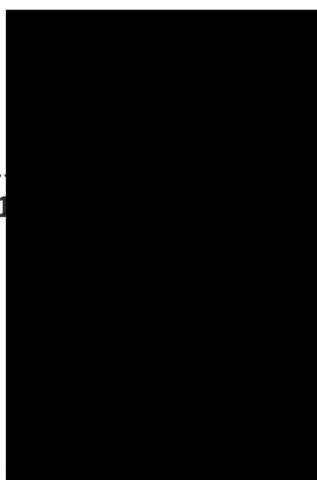
Praha: ..... 11. 12. 2019

Praha: ..... 10. 12. 2019

PRONAJÍMATEL



radní



NÁJEMCE



Dr. Mgr. Petr Jaroš  
na základě plné moci

## PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná  
paní MUDr. Dobroslava Kmentová, 

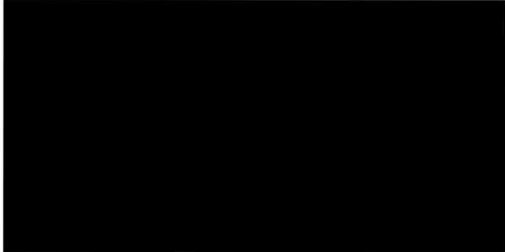
tímto zmocňuji

pana Mgr. Petra Jaroše Dr., 

aby za mne činil veškerá právní jednání ve věci převedení mé podnikatelské činnosti vedené pod IČ 60162775 na společnost OCJM Optixal s.r.o., IČ 08575533 jejíž jsem jednatelkou,

zejména za mne činil veškeré úkony (právní jednání) související se schválením Provozního řádu, vydáním Rozhodnutí o oprávnění k poskytování zdravotních služeb, převedení a podepsání smluv se zdravotními pojišťovnami, vyjednal a podepsal za společnost nájemní mlouvu, vyjednal veškeré souhlasy a povolení úřadů nutné pro provoz zdravotního zařízení a podepsal smlouvy s dalšími dodavateli nutnými pro provoz zdravotního zařízení, zejména podepsal a podal návrh na změnu zápisu společnosti do obchodního rejstříku zahrnující zdravotní služby, převzal rozhodnutí příslušného soudu, vzdal se práva odvolání, event. podal odvolání a činil všechny úkony s tím související, vedl korespondenci se všemi osobami a úřady a přebíral jakoukoli korespondenci týkající se společnosti a mé osoby, zastupoval založenou společnost a obhájoval její zájmy před všemi osobami a úřady, včetně bank, podepsal za společnost nájemní smlouvu a související dokumenty.

Zmocněnec je oprávněn v rozsahu této plné moci udělit plnou moc další osobě.

v *hale* dne 8.10.2019 

  
MUDr. Dobroslava Kmentová  
IČ 08575533  
OCJM Optixal s.r.o.  
IČ 08575533  
Provoz zdravotního zařízení  
IČ 08575533  
MUDr. Dobroslava Kmentová  
IČ 08575533

**Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **109169\_000786**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **IVA KULIŠŤÁKOVÁ**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 916**

**Česká pošta, s.p. dne 09.10.2019**



122908312-11683-191009112535