



MUHL02628954

Smlouva o dílo **o údržbě komunikací, veřejného osvětlení, městského mobiliáře a** **dětských hřišť města Hlučína**

uzavřená dle ust. § 261 odst. 2) a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

Město Hlučín

Sídlo: Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín

Zastoupeno: starostou Ing. Bernardem Ostárkem

Bankovní spojení: _____

Číslo účtu: _____

IČ: 00300063

Telefon: 595020232

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Bernard Ostárek, starosta města

Osoby oprávněné jednat ve věcech organizačních a technických: _____

(dále jen objednatel)

a

TS Hlučín s.r.o.

Sídlo: Úzká 717/3, 748 01 Hlučín

Zastoupené: jednatelem Ing. Stanislavem Procházkou

Bankovní spojení: _____

Číslo účtu: _____

IČ: 25887289

DIČ: CZ 25887289

Telefon: _____

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Procházka

Osoby oprávněné jednat ve věcech organizačních a technických: _____

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení opravných a údržbových prací zajišťujících bezporuchový provoz komunikací vč. jejich příslušenství, veřejného osvětlení, městského mobiliáře, dětských hřišť a klidových zón v majetku objednatele. Objekty jsou určeny pasportem komunikací, pasportem sítě veřejného osvětlení, příslušnou částí inventurního soupisu majetku mobiliáře a pasportem dětských hřišť města Hlučína, které jsou přílohou této smlouvy o dílo. Činnosti na jednotlivých objektech jsou specifikovány následovně:

1. Údržba komunikací

- a) Oprava výtluků, opravy povrchu komunikací, usazení uličních kanálových vpustí a jejich čištění, opravy chodníků, obrubníků, mostů, lávek, schodů, zábradlí, zastřešené plochy u průchodu u vlakového nádraží - to vše na stavbách v majetku objednatele.
- b) Údržba a obnova svislého a vodorovného dopravního značení v majetku objednatele. Zhotovitel zabezpečuje a zodpovídá za údržbu a obnovu dopravního značení dle stanovení silničního správního úřadu a pokynů odboru investic a správy městského majetku Městského úřadu Hlučín.

2. Údržba veřejného osvětlení

- a) Zhotovitel zabezpečuje a odpovídá objednateli za provoz, správu, údržbu a běžné opravy veřejného osvětlení.
- b) Zhotovitel zabezpečuje a odpovídá objednateli za běžné opravy signalizačního zařízení na světelně řízených křižovatkách ve městě Hlučín, mimo údržbu řídicí části.
- c) Zhotovitel zajišťuje elektrotechnické revize zařízení, které má svěřeno do údržby.
- d) Zhotovitel bude zajišťovat údržbovou pohotovost v době zimního období (1.1.-15.3. a od 15.11. - 31.12.) do 23:00 hodiny mimo dny pracovního volna pro odstranění výpadků funkce veřejného osvětlení a světelné signalizace. V tomto případě bude oprava provedena ihned. Při nahlášení výpadku po 23:00 hodině (platí celoročně), bude oprava provedena následující pracovní den.
- e) Zhotovitel se zavazuje v rámci své činnosti vydávat vyjádření k existenci sítě veřejného osvětlení a systému pouliční signalizace (semafore) pro potřeby účastníků řízení podle stavebního zákona.
- f) Zhotovitel zabezpečuje a odpovídá za včasnou instalaci a demontáž vánočního osvětlení.

3. Údržba městského mobiliáře

- a) Zhotovitel zabezpečuje údržbu a drobné opravy technické vybavenosti - městského mobiliáře (např. lavičky, odpadkové koše, vybavení dětských hřišť a sportovišť, stojany na kola, ochranné konstrukce stromů, venkovní květináče, atp.)
- b) Zhotovitel zabezpečí „zazimování“ městského mobiliáře podle pokynů objednatele.
- c) Zhotovitel zabezpečí **do 30.4.** provedení předsezónní prohlídky a údržby zařízení městského mobiliáře.

4. Provoz a údržba dětských hřišť a klidových zón

- a) Zhotovitel zabezpečuje zamykání a odemykání uzavíratelných objektů podle přílohy.
- b) Zhotovitel zodpovídá za bezpečné a hygienické provozování dětských hřišť a klidových zón, což bude zajišťovat vyškolenými a poučenými zaměstnanci.
- c) Rozsah pracovních úkonů na objektech dětských hřišť a klidových zón je dán samostatnou přílohou č. 3 k této smlouvě podepsanou oběma smluvními stranami.

II.

Čas a místo plnění

Konec údržbového zásahu: Řídí se ujednáním podle Čl. I. nebo je termín plnění sjednán při předání požadavku zhotoviteli.

Místo plnění: území města Hlučína v rámci k.ú.Hlučín, Bobrovníky a Darkovičky, blíže specifikované inventarizačními soupisy a pasporty.

- 2.1. Předání a převzetí jednotlivých údržbových prací a oprav mezi zhotovitelem a objednatelem bude prováděno písemně, ojedinele i ústně. Zhotovitel zabezpečuje údržbu také na základě podnětů a hlášení městské policie a občanů.

III.

Cena plnění a platební podmínky

- 3.1. Cena za poskytnuté plnění je stanovena ceníkem v příloze č.1 a „Rozsahem pracovních úkonů...“ v příloze č.3. Ceny jsou smluvní a jsou sjednány jako nejvýše přípustné. Ceny vyplývající ze smlouvy budou minimálně jednou za rok prověřeny, aktualizovány a oboustranně potvrzeny.
- 3.2. Mezi smluvními stranami je dohodnuta měsíční fakturace na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem. Podkladem pro vyhotovení daňového dokladu bude podle ceníku nebo podle přílohy č.3 oceněný výkaz provedených prací a služeb odsouhlasený objednatelem.
- 3.3. Daňové doklady jsou splatné do 14 dnů od jejich doručení objednateli.
- 3.4. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo daňový doklad nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadný doklad před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy.
- 3.5. Vrátil-li objednatel vadný daňový doklad zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti.
- 3.6. Odůvodněné mimořádné výdaje, zejména vzniklé v důsledku živelních pohrom, budou provozovateli uhrazeny do výše účelně vynaložených nákladů.

IV.

Odpovědnost za bezpečnost a za škody

- 4.1. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetím osobám jeho provozní činností, resp. jinou činností prováděnou jeho osobou v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá za porušení povinností vyplývajících z obecně platných právních předpisů vztahujících se k výkonu předmětu smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
- 4.4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci plnění dle této smlouvy, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

- 4.5. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta příslušným sjednaným pojištěním, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit objednateli potřebu větší opravy na majetku, který mu je k provádění údržby svěřen, jinak zodpovídá za škodu, která by nesplněním této povinnosti vznikla.
- 4.7. Majetek objednatele je pojištěn, proto každou pojistnou událost bude zhotovitel před odstraněním závady hlásit pověřenému pracovníkovi objednatele.
- 4.8. Zhotovitel je povinen v případě výskytu závady, která ohrožuje bezpečnost provozu na komunikacích a veřejných prostranstvích, tuto závadu neprodleně zabezpečit nebo odstranit.

V.

Platnost, účinnost smlouvy

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
- 5.2. Smlouva nabývá účinnosti dne 1.3.2009.

VI.

Ostatní ujednání

- 6.1. Zhotoviteli je k činnosti poskytnuta objednatelem digitální forma technické mapy a jiných produktů programu MISYS. Zhotovitel se zavazuje, že tuto pasportizaci objednatele bude při výkonu své činnosti využívat a postupně, na základě zjištěných a provedených změn, doplňovat prostřednictvím pověřeného zástupce objednatele ve věcech technických.
- 6.2. Smlouvu a její přílohy lze měnit a upravovat pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
- 6.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom z nich. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č.1 -Ceník

Příloha č.2 -pasporty, seznamy městského mobiliáře

Příloha č.3 -Rozsah pracovních úkonů na objektech dětských hřišť a klidových zón,

které jsou přiloženy.

VII.
Doložka platnosti smlouvy

7.1. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Hlučína na své 67. schůzi konané dne 16.2.2009 pod bodem usnesení 67/8b.

V Hlučíně dne 24.2.2009

V Hlučíně dne 17.2.2009

[redacted]
Ing. Bernard Ostárek
starosta města



[redacted]
Ing. Stanislav Procházka
jednatel

YS Hlučín s.r.o.
748 01 HLUČÍN, Úzká 717/3
IČO: 25887289 DIČ: CZ25887289

2

Pasport dětských hřišť a klidových zón v Hlučíně

Příloha č.2 k SOD s TS Hlučín

Pořadové číslo	Městský obvod	Umístění objektu	Typy zařízení																výměna písku zajišťovaná městem	přístupné veřejnosti						
			fotbal	branky	pískoviště	basketbal	stůl na stolní tenis	altánek	domeček	prolézačka	houpačka	lavička	kolotoč	skluzavka	zábrana za branky	odpadkový koš	dvojhoupačka	kyvadlová houpačka			pružinová houpačka	prohazovačka	skateboardová dráha	nespecifikovaný herní prvek	lanová dráha	majitel
1	HLUCÍN	U 1. Máje	1	2	1	1				1	5				1									město		ano
2	HLUCÍN	Dětské hřiště u ZŠ Hornická			1		3			2	3		2		1	1	1	1	1					město		ano
3	HLUCÍN	Pískoviště -Severní za domy 15,17			1																			město	ano	ano
4	HLUCÍN	Pískoviště -Severní za domy 9,11			1																			město	ano	ano
5	HLUCÍN	Pískoviště -Severní 8			1																			město	ano	ano
6	HLUČÍN	Pískoviště J. Nerudy-dvorní trakt 2,4,6			1																			město	ano	ano
7	HLUČÍN	Pískoviště -ČSA- za domem č.22			1																			město	ano	ano
8	HLUCÍN	Pískoviště -ČSA28,30			2						4													město	ano	ano
9	HLUČÍN	Pískoviště -Hornická- mezi 23,25 a 27,29			1						2													město	ano	ano
10	HLUCÍN	Pískoviště -ČSA 5,7,9,			1																			město	ano	ano
11	HLUCÍN	Dětské dopravní hřiště			1				1		9													město		ano
12	HLUCÍN	Dětské hřiště -Zahradní U Stadionu			1					1	4	1		1			1							město		ano
13	HLUCÍN	Dětské hřiště u ZŠ Rovniny								1	2						1							město		ano
14	HLUCÍN	Klidová zóna u KD 08			1			1	1		11				3		2	2			2	1		město		ano
15	BOBROVNÍKY	Multifunkční hřiště u MŠ	1	2		1					4			2										MŠaZS		ano
16	BOBROVNÍKY	dětské hřiště 08									4	1	1		2		2							město		ano

Za zhotovitele: _____

Dne 19.2.2009

Za objednatele: _____

Rozsah pracovních úkonů na objektech dětských hřišť a klidových zón v Hlučíně

Na objektech dětských hřišť a klidových zón v Hlučíně bude sjednaným zhotovitelem vykonávána podle požadavků objednatele následující činnost:

Zamykání a odemykání uzavřených objektů (jen Klidová zóna Hlučín) - denně

Péče Zima: V měsících X., XI., III, IV (4 měsíce) - od 9:00 hod do 16:30 hod

Péče Léto: V měsících V. – IX. (5 měsíců) – od 8:00 hod do 20:00 hod

Cenová kalkulace na 1 rok:

$1\ 500\ \text{Kč/měs.} \times 9 \times 1,35(\text{odvody}) \times 1,19 = 18\ 225\ \text{Kč (vč.DPH)}$

Drobný úklid - (na jeden objekt 0,5 hod – uhrabání, vysbírání odpadků, odstranění sněhu, vizuální kontrola a záznam do deníku)

Péče Zima: V měsících X., XI., III, IV (18 týdnů) - od 9:00 hod do 16:30 hod

Četnost zásahů 2 x v týdnu (Út, Pá)

Množství objektů: 5 objektů (nejsou zahrnuta pískoviště) + Bobrovníky

Cenová kalkulace na 1 rok, péče Zima:

$18\ \text{týdnů} \times 2 \times 5\ \text{obj.} \times 0,5\ \text{hod.} \times 190\ \text{Kč} \times 1,19 = 20\ 349\ \text{Kč (vč.DPH)}$

Dopravné: $18 \times 2 \times 8\ \text{km} \times 12\ \text{Kč} \times 1,19 = 4\ 113\ \text{Kč (vč.DPH)}$

Dětské hřiště a multifunkč. hřiště Borovníky: 5 000 Kč (vč.DPH)

Péče Léto: V měsících V. – IX. (22 týdnů) – od 8:00 hod do 20:00 hod

Četnost zásahů 2 x v týdnu (Út, Pá)

Množství objektů: 14 objektů + Bobrovníky

Cenová kalkulace na 1 rok, péče Léto:

$22\ \text{týdnů} \times 2 \times 14\ \text{obj.} \times 0,5\ \text{hod.} \times 190\ \text{Kč} \times 1,19 = 69\ 639\ \text{Kč (vč.DPH)}$

Dopravné: $22 \times 2 \times 10\ \text{km} \times 12\ \text{Kč} \times 1,19 = 6\ 283\ \text{Kč (vč.DPH)}$

Dětské hřiště a multifunkč. hřiště Borovníky: 15 000 Kč (vč.DPH)

Kontrolní zásah - drobná záchovná údržba herních prvků

Péče **Z**: - 2 krát za měsíc vyškoleným zaměstnancem

Péče **L**: - 2 krát za měsíc vyškoleným zaměstnancem

Cenová kalkulace na 1 rok:

18 zásahů x 8 hod.x 240Kč x 1,19= 41 126 Kč(vč.DPH)

Dopravné: 18 x 20 km x 12 Kč x 1,19(DPH)= 5 141 Kč (vč.DPH)

Revize objektů certifikovanou firmou - jednou za rok

Cenová kalkulace na 1 rok:

cca 18 000 Kč(včetně DPH) - bude fakturováno dle skutečných nákladů.

Opravy na základě revizního protokolu - jednou za rok

Cenová kalkulace na 1 rok:

cca 40 000 Kč (včetně DPH) (včetně doplňování a výměna písku, vymývaného štěrku). Bude fakturováno dle skutečných nákladů.

Pojištění na újmu třetí osobě - jednou za rok

Cenová kalkulace na 1 rok:

cca 7 000 Kč (včetně DPH) pojistka na náhradu ve výši 3 mil.Kč

Celkem cenová kalkulace nákladů na jeden rok

250 000,- Kč vč. DPH

Údržba zeleně a zimní údržba - dle smlouvy o údržbě s OŽPaKS

V Hlučíně dne 16.2. 2009

V Hlučíně dne 24.2. 2009

Ing. Stanislav Procházka

Ing. Bernard Ostárek

za zhotovitele

za objednatele