

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění na akci:

Skupinový vodovod Ostředek - Teplýšovice a vodovod Vranov

ČI. I

Smluvní strany

1.1 Objednatel

Název:	Svazek obcí CHOPOS
Sídlo:	Chotýšany 54, 257 28 Chotýšany
IČO:	69000948
DIČ:	CZ69000948
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	20036-320495399/0800
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Libor Matoušek, předseda svazku obcí
Zástupce ve věcech technických a koordinátor projektu:	Ing. Miroslav Kratochvíl

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Název:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Sídlo:	Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5
IČO:	471 16 901
DIČ:	CZ47116901
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	19-1583390227/0100
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Jan Plechatý, předseda představenstva Ing. Jan Cihlár, člen představenstva
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Rostislav Kasal, PhD., vedoucí oddělení zásobování vodou

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930.

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

Čl. II Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v zajištění projektové a inženýrské činnosti za účelem výstavby skupinového vodovod Ostředek - Teplýšovice s napojením na štolu Želivka v Křešicích a vodovod Vranov s napojením na štolu Želivka ve Vranovské Lhotě (dále jen „Dílo“).

Rozsah prací:

A. Přípravné práce

A.1 Polohopisné a výškopisné zaměření Geodetické zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání cca 28 km pro podrobné vodovodní rozvody liniové stavby a lokality pro výstavbu vodojemů. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.

A.2 Průzkumné práce – IGP (inženýrské geologické práce) V lokalitě výstavby vodovodu budou provedeny 8 ks geologických vrtů za účelem zjištění přesné geologické skladby podloží - IGP.

A.3 Hydraulická analýza navrhovaného vodovodního systému (návrhový model vodovodní sítě) Jedná se o vytvoření rámcového matematického modelu pro optimalizaci a stanovení návrhových parametrů vodovodní sítě. Předmět plnění je přepočítání nekalibrovaného matematického modelu na základě teoretických hydraulických hodnot vodovodního potrubí.

B. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)

Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na akci bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 1, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. v tomto rozsahu:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Výkresová část - charakteristické půdorysy a řezy (podélné profily, vzorové příčné profily atd.)

E Dokladová část – dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat stanoviska správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení a vyjádření dotčených orgánů

Dokladová část DUR bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítí.

DÚR bude předána 3x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

C. Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby

Projednání projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby s dotčenými orgány státní správy, správci podzemních sítí a správci dotčených vodních toků a podání kvalifikované žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, zastupování objednatele v územním řízení. Zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí.

Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajištění souhlasů s umístěním stavby na dotčených pozemcích a s vydáním územního rozhodnutí.

D. Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. Touto vyhláškou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, která vyšla ve sbírce zákonů dne 14. 3. 2013 s účinností od 29. 3. 2013.

Dokladová část DSP bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

DSP bude předána 3x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

E. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení

Projednání DSP a obstarání dokladů a stanovisek dotčených veřejnoprávních orgánů, organizací a stran potřebných pro vydání stavebního povolení.

- projednání DSP,
- jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava a uzavření příslušných smluv (smlouva o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy),
- podání žádosti o vydání stavebního povolení, účast při stavebním řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení, podání stanovisek k případným námitkám či připomínkám ve stavebním řízení.

F. Zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby

Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů. Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., tj. § 45 (Technické podmínky) a navazujících aktuálně platných předpisů (především vyhláška č. 230/2012 Sb.).

Zadávací dokumentace bude vycházet z dokumentace pro stavební povolení.

Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci v tomto rozsahu:

- Podmínky pro provedení stavby (technické podmínky).
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, výkaz výměr.
- Dokumentace provádění stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. Touto vyhláškou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, která vyšla ve sbírce zákonů dne 14. 3. 2013 s účinností od 29. 3. 2013.

DVZ bude předána 3x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

G. Manažerské řízení přípravy projektu

- řízení procesu přípravy projektu, zpracování řídicího harmonogramu přípravy, propočet veškerých nákladů přípravy, příprava materiálů pro jednání orgánů společnosti týkajících se jednotlivých milníků přípravy projektu, včetně případné účasti na těchto jednáních,
- v souladu s Pravidly a podmínkami výzvy orientační stanovení způsobilých a nezpůsobilých nákladů projektu,
- komunikace se SFŽP v MS2014+ v rámci kontroly a hodnocení přijatelnosti projektu ve smyslu kap. C.2 Pravidel, zejména při zapracování požadavků na doplnění a upřesnění Žádosti apod. před získáním „doporučení k financování“ a následném vydání registrace akce (RA),
- zastupování investora (žadatele) při jednání se zprostředkovatelským subjektem SFŽP a řídicím orgánem MŽP za účelem vydání RA.

H. Zpracování a podání žádosti do Operačního programu Životní prostředí

- prověření přijatelnosti projektu z hlediska podmínek stanovených ve výzvě pro podání žádosti,
- obstarání všech podkladů a zpracování materiálů potřebných pro předložení „Žádosti“ v souladu s požadavky Přílohy č. 1 Pravidel pro žadatele a příjemce (dále jen „Pravidla“), zejména:
 - projektová dokumentace DSP vč. územního rozhodnutí (případně stavebního povolení),

- kumulativní propočet výdajů,
- text a grafická část platného PRVKUK,
- stanovisko Krajské hygienické stanice ve standardizovaném vzoru
- podklady pro hodnocení projektu ve smyslu Pravidel (doložení dokladů a údajů prokazujících potřebu projektu z hlediska požadavků na kvalitu vyrobené vody a spolehlivosti dodávané vody v požadovaném množství), finanční analýza vyplněná v modulu CBA v IS MS2014+ doplněná zprávou s vysvětlením údajů a dat použitých k jejímu zpracování,
- obstarání podkladů k provozování dle zvoleného provozního modelu, zejména
 - popis vlastnicko-provozní situace, informací, kdo vlastní a kdo provozuje vodohospodářskou infrastrukturu (dále jen „VHI“) s doložením příslušných dokladů, čestné prohlášení o způsobu zajištění budoucího provozu investice,
 - povolení k provozu VHI vydané příslušným vodoprávním úřadem.

I. Spolupráce se zadavatelem při zajištění zadávacího řízení na zhotovitele

- spolupráce při návrhu zadávacích podmínek, popř. jejich konzultace se SFŽP
- spolupráce při návrhu znění obchodních podmínek, popř. jejich konzultace se SFŽP
- odborná pomoc při posouzení nabídek uchazečů z hlediska obsahové správnosti, úplnosti, plnění soutěžních podmínek zadavatele

J. Manažerské řízení realizace projektu

- **Kompletace veškerých dokladů k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD) na základě požadavků RA**
 - kompletace veškerých dokladů obsažených v RA a rámcově uvedených v Příloze č. 2 Pravidel, zejména dokumentací všech zadávacích řízení na činnosti, jejichž náklady jsou v rámci Pravidel OPŽP způsobilými (zhotovitel stavby, projektant, technický dozor, autorský dozor a dále stavebních povolení s povolením nakládání s vodami),
 - kompletace veškerých smluv o dílo včetně položkového rozpočtu a finančního harmonogramu, kupní smlouvy, smluvní doklady o autorském a technickém dozoru a smlouvy na zpracování všech stupňů projektové dokumentace (pokud investor uplatní jako způsobilý výdaj), případně další smluvní doklady,
 - aktualizace Finanční analýzy dle uzavřených smluv na realizaci,
 - aktualizace realizačních termínů,
 - rozhodnutí, závazná stanoviska či vyjádření orgánů státní správy (podrobněji viz příloha č. 2 Pravidel),
 - žádost o vydání RoPD a další komunikace se SFŽP prostřednictvím MS2014+ před vydáním RoPD,
 - zastupování investora (žadatele) na případných jednáních s pracovníky SFŽP nebo MŽP za účelem vydání RoPD.
- **Činnosti v průběhu realizace projektu**
 - zastupování příjemce podpory při jednáních se SFŽP, zejména s příslušným manažerem projektu, komunikace a vedení realizace projektu v MS2014+,
 - administrace financování projektu ve smyslu kap. 6 Pravidel, zejména převzetí faktur schválených technickým dozorem stavby, její zadání do MS2014+, příprava žádostí o jednotlivé platby a proplacení dotace, dokládání SFŽP bankovních výpisů k uhrazeným fakturám, zpracování finančního harmonogramu plnění a jeho aktualizace v průběhu realizace, zpracování monitorovacích zpráv a finančně platebních kalendářů v průběhu trvání projektu,
 - dohled nad realizací a financováním projektu, sledování financování stavby ve vztahu k čerpání alokovaných zdrojů,

- spolupráce s investorem (žadatelem) při projednávání změn projektu se SFŽP a projednávání a schvalování změnových listů, zpracování případných víceprací a méněprací v MS2014+,
- kontrola a příprava propagace akce v souladu s podmínkami RoPD a smlouvy o poskytnutí podpory,
- kontrola nad plněním závazných monitorovacích ukazatelů daných v RoPD a smlouvě o poskytnutí podpory,
- účast při kontrolách a auditech SFŽP, MŽP, MF, resp. Finančního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora nebo OLAP,
- účast na kontrolních dnech realizace projektu.
- **Činnosti po dokončení projektu a ve fázi Závěrečného vyhodnocení akce (ZVA)**
- zpracování nebo zajištění vydání dokladů požadovaných k Závěrečnému vyhodnocení akce v rozsahu příslušné přílohy Pravidel OPŽP
- zpracování Vyhodnocení monitorovacích a smluvních ukazatelů
- kompletace a předání dokladů na SFŽP
- vyplnění Závěrečné monitorovací zprávy v monitorovacím systému SFŽP

K. Autorský dozor stavby

- Součástí zajištění autorského dozoru je 25 konzultací na stavbě. Cena konzultace zahrnuje délku jednání 2 hodiny a dopravu na stavbu.
- **Rozsah činností zajištění autorského dozoru stavby:**
- Kontrola dodržování projektu při realizaci stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení.
- Účast na předání staveniště dodavatelům.
- Účast na kontrolních dnech a jednáních organizovaných objednatelem AD.
- Posouzení a vydání stanoviska k návrhům změn PD od investora, dodavatelů a provozovatele.
- Posouzení stavební připravenosti pro zahájení montáže technologického zařízení.
- Účast na odevzdání a předání stavby nebo její ucelené části včetně komplexního vyzkoušení.
- Vydání souhlasu k zahájení provozních zkoušek, účast na provozních zkouškách a zkušebním provozu, uvedení do zkušebního provozu.
- Autorský dozor bude vykonáván na základě harmonogramu zpracovaného zhotovitelem nebo na pokyn objednatele (na základě vzájemné dohody). Pokud bude 25 konzultací vyčerpáno před splněním všech sjednaných činností AD, bude cena rozšířena po vzájemném projednání smluvním dodatkem

- 2.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

Čl. III Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení plnění:	bezprostředně po podpisu SoD
Termíny předání jednotlivých částí Díla:	
A. Přípravné práce:	do 4 měsíců od podpisu SoD

B. Vypracování DUR:	do 4 měsíců od podpisu SoD
C. Inženýrská činnost za účelem vydání ÚR:	do 4 měsíců od Vypracování projektu DUR
D. Vypracování DSP:	do 4 měsíců od podání ÚR
E. Inženýrská činnost za účelem vydání SP:	do 6 měsíců od vydání ÚR
F. Zpracování DVZ:	do 4 měsíců od pokynu zadavatele
G. Manažerské řízení přípravy projektu:	v termínech dle pravidel poskytovatele dotace
H. Zpracování a podání žádosti do OPŽP:	v termínu příjmu žádostí nejbliže vyhlášené výzvy, ne však v době kratší než 5 týdnů
I. Spolupráce se zadavatelem při zajištění ZŘ:	v termínech dle zpracovaného harmonogramu zadávacího řízení
J. Manažerské řízení realizace projektu:	v termínech dle pravidel poskytovatele dotace
K. Autorský dozor stavby:	v termínech dle realizace stavby

(dále jen „Doba plnění“)

ČI. IV Cena

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

Celková cena bez DPH	4.151.000,- Kč
DPH 21%	871.710,- Kč
Celková cena včetně DPH	5.022.710,- Kč

(dále jen „Cena“)

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádnou realizaci díla. Nabídkovou cenu je možno měnit pouze v souvislosti s případnou změnou daňové sazby vztahující se k předmětu plnění.

ČI. V

Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.2 Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli dnem předání samostatné části Díla (viz č. II). Dnem předání se rozumí den osobního převzetí Díla zástupcem Objednatele.
- 5.3 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 30 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
- 5.4 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

Čl. VI Smluvní pokuty

- 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 Za každý ukončený den prodlení v době plnění dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.
- 6.3 Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
- 6.4 V případě odstoupení od Smlouvy je smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.5 Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.

Čl. VII Záruka za dílo

- 7.1 Délka záruční doby se stanovuje na 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu, potvrzujícího předání díla bez vad a nedodělků.

Čl. VIII Vlastnické právo

- 8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

Čl. IX Předání a převzetí díla

- 9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepiší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

Čl. X Povinnosti zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 10.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

ČI. XI Povinnosti objednatele

- 11.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

ČI. XII Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti a účinnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
- 12.2 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou exemplářích.
- 12.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní ujednání učinily.
- 12.4 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejím účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 12.5 Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 12.6 Zhotovitel je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.7 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.


Příloha č. 1: Položkový rozpočet

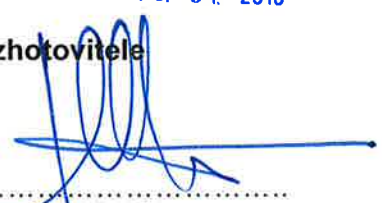
V Chotýšanech dne


V Praze dne 18. 04. 2016

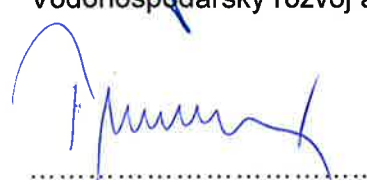
Za objednatele

Za zhotovitele


.....
Ing. Libor Matoušek
předseda
svazku obcí CHOPOS


.....
Ing. Jan Cihlář
člen představenstva
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.


**MIKROREGION
CHOPOS**
dobrovolný svazek obcí
Chotýšany 54, 257 28 Chotýšany
IČ: 69000948, DIČ: CZ69000948


.....
Ing. Jan Plechatý
předseda představenstva
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.


**VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.**
Nábřeží 4
150 56 Praha 5



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Skupinový vodovod Ostředek - Teplýšovice a vodovod Vranov

Položkový rozpočet

Činnost	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
A. Přípravné práce	315.000,-	66.150,-	381.150,-
B. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)	936.000,-	196.560,-	1.132.560,-
C. Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby	336.000,-	70.560,-	406.560,-
D. Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)	1.170.000,-	245.700,-	1.415.700,-
E. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení	192.000,-	40.320,-	232.320,-
F. Zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby	792.000,-	166.320,-	958.320,-
G. Manažerské řízení přípravy projektu	35.000,-	7.350,-	42.350,-
H. Zpracování a podání žádosti do Operačního programu Životní prostředí	45.000,-	9.450,-	54.450,-
I. Spolupráce se zadavatelem při zajištění zadávacího řízení na zhotovitele	35.000,-	7.350,-	42.350,-
J. Manažerské řízení realizace projektu	160.000,-	33.600,-	193.600,-
K. Autorský dozor stavby	135.000,-	28.350,-	163.350,-
Celková cena:	4.151.000,-	871.710,-	5.022.710,-

