

Číslo smlouvy: 4/2019

Kupní smlouva na dodávku vybavení pokojů na domově mládeže

Tento smluvní vztah se posuzuje dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, upravující kupní smlouvu.

I. Smluvní strany

1. Střední škola, České Velenice, Revoluční 220

na adrese: Revoluční 220, 378 10 České Velenice
zastoupený: RNDr. Milenou Elsterovou, ředitelkou
IČO: 14450917
datová schránka: mmjfdjz
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. České Velenice
číslo účtu: 602013319/0800
kontaktní osoba: Mgr. Alois Ambrož
telefon, fax, email: 773 444 577, aambroz@ssev.cz

STŘEDNÍ ŠKOLA ČESKÉ VELENICE	
Došlo:	16. 12. 2019
Č. j.:	Příl.:

dále jen „kupující“

2. Obchodní firma

trvalé bydliště / sídlo: LAMIVEX, s.r.o.
podnikající pod jménem pro fyzické osoby): Za Pilou 1328, 386 01 Strakonice
sídlu /místo/ podnikání:
IČO: 26072459
DIČ: CZ26072459
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 0683498329/0800

dále jen „prodávající“

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Prodávající je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy.
3. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním dle této Smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci, tj. do konce roku 2033 (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů) a zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Název veřejné zakázky: **Vybavení pokojů v domově mládeže.**
Prodávající se touto Smlouvou zavazuje, že dodá kupujícímu vybavení pokojů nábytkem a dalšími doplňky dle technické specifikace, včetně s dodávkou souvisejících služeb: dopravy na místo, montáže, servisních, záručních a pozáručních podmínek (dále jen „věc“).
2. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá ve smluvně sjednané době věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
3. Prodávající provede věc vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek IV. Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotoveného předmětu smlouvy je kupující jeho předáním dle čl. XI. této smlouvy.
2. Za škody vzniklé na prováděné věci nese zodpovědnost až do převzetí věci nebo její části kupující prodávající. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese prodávající a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu věci.
3. Prodávající zajistí vhodné zabezpečení provedené věci a náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně věci.

Článek V. Místo plnění

Místem plnění je **Domov mládeže, Revoluční 257, 2. NP, České Velenice.**

Článek VI. Doba plnění

1. Plnění předmětu smlouvy bude zahájeno následující kalendářní den od podpisu smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje provést věc do 60 dnů od podpisu smlouvy, nejdéle však do 28. 2. 2020.

3. Prodávající splní svou povinnost provést věc jejím řádným zhotovením a předáním kupujícímu bez vad a nedodělků. O předání a převzetí věci bude sepsán protokol, v jehož závěru kupující prohlásí, zda věc přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Článek VII. Cena věci

1. Cena je stanovena dohodou smluvních stran a je platná až do doby ukončení platnosti smlouvy.
2. Cena celkem je stanovena takto:

Cena celkem bez DPH	655 860,- Kč
DPH (sazba 21%)	137 730,- Kč
Cena celkem včetně DPH	793 590,- Kč

3. DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše musí odpovídat výši daně z přidané hodnoty vyčíslené podle příslušného právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
4. Smluvní cenu lze změnit pouze v případě, kdy dojde ke změnám právních předpisů majících vliv na změnu ceny a to pouze v případě změny sazeb DPH. O této změně ceny musí být sepsán dodatek ke smlouvě.
5. V provedení věci jsou zahrnuty zejména náklady prodávajícího pro veškeré nutné a nezbytné práce a dodávky, náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení věci, doprava, vynáška, montáž, uvedení do provozu apod., jakož i další úkony uvedené v čl. III bodu 1 této smlouvy.

Článek VIII. Platební podmínky

1. Prodávající má právo požadovat zaplacení zálohy na materiál (max. 50 % nabídkové ceny).
2. Kupující nemusí kupní cenu zaplatit, dokud nemá možnost si věc prohlédnout. To neplatí, byl-li ujednáán takový způsob předání věci, který možnost prohlídky vylučuje. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodané věci bude faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
3. Prodávající je oprávněn neprodleně po řádném předání celé věci vystavit daňový doklad ve výši 100% ceny věci stanovené v čl. VII bod 2 této smlouvy, kde datum předání celé věci je datem zdanitelného plnění. Prodávající se zavazuje vystavit daňový doklad nejdříve k datu uvedenému v čl. VI. bodu 2 této smlouvy.
4. Lhůta splatnosti daňového dokladu činí 30 dnů od jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
5. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu kupujícího nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
6. V případě, že prodávající vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury.
7. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu.

Článek IX. Jakost věci

1. Prodávající se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedené věci bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pevnost a udržitelnost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci a podkladům k zadávacímu řízení a této smlouvě. K tomu se prodávající zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky.
2. Prodávající bude při provádění věci postupovat v souladu s veškerými podmínkami zadávacího řízení, s platnými právními předpisy souvisejícími s předmětem věci, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů, tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu věci. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností prodávajícího. Zjištěné vady a nedodělky je povinen prodávající odstranit na své náklady v přiměřené lhůtě, ne kratší než 15 dní, písemně určené kupujícím.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace věci budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny kupujícím.
4. Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu ust. § 2079 a následujících občanského zákoníku.

Článek X. Provádění věci

1. Prodávající se zavazuje, že věc provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Prodávající se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Předměty, které jsou potřebné k provedení věci, je povinen zajistit prodávající.
4. Prodávající je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.

Článek XI. Předání věci

1. Věc bude předána po předvedení její způsobilosti sloužit svému účelu, a to zápisem o předání a převzetí věci.
2. Prodávající a kupující jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Článek XII. Záruční podmínky a vady věci

1. Věc má vady, jestliže její provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení věci, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž byla určena a zhotovena.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má věc, které se projeví v záruční době. Za vady věci, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Délka záruky činí 24 měsíců na dodávku v souladu s technickou specifikací veřejné zakázky.
4. Před uplynutím sjednané záruční lhůty se prodávající zavazuje odstranit případné vady, které se vyskytnou v rámci níže uvedených lhůtách a za podmínek sjednaných pro záruční vady.
5. Záruční doba začíná plynout po předání věci bez vad a nedodělků.
6. Vyskytne-li se vada na provedené věci v průběhu záruční doby, kupující písemně oznámí prodávajícímu její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
7. Prodávající je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci kupujícího uznává.
8. Provedenou opravu vady prodávající kupujícímu předá písemně formou předávacího protokolu.
9. V záruční době může kupující uplatnit svá práva z vad věci za podmínek uvedených v § 2099 a násl. občanského zákoníku.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek XIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s předáním věci dle čl. VI bodu 2 této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu, a to ve výši 0,1 % z ceny věci celkem včetně DPH dle čl. VII bodu 2 za každý i započatý den prodlení s předáním věci.
2. V případě prodlení s odstraněním vad specifikovaných v zápisech o předání a převzetí věci je prodávající povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny věci celkem včetně DPH dle čl. VII bodu 2 za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny věci celkem včetně DPH dle čl. VII bodu 2 za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že závazek provést věc zanikne před řádným ukončením věci, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností prodávajícího.
5. Zánikem závazku pozdním plněním prodávajícího není dotčen nárok na smluvní pokutu za prodlení s plněním dle čl. XIII bodu 1 až 3 této smlouvy.
6. V případě prodlení kupujícího se zaplacením dohodnuté kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

Článek XIV. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky (**Vybavení pokojů v domově mládeže**) a zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou. Kupující může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení smluvní straně. Kupující a prodávající jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy, případně tuto vypovědět za podmínek stanovených v občanském zákoníku.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním věci, je prodávající povinen ihned předat kupujícímu nedokončenou věc včetně předmětů, které opatřil a které jsou součástí věci a uhradit případně vzniklou škodu. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu cenu předmětů, které opatřil a které se staly součástí věci. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Proávající ani kupující nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy po předchozí dohodě.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím Registru smluv.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Hlubek
..... dne 2019 12.12.

České Velenice dne 11. prosince 2019

Prodávající:

LAMIVEX s.r.o.
Za Pílou 1328, 386 01 Strakonice
IČ: 26072459, DIČ: C726072459
11 112

Kupující:

Eva Mikešová
jednatel společnosti

RNDr. Milena Elsterová
ředitelka školy
STŘEDNÍ ŠKOLA
České Velenice, Revoluční 220
PSČ 378 10, IČO 14450917 (5)