



MHMPXPD0G5BX

Stejnopis č.

Smlouva o výpůjčce **č. VYP/35/05/008326/2019**

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále také jako „**smlouva o výpůjčce**“ nebo „**smlouva**“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČ: 00064581

(dále jen „**půjčitel**“)

na straně jedné

a

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9

IČ: 00005886

DIČ: CZ00005886 (plátce DPH)

zastoupená Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva a Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spis. zn. B 847

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1

č. účtu: 1930731349/0800

(dále jen „**vypůjčitel**“)

na straně druhé

(oba dále jen jako „**smluvní strany**“)

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemků v obci Praha v k.ú. Nusle, k.ú. Krč, k.ú. Kamýk, k.ú. Lhotka, k.ú. Libuš, k.ú. Kunratice a k.ú. Písnice, zapsaných na příslušných LV v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, se sídlem v Praze. Soupis těchto pozemků je obsažen v Příloze č. 1 – Soupisu dotčených nemovitostí, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezúplatného užívání pozemky/části pozemků dle čl. I odst. 1 v rozsahu tak, jak je uvedeno v Příloze č. 2 – Soupis dotčených nemovitostí, záborů stavby a objektů na pozemcích, která vymezuje předmět této smlouvy – plochy pro zábor trvalý, krátkodobý i

dlouhodobý (dále jen „**předmět výpůjčky**“). Rozsah předmětu výpůjčky je dále specifikován v záborových situacích, které jsou rovněž nedílnou součástí smlouvy jako Příloha č. 3.

3. Pokud se v této smlouvě hovoří o „předmětu výpůjčky“, může tím být myšlena stejně tak jeho část, tj. jeden či více pozemků tvořících předmět výpůjčky, s ohledem na skutečnost, že nebude předmět výpůjčky předán vypůjčitelu najednou, ale je možné předávání a zpětné přebírání předmětu výpůjčky po částech. Rozsah předávaného předmětu výpůjčky bude vymezen v předávacím protokole ve smyslu čl. IV odst. 2 písm. e).

II.

Účel výpůjčky

1. Vypůjčitel rozšiřuje pražské metro a v souvislosti s tím realizuje veřejně prospěšnou stavbu „Trasa I.D metra v Praze“ (dále jen „**stavba**“), a to v souladu s uzemním rozhodnutím č.j.: P4/067441/13/OST/FATU vydaným odborem stavebním Úřadu městské části Praha 4 dne 16. 10. 2013 vč. opravného rozhodnutí sp. zn. P4/113771/12/OS/FATU – čj. P4/024979/14OST/FATU vydaného Úřadem městské části Praha 4 dne 18. 3. 2014 a v souladu s rozhodnutím sp. zn. S-MHMP 205675/2014/SUP/Fr – čj. MHMP 895930/2014, které vydal Odbor stavební a územního plánu MHMP
dne 26. 6. 2014. Investorem a stavebníkem stavby je vypůjčitel.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelu do užívání předmět výpůjčky uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy pro realizaci stavby v úseku Pankrác – Depo Písnice včetně prací s tím souvisejících (dále jen „**realizace stavby**“).
3. V souladu s projektovou dokumentací zpracovanou společností METROPROJEKT Praha a.s. na základě objednávky vypůjčitele jako investora stavby a označenou jako Výstavba trasy I.D metra v Praze – dokumentace pro vydání stavebního povolení vyhotovenou v 06/2019, (dále jen „projektová dokumentace“) budou na jednotlivých pozemcích tvořících předmět výpůjčky realizovány stavební práce směřující k vybudování stavebních objektů tak, jak jsou pro jednotlivé pozemky specifikovány v Příloze č. 2 – Soupis dotčených nemovitostí, záborů stavby a objektů na pozemcích, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Budou-li v rámci realizace stavby vybudovány objekty, které jsou v souladu s právní úpravou považovány za samostatnou věc v právním smyslu, popř. objekty u nichž to bude důvodné, bude o jejich vypořádání uzavřena samostatná smlouva.
5. Půjčitel uděluje podpisem této smlouvy jako vlastník předmětu výpůjčky pro účely řízení o vydání stavebního povolení, jakožto jeho účastník, souhlas s provedením stavby v rozsahu vyznačeném v projektové dokumentaci stavby a souhlasí, aby smlouva byla podkladem pro správní řízení o vydání stavebního povolení.

III.

Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne její účinnosti do dne 31. 12. 2030 s tím, že výpůjčka k jednotlivým pozemkům tvořícím předmět výpůjčky vždy počíná dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání daného pozemku tvořícího předmět výpůjčky nebo ode dne následujícího, kdy k takovému předání na základě předávacího protokolu mělo dojít, a bude ukončena na základě dodatku k této smlouvě dle čl. V odst. 3. Nejpozději ke dni ukončení výpůjčky současně dojde k předání vyklizeného předmětu výpůjčky zpět půjčitelu s tím, že půjčitel je povinen převzít předmět výpůjčky bez zbytečného odkladu po písemné výzvě vypůjčitele, nejpozději však do 10 pracovních dnů.

IV. Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází, ke dni započaté výpůjčky.
2. Vypůjčitel je povinen:
 - a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář pouze k účelu stanovenému v čl. II odst. 2 této smlouvy,
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky,
 - c) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěné na předmětu výpůjčky,
 - d) po celou dobu výpůjčky dodržovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, a další související právní předpisy. V případě překročení přípustných hodnot se vypůjčitel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušení nebo zrušení celé realizace stavby,
 - e) vyzvat půjčitele,
 - v případě, že se na předmětu výpůjčky nachází veřejná komunikace či komunikační zeleň, zastoupeného správcovskou společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Rásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 03447286;
 - v případě pozemků a staveb v k.ú. Písnice parc.č. 837/21, parc.č. 837/55, na němž stojí stavba č.p. 618, a parc.č. 837/56, na němž stojí stavba č.p. 617, zastoupeného správcovskou společností Q-Facility a.s., se sídlem Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 07286368, provozovna a korespondenční adresa: Veronské nám. 597, 109 00 Horní Měcholupy;
 - v případě pozemků parc.č. 171/1, parc.č. 247/4 a parc.č. 3355 v k.ú. Krč, parc.č. 1866/2 v k.ú. Kamýk, parc.č. 2372/6, parc.č. 2477/2, parc.č. 2372/76, parc.č. 2373/41 a parc.č. 2373/43 v k.ú. Kunratice, zastoupeného odborem ochrany prostředí MHMP;
 - v případě ostatních pozemků zastoupeného správcovskou společností URBIA, s.r.o. se sídlem Královská 16/1081, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO: 49687514.

(dále jen „**správce**“), alespoň 15 pracovních dnů přede dnem započetí stavebních prací k předání předmětu výpůjčky. Půjčitel je v uvedené lhůtě povinen předmět výpůjčky vypůjčiteli předat. O předání bude pořízen předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran, jehož fotokopie bude předána do 14 dnů odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy, nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1. Tento postup se ovšem neuplatní u pozemků tvořících předmět výpůjčky, které jsou či budou zatíženy nájemní smlouvou či smlouvou o výpůjčce uvedenou v čl. IV. odst. 8 a 9 této smlouvy,

 - f) po realizaci stavebních prací předmět výpůjčky vyklidit a vyklizený odevzdat půjčiteli, zastoupenému správcem dle čl. IV. odst. 2 písm. e).
 - g) uvést předmět výpůjčky do stavu dle projektové dokumentace stavby, popř. do původního stavu s výjimkou případů dle čl. II odst. 4, nebude-li smluvními stranami dohodnuto něco jiného. O předání bude pořízen předávací protokol, jehož fotokopie bude předána do 14 dnů odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy, nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1.
3. Vypůjčitel se zavazuje:

- a) pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil vypůjčitel nebo ostatní osoby prodlévající na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele, popř. nahradit půjčitelu takto způsobenou škodu,
 - b) na předmětu výpůjčky dodržovat vyhlášku č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, v platném znění, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění,
 - c) umožnit po předchozím oznámení půjčitelu, resp. správci předmětu výpůjčky, vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení potřebné úpravy nebo údržby věci apod. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě (např. havárie, požáru na předmětu výpůjčky apod.) nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení; ke vstupu je půjčitel, resp. správce předmětu výpůjčky, oprávněn i v nepřítomnosti vypůjčitele,
4. Vypůjčitel není oprávněn využít předmět výpůjčky ke komerčním účelům.
 5. Vypůjčitel nesmí přenechat předmět výpůjčky ani jeho část do užívání jinému subjektu bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Toto ustanovení se nevztahuje na zhotovitele stavby ve smyslu čl. IV odst. 6.
 6. Půjčitel bere na vědomí, že ke splnění účelu této smlouvy budou pro vypůjčitele na předmětu výpůjčky provádět činnosti související s realizací stavby jím sjednaní zhotovitelé či pověřené subjekty. Za jejich činnost ovšem vypůjčitel odpovídá v plném rozsahu, jako by danou činnost konal sám.
 7. Případné škody na zdraví a majetku vzniklé v důsledku užívání předmětu výpůjčky k účelu dle čl. II. budou připsány k tíži vypůjčitele.
 8. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel uzavřel s dále jmenovanými třetími osobami tyto nájemní smlouvy či smlouvy o výpůjčce:
 - č. NAP/83/01/011613/2013 mezi hl. m. Prahou jako pronajímatelem a Suren Pandeyan, IČO: 88843645, s místem podnikání Jilovská 1157/55, 142 00 Praha 4, jako nájemcem o užívání části pozemku parc.č. 2838/15 v k.ú. Nusle o výměře 6 m², vymezené v situaci, která je nedílnou součástí smlouvy, na dobu neurčitou počínaje dnem 1. 1. 2014 s tím, že smlouvu lze vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě,
 - č. NAP/83/01/024842/2016 mezi hl. m. Prahou jako pronajímatelem a Markem Urbánkem, IČO: 47821906, se sídlem Brničko 139, 789 75 Brničko u Zábřeha, jako nájemcem o užívání části pozemku parc.č. 2838/15 v k.ú. Nusle o výměře 5 m², vymezené v situaci, která je nedílnou součástí smlouvy, na dobu neurčitou s tím, že smlouvu lze vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě,
 - č. NAP/58/02/009590/2006 vč. dodatku č. 1 a dodatku č. 2 k této smlouvě mezi hl. m. Prahou jako pronajímatelem a Ing. Jaroslavem Kulou, bytem Frágnerova č.p. 101, 257 22 Nespeky, Libuší Myslíkovou, bytem Na Klikovce 367/7, 140 00 Praha 4 – Nusle, Marií Novákovou, bytem Láskova 1796/15, 140 00 Praha 4 – Chodov, Františkem Tylingrem, bytem Frágnerova 104, 257 22 Nespeky, a Ing. Zdenkou Ungrovou, bytem Lipovická 491/6, 140 00 Praha 4 – Písnice, jako pronajímateli o užívání části pozemku v k.ú. Libuš parc.č. 873/46 o výměře 160 m², vymezené v situaci, která je nedílnou součástí smlouvy, na dobu neurčitou počínaje dnem 1. 10. 2007 s tím, že smlouvu lze vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě,
 - č. VYP/35/05/005291/2018 vč. dodatku č. 1 k této smlouvě mezi hl. m. Prahou jako půjčitelem a A U T O – Kunratice, spol. s r.o., IČO: 25086057, se sídlem Šátalská 266/3, 142 00 Praha 5, jako vypůjčitelem, o užívání pozemků v k.ú. Písnice parc.č. 837/21, parc.č. 837/55 a parc.č. 837/56 a dále staveb č. p. 618, která je postavena na parc.č. 837/55, a č.p. 617, která je postavena na pozemku parc.č. 837/56, na dobu do 31. 12. 2019 s předpokladem uzavření dodatku č. 2 k citované smlouvě s prodloužením doby výpůjčky do 30. 6. 2020.

Všechny citované smlouvy jsou Přílohou č. 4 této smlouvy – Uzavřené smlouvy

Vypůjčitel se zavazuje vždy minimálně 12 měsíců předtím, než v souladu s harmonogramem stavby bude předpokládat, že některý z výše jmenovaných pozemků bude potřebovat pro realizaci stavby, sdělit toto písemně půjčiteli (odbor hospodaření s majetkem MHMP). Na základě tohoto oznámení vypůjčitele učiní půjčitel potřebné kroky k ukončení příslušné smlouvy tak, aby předmětný pozemek byl v čase požadovaném vypůjčitelem k dispozici pro realizaci stavby. O předání bude pořízen předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran, jehož jedno paré bude prokazatelně předáno správci dle čl. IV. odst. 2 písm. e) této smlouvy.

Zahájení užívání takového pozemku se sjednává jako podmínka odkládací ve smyslu § 548 občanského zákoníku s tím, že toto nastane nejdříve uplynutím 12 měsíců od doručení písemného oznámení půjčiteli dle předchozího odstavce.

9. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel má v úmyslu uzavřít smlouvy o nájmu či výpůjčce pro pozemky:

- v k.ú. Lhotka parc.č. 1491, parc.č. 1493, parc.č. 1494, parc.č. 1495, parc.č. 1496, parc.č. 1497/1, parc.č. 1497/2, parc.č. 1504, parc.č. 1506, parc.č. 1514/1, parc.č. 1514/2 a parc.č. 1993/2 s ELTODO a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 – Lhotka, IČO: 45274517, a to na dobu neurčitou počínaje dnem 1. 1. 2020. Půjčitel předpokládá, že výpovědní doba bude sjednána v délce jednoho měsíce, bude-li důvodem výpovědi skutečnost, že hl. m. Praha (popř. vypůjčitel) bude některý z těchto pozemků potřebovat využít pro realizaci stavby,

- v k.ú. Kunratice část parc.č. 2368/10 s PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO: 27376516 pro uložení kabelu 22 kV do doby realizace stavby na tomto pozemku.

- v k.ú. Písnice parc.č. 837/21, parc.č. 837/55 a parc.č. 837/56 a dále staveb č.p. 618, která je postavena na parc.č. 837/55, a č.p. 617, která je postavena na pozemku parc.č. 837/56, s A U T O - Kunratice, spol. s r.o., IČO: 25086057, se sídlem Šátalská 266/3, 142 00 Praha 5, a to na dobu od 1. 1. 2020 do 30. 6. 2020 formou dodatku č. 2 k uzavřené smlouvě o výpůjčce č. VYP/35/05/005291/2018.

Vypůjčitel se zavazuje vždy minimálně 12 měsíců předtím, než v souladu s harmonogramem stavby bude předpokládat, že některý z výše jmenovaných pozemků bude potřebovat pro realizaci stavby, sdělit toto písemně půjčiteli (odbor hospodaření s majetkem MHMP). Na základě tohoto oznámení vypůjčitele učiní půjčitel potřebné kroky k ukončení příslušné smlouvy tak, aby předmětný pozemek byl v čase požadovaném vypůjčitelem k dispozici pro realizaci stavby. O předání bude pořízen předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran, jehož jedno paré bude prokazatelně předáno správci dle čl. IV. odst. 2 písm. e) smlouvy.

Zahájení užívání takového pozemku se sjednává jako podmínka odkládací ve smyslu § 548 občanského zákoníku s tím, že toto nastane nejdříve uplynutím 12 měsíců od doručení písemného oznámení půjčiteli dle předchozího odstavce.

10. Vypůjčitel bere na vědomí, že pozemek parc.č. 921/15 v k.ú. Písnice je zřizovací listinou ze dne 1. 7. 2019 předán k hospodaření Střednímu odbornému učilišti gastronomie a podnikání, se sídlem Za Černým mostem 3/362, 198 00 Praha 9, IČO: 49629077. Zahájení užívání tohoto pozemku se sjednává jako podmínka odkládací ve smyslu § 548 občanského zákoníku s tím, že toto nastane nejdříve poté, kdy tento pozemek bude vyjmut z hospodaření Středního odborného učiliště gastronomie a podnikání. Ve vztahu k tomuto pozemku se vypůjčitel zavazuje po dobu realizace stavby vždy zajistit přístup k objektům Středního odborného učiliště gastronomie a podnikání, umístěným na sousedícím pozemku parc.č. 920/4 a dalších pozemcích v k.ú. Písnice. Půjčitel se ve smyslu tohoto odstavce zavazuje učinit příslušné kroky, aby byl výše uvedený pozemek vyjmut z hospodaření Středního odborného učiliště gastronomie a podnikání, a to v čase požadované vypůjčitelem na základě jeho výzvy zaslané půjčiteli alespoň 12 měsíců předem.

11. Vypůjčitel bere na vědomí, že pozemky parc.č. 171/1, parc.č. 247/4 a parc.č. 3355 v k.ú. Krč, parc.č. 1866/2 v k.ú. Kamýk, parc.č. 2372/6, parc.č. 2477/2, parc.č. 2372/76, parc.č. 2373/41 a parc.č. 2373/43 v k.ú. Kunratice jsou ve správě odboru ochrany prostředí MHMP. Ve vztahu k těmto pozemkům jsou pro vypůjčitele závazné podmínky stanovené vyjádřením odboru ochrany prostředí MHMP k projektové dokumentaci stavby ze dne 11.12.2014 č.j. S-MHMP/1720260/2014/MZO/III/1373/14/Pol. a vyjádřením odboru ochrany prostředí MHMP ze dne 4.11.2019 č.j. MHMP 2023271/2019 Obě tato vyjádření jsou Přílohou č. 5 této smlouvy – Vyjádření OCP MHMP.

V.

Skončení výpůjčky

1. Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Výpůjčka touto smlouvou založená skončí před uplynutím doby výpůjčky:
 - a) půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky či jeho části, užije-li vypůjčitel předmět výpůjčky či jeho část v rozporu s touto smlouvou,
 - b) půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky či jeho části, pokud půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky či jeho část potřebuje z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.
3. Smluvní strany se dohodly, že k této smlouvě uzavřou dodatky, na základě kterých bude ukončena výpůjčka té části předmětu výpůjčky, kterou vypůjčitel již nebude využívat pro realizaci stavby, příp. té části předmětu výpůjčky, kterou vypůjčitel nebude využívat v důsledku změny projektové dokumentace. Za tímto účelem je vypůjčitel povinen vyzvat půjčitele - odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy, nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1., k uzavření dodatku k této smlouvě

VI.

Smluvní pokuty

1. Za porušení níže uvedených smluvních povinností je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky dle čl. II. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat,
 - b) v případě, že vypůjčitel nepředá předmět výpůjčky ve stanovené lhůtě, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne předání předmětu výpůjčky,
 - c) za porušení povinnosti změnu místa doručování korespondence podle čl. VIII. odst. 1 věty druhé této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč (slovy: deset korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli a lze je požadovat kumulativně.

VII.

Smlouva uzavřená s odborem ochrany prostředí MHMP

1. Konstatuje se, že půjčitel zastoupený ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP a vypůjčitel uzavřeli dne 28. 2. 2017 smlouvu o výpůjčce č. VYP/54/09/010716/2016, na základě které je vypůjčitel oprávněn užívat pozemky, resp. jejich části, parc.č. 171/1 v k.ú. Krč, parc.č. 1866/2 v k.ú. Kamýk a parc.č. 2372/6 v k.ú. Kunratice, toto vše pro realizaci stavby. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady hlavního města Prahy č. 29 ze dne 10. 1. 2017.

2. Smluvní strany se dohodly, že ke dni nabytí účinnosti smlouvy smlouva o výpůjčce č. VYP/54/09/010716/2016, uzavřená dne 28. 2. 2017, zaniká, neboť nadále budou pozemky, které byly předmětem smlouvy o výpůjčce ze dne 28. 2. 2017, užívány na základě této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy mají mezi sebou vypořádána veškerá vzájemná práva a závazky ze smlouvy o výpůjčce vyplývající.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu půjčitele nebo vypůjčitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.
3. Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy.
4. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
5. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
6. Oběma smluvními stranami bylo sjednáno, že vypůjčiteli po skončení výpůjčky nenáleží nárok na poskytnutí jakékoliv náhrady za finanční prostředky vložené do realizace jakýchkoli změn předmětu výpůjčky, tedy ani nárok na úhradu protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky.
7. Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s realizací stavby, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškeré potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění stavby a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění, přičemž zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí půjčitel. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Tato smlouva byla vyhotovena v sedmi stejnopisech o devíti stranách textu a pěti příloh (Soupis dotčených nemovitostí, Soupis dotčených nemovitostí, záborů stavby a objektů na pozemcích,

Záborové situace, Uzavřené smlouvy a Vyjádření OCP MHMP), z nichž vypůjčitel obdrží tři stejnopisy a půjčitel čtyři stejnopisy.

12. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

13. Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti.

Přílohy: č. 1 – Soupis dotčených nemovitostí
 č. 2 – Soupis dotčených nemovitostí, záborů stavby a objektů na pozemcích
 č. 3 - Záborové situace
 č. 4 – Uzavřené smlouvy
 č. 5 – Vyjádření OCP MHMP

V Praze dne

V Praze dne

Za půjčitele

Za vypůjčitele

**Hlavní město Praha zastoupené odborem
hospodaření s majetkem MHMP**

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru hospodaření s majetkem

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva