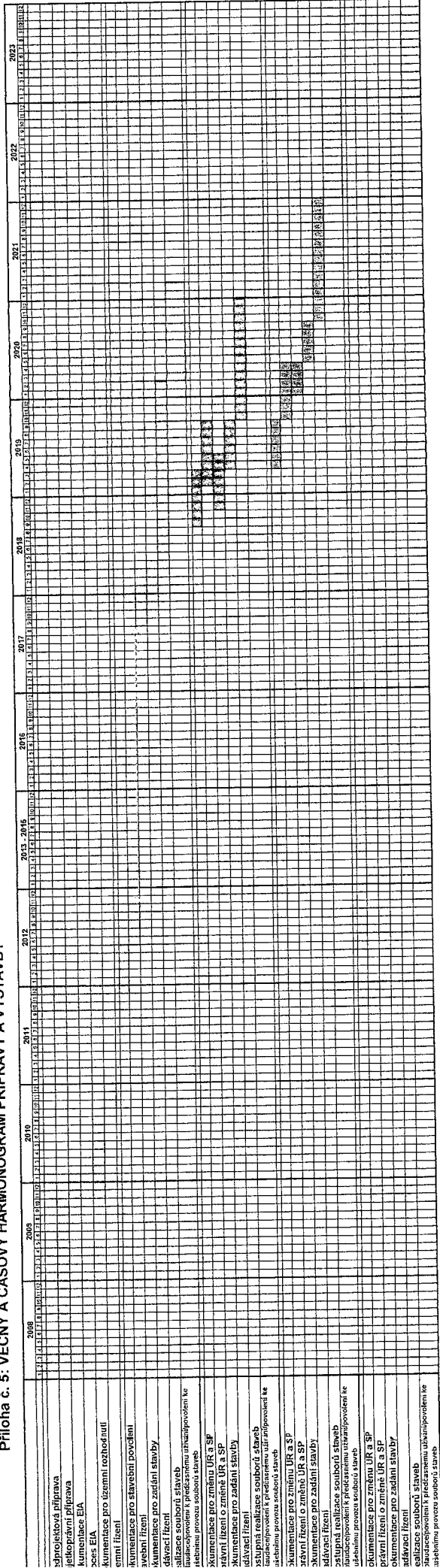


Příloha č. 5: VĚCNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM PŘÍPRAVY A VÝSTAVBY



ĚCNÉ VYMEZENÍ JEDNOTLIVÝCH ETAP:

ETAPA: stavební objekty SO.02 a SO.06 - přibližně 57.000m<sup>2</sup> stavebních ploch

ETAPA: stavební objekty SO.01, SO.05 a SO.08 - přibližně dalších min. 45.000 m<sup>2</sup> stavebních ploch

I. ETAPA: kctlgierový terminál

J. ETAPA: stavební objekt SO.09 - přibližně dalších min. 50.000m<sup>2</sup> stavebních ploch

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2019 09:15:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599832 Sedlnice

Kat.území: 747009 Sedlnice

List vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	00845451	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

## Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1122/71	476	orná půda		zemědělský půdní fond
1122/72	1615	orná půda		zemědělský půdní fond
1122/73	5975	orná půda		zemědělský půdní fond
1122/74	16229	orná půda		zemědělský půdní fond
1122/75	13140	orná půda		zemědělský půdní fond
1122/77	369	orná půda		zemědělský půdní fond
1129/42	2420	ostatní plocha	manipulační plocha	
1129/43	523	ostatní plocha	manipulační plocha	
1129/44	629	ostatní plocha	manipulační plocha	
1129/45	330	ostatní plocha	manipulační plocha	
1129/47	1478	ostatní plocha	manipulační plocha	
1129/48	274	ostatní plocha	manipulační plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

## Typ vztahu

## o Předkupní právo

na dobu určitou, do dne v němž zaniknou právní vztahy založené Smlouvou o budoucích kupních smlouvách

## Oprávnění pro

OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října  
3346/91, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO:  
28938186

## Povinnost k

Parcela: 1122/71, Parcela: 1122/72, Parcela: 1122/73, Parcela: 1122/74, Parcela:  
1122/75, Parcela: 1122/77, Parcela: 1129/42, Parcela: 1129/43, Parcela: 1129/44,  
Parcela: 1129/45, Parcela: 1129/47, Parcela: 1129/48

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 08.06.2010. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2019 09:15:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599832 Sedlnice

Kat.území: 747009 Sedlnice

List vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

vkladu práva ke dni 29.06.2010.

V-3603/2010-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Právo stavby podle zák. č. 89/2012 Sb.

Poslední den trvání práva stavby: 28.02.2022.

Účel: víceúčelová stavba.

Oprávnění pro

OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října  
3346/91, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO:  
28938186

Povinnost k

Parcela: 1122/71, Parcela: 1122/72, Parcela: 1129/47, Parcela: 1129/48

Listina Smlouva o zřízení práva stavby čj.0535/2018/MJ ze dne 22.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.03.2018 16:14:17. Zápis proveden dne 11.04.2018.

V-2418/2018-804

Pořadí k 19.03.2018 16:14

### o Právo stavby podle zák. č. 89/2012 Sb.

Poslední den trvání práva stavby: 31.12.2022.

Účel: stavba pro průmyslové účely.

Oprávnění pro

OAMP Hall 3 s.r.o., 28. října 3346/91, Moravská  
Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 07899556

Povinnost k

Parcela: 1122/73, Parcela: 1122/74, Parcela: 1122/75, Parcela: 1122/77, Parcela:  
1129/42, Parcela: 1129/43, Parcela: 1129/44, Parcela: 1129/45

Listina Smlouva o zřízení práva stavby ze dne 15.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.07.2019 13:09:34. Zápis proveden dne 21.08.2019.

V-5700/2019-804

Pořadí k 17.07.2019 13:09

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

### o Smlouva kupní ze dne 06.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2006.

V-161/2006-804

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská  
Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451

### o Smlouva kupní ze dne 06.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2006.

V-163/2006-804

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská  
Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451

### o Smlouva kupní ze dne 06.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2006.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2019 09:15:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599832 Sedlnice

Kat.území: 747009 Sedlnice

List vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Listina

- |   |                  |
|---|------------------|
|   | V-164/2006-804   |
| <i>Pro:</i> Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava                   | RČ/IČO: 00845451 |
| o Smlouva kupní ze dne 06.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2006.                                  |                  |
|   | V-166/2006-804   |
| <i>Pro:</i> Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava                   | RČ/IČO: 00845451 |
| o Smlouva kupní ze dne 12.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.01.2006.                                  |                  |
|   | V-279/2006-804   |
| <i>Pro:</i> Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava                   | RČ/IČO: 00845451 |
| o Smlouva kupní ze dne 02.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2006.                                  |                  |
|   | V-2178/2006-804  |
| <i>Pro:</i> Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava                   | RČ/IČO: 00845451 |
| o Smlouva kupní ze dne 02.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2006.                                  |                  |
|   | V-2179/2006-804  |
| <i>Pro:</i> Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava                   | RČ/IČO: 00845451 |
| o Smlouva darovací ze dne 14.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.11.2006.                               |                  |
|   | V-7017/2006-804  |
| <i>Pro:</i> Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava                   | RČ/IČO: 00845451 |
| o Smlouva kupní (§ 17 odst.3 zák.č.229/1991 Sb.) ze dne 28.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.06.2008. |                  |
|   | V-4067/2008-804  |
| <i>Pro:</i> Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava                   | RČ/IČO: 00845451 |

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1122/71	64300	476
1122/72	64300	1615
1122/73	64300	5975
1122/74	64300	16229
1122/75	64300	13140
1122/77	64300	369

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2019 09:15:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599832 Sedlnice

Kat.území: 747009 Sedlnice

List vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.10.2019 09:21:21

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2019 09:15:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat.území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	00845451	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

Pozemky	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela 1366/30	365	orná půda		zemědělský půdní fond
Parcela 1367/6		1 ostatní plocha	ostatní komunikace	

### B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

### C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

#### Typ vztahu

#### o Předkupní právo

na dobu určitou, do dne v němž zaniknou právní vztahy založené Smlouvou o budoucích kupních smlouvách

#### Oprávnění pro

OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října  
3346/91, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO:  
28938186

#### Povinnost k

Parcela: 1366/30, Parcela: 1367/6

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 08.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2010.

V-3603/2010-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Právo stavby podle zák. č. 89/2012 Sb.

Poslední den trvání práva stavby: 28.02.2022.

Účel: víceúčelová stavba.

#### Oprávnění pro

OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října  
3346/91, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO:  
28938186

#### Povinnost k

Parcela: 1366/30, Parcela: 1367/6

Listina Smlouva o zřízení práva stavby č.j.0535/2018/MJ ze dne 22.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.03.2018 16:14:17. Zápis proveden dne 11.04.2018.

V-2418/2018-804

Pořadí k 19.03.2018 16:14

### D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

### Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.  
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2019 09:15:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat.území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 14.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.11.2006.

V-7017/2006-804

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská  
Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 00845451

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1366/30	64300	365

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.10.2019 09:23:51