



Smlouva o dodávce tepelné energie a teplé užitkové vodě.

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon

Číslo smlouvy: T18/2020

Článek 1

Smluvní strany

1. Obchodní firma: **Technické služby Bystřice pod Hostýnem s.r.o.**
se sídlem/bydliště: Meziříčská 1462, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
zastoupená: jednatelem Ing. Norbertem Jančem
registrovaná v obchodním rejstříku soudu Brno, oddíl C, číslo vložky 22201, držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, skupiny: 31, 32.
IČ: 634 94 361
DIČ: CZ634 94 361
bankovní spojení: č. účtu: 2200560781/2010
telefonní spojení: 573 378 352
E-mail: info@tsbph.cz
zaměstnanci pověřeni činností:
ve věcech obchodních: Ing. Norbert Jančo – tel. 775 730 298, mail – jednatel@tsbph.cz
ve věcech finančních: Ing. Marie Gerlová – tel. 730 857 763, mail – gerlova@tsbph.cz
ve věcech technických: Radim Pospíšil – tel. 733 739 631, mail – pospisil@tsbph.cz
(dále jen „dodavatel“)
2. Firma / Jméno a příjmení: **Základní škola Bratrství Čechů a Slováků, příspěvková organizace**
se sídlem/bydliště: Bystřice pod Hostýnem, Pod Zábřehem 1100, okres Kroměříž, PSČ 768 61
zastoupená: Ředitelem PhDr. Michalem Zicháčkem, Ph.D.
registrovaná v obchodním rejstříku soudu Brno oddílPr, číslo vložky742
IČ: 708 33 648
DIČ: CZ 708 33 648
bankovní spojení: č. účtu: 271482430277/0100
telefonní spojení: 573 382 208, 573 380 782
E-mail: zichacek@zsbrat.cz
(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii a teplou užitkovou vodu ze zařízení provozovaného dodavatelem do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty látky, způsoby její měření a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teplotné médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotné médium vrátit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon nebo na žádost odběratele.
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému teplotnému zařízení připojit nového odběratele.
- 3.7. Dodávka tepelné energie bude probíhat denně od 0:00 hod. do 24:00 hod v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
- 4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných hodnot naměřených dle parametrů odběrného místa uvedených v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“ a Cenového ujednání platného pro aktuální rok.
- 4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že má možnost kontroly naměřených hodnot.

4.6. Odběratel zpřístupní možnost odečtení měřiče tepla vždy po ukončení každého kalendářního měsíce a dále vždy na vyžádání dodavatele.

4.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem (*technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období*), nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 5

Výše ceny a platební podmínky

5.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v aktuálním znění.

5.2. Cena tepelné energie, termíny, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 - Cenové ujednání.

5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 - Cenové ujednání.

5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3 této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě;
- b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 6 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli;
- c) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce;
- d) písemnou výpovědí dodavatele pokud zanikne některá z podmínek dodávky tepelné energie v §77 odst. 1 písm. a) až d) Energetického zákona nebo odběratel poruší některou svou povinnost podle §77 odst. 4 nebo 5 Energetického zákona, jakož i v případech neoprávněného odběru tepelné energie;
- e) písemným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran v případě opakovaného prodlení druhé smluvní strany s úhradou platby za tepelnou energii nebo jiného peněžního závazku souvisejícího s dodávkou tepelné energie po dobu delší než 30 dní, za podmínky, že odstupující strana ke splnění závazku druhou smluvní stranu nejdříve písemně vyzvala;

6.4. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, bude k datu ukončení smluvního stavu proveden odečet aktuálních hodnot dodávek tepelné energie a vyúčtování proběhne v termínu dle aktuální přílohy č.2 - Cenového ujednání.

6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7

Ostatní a závěrečná ujednání

7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.

7.2. Na veškerá plnění poskytnutá do doby účinnosti této smlouvy vzájemně smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou se hledí jako na plnění poskytnutá dle této smlouvy.

7.3. Ustanovení, zde výslovně neupravená, se řídí právní úpravou závazků a úpravou smluvních typů jím nejblížejších podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, pokud ze zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon pokud z povahy věci nevyplývá něco jiného.

7.4. Jakákoli změna smluvních podmínek, včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

7.5. Tato smlouva nahrazuje veškerá přechozí písemná i smluvní ujednání obou smluvních stran.

7.6. Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.

7.7. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání (*termíny a způsob platby za odebranou tepelnou energii včetně záloh, odběrový diagram ...*)

V Bystřici pod Hostýnem dne 5. prosince 2019

Dodavatel:

Odběratel:

Ing. Norbert Jančo

.....
Podpis (razítko)

.....
Podpis (razítko)

Příloha č. 1: Smlouva o dodávce tepelné energie č. **T18/2020**

Technické parametry odběrného místa

Kotelna	PK 16 - SS 1100
Odběrné místo	Pod Zábřehem 1100, Bystřice pod Hostýnem
Výkon	kW
Místo předání	SS domu č.p.1100
Úroveň předání	pata domu
Místo měření	SS domu č.p.1100
Způsob měření	kalorimetr
Tlak	0,3 MPa
Tlaková diference	0,20 – 0,4 MPa
Teplota při -15°C přívod/zpátečka	85°C / 60°C
Dodávka	UT+TUV
Dodávka tepla zajištěna	0:00 – 24:00
Teplota TUV	v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.
Odběr kondenzátu nebo doplňkové vody	ne
Kondenzát vratný	ne
Otopné období	v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.

Teplotní diagram

Venkovní Teplota [°C]	15	13	11	9	7	5	3	1	-1	-3	-5	-7	-9	-11	-13	-15
Přívodní Teplota média [°C]	70	70	70	70	73	73	73	73	75	75	77	77	77	79	82	85

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období, s ohledem na výši venkovní teploty, takovou teplotu teplotního média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

Datum zahájení odběru: 1. ledna 2020





Cenové ujednání pro rok 2020

Příloha č. 2 smlouvy č.: T18/2020

Odběrné místo: Pod Zábřehem 1100

Článek 1

Smluvní strany

1. Obchodní firma: **Technické služby Bystřice pod Hostýnem s.r.o.**
se sídlem/bydliště: Meziříčská 1462, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
zastoupená: jednatelem Ing. Norbertem Jančou
registrovaná v obchodním rejstříku soudu Brno, oddíl C, číslo vložky 22201, držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, skupiny: 31,32.
IČ: 634 94 361
DIČ: CZ634 94 361
bankovní spojení: č. účtu: 2200560781/2010
telefonní spojení: 573 378 352
E-mail: info@tsbph.cz
zaměstnanci pověřeni činností:
ve věcech obchodních: Ing. Norbert Jančo – tel. 775 730 298, mail – jednatel@tsbph.cz
ve věcech finančních: Ing. Marie Gerlová – tel. 730 857 763, mail – gerlova@tsbph.cz
ve věcech technických: Radim Pospíšil – tel. 733 739 631, mail – pospasil@tsbph.cz
(dále jen „dodavatel“)
2. Firma / Jméno a příjmení: **Základní škola Bratrství Čechů a Slováků, příspěvková organizace**
se sídlem/bydliště: Bystřice pod Hostýnem, Pod Zábřehem 1100, okres Kroměříž, PSČ 768 61
zastoupená: Ředitelem PhDr. Michalem Zicháčkem, Ph.D.
registrována: soudu Brno oddílPr, číslo vložky742
IČ: 708 33 648
DIČ: CZ 708 33 648
bankovní spojení: č. účtu: 271482430277/0100
telefonní spojení: 573 382 208, 573 380 782
E-mail: zichacek@zsbrat.cz
(dále jen „odběratel“)



Článek 2

Cena tepelné energie a vyúčtování

2.1 Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

2.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny, která je součástí této přílohy. Cena je předběžná a kalkulovaná ve výši **576 Kč/GJ** (včetně DPH). Tato cena je stanovena v platných cenách plynu, elektrické energie, technologické vody a v jejich předpokládaném množství. Cena je stanovena za předpokladu dodávky tepla v množství **1900 GJ**. Bude-li množství odlišné, bude cena úměrně tomu změněna.

2.3. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

2.4. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. kalendářního roku, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář a tím i výše záloh, je uvedena v článku 3 tohoto „Cenového ujednání“.

2.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie ročními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 15 dne následujícího měsíce po skončení roku.

2.6. Vyúčtování záloha a ceny dodané tepelné energie proběhne do konce měsíce ledna následujícího kalendářního roku.

2.7. Splatnost faktury je stanovena na 30 dní.

2.8. Přeplatky při vyúčtování dodávky tepelné energie budou zaslány na účet odběratele uvedený ve smlouvě do 30 dnů od vystavení zúčtovací faktury.

Článek 3

Dohoda o zálohách

3.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

3.2. Celková roční zálohová částka činí **1 200 000 Kč** (včetně DPH). Záloha za měsíc leden je splatná do 10. ledna **2020**. Ostatní měsíční zálohy jsou splatné vždy **k 20. dni předcházejícího měsíce** na výše uvedený účet dodavatele s variabilním symbolem **11002020**.

3.3. Platba záloh bude hrazena na účet dodavatele číslo **2200560781/2010** vedený u Fio banka a.s..

3.4. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle tohoto splátkového kalendáře:

PK 16 - SS 1100: Základní škola Bratrství Čechů a Slováků, příspěvková organizace

Splatnost	Výše zálohy
10. ledna 2020	228000 Kč
20. ledna 2020	228000 Kč
20. února 2020	132000 Kč
20. března 2020	84000 Kč
20. dubna 2020	60000 Kč
20. května 2020	36000 Kč
20. června 2020	36000 Kč
20. července 2020	36000 Kč
20. srpna 2020	60000 Kč
20. září 2020	84000 Kč
20. října 2020	96000 Kč
20. listopadu 2020	120000 Kč
Celkem:	1 200 000 Kč

Článek 4

Odběrový diagram

4.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v následujícím odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	268 GJ	Červenec	61 GJ
Únor	268 GJ	Srpen	61 GJ
Březen	219 GJ	Září	61 GJ
Duben	146 GJ	Říjen	171 GJ
Květen	97 GJ	Listopad	219 GJ
Červen	61 GJ	Prosinec	268 GJ
Celkem :1900 GJ			

V Bystřici pod Hostýnem 5. prosince 2019

Dodavatel:

Ing. Norbert Jančo

.....
Podpis (razítko)

Odběratel:

.....
Podpis (razítko)