

DODATEK č. 8

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 139N15/03

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

BG KAROLINA, k.s.

sídlo: Děpoltice 40, 340 22 Dešenice

IČO: 14704293

DIČ: CZ14704293

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl A, vložka 5542

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu komplementář Ing. Alena Oliberiusová, xxx, xxx

bankovní spojení Moneta Money Bank, a.s.

číslo účtu 6606106544/0600

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k pachtovní smlouvě č. 139N15/03 ze dne 18. 12. 2015 ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět a výše ročního pachtovného

1. Dne 14. 11. 2019 nabylo právní moci rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, Pobočky Klatovy č. j. SPU 270700/2019 o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene v k. ú. Oldřichovice u Děpoltic (komplexní pozemková úprava-KoPÚ) – viz. příložené Oznámení o zániku pachtu k části předmětu pachtu, které je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Dále dochází k vyjmutí pozemku p. p. č. dle KN 437 v k. ú. Oldřichovice u Děpoltic ze smlouvy, neboť pozemek se nenachází v půdním bloku pachtýře dle LPISu.

Dále jsou začleněny do smlouvy nově vzniklé pozemky po zrealizované KoPÚ v k. ú. Oldřichovice u Děpoltic - viz. příloha pachtovní smlouvy č. 139N15/03.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 57234,00 Kč (slovy: padesátšedtisícdvěstětřicetčtyři korun českých) – viz. příloha pachtovní smlouvy č. 139N15/03.

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 52104,00 Kč (slovy: padesát dvatisícjednostočtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem KoPÚ, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které nebyly a byly předmětem KoPÚ. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem KoPÚ: 51674,00 Kč

(slovy: padesátjedentisícšestsetšedesátčtyři korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem KoPÚ: 430,00 Kč
(slovy: čtyřistatřicet korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 19.12.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 19. 12. 2019

.....
Ing. Jiří Papež,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
propachtovatel

.....
BG KAROLINA, k.s.
Ing. Alena Oliberiusová, komplementář
pachtýř

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Plzni dne

.....