



Č. j. SVS/2019/152254-K

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o přechodném nájmu uzavřené dne 21.12.2018 pod č.j. SVS/2018/155445-K

Smluvní strany:

Česká republika - Státní veterinární správa

se sídlem: Slezská 100/7, 120 56 Praha 2 - Vinohrady

zastoupená: MVDr. Márií Slepíčkovou, Ph.D., ředitelkou Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj

IČO : 000 18 562

(„ubytovatel“)

a

MVDr. Jarmila Franciřková,

(„ubytovaná“)

(společně též „účastníci smlouvy“) uzavírají **dodatek č. 1** ke Smlouvě o přechodném nájmu ze dne 21.12.2018, č.j. SVS/2018/155445-K.

1.

Na základě Smlouvy o přechodném nájmu uzavřené dne 21.12.2018 pod č.j. SVS/2018/155445-K (dále jen „Smlouva“) přenechal ubytovatel ubytované přechodně za úplaty ubytování v části bytu v I. patře v nemovitosti na adrese Dyleňská 903/45, 350 02 Cheb, k.ú. Cheb, o celkové výměře 44,5 m².

2.

Tímto dodatkem upravují účastníci smlouvy znění Smlouvy, čl. III., který zní, že se ubytovací prostory poskytují na dobu určitou od 01.01.2019 do skončení služebního poměru se zaměstnavatelem, který je i ubytovatelem dle této smlouvy, nejdéle však do 31.12.2019.

Dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, § 6 odst. 1 zní: „Smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.“

Vzhledem k tomu, že byla smlouva uveřejněna dne 14.01.2019, nabyla proto účinnosti až dnem 14.01.2019. Předmět nájmu ubytovatel poskytl a ubytovaná jej užívala již od 01.01.2019, za užívání poskytla ubytovateli dohodnutou úplatu. Závazky za tuto dobu od 01.01.2019 do 13.01.2019 jsou proto

mezi účastníky smlouvy vyrovnány.

3.

Účastníci smlouvy se dále dohodli na změně čl. III. tak, že se ubytovací prostory poskytují do doby skončení služebního poměru se zaměstnavatelem, který je i ubytovatelem dle této smlouvy, nejdéle však do 31.12.2020.

4.

Účastníci smlouvy se dále dohodli na rozšíření čl. IV smlouvy o další odstavec, který zní:

„Smluvní strany se výslovně dohodly, že výši měsíčního nájemného dohodnutou touto smlouvou pro rok 2019 je pronajímatel oprávněn pro rok 2020 a dále pro každý další rok změnit dle míry státem uznané inflace publikované Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok s tím, že účinnost takového zvýšení nastává od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž pronajímatel nájemci oznámil novou výši nájemného.“

5.

V ostatních ujednáních zůstává Smlouva beze změn.

6.

Tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží ubytovatel a jedno vyhotovení obdrží ubytovaná.

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **1655184-44997-191219081007**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **LADISLAVA HNYKOVÁ**

Vystavil: **Státní veterinární správa**

V Praze dne 19.12.2019



1655184-44997-191219081007