

ROZPOČET

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 19-SO021

Stavba: Celková rekonstrukce objektu Vlhká 179/22, Brno

KSO:
Místo: Brno

CC-CZ:
Datum: 24. 2. 2019

Zadavatel:
Statutární město Brno

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KALÁB - stavební firma, s.r.o.

IČ: 49436589
DIČ: CZ49436589

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			23 943 119,69
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	23 943 119,69	3 591 467,95
Cena s DPH v CZK			27 534 587,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

13.9.2019

KALÁB - stavební firma, s.r.o.
2

⑤

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 19-SO021

Stavba: Celková rekonstrukce objektu Vlhká 179/22, Brno

Místo: Brno

Datum: 24. 2. 2019

Zadavatel: Statutární město Brno

Projektant:

Uchazeč: KALÁB - stavební firma, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		23 943 119,69	27 534 587,64
19-SO021-01	D 1.Architektonicko-stavební a konstrukční řešení	17 797 396,93	20 467 006,47
19-SO021-02	D 4.1 Ústřední vytápění	1 964 559,62	2 259 243,56
19-SO021-03	D 4.2 Vzduchotechnika	404 465,00	465 134,75
19-SO021-04	D 4.3 Zdravotechnické instalace	1 357 065,46	1 560 625,28
19-SO021-04.1	Vnitřní ZTI	1 244 256,46	1 430 894,93
19-SO021-04.2	Dešťová kanalizace	98 327,50	113 076,63
19-SO021-04.3	Vodovodní přípojka	14 481,50	16 653,73
19-SO021-05	D 4.4.1 Silnoproud	1 751 941,59	2 014 732,83
19-SO021-06	D 4.4.2 Slaboproud	376 496,09	432 970,50
19-SO021-07	D 4.5 Měření a regulace	66 195,00	76 124,25
19-SO021-08	Vedlejší a ostatní náklady	225 000,00	258 750,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Celková rekonstrukce objektu Vlhká 179/22, Brno

Objekt:

19-SO021-01 - D 1.Architektonicko-stavební a konstrukční řešení

KSO:

Místo: Brno

CC-CZ:

Datum: 24. 2. 2019

Zadavatel:

Statutární město Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KALÁB - stavební firma, s.r.o.

IČ:

49436589

DIČ:

CZ49436589

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

17 797 396,93

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
17 797 396,93

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
2 669 609,54

Cena s DPH

v CZK

20 467 006,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Celková rekonstrukce objektu Vlhká 179/22, Brno

Objekt:

19-SO021-01 - D 1.Architektonicko-stavební a konstrukční řešení

Místo:

Brno

Datum:

24. 2. 2019

Zadavatel:

Statutární město Brno

Projektant:

Uchazeč:

KALÁB - stavební firma, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

17 797 396,93

HSV - Práce a dodávky HSV

7 875 466,37

1 - Zemní práce

203 627,87

2 - Zakládání

88 065,45

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 132 918,48

4 - Vodorovné konstrukce

1 418 335,45

5 - Komunikace pozemní

21 705,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 872 731,29

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 337 205,11

997 - Přesun sutě

537 861,62

998 - Přesun hmot

263 015,50

PSV - Práce a dodávky PSV

9 115 580,56

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

78 950,09

712 - Povlakové krytiny

122 349,23

713 - Izolace tepelné

465 142,39

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

8 400,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

1 500,00

762 - Konstrukce tesařské

517 928,35

763 - Konstrukce suché výstavby

1 472 093,95

764 - Konstrukce klempířské

300 381,74

765 - Krytina skládaná

173 641,45

766 - Konstrukce truhlářské

548 722,90

766,767 - Dveře

1 339 260,00

767 - Konstrukce zámečnické

745 536,97

768 - Výplně otvorů

1 094 012,81

771 - Podlahy z dlaždic

336 641,60

773 - Podlahy z litého teraca

149 539,14

775 - Podlahy skládané

26 829,00

776 - Podlahy povlakové

836 071,40

781 - Dokončovací práce - obklady

510 602,73

783 - Dokončovací práce - nátěry

185 198,95

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

202 777,86

M - Práce a dodávky M

760 000,00

33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh

760 000,00

OST - Ostatní

46 350,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Celková rekonstrukce objektu Vlhká 179/22, Brno

Objekt:

19-SO021-01 - D 1.Architektonicko-stavební a konstrukční řešení

Místo:

Brno

Datum:

24. 2. 2019

Zadavatel:

Statutární město Brno

Projektant:

Uchazeč:

KALÁB - stavební firma, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

17 797 396,93

D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 875 466,37	
D	1		Zemní práce				203 627,87	
1	K	12220-PC01	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 ručně	m3	21,700	380,00	8 246,00	vlastní
	W		venkovní plochy dvora					
	W		venkovní plochy dvora zatrávněné					
	W		0,15*(16,92+18,38+46,03)		12,200			
	W		0,30*1,50*1,50 *pískoviště		0,675			
	W		venkovní plochy dvora - zpevněné					
	W		0,25*(30,10+5,20)		8,825			
	W		Součet		21,700			
2	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,971	700,00	1 379,70	CS ÚRS 2019 01
	W		půdorys základů - stávající stav - řez E-E					
	W		0,60*0,73*(3,08+1,42) *-3,14 až -2,41		1,971			
3	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	2,786	100,00	278,60	CS ÚRS 2019 01
	W		6,966*0,40		2,786			
4	K	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	37,574	750,00	28 180,50	CS ÚRS 2019 01
	W		půdorys 1.PP - stávající stav					
	W		řez A-A stáv. stav - pozn. 5					
	W		1,85*20,31 *-2,41 až -0,56		37,574			
5	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4	m3	60,150	1 300,00	78 195,00	CS ÚRS 2019 01
	W		půdorys základů - stávající stav					
	W		půdorys 1.PP - stávající stav					
	W		skladby podlah - konstrukce bourané					
	W		na -2,66					
	W		0,25*190,77 *skladba PS2		47,693			
	W		-0,25*2,80 *odpočet schodiště		-0,700			
	W		-0,05*51,73 *odpočet betonu		-2,587			
	W		Mezisoučet		44,406			
	W		pro rozšíření základů					
	W		0,50*0,45*2,63 *-3,11 až -2,66		0,592			
	W		0,60*0,47*(5,33+0,53+1,13) *-3,13 až -2,66		1,643			
	W		0,50*0,47*(1,12+1,11+0,92+1,40)		1,069			
	W		0,50*0,47*(1,10+0,59+5,33)		1,650			
	W		0,50*0,45*(2,66+1,40+0,92+3,22) *-3,11 až -2,66		1,846			
	W		0,50*0,47*4,96 *-3,13 až -2,66		1,166			
	W		0,50*0,45*(1,30+1,89+2,19) *-3,11 až -2,66		1,211			
	W		0,50*0,45*(1,27+2,63+1,41)		1,196			
	W		0,50*0,47*4,96 *-3,13 až -2,66		1,166			
	W		0,50*0,48*(1,91+1,76+5,28+1,89) *-3,14 až -2,66		2,602			
	W		0,50*0,47*1,80 *-3,13 až -2,66		0,423			
	W		0,36*0,45*0,90 *-3,11 až -2,66		0,146			
	W		Mezisoučet		14,708			
	W		výkop pro zemnicí pásek - pozn. 5					
	W		0,20*0,10*(4,33+2,43+3,22+0,53) *-2,76 až -2,66		0,210			
	W		0,20*0,10*(4,33+0,72+1,40+2,46+4,33)		0,265			
	W		0,20*0,10*(4,46+1,21+1,76+5,28+0,24+2,60)		0,311			
	W		0,30*0,10*(0,12+3,24)		0,101			
	W		0,20*0,10*(1,89+1,30+4,26)		0,149			
	W		Mezisoučet		1,036			
	W		Součet		60,150			
6	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	48,544	90,00	4 368,96	CS ÚRS 2019 01
	W		půdorys základů					
	W		řez E-E, řez A-A - stávající stav - pozn. 05					
	W		1,85*(17,10+4,57+4,57)		48,544			
7	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	48,544	50,00	2 427,20	CS ÚRS 2019 01
8	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	37,574	40,00	1 502,96	CS ÚRS 2019 01
	W		půdorys 1.PP - stávající stav					
	W		řez A-A stáv. stav - pozn. 5					
	W		1,85*20,31 *-2,41 až -0,56		37,574			
9	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	37,574	10,00	375,74	CS ÚRS 2019 01
10	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	121,395	80,00	9 711,60	CS ÚRS 2019 01
	W		21,70+1,971+37,574+60,15		121,395			
11	K	162201211.1	Vodorovné přemístění omíce stavebním kolečkem do 10 m	m3	12,200	150,00	1 830,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: dle položky 162201211					
	W		12,20		12,200			
12	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	121,395	50,00	6 069,75	CS ÚRS 2019 01