

Smlouva o dílo

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku nikoli na řad

Smluvní strany

1. **Název firmy** **ALGIZ s.r.o.**
IČO: 27209105
DIČ: CZ27209105
č. účtu: 23356309/0800
zastoupena: Miroslavem Šneiderem
se sídlem: Štúrova 1701/55
 142 00 Praha 4 - Krč

dále jen „**zhotovitel**“

a

2. **Psychiatrická nemocnice Bohnice**
IČO: 00064220
DIČ: CZ00064220
č. účtu: 16434081/0710
zastoupená: MUDr. Martinem Hollým, MBA
se sídlem: Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 – Bohnice

dále jen „**objednatel**“

Smluvní strany spolu uzavřely tuto smlouvu o Revizích a servisu požárně bezpečnostních zařízení (dále jen PBZ):

- elektrických požárních signalizací (dále jen EPS),
- požárních rozhlasů (dále jen PR),
- požárních klapek (dále jen PK),
- požárních dveří (dále jen PD)
- požárních ucpávek (dále jen PU)

dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ).

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je závazek zhotovitele provádět revize a servis EPS, PR, PK, PD a PU v majetku objednatele a ostatní úkony (dále jen „předmět plnění“) dle specifikace, která je uvedena v příloze č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel vyhotoví revizní zprávy na základě provedených revizí, které předá kontaktní osobě objednatele v písemné a elektronické podobě (ve formátu pdf) v českém jazyce, do 7 kalendářních dnů od jejich provedení.
3. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění zajistí vlastními prostředky a silami.
4. Při revizích a opravách bude zhotovitel postupovat dle pokynů výrobců PBZ a v souladu s platnou legislativou a normami.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dodaný předmět plnění od zhotovitele odebírat a platit kupní cenu dle příslušných ustanovení této smlouvy.

Článek II. Termín plnění

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na období 48 měsíců počínaje 1. 1. 2020.
2. Předmět plnění se začíná realizovat 1. 1. 2020.
3. Zhotovitel na základě podkladů od objednatele, vypracuje a předá objednateli harmonogram revizí, na základě kterého bude revize provádět.

Článek III. Místo plnění

1. Místem plnění je areál sídla zadavatele a objekty ve správě zadavatele.
2. Zhotovitel předá protokoly z revizních zpráv kontaktní osobě objednatele v místě plnění.
3. Zařízení jsou umístěny v objektech zadavatele.

Článek IV. Dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dodávat předmět plnění ve specifikaci a rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se nesmí odchýlit od předmětu plnění. Pouze ve výjimečných případech pokud taková situace nastane, obě smluvní strany provedou jednání o nastalé situaci na základě upozornění zhotovitele.
3. Reklamacce na kvalitu případnou neshodu bude vyřešena do 7 kalendářních dnů od oznámení objednatelem na základě e-mailové výzvy zhotoviteli.
4. Operativní požadavek na opravu anebo servis bude zhotovitelem splněn nejpozději do 24 hodin od nahlášení požadavku objednatelem.

Článek V. Kupní cena a platební podmínky

1. Ceny úkonů jsou dány jednotkovými cenami z výběrového řízení (příloha č. 2 této smlouvy; pro zhotovitele jsou závazné „**jednotkové ceny**“) a jsou uvedeny v Kč bez DPH. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu smlouvy.
2. Cena předmětu plnění je cena konečná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele (např. dopravné do místa plnění, pojištění zásilky, celní, bankovní a ostatní poplatky, finanční vlivy – inflace, předpokládaný vývoj kurzu české koruny k zahraničním měnám apod.).
3. Na základě oběma stranami potvrzeného protokolu vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu) splňující všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Na faktuře bude uvedeno také číslo smlouvy objednatele.
4. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu předmětu koupě na základě daňového dokladu. Objednatel je oprávněn vrátit vadný daňový doklad zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu.
5. Splatnost daňového dokladu bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

6. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
7. Cenu je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů upravujících výši sazby DPH.

Článek VI.

Penále

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dle čl. IV. této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat zákonné výši úroku z prodlení.
2. V případě, že objednatel nedodrží dobu splatnosti faktur dle čl. V odst. 5 této smlouvy, má zhotovitel právo požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.
3. Zaplacením smluvní pokuty či úroků z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.
4. Náhrada škody za zmařené zadávací řízení VZ

Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, kdy by svým jednáním zmařil účel této smlouvy a objednatel by musel vypsát nové výběrové řízení, že je povinen uhradit náklady na nové výběrové řízení

Článek VII.

Nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k revizním zprávám okamžikem jejich převzetí dle čl. I. odst. 2 této smlouvy.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a všech náležitostí smluvního vztahu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Psychiatrická nemocnice Bohnice je podle závazného pokynu ministra zdravotnictví ze dne 13. 5. 2014 č.j. MZDR 25758/2014-1/FIN povinna zveřejňovat na svých internetových stránkách veškeré smlouvy s dodavateli služeb včetně jednotkových cen za jednotlivé služby.
3. Smlouva končí svojí platnost buď uplynutím času, výpovědí, odstoupením od smlouvy nebo dohodou obou smluvních stran.
4. Před uplynutím doby je možno smlouvu vypovědět písemnou výpovědí, pokud strany porušují ustanovení této smlouvy zejména pak ustanovení čl. IV. Výpovědní doba činí 2 měsíce a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Od smlouvy může zhotovitel odstoupit v případě, že na straně objednatele dojde k prodlení s platbou delší než 60 dnů po splatnosti a pokud objednatel nesjedná nápravu, přestože bude zhotovitelem na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn, do 7 kalendářních dnů od doručení upozornění;
6. Od smlouvy může objednatel odstoupit v případě, že na straně zhotovitele dojde k neplnění předmětu plnění v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud zhotovitel nesjedná nápravu, přestože bude objednatelem na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn, do 7 kalendářních dnů od doručení upozornění.

Článek IX.
Právní řád

1. Ostatní neupravené vztahy mezi oběma stranami se řídí českým právním řádem zejména pak občanským zákoníkem.
2. V případě změn právního řádu, které podstatným způsobem změní smluvní vztah, strany provedou do 5 pracovních dnů jednání o novele této smlouvy.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zveřejněním v registru smluv.
2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy nebo přílohy ke smlouvě musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Nedílnou součástí smlouvy je:
 - příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění
 - příloha č. 2 Výsledek výběrového řízení pro určení závazných jednotkových kupních cen
4. Kontaktní osoby zhotovitele a objednatele ve věcech této smlouvy:
 - **zhotovitel:**
jméno: Filip Šneider
tel.: 720337737
email: Filip.sneider@algiz.cz
 - **objednatel:**
jméno: Ing. Štefan German
tel.: 284 016 461
email: stefan.german@bohnice.cz
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že se dohodly na celém jejím obsahu, že se smluvními podmínkami souhlasí.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech stejné autentičnosti, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne 16. 12. 2019

V Praze dne 18. 12. 2019

.....
za zhotovitele:

.....
za objednatele:
MUDr. Martin Hollý, MBA

Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění

Specifikace instalovaných zařízení na jednotlivých odděleních:

Pavilon 8

ústředna LOOP 500	1 ks
akumulátor 12 V	2 ks
hlásič opticko-kouřový OR3-M1	62 ks
hlásič tepelný W3-M1	6 ks
hlásič tlačítkový TL-1	2 ks

Pavilon 10

ústředna Apollo Solution F1	1 ks
akumulátor 12 V	2 ks
externí paralelní LCD zobrazovač B 01520-00	1 ks
optický hlásič kouře XP 95	44 ks
hlásič teploty XP 95	6 ks
tlačítkový hlásič XP 95/XPlorer	25 ks
optický hlásič kouře XPlorer	62 ks
externí siréna ROSHNI	13 ks

Pavilon 17

ústředna LOOP 500	1 ks
akumulátor 12 V	2 ks
hlásič opticko-kouřový OR3-M1	71 ks
hlásič tepelný W3-M1	7 ks
hlásič tlačítkový	14 ks
izolátor IZ – 1	2 ks

Pavilon 26

ústředna Zettler MZX253	1 ks
externí tablo obsluhy se zdrojem MZX32-R	2 ks
Vstupně výstupní deska IOB800	1 ks
Síťová deska TLI800EN	1 ks
externí zdroj PSU A17	1 ks
multisenzor 830PH	11 ks
interaktivní senzor 830H	5 ks
multisenzor 830PC	1 ks
multisenzor 830P	90 ks
vstupní prvek hlídání CIM800	22 ks
vstupní prvek hlídání SNM800	7 ks
univerzální adaptér DDM800	1 ks
siréna s majákem FLASHNI	7 ks
plynový detektor DGTC-CH4	1 ks

Požární klapky	
	28 ks

Požární ucpávky	
	70 ks

Pavilon 28

ústředna ESSER 8000IQ Control C	1 ks
periferní karta pro řadu 8000IQ	1 ks
analogring modul pro 127 hlásičů	2 ks
hlásič optický O, řada IQ8Quad	130 ks
hlásič tepelný OT, řada IQ8Quad	7 ks
hlásič tlačítkový, řada IQ8Quad	19 ks
IO jednotky koppler	3 ks
Siréna	1 ks

Požární rozhlas	
Ústředna evakuačního rozhlasu Bosch repro	1 ks
Akumulátor 12V/12 Ah	2 ks

Požární klapky	
	16 ks

Požární ucpávky	
	60 ks

Pavilon 29

ústředna LOOP 500	1 ks
akumulátor 12 V	2 ks
hlásič opticko-kouřový OR3-M1	6 ks
hlásič kouřový 560.190	111 ks
hlásič tepelný W3-M1	6 ks
hlásič tepelný 560.089	4 ks
hlásič tlačítkový	3 ks
izolátor IZ – 1	11 ks

Požární klapky	
	15 ks

Centrální spisovna

Ústředna AFD2000	1 ks
externí tablo obsluhy	1 ks
akumulátor 12 V	1 ks
hlásič tlačítkový	1 ks
multisenzor	20 ks
siréna	3 ks

Požární dveře

Pavilon/objekt	Počet požárních dveří
CKI	3
CPP	14
1	12
3	1
8	37
10	20
13	8
14	1
17	21
20	1
23	5
24	1
26	58
28	37
29	23
30	1
31	3
Autodoprava	2
Ubytovna	10
Celkem	258

Zhotovitel se zavazuje k pravidelnému a bezplatnému školení personálu oddělení v souvislosti s prováděním revizí PBZ. V případě požadavku na mimořádné školení ze strany objednatele si bude zhotovitel účtovat sazbu za provedení mimořádného školení bez ohledu na počet školených osob.

V souvislosti s nutností manuálního uvádění požárních klapek na pavilonu 26 do předpoplachové polohy bude zhotovitel účtovat sazbu za provedení s tím souvisejících prací. Přístup k manuální aktivaci klapek je ztížený. Klapky jsou umístěny v podhledech v jednotlivých místnostech a pro jejich aktivaci je zapotřebí použít žebřík.

Specifikovaný počet požárně bezpečnostních zařízení (PBZ) je platný ke dni uzavření smlouvy. Počet PBZ se v průběhu platnosti smlouvy může změnit.

Příloha č. 4 RPBZ_konstrukce nabídkové ceny

Pavilon	Provedení půlročních zkoušek činnosti EPS a PR	Provedení ročních kontrol provozuschopnosti EPS a PR	Celkem za objekt
	jednotková cena	jednotková cena	bez dph
8	3 900 Kč	5 000 Kč	8 900 Kč
10	5 600 Kč	7 850 Kč	13 450 Kč
17	3 900 Kč	5 600 Kč	9 500 Kč
26	7 500 Kč	9 000 Kč	16 500 Kč
28	8 800 Kč	6 850 Kč	15 650 Kč
29	7 350 Kč	6 250 Kč	13 600 Kč
CE SPIS	3 500 Kč	5 000 Kč	8 500 Kč

	jednotková cena	bez dph za 59 ks
Revize požárních klapků	220 Kč	12 980 Kč

	jednotková cena	bez dph za 130 ks
Revize požárních ucpávek	50 Kč	6 500 Kč

	jednotková cena	bez dph za 258 ks
Revize požárních dveří	50 Kč	12 900 Kč

Cena celkem za rok bez dph	118 480 Kč
----------------------------	-------------------

	jednotková cena	bez dph
Hodinová sazba za servis a opravy	380 Kč	380 Kč

	jednotková cena	bez dph
Sazba za mimořádné školení	2 500 Kč	2 500 Kč

	jednotková cena	bez dph
Sazba za aktivaci klapků na P26	4 800 Kč	4 800 Kč