

Městské divadlo Mladá Boleslav
Sídlem Palackého 263, 293 80 Mladá Boleslav
IČ 486 83 035
DIČ CZ48683035
Spis. značka Pr 772 vedená u Městského soudu v Praze
Číslo účtu [REDAKCE]

zastoupené ředitelkou Mgr. Janetou Benešovou

(dále jen divadlo)

a

Klinika Dr. Pírka, s.r.o.
Na Celně 885, 293 01 Mladá Boleslav
IČ 475 40 265
č. účtu [REDAKCE]

zastoupená ředitelem MUDr. [REDAKCE]

(dále jen objednavatel)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

PODNÁJEMNÍ SMLOUVU

I.

Předmět smlouvy

- 1) Divadlo prohlašuje, že je uživatelem budovy Městského divadla Mladá Boleslav a je oprávněno poskytnout předmět podnájmu do užívání objednateli.
- 2) Podle této smlouvy divadlo poskytuje do podnájmu Velkou scénu na uskutečnění představení „Vražda krále Gonzaga“ dodaného objednatelům dne 11. 1. 2020. Velká scéna bude pronajata na 7 hodin od 15:00 do 22:00.
- 3) Divadlo zajistí technickou službu podle požadavků objednatele specifikovaných v technických podmínkách plánovaného představení.

II.

Realizace představení a zajištění autorských práv

- 1) Objednavatel je povinen dodržovat při realizaci představení bezpečnostní předpisy a další povinnosti a podmínky platné pro divadlo. Objednavatel bere na vědomí, že v celém divadle je zákaz kouření.
- 2) Objednavatel je povinen získat veškerá autorská práva k uvedenému představení a uhradit je v souladu se závaznými právními předpisy.
- 3) Objednavatel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé divadlu při realizaci představení.
- 4) Objednavatel si zajistí vlastní distribuci vstupenek, které mu divadlo připraví.

III. Cena

- 1) Za podnájem Velké scény obdrží divadlo cenu dle oboustranně schválené kalkulace ze dne 21. 10. 2019 v celkové výši bez DPH 61 040,- Kč (slovy: šedesát jeden tisíc čtyřicet korun českých). K ceně bude přičteno DPH v zákonné výši.
- 2) Objednavatel uhradí cenu na základě faktury vydané divadlem. Splatnost faktury bude 10 dnů od jejího vystavení. Pokud objednatel neuhradí fakturu za předmět smlouvy ve lhůtě splatnosti, bude divadlo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Nebude-li představení realizováno z důvodu vyšší moci, úhrada divadlu nenáleží. V případě, že představení nebude realizováno z ostatních důvodů, které objednatel nezavinil, náleží divadlu úhrada ve výši prokazatelně vynaložených nákladů či výdajů, není-li vina na straně divadla.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
- 2) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být učiněny písemnou formou v podobě dodatků k této smlouvě a se souhlasem obou smluvních stran.
- 3) Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zejména občanským zákoníkem, autorským zákonem a dalšími právními předpisy ČR.

V Mladé Boleslavi, dne 14. 11. 2019

Klinika Dr. Pírka s.r.o.
Právní zástupce
Mladá Boleslav
[Redacted]
MUDr. [Redacted]
ředitel
Klinika Dr. Pírka s.r.o.

Městské divadlo Mladá Boleslav
Právní zástupce
250 01 Mladá Boleslav
IČO: 486 83 036
DIČ: CZ48683036
[Redacted]
Mgr. Janeta Benešová
ředitelka
Městské divadlo Mladá Boleslav

Kalkulace pronájmu prostorů MDMB

Podnájemce:	Klinika Dr. Pírka, s.r.o.
IČ:	475 40 265
Akce:	(Dejvické divadlo- Vražda krále Gonzaga - ██████████ DD
Termín:	11. 1. 2020 představení od 19.00 (pronájem 15-22 hod.)

Variabilní náklady	Jednotková cena Kč			Počet hodin			Počet osob	Cena Kč
	všední den	sobota	neděle	všední den	sobota	neděle		
společné osobní náklady								
vedoucí provozu	320	400	480					0
jevištní mistr	250	320	380					0
jevištní technik	190	240	290		7		2	3 360
vedoucí osvětlovač	220	280	330					0
osvětlovač	200	250	300		7		1	1 750
vedoucí zvukař	260	330	390					0
zvukař	210	270	320		5		1	1 350
vedoucí uvaděčka	140	180	210		4		1	720
uvaděčka - šatnářka	110	140	170		3,5		10	4 900
požární služba	100	100	100		3,5		2	700
vrátný (všední den jen po 18. hod.)	160	200	240		7		1	1 400
uklížečka	-	190	230		3		3	1 710
další individuální služby	dohodou							0
Velká scéna								
režijní náklady								
věcné (mazeta, příprava piana...)	dohodou							0
energie	700	700	700		7		1	4 900
osobní náklady								
úklid - paušál (všední dny)	1150	-	-					0
Malá scéna								
režijní náklady								
věcné (mazeta, příprava piana...)	dohodou							0
energie	250	250	250					0
osobní náklady								
úklid - paušál (všední dny)	400	-	-					0
Ušlý zisk								
náhrada ušlého hrubého zisku z potenciálního představení								0
Variabilní náklady celkem								20 790

Fixní náklady	
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Velká scéna 5750 Kč / h	40 250
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Malá scéna 1800 Kč / h	0
sleva na fixních nákladech schválená Radou města pro neziskové organizace	0
Nájméné celkem	61 040,00
DPH	12 818,40
zaokrouhlení	-0,40
Celkem k úhradě	73 858,00

Sestavil:

ing. ██████████
vedoucí ekonom