



Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD, IČ: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ 57, 580 01 Havlíčkův Brod,
zapsané v registru ekonomických subjektů,
za které jedná starosta Mgr. Jan Tecl,
k podpisu smlouvy pověřen usnesením Rady města Havlíčkův Brod č. 90/14 ze dne 27.1.2014
Ing. Josef Jukl, vedoucí ekonomického odboru,
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100
jako pronajímatel

a

Stehlík Stanislav, r.č.: [REDACTED]
trvale bytem Břevnická 3998, 580 01 Havlíčkův Brod
jako nájemce

tento

DODATEK č. 2
k nájemní smlouvě č. HO 255/2008/Kre

Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou svéprávní.

V souladu s usnesením rady města č. 169/15 ze dne 23.2.2015 se s účinností od 1.3.2015 rozšiřuje předmět nájmu o pozemek pozemková parcela číslo 1382/1 o výměře 12.001 m² v katastrálním území Havlíčkův Brod. V souladu s tímto usnesením se čl. I. a IV. nájemní smlouvy mění takto:

I.
Předmět nájmu

MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD je v souladu s výpisem z LV 10 001 vlastníkem pozemků v katastrálním území Havlíčkův Brod parcelní číslo 1382/1, 3232/10, 1611/55, 1611/39, 1611/47 o celkové výměře 93.107 m².

Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání pozemky

Kat. území	Parcela číslo	Druh parcely	Výměra v m ²
Havlíčkův Brod	1382/1	orná půda	12.001
Havlíčkův Brod	3232/10	orná půda	57.947
Havlíčkův Brod	1611/55	orná půda	15.121
Havlíčkův Brod	1611/39	orná půda	2.902
Havlíčkův Brod	1611/47	orná půda	5.136

Pronajímané pozemky jsou vyznačeny na připojeném situačním plánu.



IV. Výše a splatnost nájemného

1. Výše nájemného za užívání pozemků dle článku I. této smlouvy byla mezi smluvními stranami dohodnuta takto:

Parcela č.	Pronajato m ²	Výše nájemného Kč/m ² /rok	Ročně Kč
1382/1	12.001	0,15	1.800,15
3232/10	57.947	0,15	8.692,05
1611/55	15.121	0,15	2.268,15
1611/39	2.902	0,15	435,3
1611/47	5.136	0,15	770,4

2. Poměrná část nájemného za rok **2015** ve výši **1500 Kč** je splatná nejpozději v den podpisu této smlouvy oběma stranami.

Zároveň bude nájemcem uhrazeno nájemné za **bezesmluvní užívání** pozemku pozemková parcela číslo 1382/1 v období od **1.3.2013** do **28.2.2015** v částce **2560 Kč**.

3. Další nájemné v částce **13.966 Kč** bude nájemcem placeno ročně vždy do **31. ledna** běžného roku hotově v pokladně městského úřadu nebo převodem na účet pronajímatele č.: **19-327521/0100**, KB Havlíčkův Brod, variabilní symbol: **9171000483**.
4. Nájemné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pronajímatele.
5. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává k 31. lednu běžného kalendářního roku.
6. Strany se dohodly na smluvní pokutě 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou nájemného. Nájemce si je vědom, že tato smluvní pokuta je i soudně vymahatelná.
7. Pronajímatel může každoročně s účinností od 1. ledna upravit výši nájemného v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce. Výše nájemného se v takovém případě upraví podle následujícího vzorce:

$$N_{(t+1)} = \dot{N}_t \times (1 + I_t/100),$$

kde:

$N_{(t+1)}$ je výše nájemného v běžném kalendářním roce

\dot{N}_t je výše nájemného v předchozím kalendářním roce

I_t je průměrný roční index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněný Českým statistickým úřadem a vyjádřený v procentech.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení.
2. Strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.3.2015 a platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.



4. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku.

V Havlíčkově Brodě
dne 27-04-2015

V Havlíčkově Brodě
dne 25-05-2015



nájemce





Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **73554586-18667-150529081025**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Petra Rutrlová**

Vystavil: **Město Havlíčkův Brod**

Pracoviště: **Město Havlíčkův brod**

V Havlíčkově Brodě dne 29.05.2015



73554586-18667-150529081025