

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

**MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD**, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,  
se sídlem HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ 57, 580 01 Havlíčkův Brod,  
jednající starostou Mgr. Janem Teclem,  
k podpisu smlouvy pověřen usnesením Rady města Havlíčkův Brod č. 786/13 ze dne 30.8.2013  
Ing. Josef Jukl, vedoucí ekonomického odboru,  
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100

jako pronajímatel

a

**Stehlík Stanislav**, r.č.: [REDACTED]  
Břevnická 3998  
580 01 Havlíčkův Brod

jako nájemce

tento

#### **DODATEK č. 1 k nájemní smlouvě č. HO 255/2008/Kre**

Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům.

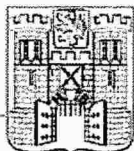
Na základě usnesení Rady města Havlíčkův Brod č. 118/14 ze dne 3.2.2014 a v důsledku digitalizace se nájemní smlouva upravuje v čl. I., IV. a VII. takto:

#### **I. PŘEDMĚT NÁJMU**

Město Havlíčkův Brod je v souladu s výpisem z LV 10 001 vlastníkem pozemků:

<b>Kat. území</b>	<b>Parcela číslo</b>	<b>Druh parcely</b>	<b>Výměra v m<sup>2</sup></b>
Havlíčkův Brod	3232/10	Orná půda	57.947
Havlíčkův Brod	1611/55	Orná půda	15.121
Havlíčkův Brod	1611/39	Orná půda	2.902
Havlíčkův Brod	1611/47	Orná půda	5.136

Pronajímatel přenechává nájemci všechny výše uvedené pozemky a nájemce tyto pozemky do nájmu přijímá.



#### IV. Výše a splatnost nájemného

1. Výše nájemného za užívání pozemku dle článku I. nájemní smlouvy byla mezi smluvními stranami dohodnuta takto:

Kat.území	Parcela číslo	Pronajato m <sup>2</sup>	Výše nájemného Kč/m <sup>2</sup> /rok	Ročně Kč
Havlíčkův Brod	3232/10	57.947	0,15	8.692,-
Havlíčkův Brod	1611/55	15.121	0,15	2.268,-
Havlíčkův Brod	1611/39	2.902	0,15	435,-
Havlíčkův Brod	1611/47	5.136	0,15	770,-

2. Nájemné v částce **12.165 Kč** bude nájemcem hrazeno vždy do **31. ledna** běžného roku hotově v pokladně městského úřadu nebo převodem na účet pronajímatele č.: **19-327521/0100**, KB Havlíčkův Brod, variabilní symbol: **9171000483**.
3. Nájemné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pronajímatele.
4. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává k 31. lednu běžného kalendářního roku.
5. Strany se dohodly na smluvní **pokutě** 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den **prodlení s platbou** nájemného. Nájemce je si vědom, že tato **smluvní pokuta** je i soudně vymahatelná.
6. Pronajímatel může každoročně s účinností od 1. ledna upravit výši nájemného v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce. Výše nájemného se v takovém případě upraví podle následujícího vzorce:

$$N_{(t+1)} = \dot{N}_t \times (1 + I_t/100),$$

kde:

$N_{(t+1)}$  je výše nájemného v běžném kalendářním roce,

$\dot{N}_t$  je výše nájemného v předchozím kalendářním roce a

$I_t$  je průměrný roční index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněný Českým statistickým úřadem a vyjádření v procentech.

Takto upravenou výši nájemného pronajímatel uplatňuje písemným oznámením nájemci.



## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení.
2. Strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. července 2014 a platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami. Poměrná část nájemného za období do konce roku **2014** ve výši **2.613 Kč** (sníženo o zaplacení původní výše nájemného) je splatná nejpozději 30. listopadu 2014.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku.

12 -01- 2015

V Havlíčkově Brodě

V Havlíčkově Brodě



nájemce



11

**Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Ověřuji pod pořadovým číslem **71660661-18667-150407073825**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Petra Rutrlová**

Vystavil: **Město Havlíčkův Brod**

Pracoviště: **Město Havlíčkův brod**

**V Havlíčkově Brodě dne 07.04.2015**



71660661-18667-150407073825