



Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

**MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD**, IČ: 00267449, DIČ: CZ00267449,  
se sídlem HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ 57, 580 01 Havlíčkův Brod,  
zapsané v registru ekonomických subjektů,  
za které jedná starosta Mgr. Jan Tecl, MBA,  
k podpisu smlouvy pověřen usnesením Rady města Havlíčkův Brod č. 90/14 ze dne 27.1.2014  
Ing. Josef Jukl, MPA, vedoucí ekonomického odboru,  
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100  
jako pronajímatel

a

**Zemědělské družstvo Okrouhlička**, IČ: 00122726,  
se sídlem Okrouhlička 48, 582 53 Okrouhlička  
které zastupuje předseda představenstva Milan Kříž, ■■■■■■■■■■ trvale bytem Okrouhlička  
29, 582 53 Okrouhlička

jako nájemce

tento

**DODATEK č. 3**  
**k nájemní smlouvě č. HO 018/2006/Miš**

Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou svéprávní.

Na základě usnesení Rady města Havlíčkův Brod č. 576/19 ze dne 5.8.2019 se nájemní smlouva upravuje v čl. IV. takto:

**IV.**  
**Výše a splatnost nájemného**

1. Výše nájemného za užívání pozemků dle článku I. této smlouvy byla mezi smluvními stranami dohodnuta takto:

Parcela č.	Pronajato m <sup>2</sup>	Výše nájemného Kč/m <sup>2</sup> /rok	Ročně Kč
98	2.931	0,45	1.318,95
78/2	1.306	0,45	587,70
326	896	0,45	403,20
408	104	0,45	46,80
409	782	0,45	351,90
435	331	0,45	148,95
450	1.853	0,45	833,85
451	151	0,45	67,95
452	579	0,45	260,55
465	824	0,45	370,80
467/1	1.200	0,45	540,00
468	2.729	0,45	1.228,05
471	1.493	0,45	671,85
472	273	0,45	122,85
476	1.195	0,45	537,75
479	421	0,45	189,45
480	527	0,45	237,15
483/1	990	0,45	445,50



485	795	0,45	357,75
486	874	0,45	393,30
487	194	0,45	87,30
488	420	0,45	189,00
490	845	0,45	380,25
495	174	0,45	78,30
500	374	0,45	168,30
501	2.535	0,45	1.140,75
504	1.340	0,45	603,00
49	229	0,45	103,05
86	41.562	0,45	18.702,90
89	27.640	0,45	12.438,00
114	400	0,45	180,00
121/1	14.563	0,45	6.553,35
143/3	42.274	0,45	19.023,30
220/1	17.952	0,45	8.078,40
223/2	500	0,45	225,00
274/2	210	0,45	94,50
341/1	1.400	0,45	630,00
399/2	877	0,45	394,65
399/4	247	0,45	111,15
441/1	1.000	0,45	450,00
449	1.561	0,45	702,45
454/1	2.741	0,45	1.233,45
470	410	0,45	184,50
473	948	0,45	426,60
474	495	0,45	222,75
477	3.429	0,45	1.543,05
503/2	2.071	0,45	931,95
1822	120	0,45	54,00
1664	400	0,45	180,00
1771	2.852	0,45	1.283,40
1663	6.981	0,45	3.141,45
2107/1	8.800	0,45	3.960,00
2113	4.490	0,45	2.020,50
1866	2.401	0,45	1.080,45
2202	131	0,45	58,95
2205	2.312	0,45	1.040,40
2123	1.580	0,45	711,00
1835	495	0,45	222,75
1777	5.000	0,45	2.250,00
1819	590	0,45	265,50
2165	40.790	0,45	18.355,50
1817	2.727	0,45	1.227,15

2. Nájemné v částce 119.841 Kč bude nájemcem hrazeno vždy do 31. ledna běžného roku hotově na pokladně městského úřadu nebo převodem na účet pronajímatele č.: 19-327521/0100, KB Havlíčkův Brod, variabilní symbol: 9171000361.
3. Nájemné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pronajímatele.
4. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává k 31. lednu běžného kalendářního roku.
5. Strany se dohodly na smluvní pokutě 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou nájemného. Nájemce si je vědom, že tato smluvní pokuta je i soudně vymahatelná.



6. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel může každoročně jednostranně zvýšit nájemné bez souhlasu nájemce o částku odpovídající procentuálnímu vyjádření roční oficiálně uváděné inflace, zvýšené o 7 procentních bodů. Nájemné bude ve smyslu tohoto ustanovení upraveno vždy s účinností od 1. dne měsíce následujícího po vyhlášení inflačního koeficientu pro následující 12 měsíční období. O nové výši nájemného bude nájemce písemně vyrozuměn.

#### Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení.
2. Strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2020 a platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku.

V Havlíčkově Brodě

dne 30.8.2019

V Havlíčkově Brodě

dne 9.9.2019



ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
OKROUHLIČKA  
Okrouhlička 48 (4) [redacted]  
582 53 Štoky  
DIČ: CZ00122728  
nájemce