

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: DOD20191734
Číslo smlouvy zhotovitele: 606849/2019/00

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
právní forma:
zapsaná v obch. rejstříku:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka:
zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:
kontaktní osoby ve věcech technických:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava
akciová společnost
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104
61974757
CZ61974757, plátce DPH
xxx
xxx
f7mdrpg
Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou představenstva
Ing. Martinem Chovancem, členem představenstva
xxx
xxx

dále jen „objednatel“
na straně jedné

a

Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:
právní forma:
zapsaná v obch. rejstříku:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka:
zastoupen:
oprávněn jednat ve věcech smluvních:
oprávněn jednat ve věcech technických:

OHL ŽS, a.s.

Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veverčí
akciová společnost
vedeném u Krajského soudu v brně, oddíl B, vložka 695
463 42 796
CZ46342796, plátce DPH
xxx
xxx
xbicgdt
xxx
xxx

kontaktní doručovací adresa: Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veverčí

(dále jen „zhotovitel“
na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-08-19-PŘ-Ko. Předchozí souhlas dozorčí rady objednatele k uzavření této smlouvy byl udělen dne 29. 11. 2019.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy ke zhotovení díla pod názvem „**Revitalizace tramvajové smyčky Hlučínská**“ (dále jen stavba) v rozsahu a členění podle dokumentace pro vydání stavebního povolení v

rozsahu dokumentace pro provádění stavby (dále jen DSP + DPS) vypracované firmou Dopravní projektování, spol. s r.o., IČO: 253 61 520, se sídlem Janáčkova 1194/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava. Stavba bude zhotovena v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu plnění díla veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v této smlouvě (včetně příloh), bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové nebo výkresové části dokumentace DSP + DPS stavby, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Jakákoliv změna ceny z důvodu opomenutí nebo chyby není možná.

2.2 Stavba je členěna na následující stavební objekty (SO) a provozní soubory (PS):

SO 01 – Tramvajový svršek a spodek

SO 02 – Nástupiště, chodníky a zpevněné plochy, městský mobiliář

SO 03 – Estetizace okolních ploch

SO 04 – Zastřešení nástupiště

SO 05 – Revitalizace budovy sociálního vybavení

SO 06 – Trakční vedení

SO 07 – Veřejné osvětlení

SO 08 – Úprava napájecích a zpětných kabelů

SO 09 – ESA Hlučínská

PS 01 – Kamerový a informační systém

PS 02 – Wifi, datové služby

PS 03 – Úpravy světelné signalizace

2.3 Součástí předmětu plnění je také potřebné vytyčení inženýrských sítí, vytyčení obvodů staveniště včetně zajištění a úhrady nákladů za záborů veřejného prostranství a komunikací v obvodu i mimo obvod stavby a úhrada veškerých ostatních poplatků souvisejících s provedením stavby.

2.4 Součástí předmětu smlouvy o dílo je rovněž zpracování projektů případných zařízení staveniště a zajištění stavebních povolení pro případné zařízení staveniště (je-li vyžadováno dle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění) a zajištění a provedení geodetických a geometrických prací po dobu realizace stavby včetně zhotovení geometrického plánu dokončené stavby a geometrických plánů pro zapsání věcných břemen v počtu 4 výtisků každého dotčeného vlastníka pozemku pro zápis do katastru nemovitostí.

2.5 Součástí předmětu plnění je také zajištění vypracování, projednání, schválení a realizace dočasného dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu výstavby. Tato dokumentace v tištěné podobě bude objednateli předána nejpozději při předání a převzetí místa plnění (staveniště). Součástí předmětu plnění je rovněž průběžné pořizování detailní fotodokumentace dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části díla, které budou při dalším provádění prací zakryty včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání díla.

2.6 Součástí předmětu plnění je také zajištění veřejného provozu na dotčených tramvajových a autobusových nástupištích, trvalých přístupů cestujících na nástupiště, provedení a udržování přístupových tras na nástupiště a zajištění staveniště v souladu s požadavky BOZP. Stavba bude realizována za vyloučení drážního a omezení silničního provozu.

2.7 Součástí předmětu smlouvy o dílo je dále zhotovení podrobných prováděcích dokumentací ke stavbě (pokud jejich zhotovení bude nutné pro realizaci díla) ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a zároveň 1 x v elektronické podobě, a dokumentace dle skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) při dokončení díla ve dvou výtiscích v tištěné podobě a zároveň 1 x v elektronické podobě. Dokumentace DSPS bude vypracována v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb. Před zahájením prací budou podrobné prováděcí

dokumentace (pokud jejich zhotovení bude nutné pro realizaci díla) odsouhlaseny objednatelem a dále správci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Objednatel je povinen uplatnit své připomínky nebo odsouhlasit předloženou dokumentaci nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení objednateli zhotovitelem.

- 2.8 Součástí díla je rovněž provedení a dodání objednateli všech nutných revizí, zpráv, průkazů způsobilosti určených technických zařízení a zpracování a předání objednateli návodu k údržbě a čištění nových přístřešků.
- 2.9 Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

III. Vícepráce a nové stavební práce, služby

- 3.1. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných služeb či stavebních prací (souhrnně vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro poskytnutí původních stavebních prací. Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele kontaktní osoby ve věcech technických, a to i každý samostatně. Celkový rozsah těchto prací (víceprací a méněprací) nesmí překročit v absolutním součtu 50 % z původní ceny za provedení díla dle této smlouvy.
- 3.2. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na poskytnutí nových stavebních prací nebo služeb (opční právo) spočívající v obdobných pracích specifikovaných v předmětu plnění, či v dalších obdobných technických požadavcích či stavebních řešeních spjatých s předmětem plnění. V případě, že objednatel využije tohoto opčního práva, vyzve objednatel zhotovitele k jednání. Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30% z ceny předmětu plnění.

IV. Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je tramvajová smyčka Hlučínská, vše v působnosti objednatele (přesné vymezení stavby viz projektová dokumentace ve stupni DSP + DPS).
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo realizace stavby známo a rovněž tak jsou mu známy technické a přírodní vlastnosti pozemků pro zhotovení stavby, které mohl zjistit z předané projektové dokumentace a vykonáním běžné prohlídky staveniště.

V. Termín plnění a dokončení díla

- 5.1 Dílo v rozsahu předmětu plnění dle článku II. této smlouvy vyjma dodání geometrického plánu dokončené stavby a geometrických plánů pro zapsání věcných břemen dle bodu 2.4 bude dokončeno a předáno do 66 kalendářních dnů od předání a převzetí místa plnění (staveniště) dle bodu 11.2 této smlouvy. Předpokládaná doba zahájení plnění díla je v druhé polovině roku 2019. Geometrické plány pro zapsání věcných břemen se zhotovitel zavazuje dodat do jednoho měsíce ode dne převzetí díla dle předchozí věty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.2 Součástí termínu plnění je i výluka tramvajového provozu v celkové době trvání 47 dnů. Součástí termínu plnění jsou i výluky tramvajového provozu v celkové době trvání 47 dnů. Celkový počet výluk tramvajové dopravy bude max. 3 (slovy tři), přičemž případná druhá a třetí výluka na provedení živičného krytu bude povolena pouze ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.
- 5.3 Podrobné prováděcí dokumentace zpracované v souladu s bodem 2.7 této smlouvy budou objednateli předány k odsouhlasení nejpozději 14 kalendářních dnů před zahájením příslušných prací podle této dokumentace.
- 5.4 Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:
 - a) vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;

- b) pokud hodnota sjednaných víceprací překročí hodnotu 15 % ceny díla a bude prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto prací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak;
 - c) jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc“); smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
 - d) jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace stavby další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. archeologických, památkových či jiných průzkumů).
 - e) z důvodů nepříznivých klimatických podmínek. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí takové podmínky, které trvají po více jak 10 kalendářních dnů vcelku, a které z objektivního hlediska znemožňují realizovat díla v požadované kvalitě.
- 5.5 Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.
- 5.6 Zhotovitel písemně oznámí objednateli dokončení díla nejpozději 10 kalendářních dnů předem doporučeně poštou na adresu sídla společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, odbor investice, nebo osobně doručením na tutéž adresu. Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k přijímacímu řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.
- 5.7 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést dotčené pozemky do náležitého stavu nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí díla jako celku objednatelem. O vyklizení staveniště obě strany sepíší protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného staveniště. Případnou vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje uhradit.

VI. Cena předmětu smlouvy

- 6.1 Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, překročitelná pouze při splnění podmínek, uvedených v bodě 6.5.

Revitalizace tramvajové smyčky Hlučínská bez DPH: 44 025 650,83 Kč

- 6.2 Cena je určena jako součet cen položek oceněného soupisu prací, který je nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky „Revitalizace tramvajové smyčky Hlučínská“ ze dne 10. 9. 2019. Oceněný soupis prací tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 6.3 Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 6.4 Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- 6.5 Výši sjednané ceny lze měnit pouze v případě:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací, který přílohou číslo 1 této smlouvy;
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel písemně nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Náklady na dodatečné práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladu dle přílohy č. 1 smlouvy nebo dle ceníku URS v aktuální cenové soustavě ve výši max. 85 % těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší;

- c) v případech, kdy položky dodatečných prací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v písmenu b) tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální transparentní kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatelé jsou v tomto případě oprávněni ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.

Postup podle písmen a) až c) tohoto odstavce se uplatní při veškerých změnách ceny včetně případu, kdy:

- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje, neočekávané inženýrské sítě, apod.)

- 6.6 Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 6.7 Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení revizí a zkoušek, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
- 6.8 V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných oceněných soupisů prací, které jsou Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Položky v soupisu prací neobsažené budou oceněny na základě ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni příslušné roku podání nabídky zhotovitelem ponížené o 15 %. V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele.

VII. Platební podmínky

- 7.1 Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci provedených vzájemně odsouhlasených prací (předmět plnění se bude členit do dílčích – měsíčních plnění). V případě měsíčních dílčích plnění bude tímto dnem poslední kalendářní den příslušného měsíce, a v případě dokončení předmětu smlouvy den předání a převzetí celkového díla stvrzený oběma smluvními stranami zápisem. Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Zápisu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele. Dodatečné služby a stavební práce dle bodu 3.1 budou fakturovány po odsouhlasení Změnového listu a uzavření příslušného smluvního dodatku.
- 7.2 U každého daňového dokladu bude provedena 10% pozastávka. Tím se rozumí, že ve lhůtě splatnosti (viz bod 7.3) bude uhrazeno 90 % fakturované částky. Pozastávka bude uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí celého díla, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Pokud vady a nedodělky zjištěny nebudou, bude pozastávka uvolněna do 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž protokol o odsouhlasených pracích bude přílohou faktur.
- 7.4 Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu 7.3 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavených fakturách (daňových dokladech).
- 7.6 Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.

- 7.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.8 Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
- 7.9 Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu xxxxx. Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktury byly doručeny třetí pracovní den po jejich odeslání.

VIII. Záruka na předmět smlouvy

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek i jeho jednotlivé části záruku za jakost v trvání **60 měsíců**.
- 8.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky na jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
- 8.3 Záruka na jakost začíná plynout od dne protokolárního převzetí odstranění poslední vady nebo nedodělků na díle uvedeném v protokolu o předání a převzetí nebo v jeho příloze.
- 8.4 Vyskytne-li se v průběhu trvání záruky na jakost na provedeném díle vada, která nemá vliv na přerušení drážní nebo autobusové dopravy, oznámí objednatel její výskyt a to, jak se tato vada projevuje písemně zhotoviteli (datovou zprávou, e-mailem, faxem nebo doporučeným dopisem na adresu objednatele). Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen tuto vadu odstranit do 15 kalendářních dnů od doručení zprávy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
- 8.5 Vyskytne-li se v průběhu trvání záruky na jakost na provedeném díle vada, která má vliv na přerušení drážní nebo autobusové dopravy, oznámí objednatel její výskyt bezprostředně zhotoviteli telefonicky (tel. xxx) a elektronicky (na e-mail xxxxxxxx). Jakmile objednatel provede toto oznámení, má se za to, že požaduje bezodkladné bezplatné odstranění vady.
- 8.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
- 8.7 Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku na jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty na předmětnou část díla dle odstavce 8.1 této smlouvy.
- 8.8 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou na předmět smlouvy.

IX. Sankční ujednání

- 9.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím předmětu smlouvy (díla) oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové částky díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným předáním podrobných prováděcích dokumentací stavby, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 V případě přerušení provozu drážní nebo autobusové dopravy v průběhu realizace díla, a to z důvodů nespočívajících na straně objednatele, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun) za každou i započatou hodinu, po kterou není možno provozovat drážní nebo autobusovou dopravu, a to až do doby odstranění příčiny přerušení provozu.
- 9.4 V případě přerušení provozu drážní nebo autobusové dopravy z důvodu záruční vady dle bodu 8.5 nebo z důvodů činnosti zhotovitele při realizaci díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve

výši 15.000,- Kč (slovy patnáct tisíc korun) za každou i započatou hodinu, kdy není možno provozovat drážní nebo autobusovou dopravu, a to až do doby odstranění závady.

- 9.5 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním záručních vady, která nevede k přerušení drážní nebo autobusové dopravy (viz čl. VIII, odst. 8.4), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.6 Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun) za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 9.7 Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dva tisíce korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.8 V případě, že zhotovitel bez předchozího písemného odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech smluvních dle čl. I provede změnu na pozici vedoucích pracovníků uvedených v příloze č. 4 smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun) za každý zjištěný případ.
- 9.9 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.10 Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 9.11 Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

X. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště elektronický online stavební deník vedený na stránkách např. společnosti First informatik systems, s.r.o. – www.buildary.online. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu realizace díla zajistit přístup ke stavebnímu deníku pro objednatele (kontaktní osoby ve věcech technických). Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací (co se týče druhu, množství, atd.) od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanoviska. Za objednatele jsou oprávněny zapisovat ve stavebním deníku také kontaktní osoby ve věcech technických.
- 10.3 Stavební deník zejména obsahuje:
 - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
 - c) přehled smluv včetně dodatků a změn;
 - d) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - e) seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění;
 - f) přehled zkoušek všech druhů.
- 10.4 Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 10.5 Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také kontaktní osoba objednatele ve věcech technických, projektant v rámci autorského dozoru, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
- 10.6 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

- 10.7 Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zapíše námitku do jednoho týdne od záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.8 Zhotovitel předá při předání staveniště všem zúčastněným osobám dle bodu 10.5 Smlouvy potřebné přihlašovací údaje pro sdílení dat elektronického stavebního deníku.

XI. Provádění díla

- 11.1 Při zjištění podzemních zařízení, která nebyla správci v jejich vyjádřeních uvedena a brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn po předchozím oznámení objednateli (telefonicky na kontaktní osobu objednatele) přerušit práce v bezprostřední blízkosti nalezené sítě.
- 11.2 Staveniště bude předáno a převzato do 10 pracovních dnů od doručení výzvy ze strany objednatele. Výzvu objednatel doručí na adresu zhotovitele Burešova 938/17, 602 00 Brno – Veveří. O předání staveniště bude vypracován Protokol o předání a převzetí staveniště dle příslušného vzoru objednatele.
- 11.3 Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě stavby. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatel v jím určených termínech.
- 11.4 Zhotovitel ke dni předání a převzetí staveniště provede aktualizaci Harmonogramu výstavby, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Předmětem této aktualizace bude pouze přepracování harmonogramu na konkrétní datumy. K této aktualizaci nebude potřeba sjednávat dodatek. V případě jiných úprav harmonogramu bude nutné dodatek uzavřít.
- 11.5 Zhotovitel nejméně 10 pracovních dní před zahájením prací na příslušném stavebním objektu nebo provozním souboru předloží objednateli ke schválení technologické postupy a kontrolní a zkušební plán (KZP). Práce na této části díla budou zahájeny až po schválení těchto dokumentů objednatel. Objednatel je povinen uplatnit své připomínky nebo odsouhlasit tyto dokumenty nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení objednateli zhotovitelem.
- 11.6 Zhotovitel provede stavbu dle předané dokumentace DSP + RDS a objednatel odsouhlasených podrobných prováděcích dokumentací, pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, vyjádření správců inženýrských sítí, zápisu z předání staveniště a případných dodatků uplatněných objednatel zápisem ve stavebním deníku a dohodnutých smluvně mezi oběma stranami.
- 11.7 Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn požadovat odkrytí díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
- 11.8 Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření. V tomto případě zhotovitel provede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí, kterou předá zástupci objednatele.
- 11.9 Požaduje-li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí.
- 11.10 Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 11.11 Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k překračování hygienických limitů, ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.
- 11.12 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů.

- 11.13 Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Z důvodu odstranění pochybností se za škodu považuje také pokuta, která bude objednateli uložena ve správním řízení. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněně k jeho převzetí podle §12 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu xxxxxx. Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
- 11.14 Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit v souladu s právními předpisy v platném znění, zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- 11.15 Zhotovitel zajistí na své náklady povolení k uzavírkám a prokopávkám komunikací, projednání dočasného dopravního značení vč. organizace dopravy po dobu výstavby a koordinace postupu prací s objednatelem.
- 11.16 Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při převzetí stavby předá objednateli.
- 11.17 Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako kontaktní osoby ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
- 11.18 Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (revizní zprávy, výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů, záruční listy, apod.) nutné dle zákona č. 266/1994 Sb. o drahách, v platném znění a příslušných vyhlášek a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek pro uvedení do provozu a provozování díla, jako dráhy. Při převzetí zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě, podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakrývaných částí díla 1x v papírové formě a 1x na elektronickém nosiči a veškeré doklady nutné k vydání kolaudačního souhlasu.
- 11.19 Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se zhotovitelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
- 11.20 Zhotovitel je povinen vždy bezodkladně po dokončení části stavby, kterou bude nutno dle projektové dokumentace uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu, tuto část předat objednateli k užívání. Předání dané části stavby k užívání objednatelem proběhne na základě výzvy zhotovitele, kterou je povinen doručit zástupci objednatele ve věcech technických nejméně 3 pracovní dny předem. Dohoda o předání části díla k užívání musí být písemná a musí být podepsána osobami uvedenými v bodech I. této smlouvy. Dohoda o předání části díla k užívání nenahrazuje protokol o předání díla a nemá za následek počátek běhu sjednaných záruk.
- 11.21 Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle s výjimkou případů, kdy bude objednatel užívat nepředané dílo nebo jeho část na základě dohody ve smyslu bodu 11.20 této smlouvy.
- 11.22 Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 3. Smlouvy.
- 11.23 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 11.24 Zhotovitel je povinen dodržovat a řídit se pokyny koordinátora BOZP, kterého zajistí objednatel.

- 11.25 Veškerá jednání mezi zhotovitelem a objednatelem v ústním i písemném styku budou vedena výhradně v jazyce českém.
- 11.26 Zhotovitel je povinen realizovat zakázku pracovníky na vedoucích pozicích uvedenými v příloze č. 4. Změna na těchto pozicích podléhá souhlasu objednatele. V případě požadavku zhotovitele na náhradu vedoucího pracovníka, je zhotovitel povinen nominovat takového vedoucího pracovníka, který plně splňuje původní kvalifikační požadavky.
- 11.27 Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřijatelné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.

XII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 12.1 Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo.
- 12.2 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
- 12.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
- 12.5 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
- 12.6 Technický dozor této stavby nesmí provádět osoba či osoby zhotovitele, jakož i osoby, které jsou propojeny se zhotovitelem. Toto ustanovení se nepoužije, pokud si technický dozor objednatel provádí sám.

XIII. Závěrečné ujednání

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že převzal kompletní projektovou dokumentaci stavby DSP+RDS vypracovanou firmou Dopravní projektování, spol. s r.o., IČ: 253 61 520, se sídlem Janáčkova 1194/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, vč. její dokladové části. Projektová dokumentace DSP+RDS stavby v tištěné podobě včetně dokladové části, bude předána nejpozději při podpisu této smlouvy.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 5 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 15 mil. Kč ročně.

- 13.3 Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, tak veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list.
- 13.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech dle určení:
2 x objednatel
1 x zhotovitel
- 13.5 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
- 13.6 Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.
- 13.7 Obě smluvní strany jsou obecně povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se při realizaci plnění nebo v souvislosti s ním seznámí, a jež jsou obchodním tajemstvím dané smluvní strany. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 5 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

XIV. Účinnost smlouvy

- 14.1 Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu xxxxxxxx nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Přílohy této smlouvy tvoří:

- Příloha č. 1: Oceněný soupis prací,
- Příloha č. 2: Harmonogram výstavby,
- Příloha č. 3: Základní požadavky k zajištění BOZP,
- Příloha č. 4: Seznam vedoucích profesních pracovníků,
- Příloha č. 5: Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.

V Ostravě dne |.....

V Brně dne

.....
Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

.....
xxxxx

.....
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva |