



MKOLP00 | B5MV

00869/2316

SMLOUVA O DÍLO č. 102-06-16
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku

Smluvní strany:

ELISTAV s.r.o.
IČO 27616053
DIČ CZ 27616053
se sídlem Libušská 313/104, Písnice, 142 00 Praha 4
Spisová značka C 119126 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní účet [REDACTED]

Zastoupena p. Petrem Čevelou – prokurista společnosti

(dále jen jako „zhotovitel“)

a

město Kolín, IČ 235440,
se sídlem Karlovo nám. 78, Kolín I, 280 12,
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Kolín 3661752/0800
zast. PhDr. Tomášem Růžičkou, MPA, místostarostou

(dále jen jako „objednatel“)

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo spočívající ve **stavebních úpravách pro osazení bankomatu Komerční banky v prodejně ABC Real** v budově č.p. 1000, nacházejícího se na adrese Antonína Kaliny, Kolín.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. Zhotovitel je oprávněn užít k provádění díla subdodavatele.
3. Rozsah díla dle odst. 1 tohoto článku je vymezen v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1. Přičemž dílo bude, v rozsahu vymezeném v příloze č. 1, prováděno dle projektové dokumentace vypracované PMZ Projekt spol. s r.o., Libušská 313, Praha 4 (dále jen „dokumentace pro provádění díla“), která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že disponuje veškerými povoleními, které jsou nezbytné k provedení díla.
4. Osoby oprávněné k převzetí a předání díla:
 - za objednatele Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBN
 - za zhotovitele Petr Čevela, Vladimír Balner

Osoby oprávněné k podpisu změnových listů:

 - za objednatele Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBN
 - za zhotovitele Petr Čevela, Vladimír Balner
5. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že rozhodující pro rozsah díla je cenová nabídka vymezená v příloze č. 1 a nikoliv dokumentace, dle níž má být dílo prováděno. V případě, že dílo nebude provedeno v plném rozsahu nabídky zhotovitele, již je dílo specifikováno, bude cena díla snížena odpočtem ceny neprovedených položek a výkonů ve výši uvedené v nabídce zhotovitele.

II. Doba plnění smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a s potřebnou péčí v následujících termínech:

termín zahájení prací: 15.09.2016

termín dokončení prací: 15.10.2016

III. Cena za dílo

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že smluvní cena za provedení díla činí **211.707 bez DPH**. Sazba DPH je v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu

realizace díla zhotovitel oznámí písemně objednateli novou sazbu DPH. Doručení tohoto písemného oznámení dojde ke změně sazby DPH uvedené v této smlouvě, dodatek ke smlouvě nebude pro tuto změnu sjednáván.

2. V případech, kdy objednatel (plátce DPH) vystupuje k zhotovitelem provedenému dílu jako osoba povinná k dani, předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Plnění uvedené na daňovém dokladu vystavené zhotovitelem bude ve výši základu daně bez připočtené daně z přidané hodnoty. Zhotovitel uvede na každém takovém daňovém dokladu výrazné sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel

IV. Platební podmínky ceny díla

1. Objednatel a zhotovitele se dohodly na níže popsáném způsobu úhrady ceny díla

Cena díla bude uhrazena do 10 kalendářních dní od předání úplného díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to na základě faktury/daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.

2. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle Zákona o účetnictví nebo dle požadavků objednatele nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti, a tato následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.
3. Nepřevezme-li objednatel dílo ačkoliv byl zhotovitelem řádně k převzetí vyzván a dílo je dokončeno, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu, kdy splatnost konečné faktury činí 10 kalendářních dní od jejího doručení objednateli.

V. Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích.
2. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele.

3. Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost tak, aby zhotovitel mohl řádně a včas provést dílo dle této smlouvy.

VI. Převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Objednatel je povinen převzít dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání.
2. Drobné vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit do 10 dní, je-li to technicky možné, ode dne podpisu předávacího protokolu.

VII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady nebo poruchy. Tento termín nesmí být delší, než 7 dnů od obdržení reklamace.

VIII. Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení.

IX. Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami a obecnými právními předpisy.
2. Objednatel je také oprávněn upozorňovat na zjištěné nedostatky.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že změnu rozsahu díla lze provést na základě oběma stranami podepsaného změnového listu. Změnový list dle věty předchozí musí obsahovat popis změny rozsahu díla a změnu ceny díla. Změnový list je ve smyslu tohoto ustanovení považován za dodatek k této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění (i) svých věcí, prací, činností, materiálů, strojů a zařízení na staveništi, (ii) odpovědnosti za škody způsobené při provádění díla (iii) odpovědnosti za vady díla a (iv) škody způsobené objednateli nebo třetí osobě vadným provedením díla. Pojistná částka činí 10 000 000,- Kč.

X. Odstoupení od smlouvy

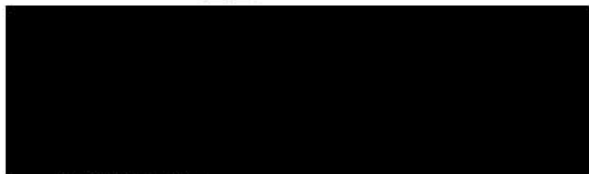
1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů,
 - prodlení zhotovitele v délce 15 dnů se zahájením prací,
 - soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neposkytl zhotoviteli v jím určené přiměřené lhůtě potřebnou součinnost k provedení díla.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami a to s výjimkou ceny díla, jejíž změna může být dohodnuta ve změnovém listu podepsaném pouze objednatelem anebo i emailem, kde změna bude odsouhlasena oběma stranami.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném Městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Praze dne 27.7. 2016



ELISTAV s.r.o.
Zastoupena Petrem Čevelou

03. 08. 2016

V Kolíně dne __. __. 2016



město Kolín
zastoupené PhDr. Tomášem Růžičkou, MPA



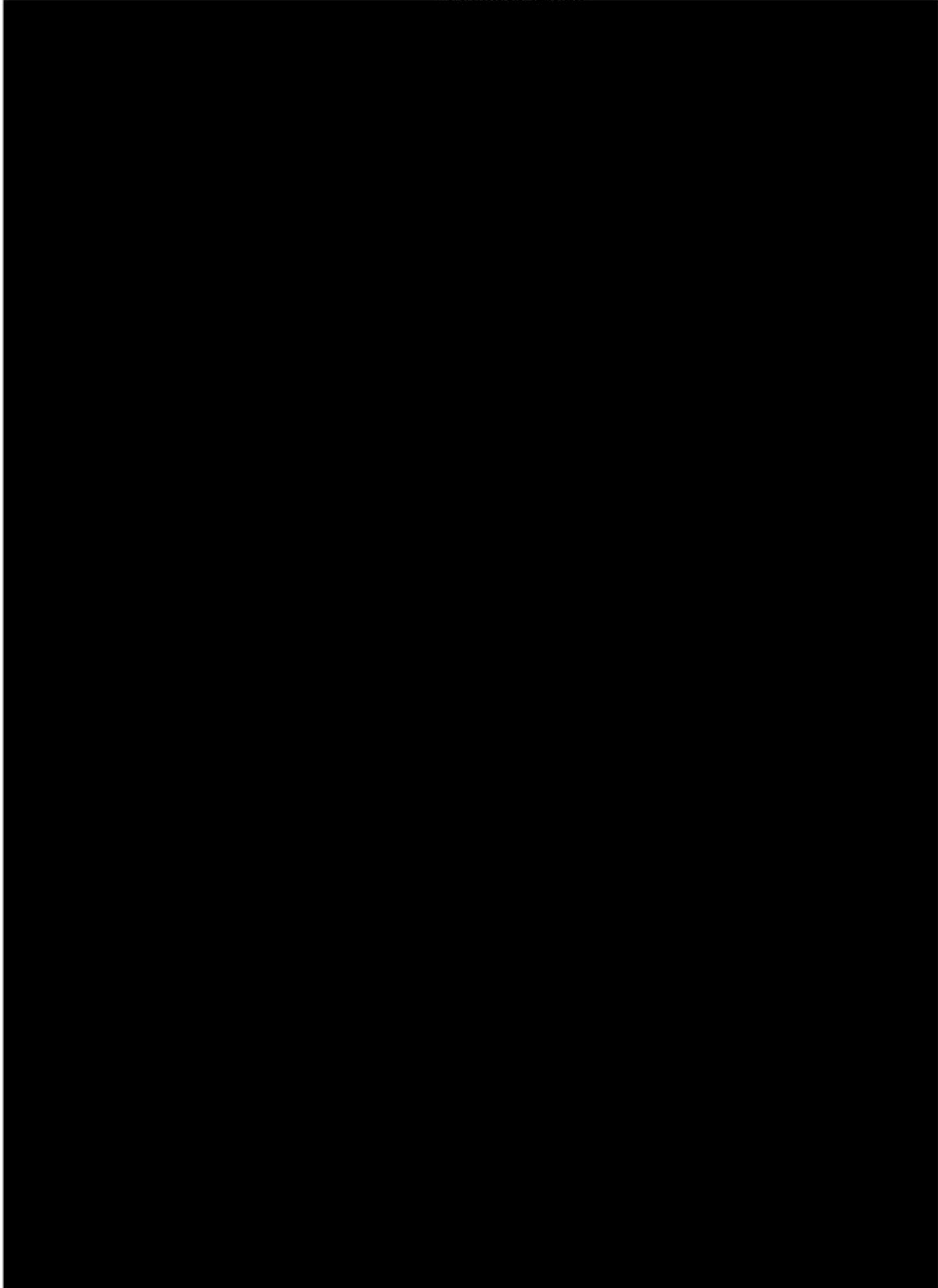
Ing. Gw

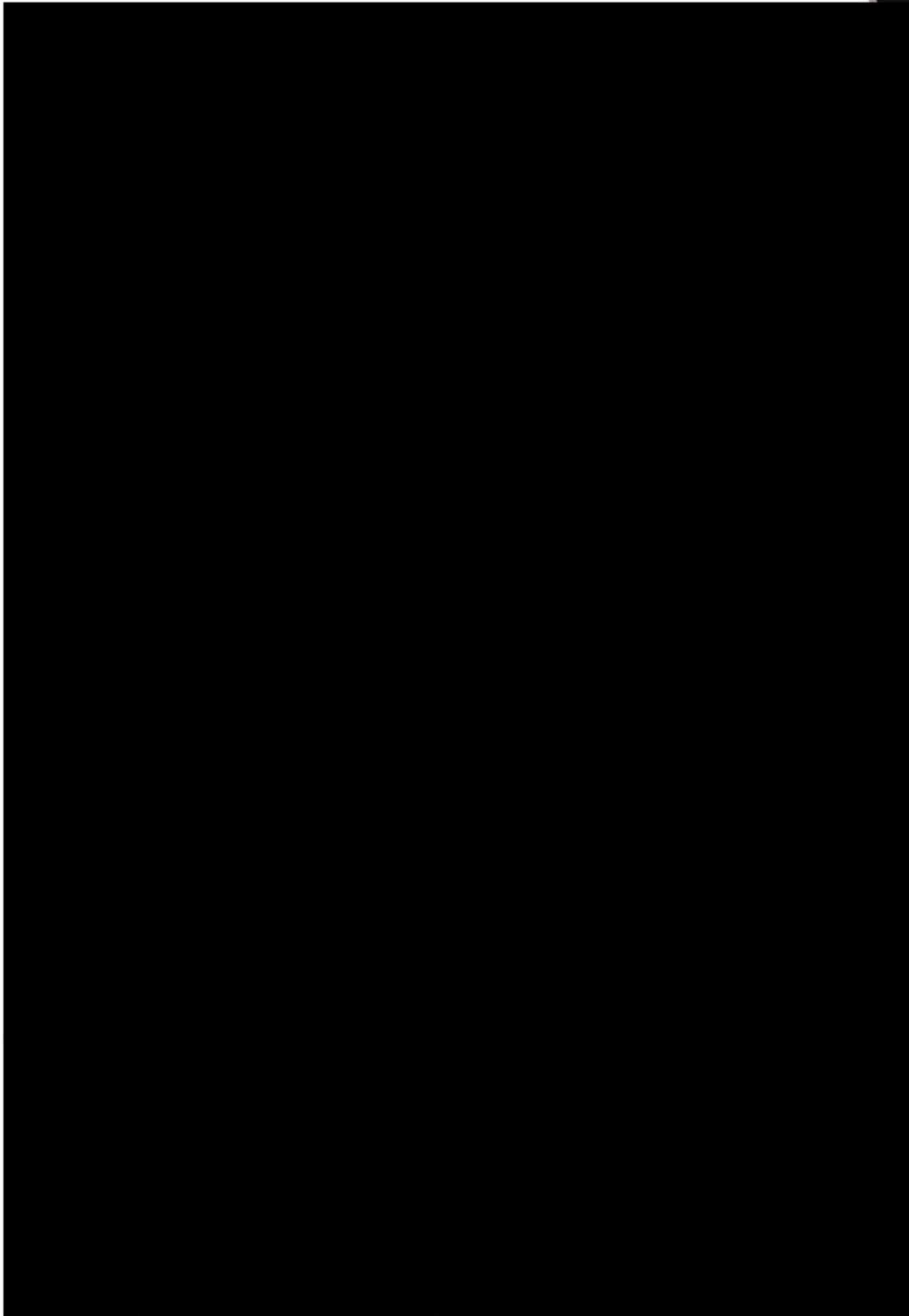
<B

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne

LISTAV s.r.o.

IČO: 27616053, DIČ: CZ27616053







Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Smlouvu o dílo evidenční list č. 869/2016 mezi městem Kolín a společností Elistav s.r.o., IČ 27616053, se sídlem Libušská 104/313, 142 00 Praha 4, za účelem stavebních úprav pro umístění peněžního automatu KB a.s. v 1. NP bytového domu čp. 1000/2, ul. Ant. Kaliny, Kolín V byla schválen v Radě města dne 25.07.2016 pod č. usnesení 2237/71/RM/2016.

V Kolíně dne 1. 8. 2016



Ing. Josef Michalčík
vedoucí OSBN