

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

město Česká Třebová, se sídlem Staré náměstí čp. 78, 560 02 Česká Třebová, IČO 00278653, zastoupené Mgr. Magdalénou Peterkovou, starostkou města, na straně jedné jako **prodávající**

a

ETIMA, spol. s r.o., se sídlem Dr. E. Beneše 125, 560 02 Česká Třebová, IČO 62028448, zastoupená Václavem Kodytkem, jednatelem, na straně druhé jako **kupující**

tuto:

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Česká Třebová a katastrální území Parník jako stpč. 1345 o výměře 78 m², jehož součástí je stavba bez čp. a če.

II.

Prodávající prodává touto kupní smlouvou kupující do jejího vlastnictví pozemek stpč. 1345, jehož součástí je stavba bez čp. a če., v katastrálním území Parník a obci Česká Třebová, se všemi právy a povinnostmi s vlastnictvím této nemovitosti spojenými, jak ji sám vlastnil a užíval nebo k tomu byl oprávněn, podle stavu dnešního, jak je oběma stranám znám, za vzájemně ujednanou kupní cenu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) včetně DPH a kupující uvedený pozemek za tuto kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví nabývá.

III.

Kupní cenu ve výši 50.000 Kč uhradí kupující před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, na účet číslo 19-826611/0100, vedený u Komerční banky, a.s., VS 3111.

IV.

Vlastnické právo přejde na kupující vkladem do katastru nemovitostí provedeným u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí. Správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

V.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.

VI.

Kupující prohlašuje, že je jí stav kupované nemovitosti dobře znám, a že tuto nemovitost v tomto stavu kupuje.

VII.

Účastníci smlouvy stvrzují svými podpisy, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé svobodné a vážné vůle, a že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a jejímu textu rozumí.

VIII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Záměr prodeje nemovitosti byl projednán a schválen zastupitelstvem města dne 16.09.2019 usnesením č. 104 a zveřejněn na úřední desce města od 18.09.2019 do 04.10.2019. Vlastní prodej nemovitostí byl schválen zastupitelstvem města dne 09.12.2019 usnesením č. 147.

V České Třebové, dne 18.12.2019

V České Třebové, dne 18.12.2019

.....
Mgr. Magdaléna Peterková
starostka města

.....
ETIMA, spol. s r.o.
Václav Kodytek, jednatel