



Město Hodonín

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

| | |
|-------------------------|--|
| 1.1. Objednatel: | Město HODONÍN |
| Sídlo | Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín |
| Zastoupený: | Ing. Dalibor Novák, vedoucí odboru rozvoje města |
| IČ: | 00284891 |
| DIČ: | CZ699001303 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín |
| č.ú.: | 424671/0100 |

/dále jen objednatel/

| | |
|-------------------------|-----------------------------|
| 1.2. Zhotovitel: | PP projekt Hodonín s.r.o. |
| Sídlo | Radějov 269, 696 67 Radějov |
| Jednající/zastoupený: | Ing. Radomír Prokeš |
| IČ: | 27757307 |
| DIČ: | CZ27757307 |
| Bankovní spojení: | Fio banka |
| č.ú.: | 2700358915/2010 |

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, značka 56954.

/dále jen zhotovitel/

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu za podmínek ujednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. Zpracování studie „Ulice Pravoslava Veselého Hodonín“, která bude řešit veřejné prostranství situované ve městě Hodoníně, a to uliční prostor ulice Pravoslava Veselého – od křižovatky ul. Štefáníkova po park Mírové náměstí (dále také jen „studie“ nebo „dílo“), včetně průběžné konzultace a jednání v sídle objednatele.

Studie bude řešit veřejné prostranství uličního prostoru ulice Pravoslava Veselého situované ve městě Hodoníně. Základním požadavkem je řešení prostoru mezi uličními čarami po obou stranách ulice Pravoslava Veselého v úseku od křižovatky ul. Štefáníkova po Mírové náměstí. Celkový rozsah území je patrný z

mapového podkladu viz příloha č. 1. Studie bude zpracována jako podrobný materiál stanovující prostorové uspořádání a funkční využití veřejného prostranství včetně materiálu povrchu v návaznosti na stávající a navržené inženýrské sítě, jedná se zejména o chodníky, komunikace, parkovací stání, zeleň, městský mobiliář a technické vybavení (veřejné osvětlení, nasvícení přechodů pro chodce, ploch pro ukládání komunálního odpadu, návrh kamerového systému, způsob zadržení dešťové vody na plánovaném území, prvky smart city, atd.).

- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že studie bude respektovat požadavky objednatele, vycházející z poptávky k zakázce a dále z průběžných konzultací, porad a veřejného projednávání, kterých je zhotovitel povinen se účastnit. Takto získané připomínky se zhotovitel zavazuje zpracovat dle pokynu objednatele do výsledného díla.
- 2.4. Zhotovitel poskytne objednateli oprávnění ke všem způsobům užití díla prováděného pro objednatele dle této smlouvy.

3. VYMEZENÍ PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 3.1. Studie bude zpracována v následujícím rozsahu:

textová část
grafická část
dokladová část

3.1.1. Textová část studie bude členěna zejména následovně:

3.1.1.1 koncepce uspořádání veřejného prostranství

- analytická část (vyhodnocení podkladů, současného stavu, majetkoprávních vztahů, apod.)
- širší vztahy (návaznosti, systém veřejného prostranství a zelená infrastruktura v sídle, systém dopravy, pohledy, apod.)
- architektonicko-urbanistické řešení (popis návrhu včetně řešení zeleně, způsobu odvodnění ploch a vsakování dešťových vod, bezbariérové řešení apod.)

3.1.1.2. architektonicko-stavební řešení veřejného prostranství

- architektonicko-stavební řešení území, zejména materiálové řešení
- vybavení veřejného prostranství, drobná architektura, mobiliář

3.1.1.3. řešení dopravní a technické infrastruktury

- podrobné řešení dopravní a technické infrastruktury na veřejném prostranství

3.1.2. Grafická část studie bude členěna zejména následovně:

3.1.2.1. výkres širších vztahů – měřítko 1 : 5.000 nebo 1 : 2.000

- s vymezením řešeného území
- znázorněním prostorových, funkčních a provozních vazeb návrhu do širšího území

3.1.2.2. ortofotomapa – měřítko 1 : 200

- s vymezením řešeného území

3.1.2.3. výkres navrhovaného stavu na podkladu přehledné katastrální mapy včetně parcelních čísel se zakreslením předmětu studie – měřítko 1 : 200

3.1.2.4. výkres zeleně – měřítko 1 : 200

- znázornění komplexního řešení ploch a prvků zeleně

3.1.2.5. návrhový výkres území – měřítko 1 : 200

3.1.2.6. výkres architektonicko-stavebního řešení – měřítko 1 : 200

- podrobnější znázornění navrženého řešení

3.1.2.7. výkres řešení dopravní infrastruktury – měřítko 1 : 200

- návrh řešení dopravy a její organizace

3.1.2.8. výkres řešení technické infrastruktury – měřítko 1 : 200

- návrh řešení problematiky inženýrských sítí a technického vybavení

3.1.2.9. řezy či pohledy – měřítko 1 : 200

3.1.2.10. doplňující schémata (budou-li účelné)

3.1.2.11. základní detaily řešení

3.1.2.12. podklady pro představení veřejnosti na veřejném projednání

3.1.3. Dokladová část studie bude členěna zejména následovně:

- orientační propočet nákladů na realizaci navrhované studie
- stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy a vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury včetně zapracování jejich požadavků a připomínek

3.2. Jedno vyhotovení každé etapy bude obsahovat:

- textovou část v tištěné podobě ve formátu A4 a v digitální formě na datovém nosiči CD/DVD ve formátech *.pdf a *.doc nebo *.docx, případně *.xls nebo *.xlsx,
- grafickou část v tištěné podobě ve formátech dle zvoleného měřítka a v digitální podobě na datovém nosiči CD/DVD ve formátech *.pdf a *.dwg nebo *.dgn nebo *.shp.
- dokladovou část v tištěné podobě ve formátu A4 a v digitální formě na datovém nosiči CD/DVD ve formátech *.pdf a *.doc nebo *.docx, případně *.xls nebo *.xlsx.

3.3. Jednotlivé etapy budou objednateli odevzdány v následujícím počtu vyhotovení.

| | |
|--|--|
| Představení návrhu studie objednateli: | 1 vyhotovení v listinné podobě |
| Konzultace s komisemi a samosprávou města: | 1 vyhotovení v listinné podobě + 1 x v elektronické podobě na CD/DVD |
| Veřejné představení: Vytvoření celkové vizualizace území: | 1 vyhotovení v listinné podobě + 1 x v elektronické podobě na CD/DVD |
| Odevzdání upravené studie objednateli po veřejném představení: | 1 vyhotovení v listinné podobě + 1 x v elektronické podobě na CD/DVD |
| Odevzdání finální podoby studie: | 4 vyhotovení v listinné podobě + 1x v elektronické podobě na CD/DVD |

4. PODKLADY PŘEDLOŽENÉ OBJEDNATELEM

- vymezení řešeného území (viz příloha č. 1 – mapový podklad)
- katastrální mapa města Hodonína v digitální podobě
- územní plán města Hodonína v digitální podobě
- koncepce dopravy města Hodonína v digitální podobě
- koncepce statické dopravy v centru města Hodonín v digitální podobě
- polohopisné a výškopisné zaměření území v digitální podobě

Katastrální mapa, ortofoto mapa a vedení inženýrských sítí jsou k dispozici v digitální formě v rámci mapového serveru města Hodonín.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ PROJEKTOVÝCH PRACÍ A POČTY VYHOTOVENÍ

5.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle do 15 dnů od účinnosti této smlouvy a zpracovat dílo dle níže uvedeného harmonogramu prací:

| Studie bude zpracována v následujících etapách: | Počet kalendářních dnů: |
|---|--|
| 1. Úvodní schůzka s objednatelem | předání podkladů pro vytvoření návrhu studie |
| 2. Vytvoření návrhu studie od předání podkladů | 120 kalendářních dnů |

| | |
|---|------------------------------|
| 3. Představení návrhu studie objednateli | schválení/doplnění požadavků |
| 4. Úprava díla dle pokynů objednatele | 21 kalendářních dnů |
| 5. Konzultace s komisemi a samosprávou města | schválení/doplnění požadavků |
| 6. Úprava díla dle pokynů objednatele Příprava dokumentace na veřejné představení | 21 kalendářních dnů |
| 7. Veřejné představení studie | schválení/doplnění požadavků |
| 8. Úprava díla po veřejném představení, dle pokynů objednatele a odevzdání upravené studie objednateli | 30 kalendářních dnů |
| 9. Projednání studie s DOSS a SIS, zpracování připomínek a odevzdání finální podoby studie | 90 kalendářních dnů |

5.2. Před každou etapou uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy bude zhotovitel studie vyzván k zahájení prací zástupcem objednatele.

5.3. Místem zpracování studie je sídlo/adresa zhotovitele. Místem konání průběžných konzultací a jednání je sídlo objednatele. Místem předání díla je sídlo objednatele.

6. CENA ZA DÍLO

6.1. Cena díla je sjednána na základě nabídky zhotovitele.

6.2. Zhotovitel uvádí celkovou nabídkovou cenu (dále také jen „cena“) bez DPH, DPH, včetně DPH. Tato cena bude maximálně přípustná. Cena bude uvedena v české měně a musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu smlouvy včetně nákladů souvisejících (zejména aktivní účast na interních jednáních, vedlejší náklady, předpokládaná rizika, apod.).

6.3. Fakturace bude probíhat po řádném splnění a předání díla objednateli.

6.4. V ceně je zahrnuta také částka za poskytnutí licence pro objednatele.

6.5. Cena zpracování díla:

| | Cena bez DPH | DPH ve výši 21% | Cena včetně DPH |
|---------------------------------|--------------|-----------------|-----------------|
| Odevzdání finální podoby studie | 99 900 Kč | 20 979 Kč | 120 879 Kč |

7. ZPŮSOB A TERMÍNY PLATEB

7.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po dodání řádně provedeného díla, tak jak stanovuje tato smlouva, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího doručení objednateli.

7.2. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel je povinen řádně provedené dílo nebo jeho jednotlivou etapu (viz. čl. 5.1. této smlouvy) převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ujednanou v této smlouvě, a to způsobem a za předpokladů uvedených v této smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel je povinen řádně a včas dokončit dílo, tak jak mu stanovuje tato smlouva a předat ho k rukám oprávněného zástupce objednatele.
- 8.3. Dílo je řádně dokončeno pouze v případě, že splňuje veškeré podmínky stanovené platnými právními předpisy včetně veškerých zapracovaných dodatečných připomínek a požadavků objednatele, dále dotčených orgánů státní správy a vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury.
- 8.4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude obsahovat označení smluvních stran, dále prohlášení objednatele, že přebírá dílo v potřebném počtu vyhotovení, v němž jsou zapracovány veškeré připomínky a požadavky objednatele.
- 8.5. Takový předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.6. Dílo je považováno za řádně dokončené v okamžiku odstranění poslední z případně zjištěných vad či nedodělků.

9. ZÁRUKA A ODOPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude prosto jakýchkoliv vad, bude provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami ČSN, které se na dílo vztahují, a dále poskytuje záruku na to že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti obvyklé k účelu užívání díla.
- 9.2. Po dobu záruční doby má objednatel právo na bezplatné odstranění vady díla a to bez zbytečného odkladu.
- 9.3. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 9.4. Na dílo poskytne zhotovitel záruku po dobu 10-ti let od předání a převzetí díla objednatelem.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované dokumentace.
- 9.6. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úpravou díla třetí osobou a taktéž za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 9.7. Jestliže objednatel v průběhu záruční doby zjistí jakékoliv vady a nedodělky dodaného díla, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. Zhotovitel se zavazuje tyto vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 15 dnů od obdržení reklamace
- 9.8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
- 9.9. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran dodržení této smlouvy, prodlužuje se lhůta pro splnění podle této smlouvy o dobu jejich následků.
- 9.10. Vyšší moc znamená událost nebo skutečnost, která je mimo kontrolu smluvních stran, vznikla po uzavření smlouvy, a to mimořádně, nepředpokládaně a nezávisle na vůli smluvních stran a která nemohla být při uzavření smlouvy předvídána.
- 9.11. Každá ze smluvních stran, která nemůže vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní povinnosti, musí co nejdříve o těchto okolnostech uvědomit druhou smluvní stranu.

10. SANKCE

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním díla resp. jeho části v termínech uvedených v bodu 5.1. této smlouvy, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

11. ZÁNİK SMLOUVY

- 11.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 11.2. Zhotovitel je povinen respektovat zadání a všechny podklady objednatele.
- 11.3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy je považováno:
- 11.3.1. provádění díla v rozporu se zadáním objednatele nebo v rozporu s technickými či právními předpisy nebo ČSN;
 - 11.3.2. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 7 kalendářních dnů;
 - 11.3.3. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 7 kalendářních dnů.
- 11.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy je považováno:
- 11.4.1. prodlení objednatele s platbou dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dnů ode dne splatnosti.
- 11.5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 11.5.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi.

Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

- 11.5.2. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 11.5.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- 11.5.4. zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 11.5.5. zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 11.5.6. zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 11.5.7. objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

12. AUTORSKÁ PRÁVA

- 12.1. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli. Pokud nějaká část díla podle této smlouvy je nebo bude autorským dílem (dále jen „autorské dílo“) podle *zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále také jen „autorský zákon“)*, použijí se ustanovení tohoto autorského zákona nebo jiného příslušného zákona o intelektuálním vlastnictví a zhotovitel pro tento případ prohlašuje, že je nebo bude oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám nebo v rámci subdodávky jednotliví autoři (dále

jen „Právo výkonu autorských práv“).

- 12.2. Zhotovitel se zavazuje převést na objednatele Právo k výkonu autorských práv ke všem autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám nebo v rámci subdodávky jednotliví autoři. Zhotovitel zaručuje, že v žádném ohledu není/nebude omezen v postoupení takového práva, které získal nebo získá od ostatních autorů.

Aby se zabránilo jakýmkoliv pochybám, bude autorské dílo v kontextu této smlouvy znamenat jakýkoliv jedinečný výsledek nebo výsledky tvořivé činnosti autora nebo autorů, které budou vykonány podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní prostřednictvím plnění zhotovitele a které budou vyjádřeny objektivně vnímatelnou formou.

- 12.3. Zhotovitel udělí autorskou licenci zadavateli jako výhradní, bez množstevního a teritoriálního omezení. Zadavatel nebude povinen využít licenci a podlicenci.

- 12.4. Na základě udělené licence je objednatel oprávněn dílo užívat, upravovat či jinak je měnit, spojovat je s jinými díly i je zařazovat do díla souborného.

- 12.5. V rámci udělené licence má objednatel nárok použít autorské dílo zvláště ve formě projekční dokumentace (dokumentace, vizualizace atd.) a dále pro účely marketingu a propagace projektu na veřejnosti. Zhotovitel uděluje objednateli také právo k udělení podlicence v rozsahu své licence třetím osobám a souhlas s postoupením licence třetím osobám.

- 12.6. Zhotovitel poskytuje výše uvedenou licenci po celou dobu trvání autorských práv podle § 27 *Autorského zákona*.

- 12.7. Veškeré škody, pokuty nebo poplatky vyplývající z porušení průmyslových nebo autorských a souvisejících práv za které je odpovědný zhotovitel budou hrazeny zhotovitelem a zhotovitel sám bude odpovídat za všechny nároky z tohoto titulu. Pokud objednatel utrpí újmu jako výsledek jakéhokoliv porušení tohoto článku zhotovitelem, bude zhotovitel objednateli za takovou újmu odpovídat.

Zhotovitel není oprávněn použít objednatelova průmyslová nebo autorská a související práva bez objednatelova písemného souhlasu.

- 12.8. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorskému dílu (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a zhotovitele), zavazuje se zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytli na tento případ objednateli licenci k autorskému dílu za podmínek uvedených v tomto článku.

- 12.9. Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že odměna za poskytnutí licence a podlicenci je zahrnuta v ceně díla uvedené v čl. 6.5. této smlouvy.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.

- 13.2. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 13.3. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.

- 13.4. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 13.5. Smlouva nabývá platnosti podpisem druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

13.6. Dle zákona 340/2015 Sb. bude smlouva zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra

13.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Hodonína.

V Hodoníně dne 17.12.2019

Objednatel

Ing. Dalibor Novák

V Hodoníně dne 19.12.2019

Zhotovitel

Ing. Radomír Prokeš