

Smlouva o dílo

Uzavřená dle ust. § 536 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění, mezi těmito smluvními stranami

Objednatel:

Název: Lesy pod Javorníkem s.r.o.,
Sídlo/adresa: Loukov 109, 768 75 Loukov
IČ/DIČ: 47903554 / CZ47903554
Jednatel: Ing. Jakub Stojan
Telefon: +420 605 248 041
Email: info@pilaloukov.cz

Zhotovitel:

Název: AAA Forest s.r.o.
Jednající: Petr Kudělka
Sídlo/ adresa: Dolní Domaslavice 9, 739 38
IČ/DIČ: 05399491/CZ05399491
Kontaktní spojení:
Tel.: 732 643 839
Email: info@aaaforest.cz

Předmět a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje k provedení zakázky „OCHRANA MELIORAČNÍCH A ZPEVNŮJÍCÍCH DŘEVIN OPLOCENKAMI III“. Předmětem zakázky je provedení zalesnění včetně oplocení předmětných porostů poškozených větrnou kalamitou, které obhospodařuje objednatel. Jedná se o porosty v Lesním hospodářském celku Lesy pod Javorníkem s.r.o., kód LHC 604 312.

Veškeré podrobné informace jsou uvedeny ve specifikaci zadání, která je součástí této Smlouvy o dílo.

Doba a podmínky plnění

- ✓ Zadavatel požaduje uzavření smlouvy o dílo nejpozději ke dni 4. 12. 2019.
- ✓ Předpokládaný datum zahájení prací (v případě vhodných klimatických podmínek): nejdříve dne 15. 12. 2019.
- ✓ Předpokládaná lhůta výstavby oplocení je max. do 21. 4. 2020
- ✓ Předání díla bez vad a nedodělků bude potvrzeno předávacím protokolem provedených prací a to max. do 10 pracovních dnů ode dne dokončení prací nejpozději do 30. 4. 2020.

Cena díla a platební podmínky

Nedílnou součástí Smlouvy o dílo je doplněný projekt, který obsahuje kompletní seznam prací a použitého materiálu jako příloha č. 2

Smluvní strany se dohodly na ceně o dílo ve výši:

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
Celková nabídka	1.221.261,-	256.464,81	1.477.725,81

Obchodní podmínky stanoví, že objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací (dle projektu) je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

- ✓ Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
- ✓ Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
- ✓ Práce bude fakturována na základě objednatelům odsouhlasené provedené práce, zpravidla jedenkrát měsíčně.
- ✓ Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury vystavené na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě.
- ✓ Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a musí obsahovat číslo smlouvy o dílo. Nebude-li takové náležitosti obsahovat, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
- ✓ Faktura musí být vystavena pouze na tuto zakázku a bude obsahovat identifikační číslo projektu.
- ✓ K faktuře bude vypracován položkový rozpočet dle dohodnuté specifikace.
- ✓ Faktura bude uhrazena převodním příkazem.
- ✓ Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

Obchodní podmínky a povinnosti

Obchodní podmínky stanovují vymezení pojmů takto:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- Zhotovitel je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
- Podzhotovitel je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.

Povinnosti objednatele:

- ✓ Obchodní podmínky potvrzují odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace (projekt včetně uvedených veškerých údajů a informací k předmětným výkonům) a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele.
- ✓ Obchodní podmínky tímto stanovují povinnost objednatele, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce v místě plnění zakázky. Tuto povinnost nesmí objednatel žádnou formou přenášet na zhotovitele.
- ✓ Objednatel fyzicky ukáže zhotoviteli místo plnění, aby byla přesně vymezena lokalita pro předmět plnění, a seznámí jej s charakterem z hlediska bezpečnosti práce. Zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
- ✓ Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.
- ✓ Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a zhotovitel je povinen objednateli tuto kontrolu umožnit.
- ✓ Objednatel je povinen za dokončené a bez závad převzaté dílo včas zaplatit cenu dohodnutou dle této smlouvy.

Povinnosti zhotovitele:

- ✓ Obchodní podmínky tímto stanovují povinnost zhotovitele umožnit výkon dozoru odborným lesním hospodářem za objednatele nebo za objednatele pověřeným pracovníkem.
- ✓ Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na pracovišti a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
- ✓ Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele.
- ✓ Zhotovitel je povinen dbát na dodržení protipožárních předpisů.
- ✓ Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit.
- ✓ Při realizaci použije zhotovitel pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou schváleny nebo certifikovány. Doklady o certifikaci bude předkládat objednateli průběžně, nejpozději před zpracováním.

Předání díla

- ✓ Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené všechny práce.
- ✓ Objednatel je povinen protokolárně převzít provedené dílo do 3 pracovních dnů od zhotovitelovy výzvy.
- ✓ Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém souhrnu brání řádnému užívání díla.
- ✓ Převzetí bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci smluvních stran. Zápis bude obsahovat seznam případných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
- ✓ Zhotovitel je povinen vyklidit lokalitu do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

Záruka

Záruka za veškeré dílo je poskytována v délce 24 měsíců a běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni převzetí díla.

Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a zhotoviteli je povinen vady odstranit do 10 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

Sankce

Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,014 % z dlužné částky za každý den z prodlení.

Smluvní pokuta je tímto stanovena ve výši 1 000,- Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý den prodlení.

V případech, že se jedná o vadu, která brání užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je smluvní pokuta stanovena ve výši 10 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

Odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy se řídí § 344 a násl. zákona.

Objednatel může od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel podstatným způsobem smlouvu poruší.

Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje mimo jiné případ, kdy zahájení nebo postup prací zhotovitele ohrožuje objednatel vznikem prodlení v termínu dokončení díla či vznikem nepřiměřených nákladů, kdy ze strany zhotovitele nejsou dodržovány technologické postupy a předepsaná kvalita díla, na což byl zhotovitel předem písemně upozorněn se stanovením opatření k nápravě.

Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č.182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace.

Po doručení rozhodnutí objednatele o odstoupení od smlouvy, zastaví zhotovitel ihned další provádění prací na díle. Neprodleně bude provedeno předání a převzetí rozpracovaného díla zápisem smluvních stran a vyúčtování provedených prací.

Závěrečná ujednání

- ✓ Ostatní vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou o dílo, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. Obchodní zákoník, v platném znění a příslušnými ustanoveními zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- ✓ Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
- ✓ Smlouva je podepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- ✓ Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.

Přílohy:

Příloha 1: Specifikace zadání

Příloha 2: Projekt prací s doplněnými cenovými položkami

V Loukově, dne 3. 12. 19

Objednatel

LESY POD JAVORNIKEM s.r.o.
768 75 Loukov č.p. 109
IČ: 47903554 DIČ: CZ47903554

V Domaslavicích, dne 3. 12. 19

Zhotovitel

AAA Forest, s.r.o.
739 38 Dolní Domaslavice 9
Tel: 732 643 839 • IČO: 05399491

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo:

Technická specifikace

Technické parametry	Požadovaná specifikace
Stavba oplocenek	Stavba 35 drátěných oplocenek o celkové délce oplocení 14,103 km.
	Typ drátěného pletiva: Výška pletiva 160 cm, s proměnlivou velikostí ok.
	Opěrné kůly budou z dřeviny MD, minimální délka kůlu je 2m, minimální hmotnost 0,02 m3, ošetřeny chemickým nátěrem proti destrukci hnilobami.
	Každá oplocenka bude vybavena dvěma brankami v protilehlých stranách oplocenky.
	Spodní část pletiva bude překryta jednou nebo dvěma dřevěnými podkladovými deskami.

Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo:

Položkový rozpočet

číslo	JPRL	Označení oplocenky	PLETIVO			KŮLY			VZPĚRY			Podklady pod oplocení			Ostatní náklady		HŘEBÍKY			Cena za JPRL
			Délka pletiva v m	Náklady na m	Cena celkem	Počet kůlů	Cena/ks	Cena celkem	Počet vzpěr	Cena/ks	Cena celkem	Podklady počet	Cena/ks	Cena celkem	Hodnota práce na m	Cena celkem	Cena za bm	Délka v m	Cena celkem	
			m	Kč	Kč	ks	Kč/ks	Kč	ks	Kč/ks	Kč	ks	Kč/ks	Kč	ks	Kč	Kč/bm	m	Kč	Kč
1	3B9	20-01d	490	35	17150	165	35	5775		35	0	326	4	1304	35	17150	1	490	490	41869
2	4B10	20-02d	430	35	15050	144	35	5040	4	35	140	284	4	1136	35	15050	1	430	430	36846
3	4A10a	20-03d	430	35	15050	156	35	5460	4	35	140	308	4	1232	35	15050	1	430	430	37362
4	4A10a	20-04d	293	35	10255	94	35	3290	4	35	140	184	4	736	35	10255	1	293	293	24969
5	1C10	20-05d	427	35	14945	151	35	5285	9	35	315	289	4	1156	35	14945	1	427	427	37073
6	1C10	20-06d	338	35	11830	127	35	4445	9	35	315	250	4	1000	35	11830	1	338	338	29758
7	1C10	20-07d	320	35	11200	116	35	4060	11	35	385	228	4	912	35	11200	1	320	320	28077
8	1C10	20-08d	251	35	8785	92	35	3220	6	35	210	90	4	360	35	8785	1	251	251	21611
9	7A10	20-09d	643	35	22505	236	35	8260		35	0	486	4	1944	35	22505	1	643	643	55857
10	7A10	20-10d	306	35	10710	120	35	4200	2	35	70	236	4	944	35	10710	1	306	306	26940
11	2A11	20-11d	286	35	10010	113	35	3955		35	0	222	4	888	35	10010	1	286	286	25149
12	2A11	20-12d	125	35	4375	50	35	1750		35	0	96	4	384	35	4375	1	125	125	11009
13	2A9	20-13d	550	35	19250	204	35	7140		35	0	404	4	1616	35	19250	1	550	550	47806
14	2A11	20-14d	297	35	10395	113	35	3955	2	35	70	222	4	888	35	10395	1	297	297	26000
15	2A11	20-15d	163	35	5705	66	35	2310		35	0	128	4	512	35	5705	1	163	163	14395
16	2B11	20-16d	250	35	8750	96	35	3360		35	0	188	4	752	35	8750	1	250	250	21862
17	6D10	20-17d	505	35	17675	178	35	6230	14	35	490	352	4	1408	35	17675	1	505	505	43983
18	6D10	20-18d	227	35	7945	75	35	2625	8	35	280	146	4	584	35	7945	1	227	227	19606
19	6E7	20-19d	745	35	26075	277	35	9695		35	0	275	4	1100	35	26075	1	745	745	63690
20	10A3	20-20d	450	35	15750	200	35	7000	1	35	35	396	4	1584	35	15750	1	450	450	40569
21	10C5	20-21d	456	35	15960	180	35	6300		35	0	356	4	1424	35	15960	1	456	456	40100
22	10D5	20-22d	168	35	5880	61	35	2135	10	35	350	118	4	472	35	5880	1	168	168	14885
23	10D4	20-23d	322	35	11270	117	35	4095		35	0	115	4	460	35	11270	1	322	322	27417
24	11D11	20-24d	257	35	8995	98	35	3430		35	0	96	4	384	35	8995	1	257	257	22061
25	11B11	20-25d	347	35	12145	126	35	4410		35	0	124	4	496	35	12145	1	347	347	29543
26	11B11	20-26d	494	35	17290	182	35	6370		35	0	180	4	720	35	17290	1	494	494	42164
27	1B9	20-27d	387	35	13545	143	35	5005	10	35	350	282	4	1128	35	13545	1	387	387	33960
28	11A8	20-28d	810	35	28350	295	35	10325		35	0	293	4	1172	35	28350	1	810	810	69007
29	11A11	20-29d	398	35	13930	151	35	5285		35	0	149	4	596	35	13930	1	398	398	34139
30	11A8	20-30d	372	35	13020	137	35	4795		35	0	135	4	540	35	13020	1	372	372	31747
31	11B8	20-31d	325	35	11375	120	35	4200		35	0	118	4	472	35	11375	1	325	325	27747
32	11B8	20-32d	811	35	28385	293	35	10255	2	35	70	582	4	2328	35	28385	1	811	811	70234
33	11B8	20-34d	321	35	11235	119	35	4165		35	0	117	4	468	35	11235	1	321	321	27424
34	10A3	20-35d	500	35	17500	190	35	6650		35	0	188	4	752	35	17500	1	500	500	42902
35	3B9	20-36d	609	35	21315	239	35	8365		35	0	474	4	1896	35	21315	1	609	609	53500
SUMA			14103		493605	5224	182840			3360 8437			33748		493605		14103 14103		1221261	